

Poznań, dnia 03.02.2026

Ogłoszenie w postępowaniu o wartości do 170.000 zł netto

Numer referencyjny nadany przez Zamawiającego
ZDM-IPI.342.2.2026.DW.1

Dane kontaktowe

Miasto Poznań, Zarząd Dróg Miejskich
61-623 Poznań ul. Wilczak 17
NIP 209-00-01-440, REGON 631257822

Nazwa postępowania

Wykonanie koncepcji odwodnienia w rejonie Fabianowa – Kotowa.

Nazwa komórki, osoba do kontaktu

Wydział Przygotowania Inwestycji
Dominika Wesołowska tel. 61 62 86 550, dwesolowska@zdm.poznan.pl

Opis przedmiotu zamówienia

W ramach zadania należy opracować koncepcję odwodnienia wraz z koncepcją układu drogowego dla zakresu określonego w załączniku nr 5b.

Szczegółowe wytyczne do projektu:

- w ramach przedmiotowego zadania należy opracować koncepcje układu drogowego dla istniejących i planowanych dróg.
W załączeniu pismo MPU nr MPU-Z1.50411.5.2026 z dnia 28.01.2026 wraz załącznikiem graficznym (załącznik nr 8).
Założenia określone w załączniku graficznym należy przyjąć jako materiał wyjściowy do dalszych prac projektowych. Koncepcja drogowa powinna być opracowana przez projektanta z uprawnieniami drogowymi.
- należy zaprojektować koncepcję odwodnienia zgodnie z wymaganiami Aquanet Retencja – załącznik nr 6 określający sposób zagospodarowania wód opadowych zebranych ze zlewni określonych w załączniku nr 5a-c
- koncepcję należy uzgodnić z Aquanet Retencja,
- należy uzyskać uzgodnienia zarządców cieków na odprowadzenie wód opadowych,
- należy wykonać odwierty geologicznych w ilości niezbędnej do określenie profili geotechnicznych dla każdej drogi,

1. Wymagania ogólne dotyczące dokumentacji projektowej:

- projekt należy wykonać na zasadniczej z aktualnymi stanami prawnymi,
- należy wykonać badania geotechniczne niezbędne do prawidłowego wykonania projektu,
- odbiór dokumentacji. Koncepcję należy przekazać w 1 egzemplarzu w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej, który zostanie sprawdzony przez ZDM w terminie 30 dni. Na tym etapie ZDM może zgłosić uwagi do koncepcji, które Wykonawca zobowiązany będzie poprawić. Odbiór dokumentacji nastąpi po tej procedurze oraz po podpisaniu przez Wykonawcę oświadczenia stanowiącego Załącznik nr 3 – „Oświadczenie o należyтым wykonaniu”,
- przy wykonywaniu przedmiotowej dokumentacji projektant zobowiązany jest do zachowania przepisów ustawy z dnia 04.04.2019 r. dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych, w szczególności zastosować zapis dokumentacji w formacie pdf, a w przypadku elementów nietekstowych projektu proponować zapis alternatywny w formie tekstowej zawierającej opis tego co przedstawia dana grafika/rysunek do 125 znaków.

2. Wymagania dotyczące zgodności z zapisami MPZP i Planem Ogólnym miasta Poznania

Na terenie objętym przedmiotowym zadaniem nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jest w opracowywany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulicy Kotowo” w Poznaniu (uchwała Rady Miasta Poznania nr XLII/496/V/2008 z dnia 16 września 2008r.).

Rozwiązania projektowe powinny być zgodne z Planem ogólnym miasta Poznania.

3. Wymagania w zakresie odwodnienia

Należy zapewnić prawidłowe odwodnienie wszystkich elementów w pasie drogowym, które jednocześnie nie może pogorszyć odwodnienia terenów sąsiadujących z inwestycją.

Wykonać stosowną analizę popartą niezbędnymi badaniami geotechnicznymi zgodnie z wytycznymi Aquanet Retencja.

4. Kolizje

W koncepcji należy wskazać możliwe kolizje projektowanej kanalizacji deszczowej z istniejącą infrastrukturą.

