



Zarząd Dróg Miejskich

Poznań, dnia 08.09.2026

Ogłoszenie w postępowaniu o wartości do 170.000 zł netto

Numer referencyjny nadany przez Zamawiającego

ZDM-IRI.342.47.2026

Dane kontaktowe

Miasto Poznań, Zarząd Dróg Miejskich
61-623 Poznań ul. Wilczak 17
NIP 209-00-01-440, REGON 631257822

Nazwa postępowania

Opracowanie dokumentacji wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla ulicy Wicherkiewicz i W. Grimma w zakresie wymiany nawierzchni ulic na płyty ażurowe

Nazwa komórki, osoba do kontaktu

Wydział Realizacji Inwestycji, ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań
Kamil Malec 61 647 72 80 kmalec@zdm.poznan.pl

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zadania jest opracowanie dokumentacji wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych dla ulicy Wicherkiewicz i W. Grimma w zakresie wymiany nawierzchni ulic na płyty ażurowe

Szczegółowe wytyczne do projektu:

W ramach zadania należy wykonać dokumentację projektową dla Wicherkiewicz i W. Grimma w zakresie wymiany nawierzchni ulic na płyty ażurowe wraz z pozyskaniem decyzji administracyjnych umożliwiających rozpoczęcie robót.

Projekt należy opracować z oparciem schematy projektowej pn. „wymiana nawierzchni ulic w Poznaniu na płyty ażurowe” opracowanej przez biuro projektowe „DROMOST” Sp. z o.o. ul. Trójkąta 3B, 61-693 Poznań. Powyższe opracowanie stanowi podstawę do wykonania docelowej dokumentacji, niemniej Zamawiający dopuszcza ich zmianę.

Zakres prac projektowych:

- Ul. Wicherkiewicz na odcinku od ulicy Omańkowskiej do posesji nr 46A (istniejący asfalt)
- W. Grimma na odcinku od ulicy J. Maklakiewicza do ulicy Kopciuszka.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie adaptacji gotowego rozwiązania projektowego do uwarunkowań terenowych danej ulicy.



Zarząd Dróg Miejskich, ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań
tel. +48 61 647 72 00 | fax +48 61 820 17 09 | zdm@zdm.poznan.pl | www.zdm.poznan.pl

Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania geometrii i rzędnych wysokościowych obiektu do istniejącej niwelety drogi oraz uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień.

Dla projektu należy uzyskać wszelkie decyzje administracyjne niezbędne do realizacji inwestycji.

Rozwiązania projektowe należy przekazać do zaopiniowania Zamawiającemu w ciągu 45 dni licząc od podpisania umowy. W przypadku jeśli założenia będą wymagały korekt w związku z opiniami Zamawiającego, należy je wprowadzić do projektu i ponownie uzgodnić z Zarządem Dróg Miejskich.

1. Wymagania ogólne dotyczące dokumentacji projektowej

- projekt należy wykonać na mapie sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych z aktualnymi stanami prawnymi,
- wszystkie pomiary sytuacyjno-wysokościowe powierzchni istniejącego terenu należy przedstawić również w pliku tekstowym (w formacie *.txt) z podaniem numerów i współrzędnych X, Y, Z,
- odbiór dokumentacji. Projekt budowlany, projekt wykonawczy oraz materiały przetargowe należy przekazać w 1 egzemplarzu w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej, który zostanie sprawdzony przez ZDM w terminie 30 dni. Na tym etapie ZDM może zgłosić uwagi do projektu wykonawczego, które Wykonawca zobowiązany będzie poprawić. Odbiór dokumentacji nastąpi po tej procedurze oraz po podpisaniu przez Wykonawcę oświadczenia stanowiącego Załącznik nr 9 – „Oświadczenie o należyтым wykonaniu”,
- przy wykonywaniu przedmiotowej dokumentacji projektant zobowiązany jest do zachowania przepisów ustawy z dnia 04.04.2019r. dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych.

2. Badania geotechniczne

Zamawiający dołącza do ogłoszenia badania geotechniczne gruntu.

