

Poznań, 16.10.2023r.

Numer sprawy: UA-VI.670.110.2023

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 57 ustawy z dnia 28 marca 2003r. – o transporcie kolejowym oraz na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu, reprezentowanego przez Pana Ryszarda Świdurskiego, otrzymanego dnia 29.06.2023r., w sprawie udzielenia zgody na odstępstwo od przepisów regulujących usytuowanie budowli i wykonywanie robót ziemnych w sąsiedztwie obszaru kolejowego

## udzielam zgody na odstępstwo

- od przepisu art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym, umożliwiające usytuowanie budowli w odległości mniejszej niż 20 m osi skrajnego toru oraz w odległości mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego
- od przepisu §4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych, określonego na podstawie art. 54 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym, umożliwiające wykonywanie robót ziemnych w odległości mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego

w związku z inwestycją polegającą na budowie chodnika z przejściem dla pieszych w rejonie przejazdu kolejowo - drogowego w km 12,640 linii kolejowej nr 395 Zieliniec – Kiekrz, na działkach nr 35/2 i 35/13, arkusz 22, obręb Piątkowo oraz na działkach nr 322/1 i 339/3, arkusz 31, obręb Morasko w Poznaniu, pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w piśmie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Poznaniu z dnia 03.10.2023r. znak: IZI6IOSA.2133.59.2023.JZ.3.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003r. – o transporcie kolejowym „W przypadkach szczególnie uzasadnionych dopuszcza się odstępstwo od warunków usytuowania budynków i budowli określonych w art. 53 oraz wykonywania robót ziemnych określonych na podstawie art. 54. Odstępstwo nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia oraz bezpieczeństwa i prawidłowego ruchu kolejowego, a także nie może zakłócać działania urządzeń służących do prowadzenia tego ruchu”. Zgodnie z treścią ust. 2 ww. przepisu „Właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej, w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego, udziela bądź odmawia zgody na odstępstwo po uzyskaniu opinii właściwego zarządcy”.

Pismem z dnia 03.10.2023r. znak: IZI6IOSA.2133.59.2023.JZ.3 zarządca linii kolejowej, wyraził pozytywną opinię nt. planowanego odstępstwa, pod warunkiem spełnienia następujących wymagań:

1. Po dokonaniu wyboru Wykonawcy zadania pn. „Prace na obwodnicy towarowej Poznania” należy dokonać szczegółowej koordynacji obu projektów w zakresie połączenia ciągów komunikacyjnych dla pieszych.  
Biorąc pod uwagę powyższe należy prowadzić prace w taki sposób aby inwestycja

miejska na odcinku graniczącym z obszarem kolejowym (szczególnie od strony centrum miasta) była realizowana równolegle z inwestycją kolejową. Osobą odpowiedzialną za realizację ww. zadania z ramienia naszej Spółki jest Kierownik Kontraktu 5/7/1 z Centrum Realizacji Inwestycji Pan Eugeniusz Dykiert (tel. 795402774).

Podkreślamy, że na etapie opracowania dokumentacji projektowej w ramach projektu „Opracowanie dokumentacji projektowej na roboty budowlane wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w ramach projektu „Prace na obwodnicy towarowej Poznania” dostosowano zakres układu drogowego do planowanego projektu infrastruktury miejskiej. Uzgodniony zakres układu drogowego przez Zarząd Dróg Miejskich jest elementem obecnie trwającego przetargu na opracowanie projektów wykonawczych 1 wykonanie robót budowlanych dla realizacji ww. projektu.


2. Inwestor lub Wykonawca (zgodnie z ustaleniami między nimi) zobowiązany będzie pokryć koszty ewentualnych szkód powstałych w czasie wykonywania robót.
3. Wszelkie roboty w strefie do 20m od granicy obszaru kolejowego należy prowadzić tak, aby nie powodowały naruszenia skrajni budowli, zagrożenia życia ludzi oraz nie zakłócały pracy urządzeń służących eksploatacji linii kolejowej.
4. Przy ewentualnym kolidowaniu inwestycji z istniejącymi obiektami budowlanymi (np. liniowymi), będących własnością jednostek powstałych w wyniku restrukturyzacji i prywatyzacji PKP, usunięcie tych kolizji nastąpi na warunkach określonych przez właściciela danego obiektu i nie będzie obciążać kosztami jednostek kolejowych.
5. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować.

Niniejsze uzgodnienie wydawane jest na podstawie aktualnych działań oraz zamierzeń inwestycyjnych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. i jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania. W przypadku upływu terminu ważności opinii przed rozpoczęciem prac budowlanych lub w przypadku zmian w projektowanym rozwiązaniu, Wnioskodawca powinien uzyskać prolongatę opinii lub nową opinię. Prowadzenie robót budowlanych, a szczególnie robót ziemnych w odległości mniejszej niż 20m od granicy obszaru kolejowego bez ważnej opinii tutejszego Zakładu Linii Kolejowych w Poznaniu będzie traktowane jako działania nieuprawnione, ze wszystkimi tego konsekwencjami.

W związku z tym, że inwestor wskazał, iż dla planowanej inwestycji nie zostaną wprowadzone zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia oraz bezpieczeństwa i prawidłowego ruchu kolejowego, a także nie będzie ono zakłócać działania urządzeń służących do prowadzenia tego ruchu, oraz biorąc pod uwagę fakt, że zarządca linii kolejowej wyraził pozytywną opinię w tej sprawie (pismo z dnia 03.10.2023r. znak: IZ16IOSA.2133.59.2023.JZ.3), pod warunkiem spełnienia odpowiednich wymagań do których inwestor wienien się zastosować, stwierdzono że nie ma przeszkód do udzielenia zgody na wnioskowane odstępstwo, w związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje stronie zażalenie.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
mgr inż. arch. Magdalena Mazurkiewicz-Sobczyk  
KIEROWNIK ODDZIAŁU  
ARCHITEKTURY II

### Otrzymują:

1. Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu przez pełnomocnika – Pana Ryszarda Świdurkiego
2. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Poznaniu, dział Inwestycji (sprawa znak: IZ16IOSA.2133.59.2023.JZ.3), Al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań
3. aa

Sprawę prowadzi: gl. specjalista Barbara Hildebrand, tel. (061) 878 59 23 [barhil@um.poznan.pl](mailto:barhil@um.poznan.pl)

Urząd Miasta Poznania, Wydział Urbanistyki i Architektury, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

Informacja tel.: +48 61 646-33-44, e-mail: [ua@um.poznan.pl](mailto:ua@um.poznan.pl), strona Wydziału: [www.poznan.pl/wuia](http://www.poznan.pl/wuia)

fax: +48 61 878 55 28, [www.poznan.pl](http://www.poznan.pl)