

**ZDM-26-948119**



Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu zaprasza do złożenia oferty cenowej na:

**Roboty w zakresie kształtowania terenów zieleni w pasie drogowym ul. Zeylanda wraz z pielęgnacją założonej zieleni.**

**Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Zakres szczegółowy przedmiotu zamówienia – przedmiar-oferta w formie edytowalnej – **Załącznik nr 1**
2. Projekt zagospodarowania zieleni – **Załącznik nr 2**
3. Opis projektu zagospodarowania zieleni i specyfikacje – **Załącznik nr 3**
4. Schematy tymczasowej organizacji ruchu – **Załącznik nr 4**

W zakres prac wchodzi wykonanie robót brukarskich, polegających na demontażu nawierzchni utwardzonej, ułożeniu obrzeży betonowych oraz wykonaniu nasadzeń drzew, krzewów, bylin i roślin cebulowych zgodnie z przedmiarem robót-ofertą w miejscach wskazanych projektem zagospodarowania oraz przeprowadzenie pielęgnacji kontraktowej założonej zieleni.

Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest również do:

- wystąpienia niezwłocznie po podpisaniu umowy z wnioskiem o uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego ul. Zeylanda;
- właściwego oznakowania miejsc prowadzenia robót i zabezpieczenia ich przed dostępem osób trzecich oraz wprowadzenia oznakowania tymczasowej organizacji ruchu. Oznakowanie miejsca robót zgodnie z załącznikiem nr 4 do zapytania ofertowego. Dla realizacji powyższego zadania Wykonawca ma obowiązek wystąpić do ZDM o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (nieodpłatne, której uzyskanie warunkuje rozpoczęcie prac) oraz powiadamiać ZDM, MIR (Miejskiego Inżyniera Ruchu) oraz Komendę Policji drogą mailową - 24 godziny przed rozpoczęciem prac o czasowej zmianie organizacji ruchu. Jednocześnie niezbędne jest, aby znaki, które zostały zastosowane w związku z prowadzonymi pracami, były w sposób trwały (tj. uniemożliwiający zerwanie przez użytkowników pasa drogowego) zakrywane/zasłanianie każdorazowo po zejściu z robót (m.in. na weekend i na noc), a więc w momencie przerwy pomiędzy realizowanymi pracami. Wszelkie elementy oznakowania pionowego oraz poziomego powinny być zgodne z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach;
- jeśli zakres i sposób realizacji zadania wymaga usunięcia parkujących pojazdów Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia na czas prowadzenia robót znaków o zakazie zatrzymywania się pojazdów B36 wraz z tabliczką T24 oraz informacją, że zakaz obejmuje również miejsca wyznaczone; i datą od którego dnia będzie obowiązywał. Znaki te należy ustawić na minimum pięć pełnych dni

przed planowanym usuwaniem pojazdów i niezwłocznie po ich ustawieniu wykonać dokumentację fotograficzną wykonanego oznakowania oraz każdego z zaparkowanych na oznakowanym odcinku pojazdów. Dokumentacja fotograficzna musi umożliwiać pełną identyfikację pojazdu (marka, kolor, numer rejestracyjny) oraz daty i czasu jej wykonania i być przesłana do Wydziału Usuwania Pojazdów w ZDM oraz Straży Miejskiej Miasta Poznania;

