

Poznań, dnia 03.06.2026

ZDM-IPI.342.16.2026/AT1.1

**Wyjaśnienia nr 1 do treści ogłoszenia
w postępowaniu o wartości do 170.000 zł netto**

Dotyczy postępowanie nr ref. **ZDM-IPI.342.16.2026.AT1.1**

Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy chodnika wzdłuż ulicy Browarnej na odcinku od ulicy Ziemowita do ulicy Sędziwoja

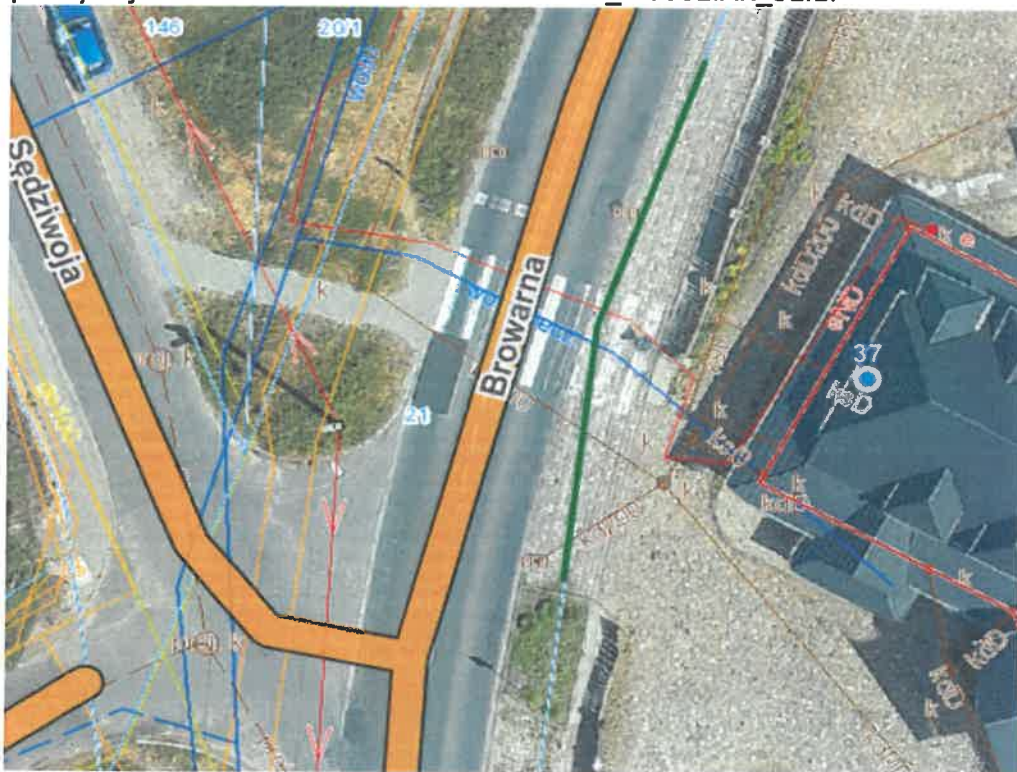
W dniu 3.06.2026 r. wpłynęło do Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu zapytanie do ogłoszenia w postępowaniu o wartości do 170.000 zł netto dla zadania pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy chodnika wzdłuż ulicy Browarnej na odcinku od ulicy Ziemowita do ulicy Sędziwoja”
Poniżej znajduje się treść zapytania oraz wyjaśnienia do treści ogłoszenia.

Treść zapytania:

W związku z ogłoszeniem zapytania ZDM-IPI.342.16.2026.AT1.1 zwracam się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie własności działek objętych opracowaniem oraz zakresu prac projektowych w kontekście zapisu OPZ:

- przy przejściu dla pieszych w rejonie ul. Sędziwoja po stronie wschodniej należy przebudować zjazd dostosowując go do obecnych wymagań prawnych. Na przejściu dla pieszych przewidzieć rozwiązania dla osób niepełnosprawnych,

Zgodnie z informacjami pozyskanymi z geoportal.gov.pl: granica działki, na której zlokalizowana jest funkcjonująca restauracja praktycznie dochodzi do granicy jezdni i część funkcjonującego przejścia dla pieszych jest zlokalizowana na działce 306401_1.0002.AR_31.1:



(link: https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=92E0D9DA-A4DB-42AC-ADB9-3A0A14E0CB4F)

W przypadku konieczności dostosowania zjazdu do obecnych przepisów, konieczności przebudowy "zatoki" (?) oraz zaprojektowaniu rozwiązań dla osób niepełnosprawnych po stronie wschodniej, konieczne

będzie zajęcie działki 306401_1.0002.AR_31.1. Czy Zamawiający posiada tytuł prawny do tej nieruchomości ?

Zgodnie z zapisami OPZ zadanie nie przewiduje procedury ZRID, Zamawiający wskazać wyłącznie:

11. Należy opracować odpowiednio:

- materiały niezbędne do uzyskania zgłoszenia robót budowlanych/ zgłoszenia robót budowlanych z projektem budowlanym/ pozwolenia na budowę wraz z jej uzyskaniem,

Odpowiedź na zapytanie:

Działka 306401_1.0002.AR_31.1 stanowi własność miasta Poznania w powierzeniu Zakładu Lasów Poznańskich.

Część działki 306401_1.0002.AR_31.1, na której zgodnie z przedmiotowym ogłoszeniem należy przebudować zjazd dostosowując go do obecnych wymagań prawnych oraz wykonanie doświetlenia przejścia dla pieszych, znajduje się w pasie drogowym. Niewykluczone uzgodnienie rozwiązań projektowych z Zakładem Lasów Poznańskich.

Naczelnik Wydziału
Przygotowania Inwestycji

mgr inż. Mariusz Woźniak