

Poznań 15.05.2024

Numer pisma: DW/WO//49980/2024

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
ul. Wilczak 17
61-623 Poznań

Dotyczy: Określenie zasięgu zlewni wód opadowych i roztopowych w rejonie Fabianowa-Kotowa

Zgodnie z ustaleniami ze spotkań cyklicznych, odnośnie koordynacji zadań Miasta oraz Aquanet S.A., spółka Aquanet Retencja działając w imieniu Aquanet S.A. na podstawie umowy o świadczenie usług udziela informacji na temat możliwości odprowadzania wód opadowych i roztopowych z rejonu Fabianowo-Kotowo w tym m.in. z ul. Kotowo od ul. Głogowskiej do granicy miasta Poznania.

Zgodnie z ustaleniami Spółka przesyła zasięg zlewni, który powinien być objęty koncepcją układu drogowego wraz z odwodnieniem. Zasięg zlewni przedstawia załącznik nr 1.

Powyższa zlewnia została podzielona na dwie podzlewnie ze względu na rzędne terenowe i naturalny spływ wód opadowych i roztopowych.

Informujemy, że zgodnie z następującymi dokumentami:

- Planem Adaptacji do Zmian Klimatu Miasta Poznania do roku 2030, Uchwała nr X/144/VIII/2019 Rady Miasta Poznania z dnia 16 kwietnia 2019 r.,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Poznania stanowiącego Załącznik Nr 1 do Uchwały nr LXXXVIII/1670/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 11 lipca 2023 r.,
- Standardami Retencji dla Miasta Poznania przyjętymi Zarządzeniem Prezydenta nr 321/2024/P z dnia 20 marca 2024 r.,

za priorytet przyjęto zasadę maksymalnego zatrzymania i zagospodarowania wód opadowych w miejscu ich powstania zgodnie ze Standardami Retencji dla Miasta Poznania przyjętymi Zarządzeniem Prezydenta nr 321/2024/P z dnia 20 marca 2024 r.

W związku z powyższym powinno się zastosować rozwiązania techniczne zapewniające przetrzymanie i rozsączanie wód opadowych i roztopowych do gruntu oraz maksymalne ich wykorzystanie. Zgodnie z ww. Standardami Retencji dla Miasta Poznania najbardziej pożądanym sposobem zagospodarowania wód opadowych ma zostać oparty na rozwiązaniach z udziałem błękitno-zielonej infrastruktury (BZI).

W związku z powyższym zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych można przewidzieć poprzez:

1. W przypadku całkowitego zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstawania z zastosowaniem obiektów błękitno-zielonej infrastruktury, tzw. BZI w ramach przedmiotowej inwestycji.
Należy przewidzieć objętość użytkową obiektów błękitno - zielonej infrastruktury odpowiadającej sumie wysokości opadu co najmniej 60 mm na 1m² powierzchni określonych zgodnie z *Załącznikiem Nr 2*.
2. W przypadku braku możliwości całkowitego zagospodarowania wód opadowych i roztopowych z przedmiotowego terenu istnieje możliwość odprowadzania nadmiaru wód opadowych i roztopowych:
 - a. Dla podzlewni I do ciekłu Plawianka. Na odprowadzanie wód wraz z podaniem ich ilości należy uzyskać zgodę gestora ciekłu. Przed wprowadzeniem ich do odbiornika należy zastosować urządzenia podczyszczające. Obliczenia hydrauliczne należy wykonać zgodnie z obowiązującą metodyką wg *Projektowanie, wykonawstwo zagospodarowania wód opadowych i roztopowych za pomocą błękitno-zielonej infrastruktury (bzi) oraz sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej - wymagania ogólne* oraz według ograniczeń włączeniowych wynikających od gestora ciekłu. Do obliczeń należy przyjmować jedynie pasy drogowe.
 - b. Dla podzlewni II do kanału DN 1200 w ul. Serwisowej. Obliczenia hydrauliczne należy wykonać zgodnie z obowiązującą metodyką wg *Projektowanie, wykonawstwo zagospodarowania wód opadowych i roztopowych za pomocą błękitno-zielonej infrastruktury (bzi) oraz sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej - wymagania ogólne*. Do obliczeń należy przyjmować jedynie pasy drogowe.

Dodatkowo zwracamy uwagę, że w ul. Kotowo od ul. W. Modlibowskiej istnieją kanały deszczowe, które zgodnie z uzyskaną informacją nie zostały przekazane umową dzierżawy i przebiegają częściowo w gruntach prywatnych. Dodatkowo są w złym stanie technicznym.

Informujemy, że w przypadku, gdy uzbrojenie kanalizacji deszczowej projektowane będzie w terenie innym niż droga publiczna, należy ustanowić prawo użytkowania działek, na których projektowane będzie ww. uzbrojenie na rzecz Miasta Poznania (w formie aktu notarialnego z wnioskiem o wpis do księgi wieczystej), w zakresie: lokalizacji, dostępu i dojazdu do tego uzbrojenia w celu eksploatacji oraz przesyłu wód opadowych i roztopowych.

Koncepcja powinna zostać uzgodniona przez Spółkę Auanet Retencja w zakresie zagospodarowania wód opadowych i roztopowych. W przypadku uzyskania dodatkowych informacji wykonawca koncepcji może zwrócić się do Spółki na początkowym etapie jej opracowywania.

Załączniki:

1. Mapa orientacyjna z zakresem zlewni,
2. Wzór karty: Bilans zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie nieruchomości niepodłączanej do miejskiego systemu kanalizacyjnego – całkowite zagospodarowanie

Dokument zatwierdził:

Marcin Ostrzycki
Dyrektor ds. Technicznych
Aquanet Retencja Sp. z o.o.