3. Wymagania dotyczące zgodności z zapisami MPZP i planu ogólnego

Projekt nie powinien być sprzeczny z zapisami obecnie obowiązującego Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Mpsz na danej ulicy. W dokumentacji należy wykazać, że opracowywane rozwiązania stanowią I etap prac, natomiast dalsze zamierzenia zgodne z MPZP zostaną wdrożone w późniejszym terminie w ramach odrębnego opracowania (obejmującego plan sytuacyjny, przekroje oraz opis techniczny).

W przypadku gdy na terenie opracowywany jest projekt MPZP należy uzyskać informację o planowanych rozwiązaniach z Miejskiej Pracowni Urbanistycznej. Projekt nie powinien być sprzeczny z przewidywanymi rozwiązaniami.

W przypadku braku MPZP należy wystąpić o decyzję celu publicznego. Jeśli jest to wymagane należy także prace podzielić na etapy.

Projekt również powinien być zgodny z zapisami planu ogólnego.

4. Wymagania w zakresie odwodnienia

Dokumentacja projektowa powinien zapewnić prawidłowe odwodnienie wszystkich elementów pasa drogowego w obszarze inwestycji. Zaprojektowane elementy nie mogą generować zastoisk wody w pasie drogowym również poza obszarem inwestycji. Rozwiązania projektowe w zakresie odwodnienia winny być zgodne z załączonymi schematami projektowymi. W projekcie należy uwzględnić zieleń retencyjną, np. poprzez profilację terenu w zakresie muld.

W załączeniu przekazujemy opinię wydaną przez Aquanet Retencja.

Projektant jest zobowiązany do przedłożenia kompletu materiałów do ZDM, celem pozyskania opinia Aquanet Retencja.

5. Wymagania w zakresie oświetlenia (analiza zgodności)

Nie przewiduje się budowy oświetlenia ulicznego.

6. Wymagania w zakresie kanału technologicznego

Nie przewiduje się budowy kanału technologicznego

7. Kolizje

Ze względu na założoną głębokość prowadzonych pra nie przewiduje się opracowania projektów usunięcia kolizji.

8. Organizacja ruchu

Nie przewiduje się zmian w projekcie stałej organizacji ruchu. W ramach prac projektowych należy pozyskać opinię Miejskiego Inżyniera Ruchu w zakresie geometrii drogi.

9. Zieleń

Należy opracować inwentaryzację zieleni wraz z tabelą inwentaryzacyjną. Należy wskazać zieleni przeznaczoną do usunięcia.

10. Inwentaryzacja elementów drogowych i infrastruktury technicznej

Wykonać należy inwentaryzację istniejących elementów drogowych w pasie drogowym w zakresie projektowanej inwestycji. W zakresie inwentaryzacji należy zinwentaryzować również zjazdy, bramy do posesji, furtki, zasowy wodociągowe i gazowe, hydranty, studnie, słupki, znaki i inne elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego, krawężniki, obrzeża, pozostałości fundamentów budynków, słupy, reklamy i inne obiekty, które mogą kolidować z projektowaną inwestycją. Inwentaryzację tą należy dołączyć do projektu wstępnego, do materiałów do uzgodnień i pokazać odrębnie na planie sytuacyjnym.

11. Należy opracować odpowiednio:

- materiały niezbędne do uzyskania zgłoszenia robót budowlanych/ zgłoszenia robót budowlanych z projektem budowlanym/ pozwolenia na budowę wraz z jej uzyskaniem,
- wniosek o uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zamiaru budowy w 2 egz. wraz z niezbędnymi załącznikami
- Projekt budowlany :
 - projekt zagospodarowania terenu (4 egz.),
 - projekt architektoniczno – budowlany (4 egz.)
 - projekt techniczny (4 egz.)
- inwentaryzację istniejącej zieleni zgodnie z opisem zawartym w punkcie „Zieleń” (3 egz.)
- przedmiary robót oraz przedmiary robót oferta w oparciu o przekazany wzór (3 egz.),
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (3 egz.), jeśli wymaga korekty w stosunku do przekazanych materiałów,
- projekt budowlany, wykonawczy, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w wersji elektronicznej na CD w 2 egz. Przedmiar robót oferta należy zapisać w formie odrębnego pliku w formacie Excel na tej samej płycie CD,
- całość dokumentacji należy przedstawić w wersji elektronicznej w formacie .pdf oraz w wersji edytowalnej *.dwg, *.doc, *.xls, kosztorysy w *.xls oraz dodatkowo w *.ath (w przypadku opracowania kosztorysów w programie Norma).

