

Poznań, 10 marca 2026 r.

Ogłoszenie w postępowaniu o wartości do 170.000 zł netto

Numer referencyjny nadany przez Zamawiającego
ZDM-IP1.342.7.2026.PL

Dane kontaktowe

Miasto Poznań, Zarząd Dróg Miejskich
61-623 Poznań ul. Wilczak 17
NIP 209-00-01-440, REGON 631257822

Nazwa postępowania

Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa brakującego fragmentu chodnika w ciągu ulicy Dalemińskiej wraz z oświetleniem”

Nazwa komórki, osoba do kontaktu

Wydział Przygotowania Inwestycji
Łeszyk Paulina, tel. 616286585, pleszyk@zdm.poznan.pl

Opis przedmiotu zamówienia

W ramach zadania należy dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa brakującego fragmentu chodnika w ciągu ulicy Dalemińskiej wraz z oświetleniem”.

Chodnik należy zaprojektować po stronie wschodniej, na odcinku od ul. Madziarskiej do istniejącego chodnika w ul. Dalemińskiej. Oświetlenie należy przewidzieć po zachodniej stronie ulicy Dalemińskiej, w pasie zieleni. W przestrzeni planowanego chodnika przy budynku posesji Madziarska 70a znajdują się drzewa i krzewy, które kolidują z planowanym chodnikiem.

Wszelkie rozwiązania projektowe, należy zlokalizować w pasie drogowym. Ulica Dalemińska jest drogą gminną klasy D, obowiązuje strefa zamieszkania (tempo 30).

Szczegółowe wytyczne do projektu:

- Na początkowym etapie projektowania, należy sporządzić inwentaryzację zieleni, którą należy załączyć do pierwszych rozwiązań, pokazując kolizje z istniejącą zielenią na planie sytuacyjnym. Jednocześnie zinwentaryzować istniejącą infrastrukturę techniczną naziemną i podziemną oraz inne elementy drogowe oraz nie drogowe znajdujące się w pasie drogowym.
- W zakresie możliwości odwodnienia, należy uwzględnić opinię/informację Aquanet Retencja, załączoną przez Zamawiającego do niniejszego ogłoszenia (załącznik nr 12).
- Należy przewidzieć chodniki o szerokości 1,8 m (chodnik w trudnych warunkach). Na połączeniu istniejącego chodnika z nowoprojektowanym, należy przewidzieć ich powiązanie poprzez realizację łagodnego skosu.

Niweletę chodnika należy przedstawić na profilu. Wszystkie elementy zagospodarowania pasa drogowego w tym elementy infrastruktury, należy zlokalizować poza przestrzenią chodników zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- Na etapie projektu wstępnego, należy przedłożyć wstępny projekt organizacji ruchu.
- Projekt zagospodarowania zielenią powinien uwzględniać roczny okres gwarancyjny obejmujący pielęgnację po zakończeniu realizacji inwestycji.
- Należy założyć konieczność pozyskania ekspertyzy ornitologicznej.
- Należy uzyskać wszelkie decyzje administracyjne niezbędne do realizacji inwestycji.
- Należy uzgodnić z Radą Osiedla miejsce na nasadzenia rekompensacyjne oraz przygotować wniosek o wycinkę drzew i krzewów.

Do opracowania projektu budowlanego można przystąpić po uzyskaniu:

- pozytywnej opinii ZDM (opinia ZDM będzie obejmowała m.in. opinię: Wydziału Terenów Zieleni, Wydziału Przestrzeni Publicznej i Estetyki, Wydziału ds. Infrastruktury Rowerowej, Wydziału Organizacji i Bezpieczeństwa Ruchu, Wydziału ds. Utrzymania Infrastruktury Drogowej, Wydziału Remontów i Utrzymania Dróg). **Wszystkie opinie zostaną uzyskane przez Wydział Przygotowania Inwestycji (nie należy występować osobno o uzyskanie tych opinii),**
- pozytywnej opinii Koordynatora ds. dostępności przestrzeni publicznej,
- pozytywnej opinii Miejskiego Inżyniera Ruchu zarówno w zakresie elementów organizacji ruchu jak i geometrii,
- uzgodnienia Aquanet Retencja,
- zgody innych jednostek miejskich (jeśli konieczne jest zajęcie nieruchomości będącej w zarządzie jednostki miejskiej),
- opinii Rady Osiedla Naramowice,
- opinii Ministerstwa Infrastruktury za pośrednictwem organu architektoniczno-budowlanego (w przypadku stwierdzenia niezgodności rozwiązań z warunkami technicznymi określonymi w prawie) oraz jeśli konieczne innych jednostek miejskich,
- innych niezbędnych do prawidłowego wykonania inwestycji.

