

UOI.342.04.2026

Poznań, 06 luty 2026r.

Ogłoszenie w postępowaniu o wartości do 169 tys. zł.**Dane kontaktowe**

Miasto Poznań, Zarząd Dróg Miejskich,
ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań,
NIP 209-00-01-440, Regon 631257822

Nazwa postępowania

Dot.: Monitorowanie i usuwanie zabrudzeń ścian zabezpieczonych powłoką antygraffiti na obiektach inżynierskich w Poznaniu.

Wydział Utrzymania Obiektów Inżynierskich; tel. 61 652-98-37;
Zbyszko Kamiński; zkaminski@zdm.poznan.pl

1. Opis przedmiotu umowy

Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na monitorowaniu i usuwaniu zabrudzeń powierzchni zabezpieczonych powłoką anty-graffiti na obiektach inżynierskich.

2. Zakres umowy:

Zamówienie obejmuje utrzymanie powłok anty-graffiti 60 obiektów podzielonych na Grupę I, Grupę II.
Termin realizacji umowy: od dnia 02.03.2026 do dnia 31.12.2026r. (10 miesięcy).

2.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla obiektów Grupy I:

W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

- przedstawienia harmonogramu monitorowania (kontroli) obiektów obejmujący czas jednego tygodnia pod kątem zabrudzeń graffiti i innych zabrudzeń,
- usuwania graffiti z powierzchni zabezpieczonych nie później niż w terminie 7 dni od momentu pojawienia się zabrudzeń,
- uzupełnienie traconych powłok antygraffiti po każdorazowym usunięciu zabrudzeń z takiej powłoki,
- uzupełniania powłok antygraffiti w miejscach, w których zostanie ona zniszczona mechanicznie, systemem antygraffiti odpowiednim jaki jest na obiekcie,
- usuwanie graffiti i innych zabrudzeń mających istotny wpływ na estetykę obiektu na wezwanie Zamawiającego w ciągu 48 h,
- usuwanie innych zabrudzeń ścian,
- w uzasadnionych przypadkach po konsultacji z Inwestorem usuwanie graffiti i zabrudzeń poprzez zamalowanie w kolorze zbliżonym do kolorystyki obiektu i odtworzenie powłoki anty-graffiti,
- kompletowania dokumentacji fotograficznej na płycie CD ze zdjęciami dokumentującymi wykonanie zlecenia, obejmujący każdy tydzień w harmonogramie (zdjęcia winny przedstawiać obiekty przed i po wykonaniu usługi wraz z datą wykonania zdjęć), płytę CD z dokumentacją fotograficzną podzieloną na poszczególne tygodnie należy dostarczyć na początku każdego miesiąca do siedziby ZDM,

Usunięcie graffiti obejmuje usługę usunięcia graffiti z powierzchni zabezpieczonych przy pomocy mediów zapewnionych przez Wykonawcę oraz przy pomocy specjalistycznych środków chemicznych zgodnie z technologią i instrukcjami producentów materiałów. Równocześnie z likwidacją graffiti Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia pleśni, grzybów, glonów, mchów oraz innych wykwitów biologicznych oraz wszystkich innych zabrudzeń takich jak kurz, sadza, pozostałości po klejach, nielegalnych plakatach i ogłoszeniach oraz wykonania datowanej dokumentacji fotograficznej wykonanych prac. W przypadku wykonania w/w prac przy uszkodzeniu nietrwałej lub trwałej powłoki anty-graffiti należy ją odtworzyć zgodnie z zastosowaną technologią dla danego obiektu inżynierskiego.

Na koniec każdego miesiąca przedstawiciel Zamawiającego wyznaczony do kontroli w zakresie prawidłowości prowadzonych usług sporządzi protokół odbioru robót będący załącznikiem do faktury.