- wliczenia w cenę oferty wykonanie powyższego (organizacja ruchu winna być dostosowana do uwarunkowań ulicy). Nie przysługują Wykonawcy żadne dodatkowe koszty z tytułu ustawienia oznakowania tymczasowego;
- na czas prowadzenia robót wygrodzić cały teren roboczy jednocześnie - wygrodzenie całego odcinka od strony jezdni i chodnika. Teren należy wygrodzić panelową siatką na blokach betonowych aby uniemożliwić parkowanie samochodami w przestrzeni przeznaczonej na zieleń. Wykonawca zobowiązany jest wliczyć w cenę oferty wygrodzenia dla całego obszaru roboczego powierzchni odbrukowanej, jak również zabezpieczenia dla drzew istniejących. Wygrodzenia panelowe i zabezpieczenia dla drzew nie stanowią własności Zamawiającego. Wykonawca zieleni zobowiązany jest do wprowadzenia wygrodzeń terenu przeznaczonego pod zieleń od momentu oznakowania terenu znakami zakazu parkowania. Samochody, które mimo ustawionych znaków zakazu parkowania, będą utrudniać realizację prac w zakresie zagospodarowania zieleni, zostaną odholowane przez zarządcę drogi;
- **na czas prowadzenia robót zabezpieczenie oznakowania poziomego tj. świeżo wymalowanych linii miejsc postojowych (P19) przed zabrudzeniem i uszkodzeniem w trakcie prac. W przypadku zabrudzenia lub uszkodzenia ww. oznakowania Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami jego odtworzenia**
- współpracy ze Strażą Miejską w celu wyeliminowania ewentualnych parkujących samochodów w ulicy, a także zarządcą drogi;
- udostępnienia terenu gestorom sieci realizującym prace w pasie drogowym jeśli będzie taka konieczność;
- zakończenie prac związanych z wygrodzeniem całego odcinka obszaru roboczego i zabezpieczeniem zieleni musi zostać potwierdzone protokołem sporządzonym i podpisanym przez INTZ przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych. Rozpoczęcie robót budowlanych jest możliwe dopiero po protokolarnym potwierdzeniu zakończenia prac związanych z zabezpieczeniem roślin na terenie budowy i wygrodzeniem obszaru robót;
- prace w obrębie pasa drogowego można wykonywać z miejsc postojowych na jezdni przy odpowiednim oznakowaniu oraz z terenu przeznaczonego na zieleń (nie zezwala się na wjazd sprzętem mechanicznym na chodniki w umowie zostanie zawarta kara za wjazd na chodniki sprzętem mechanicznym);
- powiadomienia właścicieli posesji sąsiadujących z terenem budowy w postaci ulotek z informacją o terminie prowadzenia prac co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem oraz informowania mieszkańców ze stosownym wyprzedzeniem o każdej zmianie mającej wpływ na korzystanie z nieruchomości;
- urządzenie, utrzymanie i likwidacja placu budowy, UWAGA: W przypadku lokalizacji placu budowy, składowania materiałów poza pasem drogowym należy pozyskać zgodę właściciela danej

nieruchomości – niedopuszczalne jest składowanie materiałów budowlanych na terenach nie będących w gestii ZDM bez zgody właściciela nieruchomości;

- bieżącej poprawy tymczasowego oznakowania w przypadku gdy zostanie ono przestawione w wyniku aktów wandalizmu lub innych czynników,
- przekazania do magazynu ZDM wszelkich materiałów staro użytecznych jeśli takie wystąpią;
- przekazania do kruszarni materiałów z rozbiórki;
- prowadzenia robót przy nieprzerwanym ruchu ulicznym z zapewnieniem bezpieczeństwa ruchu zgodnie z przepisami o ruchu drogowym, w sposób ograniczający do minimum utrudnienia w ruchu;
- zabezpieczenia robót na zakończenie każdego dnia pracy w taki sposób, by nie dopuścić do uszkodzeń jak również do ewentualnego wypadku. Nie dopuszcza się do stosowania zabezpieczeń w postaci prętów, ani żadnych ostrych materiałów, które mogą spowodować wypadek;
- utrzymania terenu roboczego w trakcie realizacji prac w stanie czystości (uprzątnięcie ziemi z chodnika/jezdni),
- wszelki sprzęt i pojazdy należy dostosować do warunków terenowych,
- zabezpieczenia przed kradzieżą lub zniszczeniem wszelkich materiałów, niezbędnych do wbudowania, we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność;
- przywrócenia, odtworzenia naruszonego w czasie robót budowlanych terenu do stanu pierwotnego – dotyczy istniejących terenów zieleni i nawierzchni (jezdni, chodniki);
- ewentualnego wykonania innych czynności niezbędnych dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia;
- wymiana (na odrębne zlecenie) zniszczonych lub uszkodzonych znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych, znajdujących się na placu budowy przekazywanym przez Zamawiającego (o ile w protokole przekazania placu budowy zostanie stwierdzona taka konieczność) jak i na nieruchomościach osób trzecich, zajmowanych przez Wykonawcę na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia. W przypadku, gdy zniszczenie lub uszkodzenie znaków nastąpi wskutek działań Wykonawcy czynności, o których mowa powyżej obciążają Wykonawcę. Czynności, do których zobowiązany jest Wykonawca określa Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U. Nr 45, poz. 454 ze zm.).