Rozwiązania projektowe należy przekazać do zaopiniowania Zamawiającemu 3 miesiące od podpisania umowy. W przypadku jeśli założenia będą wymagały korekt w związku z opiniami Zamawiającego, należy je wprowadzić do projektu i ponownie uzgodnić z Zarządem Dróg Miejskich.

Opinie wydziałów ZDM należy pozyskiwać za pośrednictwem Wydziału Przygotowania Inwestycji prowadzącego przedmiotowe zadanie.

Wykonawca w przypadku, gdy zostaną wprowadzone do dokumentacji projektowej jakiejkolwiek zmiany w porównaniu z wersją zaopiniowaną przez Radę Osiedla, zobowiązany jest do przedłożenia ostatecznej wersji dokumentacji do ponownego uzgodnienia w Radzie Osiedla z podaniem przyczyny, dla której dokumentacja została zmieniona.

Opracowanie inwentaryzacji zieleni oraz projekt zieleni należy dodatkowo wykonać zgodnie z załącznikami wymaganymi przez Geopoz i uzyskać uzgodnienie potwierdzające prawidłowość ich wykonania – zgodnie z wymaganiami dotyczącymi zieleni opisanymi w pkt. 7.

1. Wymagania ogólne dotyczące dokumentacji:

- projekt należy wykonać na mapie sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych z aktualnymi stanami prawnymi,
- należy wykonać niezbędne pomiary geodezyjne, które pozwolą wykonać przekroje poprzeczne terenu, nie rzadziej niż co 20m i w miejscach charakterystycznych, pomiary umożliwiające wykonanie modelu terenu oraz pomiary istniejącego zagospodarowania ciągu komunikacyjnego pasa drogowego w tym infrastruktury technicznej, w zakresie niezbędnym do prawidłowego zaprojektowania elementów objętych zadaniem oraz do prawidłowego przebudowania ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną,
- należy wykonać badania geotechniczne w celu określenia warunków gruntowo-wodnych,
- wszystkie pomiary sytuacyjno-wysokościowe powierzchni istniejącego terenu należy przedstawić również w pliku tekstowym (w formacie *.txt) z podaniem numerów i współrzędnych X, Y, Z,
- rozwiązania branżowe należy na bieżąco konsultować z projektantem branży zieleni,
- odbiór dokumentacji - należy przekazać w 1 egzemplarzu w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej, który zostanie sprawdzony przez ZDM w terminie 30 dni. Na tym etapie ZDM może zgłosić uwagi do projektu, które Wykonawca zobowiązany będzie poprawić. Odbiór dokumentacji nastąpi po tej procedurze oraz po podpisaniu przez Wykonawcę oświadczenia stanowiącego Załącznik nr 9 – „Oświadczenie o należyтым wykonaniu”,
- przy wykonywaniu przedmiotowej dokumentacji projektant zobowiązany jest do zachowania przepisów ustawy z dnia 04.04.2019r. dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych, w szczególności zastosować zapis dokumentacji w formacie pdf, a w przypadku elementów nietekstowych projektu proponować zapis alternatywny w formie tekstowej zawierającej opis tego co przedstawia dana grafika/rysunek do 125 znaków.

2. Wymagania dotyczące zgodności z zapisami MPZP

Na terenie objętym przedmiotowym zadaniem, nie ma obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

W przypadku gdy na terenie opracowywany jest projekt MPZP należy uzyskać informację o planowanych rozwiązaniach z Miejskiej Pracowni Urbanistycznej. Projekt nie powinien być sprzeczny z przewidywanymi rozwiązaniami.

