

Poznań, zgodnie z datą w podpisie

Ogłoszenie nr ZDM-IRI.342.9.2026

1. Dane kontaktowe Zamawiającego:

Miasto Poznań, Zarząd Dróg Miejskich
61-623 Poznań, ul. Wilczak 17
NIP 209-00-01-440, REGON 631257822

2. Nazwa komórki, osoba do kontaktu:

Wydział Realizacji Inwestycji,
Kamil Malec, tel. 696 402 013, kmalec@zdm.poznan.pl

3. Opis przedmiotu ogłoszenia:

Szczegółowy opis zamówienia został opisany za pomocą dokumentacji projektowej sporządzonej przez DROMOST Sp. z o.o., ul. Trójkole 3B, 61-693 Poznań zawarty jest w załączniku nr 1 (dokumentacja techniczna – branża drogowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, badania geotechniczne) i załączniku nr 2 (wzór Umowy) do niniejszego ogłoszenia. Ostateczna ilość wymiany gruntu zostanie ustalona z Inspektorem Nadzoru po rozpoczęciu wykonywania robót ziemnych.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych polegających na „**Wymiana nawierzchni w ulicy Raczyńskiego w Poznaniu na płyty ażurowe (dojazd do posesji przy ul. Szarych Szeregów 26-36)**” oraz:

- a) wykonania, utrzymania w czasie realizacji robót i demontaż po ich zakończeniu tymczasowego oznakowania placu budowy oraz tymczasowej organizacji ruchu, wykonanych w oparciu o opracowany przez Wykonawcę projekt zaopiniowany przez odpowiednie służby Zamawiającego i zatwierdzony przez Miejskiego Inżyniera Ruchu. Projekt tymczasowej organizacji ruchu musi przewidywać zminimalizowanie utrudnień związanych z dojazdem i dojściem z drogi publicznej do nieruchomości, budynków i urządzeń z nimi związanych oraz utrzymanie płynności ruchu pieszego na zajętych odcinkach. Projekt należy wykonać zgodnie z Zarządzeniem nr 15 Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu z dnia 23 lipca 2015 r. w sprawie wytycznych, jakim powinny odpowiadać projekty organizacji ruchu przygotowane oraz opiniowane przez Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu (dostępne na stronie internetowej: www.zdm.poznan.pl, zakładka: „Załatw sprawę”, dalej: „Warunki wjazdu i organizacja ruchu” pkt 3 „Opiniowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania robót w pasie drogowym i docelowej organizacji ruchu” ([Opiniowanie projektów](#)

[organizacji ruchu na czas wykonywania robót w pasie drogowym i docelowej organizacji ruchu - bip.poznan.pl](http://bip.poznan.pl)).

Wykonawca w terminie 3 dni od dnia podpisania Umowy ma obowiązek przedłożyć potwierdzenie przekazania projektu TOR do Miejskiego Inżyniera Ruchu.

- b) przedłożenie Zamawiającemu wersji elektronicznej zatwierdzonego przez MIR projektu TOR. Projekt należy wysłać na adresy e-mail: kmalec@zdm.poznan.pl oraz iri@zdm.poznan.pl. Wykonawca w terminie do 3 dni od dnia otrzymania zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu jest zobowiązany do przejęcia placu budowy,

- c) urządzenia, utrzymania i likwidacji placu budowy,

W przypadku lokalizacji placu budowy, składowanie materiałów poza pasem drogowym należy pozyskać zgodę właściciela danej nieruchomości – niedopuszczalne jest składowanie materiałów budowlanych na terenach nie będących w gestii ZDM bez zgody właściciela nieruchomości.

- d) zapewnienia obsługi geodezyjnej robót budowlanych,

- e) wykonania dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej i elektronicznej,

- f) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej zrealizowanych robót budowlanych.

Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza ma być sporządzona na podkładzie geodezyjnym – mapie i na szkicach geodezyjnych powykonawczych wraz z wykazem współrzędnych geodezyjnych w postaci elektronicznej, zapisanych na typowych nośnikach informatycznych w formacie pliku *.txt, jako kopia materiału przekazanego do ośrodka geodezyjnego. Na odwrocie szkicu należy zamieścić wykaz współrzędnych. Współrzędne i rzędne należy podawać co najmniej do dwóch miejsc po przecinku.