Grupa I – (49 obiektów):**Przejścia podziemne**

1. **Słowińska PST** - ściany wewnętrzne i zewnętrzne 3 przejść podziemnych - powierzchnia do monitoringu – 1060 m² (zabezpieczone trwałą powłoką),
2. **Al. Solidarności PST** - ściany wewnętrzne i zewnętrzne 3 przejść podziemnych - powierzchnia do monitoringu – 940 m² (zabezpieczone traconą powłoką),

3. **Kurpińskiego PST** - ściany wewnętrzne i zewnętrzne 3 przejść podziemnych - powierzchnia do monitoringu – 810 m², (zabezpieczone trwałą powłoką) oraz ściany oporowe wzdłuż schodów prowadzących z przejścia podziemnego na przystanek autobusowy oraz słupy schodów do wysokości 2,5m - powierzchnia do monitoringu – 440,0 m² (zabezpieczone trwałą powłoką).
4. **Szymanowskiego PST** - ściany wewnętrzne i zewnętrzne oraz sufit 3 przejść podziemnych - powierzchnia do monitoringu – 1720,00 m², (zabezpieczone traconą powłoką),
5. **Międzyosiedlowa PST** - ściany wewnętrzne i zewnętrzne przejścia podziemnego - powierzchnia do monitoringu – 1157 m² (zabezpieczone traconą powłoką),
6. **Breille'a PST** - ściany wewnętrzne i zewnętrzne przejścia podziemnego - powierzchnia do monitoringu – 738 m² (zabezpieczone traconą powłoką),
7. **Leśnowolska** - pod ul. Dąbrowskiego - ściany biegów schodowych i ściany wewnętrzne przejścia podziemnego- powierzchnia do monitoringu – 560,50 m², (zabezpieczone traconą powłoką),
8. **Chodzieska** - pod ul. Dąbrowskiego - ściany biegów schodowych i ściany wewnętrzne przejścia podziemnego- powierzchnia do monitoringu – 580 m², (zabezpieczone powłoką traconą)
9. **Tatrzeńska** - pod ul. Dąbrowskiego - ściany biegów schodowych i ściany wewnętrzne przejścia podziemnego- powierzchnia do monitoringu – 330 m², (zabezpieczone traconą powłoką),
10. **Piłotów** - pod ul. Dąbrowskiego - ściany biegów schodowych i ściany wewnętrzne przejścia podziemnego- powierzchnia do monitoringu – 410 m², (zabezpieczone traconą powłoką),
11. **Bużańska** - pod ul. Dąbrowskiego - ściany biegów schodowych i ściany wewnętrzne przejścia podziemnego- powierzchnia do monitoringu – 410 m², (zabezpieczone trwałą powłoką),
12. **Wieżowa** - pod ul. St. Wyszyńskiego - ściany i mury oporowe 345m² – (zabezpieczone trwałą powłoką)
13. **Rondo Śródką** - ściany biegów schodowych i ściany wewnętrzne przejścia podziemnego –powierzchnia do monitoringu – 1050 m² (w tym okładziny kamienne 620 m² - powłoka trwała, ściany przy schodach – powłoka tracona)
14. **Novotel** - pod ul. Warszawską – ściany biegów schodowych i ściany wewnętrzne przejścia podziemnego - powierzchnia do monitoringu – 970 m², (zabezpieczone traconą powłoką),
15. **Mogileńska** – pod ul. Warszawską – ściany biegów schodowych i ściany wewnętrzne przejścia podziemnego - powierzchnia do monitoringu – 580 m², (zabezpieczone traconą powłoką),
16. **Miłostowo pod ul. Warszawską** – ściany biegów schodowych i ściany wewnętrzne przejścia podziemnego - powierzchnia do monitoringu – 240 m², (zabezpieczone traconą powłoką),
17. **Antoninek (Volkswagen)** – pod ul. Warszawską – ściany biegów schodowych i ściany wewnętrzne przejścia podziemnego do wyjścia na Peron PKP 760 m² (zabezpieczone traconą powłoką).
18. **Matyi** – przy ZCK – ściany przy pochylniach, windach, kłatkach schodowych i w przejściu podziemnym - 2601 m² – (zabezpieczone traconą powłoką)
19. **Towarowa** - przy PKS - ściany biegów schodowych i ściany wewnętrzne przejścia podziemnego - powierzchnia do monitoringu – 580 m², (zabezpieczone trwałą powłoką),
20. **Tysiąclecia** - pod ul. Chartowo - ściany i sufit 477 m² - (zabezpieczone traconą powłoką),
21. **Lecha - Czecha - pod ul. Chartowo** – ściany biegów schodowych i ściany wewnętrzne przejścia podziemnego - powierzchnia do monitoringu – 570 m², (zabezpieczone powłoką traconą),
22. **Ostrowska** - ściany wewnętrzne i zewnętrzne przejścia podziemnego – powierzchnia do monitoringu – 350 m² (powłoka trwała)
23. **Górczyn** - pod torami PKP – ściany i sufit – 1434 m² (zabezpieczone trwałą powłoką),
24. **Murawa** - pod ul. Murawa – ściany i sufit - 275 m² (zabezpieczone traconą powłoką),
25. **Mury oporowe i ściany zjazdu serwisowego (droga przeciwpożarowa) na Rondzie Kaponiera w ciągu ul. Roosevelta w Poznaniu** - powierzchnia do monitoringu – 350 m² (zabezpieczone trwałą i traconą powłoką).
26. **Okładziny kamienne przy wjeździe na przystanek tramwajowy na poziomie -2 na Rondzie Kaponiera w ciągu ul. Roosevelta w Poznaniu** – 80 m² (zabezpieczone trwałą powłoką).
27. **Milczańska pod ul. B. Krzywoustego – powierzchnia do monitoringu** - 437,8 m² (zabezpieczone trwałą powłoką).