Projekt również powinien być zgodny z zapisami planu ogólnego.

W przypadku braku MPZP należy wystąpić o decyzję celu publicznego/decyzję o warunkach zabudowy (jeśli konieczne).

3. Wymagania w zakresie odwodnienia

Na początkowym etapie projektowania należy określić sposób odwodnienia.

Zgodnie z opinią Aquanet Retencja (załącznik nr 12) w pierwszej kolejności na przedmiotowym terenie powinno się przewidzieć zagospodarowanie wód opadowych w miejscu ich powstawania poprzez wyłączone zastosowanie obiektów błękitno-zielonej infrastruktury – BZI. W przypadku udowodnionego w projekcie braku możliwości całkowitego zagospodarowania wód opadowych w obszarze pasa ruchu drogowego, można zaplanować spływ powierzchniowy wód opadowych z powierzchni utwardzonych, do obiektów BZI i dalej za pomocą zaprojektowanego przelewu z BZI do sieci kanalizacji deszczowej (budowa wpustów drogowych i przykanalików). Należy wtedy zaprojektować kanalizację deszczową na odcinku od ul. Madziarskiej do ul. Morawskiej.

Niezależnie należy poprawić odwodnienia na skrzyżowaniu Madziarskiej i Dalemińskiej. Przewidzieć reprofilację skrzyżowania i/lub ewentualnie przewidzieć wpusty. Dla skrzyżowania wykonać plan warstwowy.

Projekt powinien zapewnić prawidłowe odwodnienie wszystkich elementów pasa drogowego w obszarze inwestycji. Należy wykonać badania geotechniczne w celu określenia warunków gruntowo-wodnych. Należy pozyskać uzgodnienie Aquanet Retencja. Należy wykazać, że projektowane elementy nie pogorszą istniejącego odwodnienia.

4. Wymagania w zakresie oświetlenia

Oświetlenie należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi, jakie należy pozyskać z Wydziału Utrzymania Infrastruktury Drogowej ZDM, które należy pozyskać we własnym zakresie. Do wyceny należy założyć włączenie projektowanego oświetlenia do istniejącego oświetlenia na ul. Dalemińskiej.

Na etapie uzgadniania projektu oświetlenia z ZDM, wymagane jest, aby uwzględnić aktualne „Wymagania stawiane nowoprojektowanemu oświetleniu miasta Poznania – wytyczne dla projektanta”. Projektowane oświetlenie przewidzieć na gruntach należących do Miasta Poznań. Projekt oświetlenia wymaga uzgodnienia w ZDM. Trasę oraz rozstaw słupów oświetleniowych należy uzgodnić w ZDM przed opinią z Narady koordynacyjnej.

Oświetlenie drogowe powinno zapewniać prawidłowe oświetlenie wszystkich elementów pasa drogowego zgodnie z masterplanem oświetleniowym dla miasta Poznania.

5. Kolizje

Należy wystąpić do gestorów sieci o uzgodnienie projektu oraz o warunki techniczne na przebudowę ewentualnych kolizji. W przypadku kolizji przedmiotowej inwestycji z istniejącymi urządzeniami liniowymi należy wystąpić z wnioskiem o wydanie warunków technicznych do właściciela sieci, w których należy powołać się na art. 39, a w szczególności ust. 5 ustawy o drogach publicznych, który określa iż koszty wynikające z ulepszenia urządzeń ponosi gestor urządzenia. Jednocześnie niezbędne jest uzyskanie informacji od wszystkich gestorów sieci o ewentualnych planowanych inwestycjach na obszarze objętym zamówieniem.

