



stadtraum

stadtraum Polska Sp. z o.o.

Biuro Projektowe

ul. Drużbickiego 11 61-693 Poznań

*Stadium dokumentacji:*

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## TOM 01

*Nazwa zadania:*

*Przebudowa skrzyżowania ulicy Galla Anonima  
z ulicą Jana Kassyusza*

**Adres Inwestycji:** skrzyżowanie ul. Galla Anonima z ul. Jana Kassyusza

**Inwestor:** Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu  
ul. Wilczak 17  
61-623 Poznań

**Kategoria geotechniczna:** pierwsza

**Nr działek, na których zlokalizowana jest inwestycja:**

Miasto Poznań, obręb 0021, arkusz 15, działki nr: 8/16, 75/7, 142/15, 29/1, 29/3, 49/8, 49/12.

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	SPECJALNOŚĆ	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Paweł Borowiak	WKP/0289/POOD/12	drogowa	10.2022	
Sprawdzający	mgr inż. Aleksander Sagan	WKP/0114/POOD/11	drogowa	10.2022	
Projektant	mgr inż. Joanna Mrowińska	-	zielen	10.2022	

Poznań, październik 2022 r.

## SPIS TREŚCI:

SPIS TREŚCI: .....	2
A. SPIS TOMÓW OPRACOWANIA .....	3
A. CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1.1. Przedmiot opracowania .....	4
1.2. Podstawa opracowania.....	4
1.3. Cel opracowania .....	4
1.4. Zakres opracowania .....	4
1.5. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego .....	5
1.6. Kopie uprawnień oraz zaświadczeń z PIIB .....	6
1.7. Opinie i uzgodnienia .....	12
1.8. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	12
1.9. Infrastruktura techniczna niebędąca przedmiotem projektu .....	14
1.10. Informacje uzupełniające .....	14
B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	15
Spis rysunków: .....	15



## A. SPIS TOMÓW OPRACOWANIA

TOM 01 – Projekt zagospodarowania terenu

TOM 02 – Projekt architektoniczno – budowlany – branża drogowa

TOM 03 – Projekt techniczny – branża drogowa

TOM 04 – Projekt zieleni



## A. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla przebudowy skrzyżowania ulicy Galla Anonima z ulicą Jana Kassyusza.

### 1.2. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest umowa nr IPI.220.0009.J.2022 z dnia 11.04.2022 zawarta pomiędzy firmą STADTRAUM Polska Sp. z o.o., a Miastem Poznań Zarządem Dróg Miejskich w Poznaniu.

### 1.3. Cel opracowania

Celem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu w zakresie przebudowy skrzyżowania ulicy Galla Anonima z ulicą Jana Kassyusza.

### 1.4. Zakres opracowania

Niniejszy projekt zagospodarowania terenu obejmuje:

- Budowę rozwiązań drogowych.
- Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego.
- Założenie zieleni.
- Uprzątnięcie terenu budowy.

Szczegółowy zakres robót budowlanych przedstawiono w odpowiednich tomach projektów branżowych.



## 1.5. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

BRANŻA DROGOWA:

### **Oświadczenie projektanta**

wymagane art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy Prawo budowlane

Niniejszym oświadczam, że projekt:

***Przebudowy skrzyżowania ulic Galla Anonima z ulicą Jana Kassyusza***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Poznań 10.2022

(miejscowość i data)

.....

Paweł Borowiak

### **Oświadczenie sprawdzającego**

wymagane art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy Prawo budowlane

Niniejszym oświadczam, że projekt:

***Przebudowy skrzyżowania ulic Galla Anonima z ulicą Jana Kassyusza***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Poznań 10.2022

(miejscowość i data)

.....

Aleksander Sagan



## 1.6. Kopie uprawnień oraz zaświadczeń z PIIB



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-313/2012

Poznań, dnia 20 grudnia 2012 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**

**Paweł Tadeusz Borowiak**

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 17 stycznia 1985 r. w Poznaniu

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0289/POOD/12

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki



Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Paweł Tadeusz Borowiak jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych  
**bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

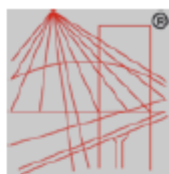
Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: .....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: .....

Otrzymują:

1. Pan Paweł Tadeusz Borowiak  
62-028 Koziegłowy, os. Leśne 16/149
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4.a/a



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-F1V-RXS-1VR \*

Pan Paweł Tadeusz Borowiak o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0158/13

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-05-01 do 2023-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-05-06 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIIB-OKK-DP-0054-160/2011

Poznań, dnia 20 czerwca 2011 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB  
otrzymuje

**Pan**  
**Aleksander Sagan**

magister inżynier  
kierunek: Budownictwo  
urodzony dnia 20 stycznia 1983 r. w Drezdenu

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0114/POOD/11

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB

dr inż. Daniel Pawlicki



Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Aleksander Sagan jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: .....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: .....