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne wypadki i szkody powstałe w wyniku realizacji przedmiotu umowy. Szkody nie uznane przez ubezpieczyciela Wykonawcy, powstałe z przyczyn niewłaściwego zabezpieczenia i realizowania usług obciążają Wykonawcę.

#### **Pielęgnacja kontraktowa oraz gwarancja na wykonane prace i materiał roślinny:**

Odpowiedzialność za stan zdrowotny nowo założonej roślinności zgodnie z kosztorysem ofertowym i dokumentacją powykonawczą ponosi Wykonawca. Wobec tego liczba i asortyment zabiegów pielęgnacyjnych muszą być tak dobrane, by nie doprowadzić do pogorszenia kondycji zdrowotnej roślin oraz uzyskać ich najlepsze przyrosty. Ocenie Zamawiającego podlega efekt przeprowadzanych zabiegów pielęgnacyjnych a nie ich krotność. Wykonanie prac pielęgnacyjnych w stopniu niewystarczającym lub nieterminowo skutkować będzie nałożeniem kar umownych. W przypadku

prowadzenia niewłaściwej pielęgnacji, Wykonawca niezależnie od nałożonej kary umownej wyszczególnionej we wzorze umowy, zmuszony będzie do wymiany materiału roślinnego w parametrach tożsamy z parametrami roślin podlegających pielęgnacji na swój koszt – termin wymiany roślin w uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego. Rośliny po wymianie (nowo posadzone) w efekcie nieskutecznej prowadzonej pielęgnacji kontraktowej podlegają 12 miesięcznej pielęgnacji na koszt Wykonawcy.

#### **Wykonawca udziela:**

- **6-miesięcznej gwarancji na posadzony materiał roślinny od dnia zakończenia pielęgnacji kontraktowej. W przypadku nie wznowienia wegetacji, Wykonawca niezwłocznie wymieni materiał roślinny na koszt własny;**
- **12-miesięcznej gwarancji na wszelkie roboty brukarskie w tym wbudowanie słupków metalowych;**

Koszty naprawy zniszczeń powstałych w wyniku aktu wandalizmu ponosić będzie Zamawiający, na podstawie odrębnych zleceń/umów pod warunkiem niezwłocznego poinformowania Zamawiającego przez Wykonawcę za pośrednictwem e-maila o wystąpieniu takich okoliczności w terminie 3 dni od zauważenia zdarzenia. Dodatkowo Wykonawca do przesłanej Zamawiającemu informacji dołączy dokumentację (w tym fotografie oraz zgłoszenie na Policję w przypadku zniszczeń i kradzieży) potwierdzającą wystąpienie wskazanych powyżej okoliczności.

#### **Warunki uczestnictwa:**

Wykonawca musi dysponować doświadczeniem w realizacji usług polegających na wykonaniu zagospodarowania zieleni i małą architekturą (wraz z pracami brukarskimi) przestrzeni publicznych. W celu potwierdzenia doświadczenia, Wykonawca musi przedstawić potwierdzenie wykonania **2 robót**, każda z nich o wartości min. **40 000,00 zł netto** - związane z zakładaniem zieleni przyulicznej, parkowej lub na skwerach wraz z małą architekturą i/lub robotami brukarskimi. Zamawiający wymaga przedłożenia poświadczeń/referencji zrealizowanych usług, potwierdzonych „za zgodność z oryginałem” zgodnie z załącznikiem nr 6.