6. Zieleni

- projektant branży drogowej przed rozpoczęciem projektowania powinien zapoznać się z uwarunkowaniami środowiskowymi, szczególnie w zakresie ochrony istniejących drzew (wycinka drzew jest ostatecznością), aby przyjęte rozwiązania były optymalne zarówno dla branży drogowej jak i dla branży zieleni,
- projektem zieleni lub BZI należy objąć odcinek od ul. Madziarskiej do ul. Morawskiej
- nie należy traktować branży zieleni jako uzupełnienia branży drogowej, rozwiązania projektowe należy na bieżąco konsultować z projektantem branży zieleni,
- przyjęte rozwiązania należy uzasadnić poprzez podanie argumentów bezpieczeństwa ruchu, przepisów i wytycznych drogowych oraz ochrony i nasadzeń zieleni (w tym ewentualnie nasadzeń rekompensujących).

Szczegółowość opracowań branży zieleni dla poszczególnych etapów projektowania

- na etapie koncepcji należy przekazać dodatkowy rysunek branży drogowej wraz z inwentaryzacją zieleni, na którą, dla drzew wiekowych i cennych sąsiadujących z projektowanymi nawierzchniami, należy nanieść

nabiegi korzeniowe (krzywa zamknięta pokazująca zasięg korzeni oceniony wizualnie). Korony drzew należy oznaczyć okręgiem o średnicy odpowiadającej rzeczywistej średnicy korony (po uwzględnieniu skali rysunku). Do rysunku należy dołączyć tabelę opisującą w osobnych kolumnach: gatunek drzewa, wielkość obwodów drzew na wysokości 5 cm, wielkość obwodów drzew na wysokości 130 cm, opis stanu zdrowotnego, średnicę korony,

- na etapie planu sytuacyjnego wraz z uzbrojeniem podziemnym i przyłączami należy przedstawić:
 - a. zaprojektowane rozwiązania drogowe,
 - b. zaprojektowane rozwiązania drogowe wraz z inwentaryzacją zieleni (wymagania z etapu koncepcyjnego) rozszerzoną o gospodarkę drzewostanem - należy wskazać drzewa przeznaczone do adaptacji (ochrony)/usunięcia/przesadzenia oraz dla każdego drzewa nanieść okrąg pokazujący próg krytyczny i okrąg pokazujący SOD (strefę ochrony drzewa).
 - c. Dodatkowo należy przedstawić tabelę inwentaryzacji powiększoną o dodatkowe kolumny:
 - wskazanie drzew do wycinki,
 - oznaczenie drzew wymagających oraz nie wymagających uzyskania decyzji zezwalającej na usunięcie,
 - opis przyczyny usunięcia,
 - wskazanie drzew dla których zastosowane zostaną technologie oszczędne dla systemu korzeniowego,.

W PRZYPADKU DUŻEGO ZAGĘSZCZENIA ZIELENI MOŻE NASTĄPIĆ NIECZYTELNOŚĆ RYSUNKU I W TAKIM PRZYPADKU W UZGODNIENIU Z ZDM NALEŻY PRZYGOTOWAĆ KOLEJNE RYSUNKI O MNIEJSZEJ SZCZEGÓŁOWOŚCI.

- projekt budowlany – takie same wymagania jak dla PZT,
- projekt wykonawczy (tożsamy z projektem technicznym). Dodatkowo należy opracować:
 - 1. plan ochrony zieleni (POZ) obejmujący opis, rysunek schematów zabezpieczeń oraz na planie sytuacyjnym wskazanie zakresu wygrodzeń,
 - 2. projekt zieleni nowozakładanej (jeżeli zakres ten obejmuje tylko założenie trawników, to może być uwzględniony w projekcie drogowym)
 - 3. technologie oszczędne dla systemów korzeniowych (opis, rysunek schematu zastosowania, wskazanie lokalizacji na projekcie drogowym)

Aktualizacja danych o zieleni prowadzona w Geopozie

- ze względu na prowadzoną przez Geopoz inwentaryzację zieleni, należy ją wykonać 3 – etapowo, zgodnie ze standardami Geopoz, opisanymi w załączniku nr 1 – „Wytyczne Geopoz do inwentaryzacji zieleni” z podziałem na niżej opisane etapy:
 - 1. Etap 1 - przed rozpoczęciem inwentaryzacji należy wystąpić do Geopozu z wnioskiem o wydanie danych inwentaryzacyjnych. Dane te zostaną udostępnione przez Geopoz bezpłatnie w tabeli stanowiącej załącznik nr 5 do ogłoszenia.
 - 2. Etap 2 – należy wykonać inwentaryzację zgodnie z tabelą stanowiącą Załącznik nr 6 do ogłoszenia.
 - 3. Etap 3 – należy zaprojektować zieleni i przedstawić ją w tabeli stanowiącej Załącznik nr 7 do ogłoszenia.