5. Zieleni

- na początkowym etapie projektowania należy sporządzić inwentaryzację zieleni i inwentaryzację nawierzchni,
 - opracowanie inwentaryzacji zieleni oraz projekt zieleni należy dodatkowo wykonać zgodnie z załącznikami wymaganymi przez Geopoz i uzyskać uzgodnienie potwierdzające prawidłowość ich wykonania,
 - projektant branży drogowej przed rozpoczęciem projektowania powinien zapoznać się z uwarunkowaniami środowiskowymi, szczególnie w zakresie ochrony istniejących drzew, aby przyjęte rozwiązania były optymalne zarówno dla branży drogowej jak i dla branży zieleni,
 - nie należy traktować branży zieleni jako uzupełnienia branży drogowej,
 - przyjęte rozwiązania należy uzasadnić poprzez podanie argumentów bezpieczeństwa ruchu, przepisów i wytycznych drogowych oraz ochrony i nasadzeń zieleni (w tym nasadzeń rekompensujących),
- Szczegółowość opracowań branży zieleni dla poszczególnych etapów projektowania:**
- na etapie koncepcji należy przekazać dodatkowy rysunek branży drogowej wraz z inwentaryzacją zieleni, na którą, dla drzew wiekowych i cennych sąsiadujących z projektowanymi nawierzchniami, należy nanieść

nabiegi korzeniowe (krzywa zamknięta pokazująca zasięg korzeni oceniony wizualnie). Korony drzew należy oznaczyć okręgiem o średnicy odpowiadającej rzeczywistej średnicy korony (po uwzględnieniu skali rysunku).

- Do rysunku należy dołączyć tabelę opisującą w osobnych kolumnach: gatunek drzewa, wielkość obwodów drzew na wysokości 5 cm, wielkość obwodów drzew na wysokości 130 cm, opis stanu zdrowotnego, średnicę korony,
- na etapie planu sytuacyjnego należy przedstawić dwa rysunki:
 - a. zaprojektowane rozwiązania drogowe,
 - b. zaprojektowane rozwiązania drogowe wraz z inwentaryzacją zieleni (wymagania z etapu koncepcyjnego) rozszerzoną o gospodarkę drzewostanem - należy wskazać drzewa przeznaczone do adaptacji (ochrony)/usunięcia/przesadzenia oraz dla każdego drzewa nanieść okrąg pokazujący próg krytyczny (okrąg o promieniu równym 3 krotności obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130cm),
 - c. Dodatkowo należy przedstawić tabelę inwentaryzacji powiększoną o dodatkowe kolumny:
 - wskazanie drzew do wycinki,
 - oznaczenie drzew wymagających oraz niewymagających uzyskania decyzji zezwalającej na usunięcie,
 - opis przyczyny usunięcia,
 - wskazanie drzew dla których zastosowane zostaną technologie oszczędne dla systemu korzeniowego,
- na etapie PZT (obejmuje plan sytuacyjny wraz z uzbrojeniem podziemnym i przyłączami) – identycznie jak dla planu sytuacyjnego.

W PRZYPADKU DUŻEGO ZAGĘSZCZENIA ZIELENI MOŻE NASTĄPIĆ NIECZYTELNOŚĆ RYSUNKU I W TAKIM PRZYPADKU W UZGODNIENIU Z ZDM NALEŻY PRZYGOTOWAĆ KOLEJNE RYSUNKI O MNIEJSZEJ SZCZEGÓŁOWOŚCI LUB W INNEJ SKALI

6. Aktualizacja danych o zieleni prowadzona w Geopozie

- ze względu na prowadzoną przez Geopoz inwentaryzację zieleni, należy ją wykonać 2 – etapowo, zgodnie ze standardami Geopoz, opisanymi w załączniku nr 7 – „Wytyczne Geopoz do inwentaryzacji zieleni” z podziałem na niżej opisane etapy:
 1. Etap 1 - **przed rozpoczęciem inwentaryzacji należy wystąpić do Geopozu z wnioskiem o wydanie danych inwentaryzacyjnych.** Dane te zostaną udostępnione przez Geopoz bezpłatnie w tabeli stanowiącej załącznik nr 7a do ogłoszenia,
 2. Etap 2 – należy wykonać inwentaryzację zgodnie z tabelą stanowiącą Załącznik nr 7b do ogłoszenia,

