

DL.342.84.2024.3

Poznań, 27 listopada 2024 roku

„Wykonanie przeglądów pięcioletnich budowli i obiektów budowlanych będących w zarządzie ZDM w Poznaniu w roku 2025.”

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie pięcioletnich przeglądów, stanu technicznego budynków, budowli i obiektów budowlanych będących w roku 2025 na podstawie art. 62 ustawy Prawo Budowlane. Przedmiotowa kontrola ma polegać na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynków i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie wyników występujących podczas użytkowania obiektów oraz instalacji służących ochronie środowiska.

Przeglądy obiektów budowlanych powinny być wykonane zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 4 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2024.725 t.j.)

Usługi powyższe muszą być wykonywane zgodnie z literą prawa, w tym prawa budowlanego, Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną.

Dokumentację należy wykonać w wersji papierowej jeden (1x) egzemplarz dla każdego obiektu oraz w wersji elektronicznej wraz z dokumentacją fotograficzną na płycie CD.

Szczegółowy wykaz budynków i budowli, podlegających ustawowemu obowiązkowi przeglądów budowlanych stanowią załączniki:

- **Załącznik nr 1 obiekt ul. Górecka 15,**
- **Załącznik nr 2 obiekt ul. Energetyczna 4,**
- **Załącznik nr 3 obiekt ul. Pułaskiego 9,**

Do niniejszego zapytania ofertowego Wykonawcy powinni, mimo opisu przedmiotu zamówienia, dokonać wizji lokalnej w celu oceny i uwzględnienia w wycenie wszystkich prac oraz innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i uwzględnienia wszystkich kosztów z tym związanych.

Kontrole, o których mowa przeprowadzają osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności oraz terminach określonych w ustawie Prawo Budowlane Art.62.

Oferta cenowa powinna być tak skalkulowana, aby zawierała wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia.

Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na koszt zamówienia i przedstawić w ofercie całkowitą końcową wartość zamówienia.

Osoba odpowiedzialna za opis przedmiotu zamówienia:	Przemysław Lerczak, tel:885 990 186
Numer referencyjny nadany przez zamawiającego:	DL.342.84.2024
Dopuszcza się złożenie oferty częściowej:	TAK / NIE
Kryteria oceny i wyboru ofert:	Najniższa cena,
Czas trwania zamówienia / termin wykonania:	1 stycznia 2025 roku, 31 grudnia 2025 roku,
Termin składania ofert:	13 grudnia 2024 roku, godz. 12.00
Data, godzina otwarcia ofert:	17 grudnia 2024 roku, godz. 10.00

Warunki uczestnictwa:

Warunkiem uczestnictwa jest **złożenie oferty na formularzu ofertowym** stanowiącym załącznik nr 4 do ogłoszenia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

Miejsce złożenia ofert:

Oferty można składać **wyłącznie** drogą elektroniczną na adres oferty@zdm.poznan.pl z zaznaczeniem w temacie wiadomości numeru referencyjnego nadanego przez zamawiającego.

Pouczenie:

Oferent powinien być świadomy, że nie ma możliwości zachowania tajności jego oferty.

Informacje dodatkowe:

Przeprowadzenie wizji lokalnej obiektów będących przedmiotem ogłoszenia, możliwe jest po wcześniejszym ustaleniu terminu z przedstawicielem ZDM Poznań.