Należy dołączyć do geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej kopię zawiadomienia o złożeniu operatu technicznego

w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu. Mapa zasadnicza powstała w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej ma być opatrzona klauzulą urzędową przez Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu lub zawierać oświadczenie o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji, które składa wykonawca prac geodezyjnych pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń. Oświadczenie ma zawierać: dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych, w tym nazwę organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych, imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych, a także numer oraz datę sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji,

- g) uporządkowania i odtworzenia terenu naruszonego w trakcie prowadzonych robót,

- h) zabezpieczenie drzew i krzewów w trakcie realizacji robót, zarówno pni jak i terenu wokół każdego z drzew. W zasięgu korony drzewa dopuszcza się tylko ręczne wykonanie robót. W zasięgu korony drzewa nie powinno dopuścić się do:

- wykonania placów składowych i dróg dojazdowych,
- poruszania się sprzętu mechanicznego,
- zmian poziomu gruntu,

Przycięcie korzeni możliwe jest jedynie w taki sposób, aby nie dopuścić do zachwiania statyki drzewa (np. przez jednostronne podcinanie korzeni) pod warunkiem natychmiastowego ich zabezpieczenia przez specjalistycznego Wykonawcę. Odpowiedzialność za zniszczenia drzewostanu ponosi Wykonawca.

W przypadku uszkodzenia krzewu lub drzewa (korony, pnia lub korzeni) podczas realizacji robót, Wykonawca zobowiązany będzie do: wymiany drzewa/krzewu na nowy egzemplarz o parametrach uszkodzonego (w przypadku krzewów i drzew młodych) lub w przypadku starszych drzew, do przeprowadzenia rocznej bądź dwuletniej pielęgnacji rehabilitacyjnej. Czas trwania pielęgnacji rehabilitacyjnej będzie zależał od rozległości uszkodzeń oraz kondycji i wieku uszkodzonych roślin. Pielęgnacja będzie musiała być zlecona profesjonalnej firmie ogrodniczej, jej zakres zostanie ustalony indywidualnie i obejmował będzie m.in. podlewanie, nawożenie, mikoryzację, mulczowanie terenu zrębkami drzewnymi etc.

- i) zabezpieczenie roślinności zlokalizowanej w strefie oddziaływania robót budowlanych w sposób wskazany na stronie <https://zdm.poznan.pl/pl/wytyczne-dla-wykonawcow> w dokumencie „Wytyczne do projektowania, ochrony oraz pielęgnacji zieleni przyulicznej”.
- j) wymianę (na odrębne zlecenie) zniszczonych lub uszkodzonych znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych, znajdujących się na placu budowy przekazywanym przez Zamawiającego (o ile w protokole przekazania placu budowy zostanie stwierdzona taka konieczność) jak i na nieruchomościach osób trzecich, zajmowanych przez Wykonawcę na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia. W przypadku, gdy zniszczenie lub uszkodzenie znaków nastąpi wskutek działań Wykonawcy, czynności o których mowa powyżej obciążają Wykonawcę. Czynności, do których zobowiązany jest Wykonawca określa Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych,
- k) Wykonawca przed przystąpieniem do robót jest zobowiązany do umieszczenia w obrębie placu budowy tablic informacyjnych przedstawiających m.in. informację o prowadzonych robotach oraz terminie ich prowadzenia.

Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia 2 tablic informacyjnych o wymiarach 70x100 cm plus kartka papieru A4 na jednym słupku (po jednej na początku i końcu prowadzenia inwestycji, kartka ma być wymienna, zalaminowana), zgodnie z „Wytycznymi dla Wykonawców” (dostępnymi na stronie internetowej www.zdm.poznan.pl, zakładka: „Zamówienia publiczne”, dalej: „Wytyczne dla Wykonawców” – „Tablice informacyjne o inwestycjach, remontach

i utrudnieniach” <https://www.zdm.poznan.pl/pl/tablice-informacyjne-o-inwestycjach-remontach-i-utrudnieniach>).