Wykonawca zobowiązany jest przesłać do Geopozu na adres mailowy michal.michalowski@geopoz.poznan.pl oraz do wiadomości Zamawiającego - do osoby prowadzącej zadanie projektowe, w celu zatwierdzenia materiałów. Informację o przyjęciu materiałów bez uwag należy przekazać Zamawiającemu (akceptowana jest forma elektroniczna np: e-mail) .

Geopoz nada ID_DRZEWA wszystkim drzewom, które nie posiadały go wcześniej. Tabelę inwentaryzacyjną posiadającą wszystkie drzewa opatrzone atrybutem ID_DRZEWA należy zwrócić do ZDM.

7. Inwentaryzacja elementów drogowych i infrastruktury technicznej

Wykonać należy inwentaryzację istniejących elementów drogowych i infrastruktury technicznej w pasie drogowym w zakresie projektowanej inwestycji. W zakresie inwentaryzacji należy zinwentaryzować również zjazdy, bramy do posesji, furtki, zasuwy wodociągowe i gazowe, hydranty, studnie, słupki, znaki i inne elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego, krawężniki, obrzeża, pozostałości fundamentów budynków, słupy, reklamy i inne obiekty, które mogą kolidować z projektowaną inwestycją. Inwentaryzację tą należy dołączyć do projektu wstępnego, do materiałów do uzgodnień i pokazać odrębnie na planie sytuacyjnym.

8. Narada Koordynacyjna

- szczegółowe wymagania opisano na stronie internetowej ZDM w zakładce „Załatw sprawę” → „Narada Koordynacyjna – uzgodnienia uzbrojeń” <https://zdm.poznan.pl/pl/narada-koordynacyjna-uzgodnienia-uzbrojen>,
- równoległe ze złożeniem projektu na naradę koordynacyjną należy przesłać do pracownika ZDM prowadzącego zadanie PZT wraz z naniesionymi drzewami i ich strefami jak dla projektu wykonawczego.

9. Postęp prac

- wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu realizacji zadania przed zawarciem umowy, zgodnie z załącznikiem nr 10 do ogłoszenia, który będzie stanowił załącznik do umowy,
- w przypadku opóźnienia realizacji jakiegokolwiek pozycji harmonogramu Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego wraz z przesłaniem zaktualizowanego harmonogramu. Jeżeli zmiana wpływa na końcowy termin opracowania Wykonawca zobowiązany jest także do złożenia wniosku o zmianę terminu opracowania wraz z uzasadnieniem.

10. Należy opracować odpowiednio:

- materiały niezbędne do uzyskania zgłoszenia robót budowlanych/ zgłoszenia robót budowlanych z projektem budowlanym/ pozwolenia na budowę **wraz z jej uzyskaniem**,
- wniosek o uzyskanie decyzji Pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zamiaru budowy w 2 egz. wraz z niezbędnymi załącznikami
- Projekt budowlany (gdy zajdzie taka konieczność):
 - projekt zagospodarowania terenu (4 egz.),
 - projekt architektoniczno – budowlany (4 egz.)
 - załączniki do projektu budowlany (4 egz.)
 - projekt techniczny (4 egz.)
- projekt wykonawczy (4 egz.)
- projekt usunięcia lub zabezpieczenia kolizji odrębnie dla każdej branży jeśli będzie konieczny (4 egz.),
- dokumentację geotechniczną (4 egz.),
- inwentaryzację istniejącej zieleni zgodnie z opisem zawartym w punkcie „Zieleń” (4 egz.),