Mosty

28. **Most Królowej Jadwigi** - balustrady betonowe oraz przyczółki i filary - powierzchnia do monitoringu – 1000 m², (zabezpieczone trwałą powłoką),
29. **Most Św. Rocha** - Przyczółki, filary oraz balustrady betonowe, konstrukcja łuku stalowego do wysokości 3m - powierzchnia do monitoringu – 1200 m², (zabezpieczone trwałą powłoką),
30. **Most Jordana** - łuk stalowy do wys. 3 m oraz ściany przyczółków-498m² (zabezpieczone traconą powłoką),
31. **Most Lecha płn. w ciągu ul. Lechickiej** – ściany przyczółków oraz filarów - powierzchnia do monitoringu – 304,0m² (zabezpieczone trwałą powłoką),

Węzły komunikacyjne:

32. **Czechosłowacka**- mury oporowe wzdłuż Czechosłowackiej wraz z zejściem na przystanki i ścianami pochylni pieszo rowerowej – powierzchnia do monitoringu - 5672 m² (zabezpieczone trwałą powłoką),

Wiadukty:

33. **Estakada Katowicka oraz wiadukt Chartowo w ciągu ul. B. Krzywoustego** - Przyczółki, filary do wysokości 3m. - powierzchnia do monitoringu – 3217 m², (zabezpieczone powłoką trwałą) oraz ekrany akustyczne na **Estakadzie Katowickiej** - powierzchnia do monitoringu – 1846 m² (zabezpieczone powłoką trwałą)
34. **Wiadukty Słowiańska PST** – filary schodów oraz ściany przy schodach zabiegowych - powierzchnia do monitoringu – 705 m², (zabezpieczone powłoką trwałą),
35. **Wiadukty Al. Solidarności PST** – filary schodów oraz ściany przy schodach zabiegowych - powierzchnia do monitoringu – 150 m², (zabezpieczone powłoką trwałą),
36. **Wiadukty 9 Maja PST** – filary schodów - powierzchnia do monitoringu – 90 m², (zabezpieczone powłoką trwałą),
37. **Wiadukty Kurpińskiego PST** – filary schodów oraz ściany przy schodach zabiegowych - powierzchnia do monitoringu – 150 m², (zabezpieczone powłoką trwałą),
38. **Wiadukty Teatralne (2 obiekty)** - balustrady betonowe i oporęczowanie - powierzchnia do monitoringu – 450 m², (zabezpieczone trwałą powłoką),
39. **Wiadukt Dworcowy południowy** – ściana oporowa strona południowo – wschodnia od strony dworca PKS – 671 m² (zabezpieczone powłoką trwałą) oraz ściany wind w ilości 2 szt. - 20 m² (zabezpieczone powłoką trwałą),
40. **Wiadukt Szymanowskiego/PST** – ściany przyczółków filarów, stożków, murów oporowych, konstrukcji schodów - powierzchnia do monitoringu – 1870,0m² (zabezpieczone trwałą powłoką),