**Zamawiający wymaga wykonania części robót w postaci obsadzeń zielenią tylko przez profesjonalną firmę ogrodniczą.**

#### **Wymagania w zakresie kadry pracowniczej:**

| Lp. | Wymagana liczba osób                              | Minimalne wykształcenie/posiadane uprawnienia                                                                        | Minimalne doświadczenie                                                                 |
|-----|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 1<br><b>Koordynator prac</b>                      | średnie ogrodnicze lub leśne                                                                                         | 5- letni staż w branży związanej z utrzymaniem zieleni oraz zakładaniem terenów zieleni |
| 2   | 1<br><b>kierownik robót budowlanych-drogowych</b> | uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane | -----                                                                                   |

**Numer referencyjny nadany przez zamawiającego: ZDM-PZ.342.29.2026.1**

**Dopuszcza się złożenie oferty częściowej: NIE**

**Czas trwania zamówienia lub termin wykonania:**

a) od dnia od 1 września 2026r. :

- **do 30 września 2026 r.** w zakresie prac przygotowawczych, brukarskich, ziemnych i wykonania obsadzeń krzewami, bylinami i roślinami cebulowymi oraz montażu mat słomiano-foliowych;
- **do 15 listopada 2026 r.** w zakresie sadzenia drzew;

b) od dnia odbioru częściowego robót w 2026 r.:

- **do 30 listopada 2027 r.** w zakresie pielęgnacji kontraktowej nowo założonej zieleni.

W przypadku niewykonania prac w terminie naliczana będzie kara, wartości 0,2 % wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia realizacji umowy.

### **Sposób przygotowania oferty**

W skład oferty wchodzi:

1. przedmiar-oferta - załącznik nr 1,
2. formularz potwierdzający dysponowanie kadrą - załącznik nr 5
3. formularz potwierdzający doświadczenie wykonawcy - załącznik nr 6

Brak dokumentów nr 1, 2 i 3 oraz brak poświadczeń/referencji zrealizowanych usług, potwierdzonych „za zgodność z oryginałem” uznany zostanie jako nie spełnienie warunków zapytania ofertowego i będzie podstawą do odrzucenia oferty.

Do ceny należy doliczyć wszelkie niezbędne koszty dla kompleksowego wykonania zadania.

**Kryterium wyboru oferty:** 100 % cena.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji zadania bez podawania przyczyny.**

**Termin składania ofert:** 24 sierpnia 2026 r.

**Termin otwarcia ofert:** 25 sierpnia 2026 r.

**Sposób złożenia ofert:**

Wyłącznie drogą elektroniczną na adres [oferty@zdm.poznan.pl](mailto:oferty@zdm.poznan.pl), z zaznaczeniem w temacie wiadomości nazwy zadania, nazwy wydziału lub/i numeru postępowania – „oferta do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego”.

### **Zapytania o przedmiot zamówienia**

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udzieli p. Judyta Jasińska pod nr 61 64 77 216 email: [jjasinska@zdm.poznan.pl](mailto:jjasinska@zdm.poznan.pl)

Naczelnik Wydziału Terenów Zieleni ZDM

Podpisane przez: Agnieszka Dorota

Szulc

Data: 2026.08.19 11:32:18 CEST

Załącznik:

- załącznik nr 1 – przedmiar-oferta
- załącznik nr 2 – projekt zagospodarowania zielenią
- załącznik nr 3 – opis projektu zagospodarowania zielenią i specyfikacje
- załącznik nr 4 – schematy organizacji ruchu
- załącznik nr 5 – formularz potwierdzający dysponowanie kadrą
- załącznik nr 6 – formularz potwierdzający doświadczenie wykonawcy

Pismo zostało sporządzone w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Doręczony może być również wydruk pisma podpisanego elektronicznie, uzyskany z systemu teleinformatycznego, zgodnie z art. 39<sup>3</sup> Kodeksu Postępowania Administracyjnego.