- projekt zieleni, projekt zabezpieczenia zieleni wraz z projektem ewentualnych nasadzeń rekompensacyjnych, jeżeli wystąpi taka konieczność (4 egz.),
- operat wodnoprawny i pozwolenie wodnoprawne (3 egz. jeśli konieczne),
- projekt organizacji ruchu, zatwierdzony przez Miejskiego Inżyniera Ruchu (4 egz.),
- kosztorys inwestorski, przedmiary robót oraz przedmiary robót oferta (3 egz.),
- dla branży zieleni należy opracować osobno materiały przetargowe (obejmujące kosztorys, kosztorys inwestorski oraz przedmiar) dla etapu pielęgnacji oraz dla etapu założenia zieleni,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (3 egz.),
- projekt budowlany, wykonawczy, kosztorys inwestorski, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w wersji elektronicznej na CD w 2 egz. Przedmiar robót oferta należy zapisać w formie odrębnego pliku w formacie Excel na tej samej płycie CD,
- całość dokumentacji należy przedstawić w wersji elektronicznej w formacie .pdf oraz w wersji edytowalnej *.dwg, *.doc, *.xls, kosztorysy w *.ath lub *.xls.

W dokumentacji elektronicznej w katalogu „DOKUMENTACJA ZANONIMIZOWANA” należy umieścić pełną dokumentację niezbędną do ogłoszenia przetargu na roboty budowlane z wykreślonymi danymi osobowymi wrażliwymi.

Projekt należy opracować zgodnie z poniższymi dokumentami i wytycznymi załączonymi na stronach Urzędu Miasta i ZDM:

- na stronie internetowej ZDM <https://zdm.poznan.pl/> w zakładce: Załatw sprawę → Narada Koordynacyjna → uzgodnienia uzbrojeń (<https://zdm.poznan.pl/pl/narada-koordynacyjna-uzgodnienia-uzbrojen>)
- na stronie internetowej ZDM <https://zdm.poznan.pl/> w zakładce: Zamówienia publiczne → Wytyczne dla wykonawców → Wytyczne ZDM do projektowania (<https://zdm.poznan.pl/pl/wytyczne-zdm-do-projektowania>)
- na stronie internetowej Urzędu Miasta Poznania www.poznan.pl w zakładce: Przestrzeń Publiczna (<http://www.poznan.pl/przestrzenpubliczna>) –
- na stronie internetowej Urzędu Miasta Poznania www.poznan.pl w zakładce: Standardy Dostępności: <http://www.poznan.pl/mim/hc/news/standardy-dostepnosci-dla-miasta-poznania,116431.html>
- na stronie internetowej ZDM <https://zdm.poznan.pl/> w zakładce: Zamówienia publiczne → Wytyczne do oznakowania pionowego, poziomego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu stosowanych przez ZDM Poznań <https://zdm.poznan.pl/pl/wytyczne-do-oznakowania-pionowego-poziomego-oraz-urzadzen-bezpieczenstwa-ruchu-stosowanych-przez-zdm-poznan>
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. Nr 220/03, poz. 2181) z późniejszymi zmianami.
- Wytyczne w zakresie odwodnienia znajdujące się na stronie Aquanet Retencja.

Inne wymagania Zamawiającego:

- Dokumentacja powinna posiadać wszystkie wymagane uzgodnienia, pozwolenia, zgody na odstępstwa. Wykonawca powinien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej.
- Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami, Polskimi Normami, wymaganiami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji, które pozwolą na fizyczne wykonanie zadania w sposób nadający się do eksploatacji bez wad.
- Zamawiający zwraca szczególną uwagę na problem zgodności przedmiarów robót z przyjętymi rozwiązaniami technicznymi. Biuro projektów powinno dołożyć szczególnej staranności w zapewnieniu ww. zgodności w celu uniknięcia wzrostu kosztów robót w trakcie realizacji, a wynikające z błędów dokumentacji technicznej. Dokumentację przetargową należy wykonać zgodnie z załączonymi danymi wyjściowymi do opracowania kosztorysów i STWiORB. Do projektu wykonawczego należy dołączyć obliczenia wraz z wyszczególnieniem poszczególnych robót.
- Projektant musi posiadać uprawnienia w zakresie projektowania dróg oraz w zakresie budowy i przebudowy infrastruktury technicznej.
- Bieżąca współpraca z projektantem branży elektrycznej i drogowej oraz inwentaryzacji zieleni, POZ i projekt zieleni mogą zostać wykonane tylko przez architektów krajobrazu i projektów terenów zieleni posiadających doświadczenie w projektowaniu przestrzeni publicznej, miejskiej i którzy wykażą się doświadczeniem w wykonaniu min. 3 projektów zieleni publicznej, miejskiej. Na etapie składania oferty należy złożyć stosowane oświadczenie w tym zakresie (Załącznik nr 3). Zamawiający może wezwać do przedstawienia zrealizowanych projektów stanowiących potwierdzenie posiadanego doświadczenia. Architekci krajobrazu i/lub projektanci winni posiadać również doświadczenie w zakresie inwentaryzacji drzewostanu i oceny stanu zdrowotnego, powinni dobrze znać uwarunkowania projektowe w pasach drogowych.
- Uprawnienia projektanta reguluje ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
- Do oferty należy złożyć oświadczenie imienne projektanta i sprawdzającego każdej z branż wraz z podpisem i pieczętą z uprawnieniami, o gotowości do sprawowania funkcji projektanta i sprawdzającego dla zadania zgodnie z załączonym wzorem. Przed podpisaniem umowy, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania informacji o wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu realizacji zadania oraz określenia kamieni milowych, które stanowią nieodłączną część umowy.
- Do projektu należy dołączyć „Oświadczenie autora projektu” podpisane przez wszystkich projektantów i sprawdzających – stanowiący załącznik nr 2 do ogłoszenia.
- Wymaga się, aby projektant na bieżąco konsultował postęp prac z Zamawiającym. Wymaga się, aby projektant uczestniczył w konsultacjach społecznych prowadzonych przez Radę Osiedla lub ZDM o ile zajdzie taka potrzeba.
- Przyjmujący zamówienie zobowiązany jest do prezentacji postępów prac, w tym do niezwłocznego zgłaszania ewentualnych problemów niezbędnych do rozstrzygnięcia przez Zamawiającego, przy czym przedstawiciele Zamawiającego mają prawo do zapoznania się z przebiegiem i postępem prac na każdym etapie realizacji zadania.
- **Wykonawca w ramach przedmiotowego zadania, bez dodatkowego wynagrodzenia, przed ogłoszeniem przetargu na roboty budowlane, wykona aktualizację kosztorysów inwestorskich dla wszystkich branż w terminie 14 dni od daty zlecenia.**

- Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązany jest do udzielenia niezwłocznie wyjaśnień zgłaszanych przez oferentów na etapie przetargu na roboty budowlane do opracowanej dokumentacji projektowej bez dodatkowego wynagrodzenia. W formularzu ofertowym oferent zobowiązany jest do podania oferty za pełnienie nadzoru autorskiego jako wartość ryczałtową za 1 pobyt na budowie. Należy założyć, że inwestycja będzie realizowana w terminie 2 lat od-przekazania przez projektanta dokumentacji projektowej. Jednocześnie oferent zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w podanej kwocie.

Wykonawca będzie przysyłał do Zamawiającego kopie uzyskanych decyzji, pozwoleń, postanowień, uzgodnień, opinii i warunków w **ciągu 3 dni roboczych od ich uzyskaniu**.

Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o kryterium: **najniższa cena**.

W przypadku złożenia oferty niekompletnej Zamawiający zastrzega sobie prawo jednokrotnego wezwania do uzupełnienia oferty przez oferenta, który złożył ofertę najtańszą lub innych oferentów niezbędnych do prawidłowego przeprowadzenia postępowania związanego z wyborem oferenta.

Nie dopuszcza się złożenia oferty częściowej.