41. **Węzeł drogowy w ul. Grunwaldzkiej w Poznaniu** – powierzchnia okładzin ścian szczelinowych do wys. 2,5 m oraz klatki schodowe wraz z szybami windowymi – ściana przy schodach oraz szyb windowy do wys. 2,5 m - powierzchnia do monitoringu 682m² (zabezpieczone trwałą powłoką),
42. **Wiadukt w ul. Gołęcińskiej nad torami PKP** - ściany oraz powierzchnie betonowe przyczółków oraz murem oporowym - powierzchnia do monitoringu 132 m² (zabezpieczone trwałą powłoką),
43. **Wiadukt w ul. Lutyckiej nad ul. Podolańską wraz z ze schodami terenowymi** – ściany, powierzchnie betonowe przyczółków oraz mur oporowy schodów terenowych - powierzchnia do monitoringu 173 m² (zabezpieczone trwałą powłoką),
44. **Wiadukt w ul. Lutyckiej nad torami PKP** - ściany oraz powierzchnie betonowe przyczółków - powierzchnia do monitoringu 228 m² (zabezpieczone trwałą powłoką),

Kładki, mury oporowe i schody:

45. **Konstrukcja stalowa Mostów Berdychowskich oraz elementów konstrukcyjnych pochylni od strony ul. Piotrowo w Poznaniu zabezpieczone trwałą powłoką obejmujące łącznie 4778,6 m² powierzchni w tym:**
 - Most nad Cybiną M1 – 2446m²,
 - Most nad Wartą M2 – 1795m²,
 - Ściany pochylni 538m².
 - Bariery ocynkowane na murach oporowych.
 - W ramach zadania przewiduje się umycie ww. powierzchni wraz z elementami bezpieczeństwa w postaci ocynkowanych barier na murach oporowych pochylni dwa razy do roku w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Wykonawca w ramach mycia zobowiązany jest do usunięcia pleśni, grzybów, glonów, mchów oraz innych wykwitów biologicznych oraz wszystkich innych zabrudzeń takich jak kurz, sadza, pozostałości po klejach, nielegalnych plakatach i ogłoszeniach oraz wykonania datowanej dokumentacji fotograficznej wykonanych prac.
46. **Mur oporowy przy schodach - przy skrzyżowaniu Chwaliszewo / Estkowskiego** – powierzchnia do monitoringu 78 m² (zabezpieczone trwałą powłoką),
47. **Mur oporowy pochylni dla osób niepełnosprawnych prowadzącej z osiedla Dębina na przystanek autobusowy przy ul. 28 czerwca 1956r. w Poznaniu** - powierzchnia do monitoringu 17m² (zabezpieczone trwałą powłoką).
48. **Schody skarpowe w ul. Spychalskiego** – ściany oporowe wzdłuż schodów z obu stron – powierzchnia do monitoringu 675 m² (zabezpieczone trwałą powłoką),
49. **Mur oporowy na skwerze przy Rynku Łazarskim** - powierzchnia do monitoringu 215 m² (zabezpieczone trwałą powłoką),

2.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla obiektów Grupy II:

