

Dział: WO
Numer pisma: DW/WO/52757/2026
Numery spraw: WO/80-1-KD/179/2026

Poznań, 2026-05-15

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
Wilczak 17
61-623 Poznań

Dotyczy: informacja na zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych dla planowanej inwestycji
- budowy odcinka chodnika w ul. Browarnej, pomiędzy ulicą Ziemowita a Sędziwoja w celu
skomunikowania ruchu pieszego, na terenie działek nr geod.: 20/1, 21, arkusz mapy 31,
obręb Główniec w Poznaniu

Aquanet Retencja Sp. z o.o., działając w imieniu Aquanet S.A. na podstawie umowy o świadczenie usług, w odpowiedzi na wniosek w ww. sprawie oraz mając na uwadze mapę poglądową inwestycji **wydaje informację dotyczącą zagospodarowania wód opadowych i roztopowych oraz przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej.**

I. Stan istniejący:	<p>Na przedmiotowym odcinku ul. Browarnej, zgodnie z mapą poglądową planowanej inwestycji, zlokalizowana jest sieć kanalizacji deszczowej o średnicy DN 600 z rur betonowych będąca w eksploatacji Aquanet Retencja Sp. z o.o.</p> <p>Informujemy, że w związku z planowaną inwestycją zaistnieje konieczność zaplanowania organizacji spływu wód z całego odcinka pasa drogowego w sposób, który uniemożliwi spływ wód opadowych na tereny sąsiednie, nie leżące w obrębie pasa ruchu drogowego.</p> <p>Dla obszaru objętego wnioskiem brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p>
II. Zasady:	<p>1. Informujemy, że zgodnie ze Standardami Retencji dla Miasta Poznania przyjętymi Zarządzeniem Prezydenta nr 321/2024/P z dnia 20 marca 2024 r., za priorytet przyjęto zasadę maksymalnego zatrzymania i zagospodarowania wód opadowych w miejscu ich powstania.</p> <p>Zgodnie z ww. Standardami Retencji dla Miasta Poznania najbardziej pożądanym sposobem zagospodarowania wód opadowych ma zostać oparty na rozwiązaniach z udziałem błękitno-zielonej infrastruktury (BZI).</p> <p>2. W pierwszej kolejności na przedmiotowym terenie powinno się przewidzieć zagospodarowanie wód opadowych w miejscu ich</p>

	<p>powstawania poprzez wyłączenie zastosowanie obiektów błękitno – zielonej infrastruktury – BZI.</p> <p>Należy przewidzieć objętość użytkową obiektów błękitno - zielonej infrastruktury odpowiadającej sumie wysokości opadu co najmniej 60 mm na 1m² powierzchni określonych zgodnie z Załącznikiem Nr 2.</p> <p>3. W przypadku udowodnionego w projekcie braku możliwości całkowitego zagospodarowania wód opadowych w obszarze pasa ruchu drogowego - można zaplanować spływ powierzchniowy wód opadowych z powierzchni utwardzonych do obiektów BZI i dalej za pomocą zaprojektowanego przelewu z BZI do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej o średnicy DN600 w ul. Browarnej.</p> <p>W powyższym przypadku należy przewidzieć objętość obiektów retencyjnych BZI odpowiadającą sumie wysokości opadu co najmniej 30 mm, który spada na 1m² powierzchni określonych w karcie bilansowej stanowiącej załącznik Nr 2.</p>
III. Uwagi ogólne:	<p>1. Należy opracować projekt i zaopiniować go w Aquanet Retencja Sp. z o.o.</p> <p>2. W sytuacji rozsączania wód opadowych do gruntu niezbędne jest dołączenie do projektu opinii geotechnicznej z określeniem poziomu wód podziemnych oraz ze wskazaniem współczynnika infiltracji gruntu.</p> <p>3. Przykłady zagospodarowania wód dostępne są na stronie internetowej Aquanet Retencja Sp. z o.o. (www.aquanet-retencja.pl).</p> <p>4. Aktualne druki wniosków dostępne są na stronie internetowej Aquanet S.A. i Aquanet Retencja Sp. z o.o.</p>

Powyższa informacja ważna jest dwa lata.

Załączniki:

1. Plan dołączony do wniosku.
2. Wzór karty: Bilans zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie nieruchomości niepodłączanej do miejskiego systemu kanalizacyjnego – całkowite zagospodarowanie.
3. Wzór karty bilansowej projektowanej roślinności.
4. Informacja o przepisach dotyczących ochrony danych osobowych.

Dokument zatwierdziła:
Dorota Przybylska
Specjalista ds.
warunków technicznych

Sprawę prowadziła:
Dorota Przybylska
tel: 885953025
dorota.przybylska@aquanet-retencja.pl