Pismo zredagował/a:

Plewczyńska Dagmara, stanowisko ds. pielęgnacji zieleni  
tel. 61 64 77 236

### Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

**Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) informujemy:**

#### **Kto jest Administratorem Danych Osobowych?**

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Zarząd Dróg Miejskich** z siedzibą przy ul. Wilczak 17, 61- 623 Poznań reprezentowany przez Dyrektora. Z Administratorem można kontaktować się pisemnie na ww. adres albo drogą elektroniczną na adres e-mail: [zdm@zdm.poznan.pl](mailto:zdm@zdm.poznan.pl) lub na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej dostępny w [BIP Zarządu Dróg Miejskich](#).

#### **Inspektor Ochrony Danych**

Zgodność przetwarzania danych z przepisami prawa o ochronie danych osobowych monitoruje Inspektor Ochrony Danych, z którym można się kontaktować przez e-mail: [iod\\_mjo@um.poznan.pl](mailto:iod_mjo@um.poznan.pl) lub na adres Administratora.

#### **W jakim celu i na jakiej podstawie będą przetwarzane dane osobowe?**

Przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze oraz do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym (art. 6 ust. 1 lit. c) i e) RODO). Przekazanie przez Panią/Pana danych w szerszym zakresie niż jest to wymagane przepisami prawa w zakresie obsługiwanej sprawy, (np. numer telefonu) jest dobrowolne i zostanie uznane przez Administratora jako Pani/Pana zgoda na ich przetwarzanie (art. 6 ust. 1 lit. a) RODO).

#### **Przez jaki okres będą przechowywane dane osobowe?**

Dane osobowe po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych obowiązujących u Administratora.

#### **Komu mogą być przekazywane dane osobowe**

Dane osobowe mogą zostać przekazane podmiotom współpracującym z Administratorem, tj.: jednostkom organizacyjnym UMP, dostawcom systemów informatycznych, podmiotom zapewniającym asystę i wsparcie techniczne dla systemów informatycznych, firmom świadczącym usługi archiwizacji i niszczenia dokumentów, kancelariom prawnym, oraz podmiotom uprawnionym do tego na mocy odrębnych przepisów prawa (w razie konieczności).

#### **Jakie prawa przysługują w związku z ochroną danych osobowych?**

Ma Pani/Pan prawo do:

- a) dostępu do swoich danych osobowych;



Zarząd Dróg Miejskich, ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań | [zdm@zdm.poznan.pl](mailto:zdm@zdm.poznan.pl)

tel. +48 61 646 33 44 | fax +48 61 820 17 09 | e-Doręczenia: AE:PL-48221-48908-FGIJI-36 | [www.zdm.poznan.pl](http://www.zdm.poznan.pl)

- b) żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe;
- c) żądania usunięcia danych:
  - gdy dane nie są niezbędne do celów, dla których zostały zebrane,
  - gdy dane przetwarzane są niezgodnie z prawem,
- d) żądania ograniczenia przetwarzania, gdy:
  - kwestionuje Pani/Pan prawidłowość danych,
  - przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a Pani/Pan sprzeciwia się usunięciu danych,
  - Administrator nie potrzebuje już danych do celów przetwarzania, ale są one Pani/Panu potrzebne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

W przypadku danych osobowych przetwarzanych na podstawie Pani/Pana zgody (dotyczy danych podanych dobrowolnie, które nie są wymagane przepisami prawa) informujemy, iż może ona zostać cofnięta w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy rozporządzenia lub krajowe przepisy o ochronie danych osobowych.

#### **Czy dane osobowe wykorzystuje się do profilowania?**

Pani/Pana dane osobowe nie są wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym do profilowania.

#### **Czy podanie danych osobowych jest konieczne?**

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne, a ich niepodanie uniemożliwi rozpatrzenie wnioskowanej sprawy.