W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

- przedstawienia harmonogramu monitorowania (kontroli) obiektów obejmujący okres 14 dni pod kątem zabrudzeń graffiti i innych zabrudzeń,
- usuwania graffiti z powierzchni zabezpieczonych nie później niż w terminie 14 dni od momentu pojawienia się zabrudzeń,
- uzupełnienie traconych powłok antygraffiti po każdorazowym usunięciu zabrudzeń z takiej powłoki,
- uzupełniania powłok antygraffiti w miejscach, w których zostanie ona zniszczona mechanicznie, systemem antygraffiti odpowiednim jaki jest na obiekcie,
- usuwanie innych zabrudzeń ścian,
- w uzasadnionych przypadkach po konsultacji z Inwestorem usuwanie graffiti i zabrudzeń poprzez zamalowanie w kolorze zbliżonym do kolorystyki obiektu i odtworzenie powłoki anty-graffiti,
- kompletowania dokumentacji fotograficznej na płycie CD ze zdjęciami dokumentującymi wykonanie zlecenia, obejmujący okres w harmonogramie (zdjęcia winny przedstawiać obiekty przed i po wykonaniu usługi wraz z datą wykonania zdjęć), płytę CD z dokumentacją fotograficzną podzieloną na okresy dwutygodniowe należy dostarczyć na początku każdego miesiąca do siedziby ZDM.

Grupa II – (11 obiektów):

Wiadukty, mosty, kładki, przejścia podziemne:

1. **Wiadukty Dolna Wilda (3 obiekty)** w ciągu ul. Hetmańskiej - słupy, przyczółki i mury oporowe - powierzchnia do monitoringu – 855 m², (zabezpieczone traconą powłoką),
2. **Wiadukty Kotowo (2 obiekty)** w ciągu ul. Głogowskiej – filary i przyczółki – 890 m² (zabezpieczone traconą powłoką),
3. **Wiadukt Górczyn (2 obiekty)** w ciągu ul. Głogowskiej nad torami PKP – filary i przyczółki – 2050 m² (zabezpieczone traconą powłoką),
4. **Wiadukt Santocka nad ul. Dąbrowskiego** – filary, przyczółki i mury oporowe – 881 m² (zabezpieczone traconą powłoką),
5. **Wiadukt Ostatnia (2 obiekty)** nad ul. Głogowską - filary, przyczółki – 1650 m² (zabezpieczone traconą powłoką),
6. **Kładka Wilczak** – filary i płyta pomostowa 749 m², (zabezpieczone traconą powłoką),
7. **Kładka Wylom** – filary, przyczółek wschodni oraz gzymsy - 705 m² (zabezpieczone traconą powłoką),
8. **Wiadukt Antoninek (5 obiektów)** w ciągu ul. Warszawskiej – filary do wysokości 3 m i ściany przyczółków – 12590 m² (zabezpieczone powłoką traconą).
9. **Wiadukt w ul. Kurlandzkiej nad ul. B. Krzywoustego w Poznaniu** – ściany z okładzin kamiennych oraz powierzchnie betonowe przyczółków oraz filarów - powierzchnia do monitoringu 485 m² (zabezpieczone trwałą powłoką),
10. **Wiadukt w ul. Naramowickiej nad ul. Lechicką w Poznaniu** – powierzchnie betonowe przyczółków oraz filarów - powierzchnia do monitoringu 550m²(zabezpieczone trwałą powłoką),
11. **Przejście podziemne Łomżyńska** - pod ul. Warszawską - ściany biegów schodowych i ściany wewnętrzne przejścia podziemnego - powierzchnia do monitoringu – 443 m², (zabezpieczone trwałą powłoką),

2.3. Odbiór końcowy obiektów z grupy I, II

Zamawiający w miesiącu grudniu 2026r. dokonana odbioru końcowego wszystkich obiektów których dotyczy ww. umowa. Wykonawca zobowiązany jest kompleksowo doczyścić wszystkie obiekty przed końcem obowiązywania umowy tj. do dnia 31.12.2026r. Wykonane prace zostaną komisyjnie odebrane, a miejsca gdzie usunięcie zabrudzeń okaże się utrudnione ze względu na aktualną porę roku i występowanie niskich temperatur zostaną protokołarnie spisane z podaniem terminu ich ostatecznego usunięcia.