Tablice należy mocować do podłoża w taki sposób, aby nie niszczyć chodników, jezdni oraz zagospodarowanych terenów zieleni. Jeżeli nie ma możliwości zamocowania słupka w pasie drogowym w miejscu nieutwardzonym to tablice na słupkach należy ustawić na konstrukcjach przenośnych niezwiązanych z gruntem.

Tablice mogą być zabierane po zakończeniu prac w danym dniu, jeżeli ich pozostawienie może stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Lokalizacja tablic informacyjnych musi być uzgodniona i zatwierdzona pisemnie przez Wydział Realizacji Inwestycji ZDM oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Koszt wytworzenia, montażu i utrzymania tablic informacyjnych nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest zawarty w cenie kontraktowej.

Wzory tablic – w formie otwartych plików są dostępne na stronie internetowej www.zdm.poznan.pl (zakładka: „Zamówienia publiczne”, dalej: „Wytyczne dla Wykonawców”, „Tablice informacyjne o inwestycjach, remontach

i utrudnieniach” <https://www.zdm.poznan.pl/pl/tablice-informacyjne-o-inwestycjach-remontach-i-utrudnieniach>).

- l) Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia właścicieli posesji sąsiadujących z terenem budowy w postaci ulotek z informacją o terminie prowadzenia prac co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem oraz informowania mieszkańców ze stosownym wyprzedzeniem o każdej zmianie mającej wpływ na korzystanie z nieruchomości.
- m) Wykonawca 2 dni przed przystąpieniem do robót budowlanych zobligowany jest do sporządzenia dokumentacji zdjęciowej (z różnych pozycji aparatem z datownikiem i geotagowaniem) celem zobrazowania stanu istniejącego przed rozpoczęciem robót. Na zdjęciach powinien być również widoczny teren przyległy do placu budowy. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania sporządzonej dokumentacji zdjęciowej Zamawiającemu.
- n) Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia gestorów sieci oraz innych podmiotów o planowanym terminie rozpoczęcia robót.
- o) Drzewa należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi, poprzez wyгородzenie terenu np. drewnianym opłotowaniem, oszalowaniem pni. Dopuszczalne jest związanie/podwiązanie gałęzi drzewa celem zabezpieczenia ich przed złamaniem w czasie prowadzenia prac. Wzdłuż istniejących drzew należy wykonać ogrodzenie ochronne poprzez wyгородzenie strefy ochronnej zgodnie z „Wytycznymi do projektowania, ochrony oraz pielęgnacji zieleni przyulicznej” znajdującymi się na stronie www.zdm.poznan.pl/pl/wytyczne-zdm-do-projektowania w dokumencie „Wytyczne do projektowania, ochrony oraz pielęgnacji zieleni przyulicznej” – powyższe prace

Wykonawca

winien

skalkulować

w przedłożonej ofercie.