Otrzymują:

1. Pan Aleksander Sagan  
62-020 Swarzędz, ul. Grudzińskiego 18 B/28
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4.a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-JY7-F33-RW5 \*

Pan Aleksander Sagan o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0227/12

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-07-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-06-30 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Weryfikacja

## 1.7. Opinie i uzgodnienia

Warunki, opinie i uzgodnienia znajdują się w projektach branżowych tj.: projekcie branży drogowej oraz projekcie zieleni.

## 1.8. Projektowane zagospodarowanie terenu

Rozwiązania projektowe w planie zakładają:

- wykonanie chodnika wzdłuż ul. Galla Anonima o szerokości 2,0m,
- wykonanie chodnika po zachodniej stronie projektowanego skweru zieleni o szerokości 3,0m,
- wykonanie ciągów pieszych w obszarze projektowanego skweru zieleni o szerokości min. 2,0 (układ i wymiary zgodnie z planem sytuacyjnym),
- remont chodnika o szerokości 3,0m w części południowo-wschodniej wraz z poszerzeniem skweru zieleni,
- w ramach projektowanych rozwiązań przewidziano wykonanie oznaczeń fakturowych dla osób niepełnosprawnych na chodnikach i przed przejściami dla pieszych,
- w obszarze skweru zieleni przewidziano montaż infrastruktury towarzyszącej tj. ławek z podłokietnikami LAW-02-CHO-UL/PL/SK, stojaków rowerowych STO-02-SCHO-UL/PL/SK/PA/TO/TZ w kolorze grafitowym oraz koszy na śmieci KOS-03-CHO-UL/PL/SK/PA/TO/TZ (zgodnie z Katalogiem Mebli Miejskich Poznania).

Szczegółowe rozwiązania projektowe w planie przedstawiono na rysunku nr 2 – *Plan zagospodarowania terenu*.

### MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:

Na projektowanym obszarze nie obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.



## OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Obszar oddziaływania ogranicza się do działek, na których przewidziano realizację zakresu prac.

Obszar oddziaływania wg niniejszego projektu budowlanego, ogranicza się do:

- Nazwa miejscowości: **miasto Poznań**
- Jednostka ewidencyjna: **306401\_1, Jeżyce**
- Obręb: **306401\_1.0021**
- Działka ewid.: **8/16, 75/7, 142/15, 29/1, 29/3, 49/8, 49/12**

Zakres objęty projektem budowlanym nie oddziałuje na inne niż wymienione działki – tereny.

### Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 31 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 1985 Nr 14 poz. 60).
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1995 r. Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 90 poz. 414);
3. Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2003 Nr 80 poz. 721).
4. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 99.43.430 z dnia 14 maja 1999 roku).
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 69).

## OCHRONA KONSERWATORSKA

Planowana inwestycja znajduje się w obszarze ochrony konserwatorskiej zespołów urbanistyczno-architektonicznych najstarszych dzielnic XIX-wiecznego Poznania, wpisanych do rejestru zabytków pod nr A239 decyzją z dnia 6 października 1982 r.



## 1.9. Infrastruktura techniczna niebędąca przedmiotem projektu

W obszarze objętym projektem występują następujące sieci uzbrojeń podziemnych:

- sieć elektroenergetyczna,
- sieć teletechniczna,
- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa,
- sieć ciepłownicza,
- kanalizacja sanitarna,
- kanalizacja deszczowa.

W przypadku ewentualnego odkrycia uzbrojenia podziemnego, podczas prowadzenia robót ziemnych, fakt ten należy zgłosić do Zarządcy sieci.

W ramach zadania należy dostosować rzędne wysokościowe studni oraz innych elementów infrastruktury do niwelety chodników.

## 1.10. Informacje uzupełniające

- Na terenie objętym inwestycją nie występują wpływy związane z eksploatacją górnictwem.
- Teren przeznaczony pod inwestycję nie leży w obszarze objętym ochroną przyrodniczą, terenie krajobrazowym, rezerwacie przyrody.
- W omawianym terenie nie udokumentowano złóż surowców kopalnych, nie ma ujęć wody pitnej, nie ma ostoi zwierzyn.

Poznań, październik 2022

.....  
Podpis Projektanta  
branża drogowa

Poznań, październik 2022

.....  
Podpis Projektanta  
zieleń

## B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

### Spis rysunków:

Rysunek nr 1 – Plan orientacyjny

Rysunek nr 2 – Plan zagospodarowania terenu