Wykonawca zobowiązany jest przesłać do Geopozu na adres mailowy: michal.michalowski@geopoz.poznan.pl oraz do wiadomości Zamawiającego - do osoby prowadzącej zadanie projektowe, w celu zatwierdzenia materiałów. Informację o przyjęciu materiałów bez uwag należy przekazać Zamawiającemu (akceptowana jest forma elektroniczna np: e-mail) .

Geopoz nada ID_DRZEWA wszystkim drzewom, które nie posiadały go wcześniej. Tabelę inwentaryzacyjną posiadającą wszystkie drzewa opatrzone atrybutem ID_DRZEWA należy zwrócić do ZDM.

7. Postęp prac

- wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu realizacji zadania przed zawarciem umowy, zgodnie z załącznikiem nr 4 do ogłoszenia, który będzie stanowił załącznik do umowy,

- w przypadku opóźnienia realizacji jakiegokolwiek pozycji harmonogramu Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego wraz z przesłaniem zaktualizowanego harmonogramu. Jeżeli zmiana wpływa na końcowy termin opracowania Wykonawca zobowiązany jest także do złożenia wniosku o zmianę terminu opracowania wraz z uzasadnieniem.

8. Należy opracować odpowiednio:

- koncepcję układu drogowego w 3 egz. (wersja papierowa),
- koncepcję odwodnienia w 3 egz. (wersja papierowa),
- dokumentację geotechniczną (3 egz.),
- inwentaryzację istniejącej zieleni zgodnie z opisem zawartym w punkcie „Zieleń” (3 egz.),
- kosztorys inwestorski szacunkowy wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów (3 egz.),
- całość dokumentacji należy przedstawić w wersji elektronicznej w formacie .pdf oraz w wersji edytowalnej *.dwg, *.doc, *.xls. – wersja elektroniczna CD w 2 egz.

Należy uzyskać m.in. następujące opinie:

- Zarządu Dróg Miejskich poprzez Wydział Przygotowania Inwestycji,
- Aquanet Retencja
- Rada Osiedla Fabianowo – Kotowo,
- innych jednostek miejskich jeśli jest wymagane,
- Konserwatora Zabytków (miejski lub wojewódzki) jeśli wymagane,
- potwierdzenie przyjęcia materiałów związanych z drzewami z Geopozu wraz z tabelą inwentaryzacyjną zwrotnie przekazaną przez Geopoz, posiadającą wszystkie drzewa opatrzone atrybutem ID_DRZEWA,
- złożonych do Geopoz wraz z tabelą z uzupełnioną zwrotnie tabelą z numerami ID drzew,
- inne niezbędne do prawidłowego wykonania inwestycji.

Opinie wydziałów ZDM należy pozyskiwać za pośrednictwem Wydziału Przygotowania Inwestycji prowadzącego przedmiotowe zadanie.

Projekt należy opracować zgodnie z poniższymi dokumentami i wytycznymi załączonymi na stronach Urzędu Miasta i ZDM:

- na stronie internetowej ZDM <https://zdm.poznan.pl/> w zakładce:
Zamówienia publiczne → Wytyczne dla wykonawców → Wytyczne ZDM do projektowania
<https://zdm.poznan.pl/pl/wytyczne-zdm-do-projektowania>
- na stronie internetowej Urzędu Miasta Poznania www.poznan.pl w zakładce:
Przestrzeń Publiczna (<http://www.poznan.pl/przestrzenpubliczna>) –
- na stronie internetowej Urzędu Miasta Poznania www.poznan.pl w zakładce:
Standardy Dostępności: <http://www.poznan.pl/mim/hc/news/standardy-dostepnosci-dla-miasta-poznania,116431.html>
- na stronie internetowej Urzędu Miasta Poznania www.poznan.pl w zakładce:
Standardy Rowerowe: <http://www.poznan.pl/mim/rowery/standardy-techniczne-infrastruktury-rowerowej-miasta-poznania,p,35473,35475,37915.html>