- p) Wszelkie dane i informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem niniejszej umowy na temat stanu, organizacji i interesów Zamawiającego nie zostaną ujawnione, udostępnione lub upublicznione ani w części ani w całości bez pisemnej zgody Zamawiającego.
- q) Oznakowanie pionowe oraz poziome i urządzeń bezpieczeństwa ruchu należy wykonać zgodnie z projektem oraz wytycznymi zawartymi na stronie ZDM [Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu \(zdm.poznan.pl\)](http://zdm.poznan.pl) w zakładce „Zamówienia publiczne”, dalej: „Wytyczne dla wykonawców”, „Wytyczne do oznakowania pionowego, poziomego, oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu stosowanych przez ZDM w Poznaniu” [Wytyczne do oznakowania pionowego, poziomego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu stosowanych przez ZDM Poznań - Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu](http://zdm.poznan.pl/pl/zalatw-sprawe-katalog-wymagan-stawianych-odtworzeniom-nawierzchni-w-obrebie-ulic-miasta-poznania-objetych-administracja-zarzadu-drog-miejskich).
- r) Odtworzenie nawierzchni należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. W przypadku, gdy dokumentacja projektowa nie precyzuje sposobu odtworzenia nawierzchni, należy po uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru, stosować się do wymagań zawartych w dokumencie „Katalog wymagań stawianych odtworzeniom nawierzchni w obrębie ulic Miasta Poznania objętych administracją Zarządu Dróg Miejskich” dostępnym na stronie: <https://zdm.poznan.pl/pl/zalatw-sprawe-katalog-wymagan-stawianych-odtworzeniom-nawierzchni-w-obrebie-ulic-miasta-poznania-objetych-administracja-zarzadu-drog-miejskich>;
- s) W przypadku konieczności prowadzenia prac na działkach prywatnych należy uzyskać pisemny protokół odbioru terenu od właścicieli działek po zakończeniu prac.
- t) Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia alternatywnego miejsca odbioru odpadów z posesji przyległych do prowadzonych robót w momencie gdy dostęp do pierwotnego miejsca będzie utrudniony oraz poinformowania mieszkańców o możliwych utrudnieniach oraz o nowym miejscu, z którego będzie następował odbiór odpadów.
- u) Gruz należy zutylizować, natomiast pofrez należy dostarczyć na magazyn ZDM przy ulicy Energetycznej 4 w Poznaniu. W przypadku, gdy pofrez będzie zanieczyszczony innym materiałem, należy go zutylizować.
- v) przed rozpoczęciem robót budowlanych uprawniony geodeta winien wyznaczyć granicę pasa drogowego danej ulicy, co umożliwi wytyczne przebiegu drogi.
- w) W ramach zadania należy odtworzyć jezdnię ulicy Raczyńskiego z kostki brukowej eko-behaton. Dokładny zakres prac zostanie ustalony z Inspektorem Nadzoru,
- x) W ramach zadania należy odtworzyć chodnik w ulicy Raczyńskiego, celem dowiązania się do nowobudowanej infrastruktury.

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenach jednostkowych koszty wszelkich czynności spoczywających na Wykonawcy, które są związane z realizacją przedmiotu zamówienia, określone w

załącznikach do ogłoszenia, a także koszty wszelkich innych czynności nieujętych wprost, ale niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, m.in.:

- wynikające z realizacji robót budowlanych zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach w tym związane z zagospodarowaniem odpadów przez podmioty spełniające warunki określone w/w ustawą,
- przekazania materiałów po rozbiórce nawierzchni bitumicznych zgodnie z Instrukcją stanowiącą załącznik nr 8,
- przekazania materiałów drogowych z rozbiórki (dot. tylko materiałów kamiennych) nadających się do powtórnego wbudowania do magazynu Zamawiającego przy ul. Energetycznej 4 w Poznaniu, po uprzednim ich oczyszczeniu i posortowaniu oraz uzgodnieniu sposobu dostawy i rozładunku,
- zagospodarowania gruzu betonowego oraz innych materiałów pochodzących z rozbiórki, a nienadających się do powtórnej zabudowy przy zachowaniu zasad ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- przekazania do magazynu Centrum Operacyjnego Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego przy ul. Energetycznej 4 w Poznaniu zdemontowanych, nie wykorzystanych ponownie elementów oznakowania ulic oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu,
- koszty związane z wprowadzaniem zmian w tymczasowej organizacji ruchu oraz zapewnieniem stałego dojazdu i dojścia z drogi publicznej do nieruchomości, budynków i urządzeń z nimi związanych na czas wykonywanych robót,
- koszty związane z wytworzeniem, montażem oraz utrzymaniem tablic informacyjnych,
- zabezpieczenia na czas prowadzonych robót znajdujących się na terenie inwestycji punktów osnowy geodezyjnej i punktów granicznych,
- przywrócenia naruszonego w czasie robót budowlanych terenu (w tym nieruchomości osób trzecich), do stanu pierwotnego oraz wypłaty stosownych odszkodowań,
- ewentualnego zajmowania na czas budowy nieruchomości osób trzecich oraz wypłaty stosownych odszkodowań.

4. Nie dopuszcza się złożenia oferty częściowej.

5. Czas trwania zamówienia:

- a) Wprowadzenie czasowej organizacji ruchu - do 37 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy
- b) zakończenie robót budowlanych – do 55 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy,
- c) zakończenie przedmiotu Umowy – do 85 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.