2.4. Usunięcie graffiti powstałych przed dniem obowiązywania umowy (miesiąc styczeń, luty)

Wykonawca w miesiącu marcu przeprowadzi przegląd wszystkich 60 obiektów pod kątem występujących tam graffiti (dokumentacja fotograficzna) i przeprowadzi usunięcie zabrudzeń do dnia 31.03.2026r. W szczególnych przypadkach sposób usunięcia zostanie uzgodniony z Zamawiającym.

3. Wymagania

Oferent winien wykazać, że w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert wykonywał przynajmniej przez okres minimum 3 kwartałów usługę polegającą na stałym utrzymaniu tego typu obiektów o wartości min. 100.000,00 zł. dla jednostek samorządowych lub państwowych. W celu potwierdzenia wykonywania w/w usługi do oferty należy załączyć wykaz usług lub jednej usługi o której mowa powyżej z podaniem ich wartości, daty i miejsca wykonywania oraz załączeniem dowodów potwierdzających, że usługa wskazana w wykazie została wykonana terminowo i w sposób należyty. Dowodami potwierdzającymi należyte i terminowe wykonanie usługi są poświadczenia lub inne dokumenty potwierdzone przez podmiot na rzecz którego usługa lub usługi wykazane w wykazie zostały wcześniej wykonane. W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem na rzecz którego usługa lub usługi wykazane w wykazie zostały wcześniej wykonane oferent nie ma obowiązku przedkładania dowodów o których mowa powyżej.

4. Złożenie oferty.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Złożenie oferty obejmującej całość przedmiotu zamówienia stanowi jeden z warunków ważności oferty. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.
2. W ofercie należy podać cenę netto oraz brutto za wykonanie usługi,
3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
4. Złożona oferta powinna zostać sporządzona w formie tabeli i zawierać wszystkie pozycje jak przykład poniżej:

LP	zadanie	Ilość miesięcy	wartość miesięczna brutto	wartość roczna brutto
1	Zatrudnienie 2 pracowników do wykonania zamówienia w tym jednego pracownika na umowę o pracę na pełen etat	10		
2	Paliwo do samochodu szacunkowy przejazd 200km w przeciągu miesiąca + paliwo do agregatu 30 litrów	10		
3	Preparaty do usuwania graffiti, nowe powłoki, farby itp.	10		
5	Amortyzacja sprzętu	10		
6	Zysk	10		
RAZEM				

5. W ofercie podać imienną listę pracowników zatrudnionych dla realizacji powyższej umowy oraz osobę do kontaktu z Zamawiającym.

6. Termin wykonania: od dnia 02.03.2026 r. do dnia 31.12.2026r. (10 miesięcy)

Termin składania ofert do dnia 12.02.2026r. (czwartek) do godz. 14:00

Otwarcie ofert dnia 13.02.2026r. (piątek) o godz. 13:00

Pouczenie: Oferty w zależności od preferencji wykonawców mogą być dostarczane do ZDM na ul. Wilczak 17, 61-623 w Poznaniu w różny sposób np. osobiście lub pocztą tradycyjną w zamkniętej kopercie. W celu łatwej identyfikacji, koperty powinny być opatrzone nazwą zadania, nazwą wydziału lub/i numerem postępowania danymi oferenta oraz informacją „nie otwierać przed 13.02.2026 godz. 13:00– oferta do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego”.

Uwaga: Nie wyklucza się możliwości składania ofert np. drogą elektroniczną na adres oferty@zdm.poznan.pl, z zaznaczeniem w temacie wiadomości nazwy zadania, nazwy wydziału lub/i numeru postępowania, jednakże wówczas pominięty zostaje zapis „nie otwierać przed 13.02.2026 r. godz. 13:00– oferta do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego”.

Wykorzystując tę drogę dostarczenia oferty, oferent powinien być świadomy, że nie ma możliwości zachowania tajemności jego oferty do momentu łącznego otwarcia wszystkich ofert.

Osoba wprowadzająca zaproszenie do składania ofert:

Zbyszko Kamiński

Wydział Utrzymania Obiektów Inżynierskich

tel: 61-652-98-37