Termin wykonania zamówienia

Ostateczny termin opracowania – **30 kwietnia 2027 r.**

Warunki uczestnictwa

- dysponowanie osobą/osobami posiadającą/ posiadającymi uprawnienia do projektowania zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz niepodlegającą/ niepodlegającymi wykluczeniu z postępowania oraz dysponowanie architektem krajobrazu posiadającym doświadczenie w projektowaniu przestrzeni publicznej, miejskiej w zwartej zabudowie śródmieścia (architekci krajobrazu ubiegający się o udzielenie zamówienia winni posiadać doświadczenie w zakresie projektowania skwerów miejskich, znających uwarunkowania projektowe w pasach drogowych),
- z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający wyklucza Wykonawcę, który do realizacji zadania wskazał projektanta/sprawdzającego:
 - o który z przyczyn leżących po jego stronie nie wykonał albo nienależycie wykonał dokumentację projektową tzn. stwierdzono istotne błędy lub niezgodności uniemożliwiające realizację projektu lub,
 - o który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość w szczególności gdy w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie.
- z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć również Wykonawcę, który nieterminowo wykonał zlecenie na rzecz ZDM w Poznaniu i z tego tytułu zostały naliczone mu kary w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert lub zrezygnował z realizacji zadania,
- spełnienie warunków udziału w postępowaniu i podpisanie oświadczenia – formularz ofertowy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

- formularz potwierdzający doświadczenie projektanta branży zieleni (architekta krajobrazu) stanowiący Załącznik nr 3 – wskazanie przez oferenta realizacji 3 projektów zieleni publicznej, miejskiej.

Miejsce i sposób złożenia ofert

Oferty można składać osobiście w zamkniętej kopercie opatrzonej nazwą zadania i nr referencyjnym lub przesłać pocztą elektroniczną na adres oferty@zdm.poznan.pl z zaznaczeniem w temacie wiadomości nazwy zadania i nr referencyjnego. Wykorzystując drogę elektroniczną oferent winien być świadomy, że nie ma możliwości zagwarantowania tajności jego oferty do momentu łącznego otwarcia wszystkich ofert.

Termin składania ofert

Oferty należy złożyć w terminie do dnia **25 marca 2026 r. do godz. 15.30**

Data i godzina otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **31 marca 2026 r. o godz. 12:00** w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich ul. Wilczak 17 w Wydziale Przygotowania Inwestycji.

Pouczenie

- oferty w zależności od preferencji wykonawców mogą być dostarczane do ZDM w różny sposób np. osobiście lub pocztą tradycyjną w zamkniętej kopercie.

- w celu łatwej identyfikacji, koperty powinny być opatrzone nazwą zadania, nazwą wydziału lub/i numerem postępowania oraz informacją „**nie otwierać przed 31 marca 2026 r. godz. 12:00 – oferta do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**”.

Uwaga: Nie wyklucza się możliwości składania ofert np. drogą elektroniczną na adres oferty@zdm.poznan.pl, z zaznaczeniem w temacie wiadomości nazwy zadania, nazwy wydziału lub/i numeru postępowania, jednakże wówczas pominięty zostaje zapis „**nie otwierać przed 31 marca 2026 r. godz. 12:00 – oferta do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**”.

Wykorzystując tę drogę dostarczenia oferty, oferent powinien być świadomy, że nie ma możliwości zachowania tajności oferty do momentu łącznego otwarcia wszystkich ofert.

Informacja o ochronie danych osobowych

Zamawiający zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:

- administratorem danych osobowych jest Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich z siedzibą w Poznaniu pod adresem: ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań; numer telefonu 61 647 72 73 (81), adres email: zdm@zdm.poznan.pl;
- z inspektorem ochrony danych osobowych w Zarządzie Dróg Miejskich można skontaktować się pod nr telefonu: 885 340 040, (w godz. pracy ZDM), adres e-mail: dane.osobowe@zdm.poznan.pl;
- dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp;

- obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- osoba, której dane osobowe będą w przedmiotowym postępowaniu przetwarzane ma:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych, które jej dotyczą;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, które jej dotyczą *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO;
- osobie, której dane osobowe będą w przedmiotowym postępowaniu przetwarzane nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**** Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Osoba wprowadzająca zaproszenie do składania ofert:
Paulina Łeszyk