W dokumentacji elektronicznej w katalogu „DOKUMNETACJA ZANONIMIZOWANA” należy umieścić pełną dokumentację niezbędną do ogłoszenia przetargu na roboty budowlane z wykreślonymi danymi osobowymi wrażliwymi.

Należy uzyskać m.in. następujące opinie:

- Zarządu Dróg Miejskich poprzez Wydział Realizacji Inwestycji,
- Konserwatora Zabytków (miejski lub wojewódzki) jeśli wymagane,
- Miejskiego Inżyniera Ruchu w zakresie geometrii drogi,
- inne niezbędne do prawidłowego wykonania inwestycji.

Inne wymagania Zamawiającego:

- Dokumentacja powinna posiadać wszystkie wymagane uzgodnienia, pozwolenia, zgody na odstąpienia,
- Wykonawca powinien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej.
- Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami, Polskimi Normami, wymaganiami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji, które pozwolą na fizyczne wykonanie zadania w sposób nadający się do eksploatacji bez wad.
- Zamawiający zwraca szczególną uwagę na problem zgodności przedmiarów robót z przyjętymi rozwiązaniami technicznymi. Biuro projektów powinno dołożyć szczególnej staranności w zapewnieniu ww. zgodności w celu uniknięcia wzrostu kosztów robót w trakcie realizacji, a wynikające z błędów dokumentacji technicznej. Dokumentację przetargową należy wykonać zgodnie z załączonymi danymi wyjściowymi do opracowania kosztorysów i STWiORB. Do projektu wykonawczego należy dołączyć obliczenia wraz z wyszczególnieniem poszczególnych robót.
- Projektant musi posiadać uprawnienia w zakresie projektowania dróg oraz w zakresie budowy i przebudowy infrastruktury technicznej,
- uprawnienia projektanta reguluje ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
- do oferty należy złożyć oświadczenie imienne projektanta i sprawdzającego każdej z branż wraz z podpisem i pieczętą z uprawnieniami, o gotowości do sprawowania funkcji projektanta i sprawdzającego dla zadania zgodnie z załączonym wzorem. Przed podpisaniem umowy, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania informacji o wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu realizacji zadania oraz określenia kamieni milowych, które stanowią nieodłączną część umowy,
- do projektu należy dołączyć „Oświadczenie autora projektu” podpisane przez wszystkich projektantów i sprawdzających – stanowiący załącznik nr 2 do ogłoszenia.
- wymaga się, aby projektant na bieżąco konsultował postęp prac z Zamawiającym,
- przyjmujący zamówienie zobowiązany jest do prezentacji postępów prac, w tym do niezwłocznego zgłaszania ewentualnych problemów niezbędnych do rozstrzygnięcia przez Zamawiającego, przy czym przedstawiciele Zamawiającego mają prawo do zapoznania się z przebiegiem i postępem prac na każdym etapie realizacji zadania,
- Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązany jest do udzielenia niezwłocznie wyjaśnień zgłaszanych przez oferentów na etapie przetargu na roboty budowlane do opracowanej

dokumentacji projektowej bez dodatkowego wynagrodzenia. W formularzu ofertowym oferent zobowiązany jest do podania oferty za pełnienie nadzoru autorskiego jako wartość ryczałtową za 1 pobyt na budowie. Należy założyć, że inwestycja będzie realizowana w terminie 2 lat od przekazania przez projektanta dokumentacji projektowej. Jednocześnie oferent zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w podanej kwocie.

Wykonawca będzie przysyłał do Zamawiającego kopie uzyskanych decyzji, pozwoleń, postanowień, uzgodnień, opinii i warunków w **ciągu 3 dni roboczych od ich uzyskaniu**.

Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o kryterium: **najniższa cena**.

W przypadku złożenia oferty niekompletnej Zamawiający zastrzega sobie prawo jednokrotnego wezwania do uzupełnienia oferty przez oferenta, który złożył ofertę najtańszą lub innych oferentów niezbędnych do prawidłowego przeprowadzenia postępowania związanego z wyborem oferenta.

Nie dopuszcza się złożenia oferty częściowej.