Jeżeli ostatni dzień realizacji danego etapu zamówienia przypada w sobotę, niedzielę lub inny dzień ustawowo wolny od pracy – jego zakończenie upływa następnego dnia, który nie jest dniem wolnym od pracy ani sobotą

6. Sposób rozliczenia: obmiarowo

7. Gwarancja:

Poza uprawnieniami wynikającymi z rękojmi określonymi normami kodeksu cywilnego Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace na okres 48 miesięcy z wyłączeniem humusowania z obsianiem, dla którego okres rękojmi i gwarancji wymagany przez Zamawiającego wynosi 12 miesięcy.

8. Warunki udziału w postępowaniu:

8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 Ustawy oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 8, 9 i 10 Ustawy oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 2) Nie podlegają wykluczeniu z postępowań prowadzonych przez Zamawiającego z powodu nienależytego wykonania umów w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania, w szczególności z powodu niewywiązania się z postanowień umowy, istotnych opóźnień, rozwiązania umowy z winy Wykonawcy lub innych poważnych uchybień mających wpływ na realizację inwestycji;
- 3) Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej, w zakresie:
 - a) dysponowania osobami, które pełnić będą funkcje:
 - **kierownika budowy robót drogowych** – posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. **Zamawiający dopuszcza możliwość pełnienia tych funkcji przez dwie różne osoby.**

W szczególności Zamawiający dopuszcza uprawnienia wydane na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych obejmujących kierowanie,

nadzorowanie

i kontrolowanie techniczne budowy i robót wyłącznie przy budowie budynków, budowli i instalacji o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, objętych daną specjalnością techniczno-budowlaną.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji kierownika budowy i robót drogowych oraz kierownika robót branży elektrycznej pod warunkiem posiadania odpowiednich uprawnień.

b) wykonania (dotyczy tylko projektów zakończonych) należycie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- **co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie nawierzchni z betonowych płyt chodnikowych lub z kostki brukowej o powierzchni co najmniej 300 m².**

9. Ubezpieczenie:

9.1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji przedmiotu umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującego przedmiot niniejszej umowy, z sumą gwarancyjną w kwocie nie niższej niż 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

10. Numer referencyjny nadany przez Zamawiającego ZDM-IRI.342.9.2026

11. Termin składania ofert: Oferty należy złożyć w terminie do dnia **19.02.2026 r. do godz. 9.00.**

12. Termin otwarcia ofert: **19.02.2026 o godz. 12.00** w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich przy ul. Wilczak 17.

13. Miejsce i sposób złożenia ofert:

Oferty można składać osobiście w siedzibie Zamawiającego, w zamkniętej kopercie opatrzonej nazwą zadania i nr referencyjnym oraz informacją „nie otwierać przed 19.02.2026r. godz. 12.00 - oferta do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego” lub przesłać pocztą elektroniczną na adres oferty@zdm.poznan.pl z zaznaczeniem w temacie wiadomości nazwy zadania i nr referencyjnego. Wykorzystując drogę elektroniczną oferent winien być świadomy, że nie ma możliwości zagwarantowania tajności jego oferty do momentu łącznego otwarcia wszystkich ofert.

Wykonawca składa:

- a) Formularz ofertowy (załącznik nr 3) wraz z kosztorysem ofertowym sporządzonym w oparciu o załączniki nr 4,
- b) Wykaz osób sporządzony w oparciu o załącznik nr 5,
- c) Wykaz robót budowlanych sporządzony w oparciu o załącznik nr 6,
- d) Dokumenty potwierdzające, że w/w roboty wykonane zostały w sposób należyty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

14. Sposób oceny ofert:

Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o kryterium: **najniższa cena netto**.

Naczelnik Wydziału Realizacji Inwestycji

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Dokumentacja projektowa,
- Załącznik nr 2 – Wzór Umowy,
- Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy,
- Załącznik nr 4 – Kosztorys ofertowy – branża drogowa,
- Załącznik nr 5 – Wykaz osób,
- Załącznik nr 6 – Wykaz robót budowlanych,
- Załącznik nr 7 – Klauzula RODO,
- Załącznik nr 8 – Instrukcja dot. nawierzchni bitumicznych.