- na stronie internetowej ZDM <https://zdm.poznan.pl/> w zakładce: Zamówienia publiczne → Wytyczne do oznakowania pionowego, poziomego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu stosowanych przez ZDM Poznań <https://zdm.poznan.pl/pl/wytyczne-do-oznakowania-pionowego-poziomego-oraz-urzadzen-bezpieczenstwa-ruchu-stosowanych-przez-zdm-poznan>
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. Nr 220/03, poz. 2181) z późniejszymi zmianami.
- na stronie internetowej Urzędu Miasta Poznania <https://bip.poznan.pl> „Standard cięcia i pielęgnacji drzew”; „Standard inspekcji i diagnostyki drzew”; „Standard ochrony drzew w procesie inwestycyjnym” wprowadzone Zarządzeniem Nr 399/2022/P Prezydenta Miasta Poznania w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Poznania poprzez przyjęcie standardów ochrony drzew. z dnia 17 maja 2022r. <https://bip.poznan.pl/bip/zarzadzenia-prezydenta/399-2022-p.NT001810F6/>
- Wytyczne w zakresie odwodnienia znajdujące się na stronie Aquanet Retencja.

Inne wymagania Zamawiającego:

- wszelkie materiały przekazywane w ZDM do uzgodnień, opinii itd. powinny być dostarczane w formie papierowej (min. 2 egz.) oraz w wersji elektronicznej na adres ogólny zdm@zdm.poznan.pl lub na adres mailowy osoby prowadzącej zadanie w ZDM,
- dokumentacja powinna posiadać wszystkie wymagane uzgodnienia, pozwolenia, zgody na odstępstwa i opinie niezbędne do uzyskania decyzji administracyjnej Wykonawca powinien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej,
- dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami, Polskimi Normami, wymaganiami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji, które pozwolą na fizyczne wykonanie zadania w sposób nadający się do eksploatacji bez wad,
- zamawiający zwraca szczególną uwagę na problem zgodności przedmiarów robót z przyjętymi rozwiązaniami technicznymi. Biuro projektów powinno dołożyć szczególnej staranności w zapewnieniu ww. zgodności w celu uniknięcia wzrostu kosztów robót w trakcie realizacji, a wynikające z błędów dokumentacji technicznej. Dokumentację przetargową należy wykonać zgodnie z załączonymi danymi wyjściowymi do opracowania kosztorysów i STWiORB. Do projektu wykonawczego należy dołączyć obliczenia wraz z wyszczególnieniem poszczególnych robót,
- projektant musi posiadać uprawnienia w zakresie projektowania dróg oraz w zakresie budowy i przebudowy infrastruktury technicznej,
- uprawnienia projektanta reguluje ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
- wymaga się, aby projektant na bieżąco konsultował postęp prac z Zamawiającym. Wymaga się, aby projektant uczestniczył w konsultacjach społecznych prowadzonych przez Radę Osiedla lub ZDM o ile zajdzie taka potrzeba,
- przyjmujący zamówienie zobowiązany jest do prezentacji postępów prac, w tym do niezwłocznego zgłaszania ewentualnych problemów niezbędnych do rozstrzygnięcia przez Zamawiającego, przy czym przedstawiciele Zamawiającego mają prawo do zapoznania się z przebiegiem i postępem prac na każdym etapie realizacji zadania,

Wykonawca będzie przysyłał do Zamawiającego kopie uzyskanych decyzji, pozwoleń, postanowień, uzgodnień, opinii i warunków w **ciągu 3 dni roboczych od ich uzyskaniu**.

Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o kryterium: **najniższa cena**.

Nie dopuszcza się złożenia oferty częściowej.