Termin wykonania zamówienia

Do 150 dni od dnia podpisania umowy.

Warunki uczestnictwa

- dysponowanie osobą/osobami posiadającą/ posiadającymi uprawnienia do projektowania zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz niepodlegającą/ niepodlegającymi wykluczeniu z postępowania oraz dysponowanie architektem krajobrazu posiadającym doświadczenie w projektowaniu przestrzeni publicznej, miejskiej w zwartej zabudowie śródmieścia (architekci krajobrazu ubiegający się o udzielenie zamówienia winni posiadać doświadczenie w zakresie projektowania skwerów miejskich, znających uwarunkowania projektowe w pasach drogowych),
- z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający wyklucza Wykonawcę, który do realizacji zadania wskazał projektanta/sprawdzającego:
 - który z przyczyn leżących po jego stronie nie wykonał albo nienależycie wykonał dokumentację projektową tzn. stwierdzono istotne błędy lub niezgodności uniemożliwiające realizację projektu lub,
 - który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość w szczególności gdy w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie.
- z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć również Wykonawcę, który nieterminowo wykonał zlecenie na rzecz ZDM w Poznaniu i z tego tytułu zostały naliczone mu kary w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert lub zrezygnował z realizacji zadania,
- spełnienie warunków udziału w postępowaniu i podpisanie oświadczenia – formularz ofertowy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Miejsce i sposób złożenia ofert

Oferty można składać osobiście w zamkniętej kopercie opatrzonej nazwą zadania i nr referencyjnym lub przesyłać pocztą elektroniczną na adres **oferty@zdm.poznan.pl** z zaznaczeniem w temacie wiadomości nazwy zadania i nr referencyjnego. Wykorzystując drogę elektroniczną oferent winien być świadomy, że nie ma możliwości zagwarantowania tajności jego oferty do momentu łącznego otwarcia wszystkich ofert.

Termin składania ofert

Oferty należy złożyć w terminie **do 15.09.2026. g. 9:00**

Data i godzina otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi **15.09.2026 o godz. 12.00** w siedzibie ZDM
ul. Wilczak 17.

Pouczenie

- oferty w zależności od preferencji wykonawców mogą być dostarczane do ZDM w różny sposób np. osobiście lub pocztą tradycyjną w zamkniętej kopercie.
- w celu łatwej identyfikacji, koperty powinny być opatrzone nazwą zadania, nazwą wydziału lub/i numerem postępowania oraz informacją „**nie otwierać przed 15.09.2026r. r. o godz. 12:00 – oferta do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**”.

Uwaga: Nie wyklucza się możliwości składania ofert np. drogą elektroniczną na adres oferty@zdm.poznan.pl,

z zaznaczeniem w temacie wiadomości nazwy zadania, nazwy wydziału lub/i numeru postępowania, jednakże wówczas pominięty zostaje zapis „**nie otwierać przed 15.09.2026r. o godz. 12:00 – oferta do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**”.

Wykorzystując tę drogę dostarczenia oferty, oferent powinien być świadomy, że nie ma możliwości zachowania tajności oferty do momentu łącznego otwarcia wszystkich ofert.

Informacja o ochronie danych osobowych

Zamawiający zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych

i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie

o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:

- administratorem danych osobowych jest Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich z siedzibą w Poznaniu pod adresem: ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań; numer telefonu 61 647 72 73 (81), adres email: zdm@zdm.poznan.pl;
- z inspektorem ochrony danych osobowych w Zarządzie Dróg Miejskich można skontaktować się pod nr telefonu: 885 340 040, (w godz. pracy ZDM) ,adres e-mail: dane.osobowe@zdm.poznan.pl;
- dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp;

- obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- osoba, której dane osobowe będą w przedmiotowym postępowaniu przetwarzane ma:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych, które jej dotyczą;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, które jej dotyczą *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO;
- osobie, której dane osobowe będą w przedmiotowym postępowaniu przetwarzane nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Podpisane przez: Maciej Saleta
Data: 2026.09.08 07:43:44 CEST

Załączniki:

1. Umowa
2. Dokumentacja projektowa – schematy projektowe,
3. Opinia Aquanet S.A.
4. Formularz ofertowy