Termin wykonania zamówienia

Ostateczny termin opracowania – **30 czerwca 2027 r.**

Warunki uczestnictwa

- dysponowanie osobą/osobami posiadającą/ posiadającymi uprawnienia do projektowania zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz niepodlegającą/ niepodlegającymi wykluczeniu z postępowania oraz dysponowanie architektem krajobrazu posiadającym doświadczenie w projektowaniu przestrzeni publicznej, miejskiej w zwartej zabudowie śródmieścia (architekci krajobrazu ubiegający się o udzielenie zamówienia winni posiadać doświadczenie w zakresie projektowania skwerów miejskich, znających uwarunkowania projektowe w pasach drogowych),
- z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający wyklucza Wykonawcę, który do realizacji zadania wskazał projektanta/sprawdzającego:
 - który z przyczyn leżących po jego stronie nie wykonał albo nienależycie wykonał dokumentację projektową tzn. stwierdzono istotne błędy lub niezgodności uniemożliwiające realizację projektu lub,
 - który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość w szczególności gdy w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie.
- z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć również Wykonawcę, który nieterminowo wykonał zlecenie na rzecz ZDM w Poznaniu i z tego tytułu zostały naliczone mu kary w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert lub zrezygnował z realizacji zadania,
- spełnienie warunków udziału w postępowaniu i podpisanie oświadczenia – formularz ofertowy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Miejsce i sposób złożenia ofert

Oferty można składać osobiście w zamkniętej kopercie opatrzonej nazwą zadania i nr referencyjnym lub przesłać pocztą elektroniczną na adres **oferty@zdm.poznan.pl** z zaznaczeniem w temacie wiadomości nazwy zadania i nr referencyjnego. Wykorzystując drogę elektroniczną oferent winien być świadomy, że nie ma możliwości zagwarantowania tajności jego oferty do momentu łącznego otwarcia wszystkich ofert.

Termin składania ofert

Oferty należy złożyć w terminie do **18 lutego 2026 r. do godz. 15.30**

Data i godzina otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **23 lutego 2026 r. o godz. 12:00** w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich ul. Wilczak 17 - Wydział Przygotowania Inwestycji.

Pouczenie

- oferty w zależności od preferencji wykonawców mogą być dostarczane do ZDM w różny sposób np. osobiście lub pocztą tradycyjną w zamkniętej kopercie.
- w celu łatwej identyfikacji, koperty powinny być opatrzone nazwą zadania, nazwą wydziału lub/i numerem postępowania oraz informacją **„nie otwierać przed 23 lutego 2026 r. godz. 12:00 – oferta do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego”**.

Uwaga: Nie wyklucza się możliwości składania ofert np. drogą elektroniczną na adres oferty@zdm.poznan.pl, z zaznaczeniem w temacie wiadomości nazwy zadania, nazwy wydziału lub/i numeru postępowania, jednakże wówczas pominięty zostaje zapis **„nie otwierać przed 23 lutego 2026 r. godz. 12:00 – oferta do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego”**.

Wykorzystując tę drogę dostarczenia oferty, oferent powinien być świadomy, że nie ma możliwości zachowania tajności oferty do momentu łącznego otwarcia wszystkich ofert.

Informacja o ochronie danych osobowych

Zamawiający zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:

- administratorem danych osobowych jest Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich z siedzibą w Poznaniu pod adresem: ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań; numer telefonu 61 647 72 73 (81), adres email: zdm@zdm.poznan.pl;
- z inspektorem ochrony danych osobowych w Zarządzie Dróg Miejskich można skontaktować się pod nr telefonu: 885 340 040, (w godz. pracy ZDM) ,adres e-mail: dane.osobowe@zdm.poznan.pl;
- dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp;
- obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- osoba, której dane osobowe będą w przedmiotowym postępowaniu przetwarzane ma:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych, które jej dotyczą;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, które jej dotyczą *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO;
- osobie, której dane osobowe będą w przedmiotowym postępowaniu przetwarzane nie przysługuje:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**** Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Osoba wprowadzająca zaproszenie do składania ofert:
Dominika Wesołowska