

Numer referencyjny postępowania IRI.342.19.2023

Poznań, 28.04.2023 r.

Ogłoszenie

1. Dane kontaktowe Zamawiającego:

Miasto Poznań, Zarząd Dróg Miejskich
61 – 623 Poznań ul. Wilczak 17
NIP 209-00-01-440, REGON 631257822

2. Nazwa postępowania:

Pełnienie obowiązków koordynatora dla realizacji zadania pn.: „rozbudowa układu drogowego – dróg oznaczonych w mpzp „Dla obszaru Naramowic w rejonie ulic: Rubież i Sielawy oraz linii kolejowej relacji Zieleniec – Kiekrz w Poznaniu” symbolami 4KD-L i 5KD-L oraz oznaczonej w mpzp „Naramowice ul. Karpia” – ETAP 1 INWESTYCJI DROGOWEJ”.

3. Nazwa komórki, osoba do kontaktu:

Wydział Realizacji Inwestycji, ul. Wilczak 17,
Agnieszka Owczarzak – Trzebiatowska tel. 885 – 501 – 266 aowczarzak@zdm.poznan.pl

4. Adres pod którym umieszczony jest opis przedmiotu zamówienia: www.zdm.poznan.pl

Zakładka: „Zamówienia Publiczne”, dalej: „Zamówienia poniżej 130 tys. złotych”

5. Opis przedmiotu zamówienia:

Pełnienie obowiązków koordynatora dla realizacji zadania pn.: „rozbudowa układu drogowego – dróg oznaczonych w mpzp „Dla obszaru Naramowic w rejonie ulic: Rubież i Sielawy oraz linii kolejowej relacji Zieleniec – Kiekrz w Poznaniu” symbolami 4KD-L i 5KD-L oraz oznaczonej w mpzp „Naramowice ul. Karpia” – **ETAP 1 INWESTYCJI DROGOWEJ**” w zakresie:

- a) budowy drogi oznaczonej w mpzp „Dla obszaru Naramowic w rejonie ul. Rubież i Sielawy oraz linii kolejowej relacji Zieleniec – Kiekrz” symbolem **4KD-L** na odcinku od jej skrzyżowania z ulicą o symbolu 6KD-Lt do skrzyżowania z ulicą o symbolu 8KDW (wraz z pełnymi skrzyżowaniami ulic 4KD-L/6KD-Lt oraz 4KD-L/8KD-W) tj.: (budowy jezdni, chodnika, miejsc odpoczynku z ławką, stojakiem rowerowym i koszem na śmieci, docelowego odwodnienia ulicy unieczynnionego do chwili uruchomienia kolektora deszczowego budowanego w etapie 2 oraz odwodnienia tymczasowego, oświetlenia ulicy, kanału technologicznego – kanalizacji teletechnicznej, progów zwalniających, zjazdów indywidualnych, zieleni);
- b) budowy drogi oznaczonej w mpzp „Naramowice ul. Karpia” symbolem **4KD-L** na odcinku od skrzyżowania z ulicą o symbolu 10KDW do zjazdu na działkę nr 29/110 ark. 11 obręb Naramowice (wraz z pełnym skrzyżowaniem ulic 4KD-L/10KDW) tj.(budowy jezdni o nawierzchni umożliwiającej czasowe uruchomienie komunikacji autobusowej, chodnika po stronie zachodniej, tymczasowego odwodnienia, nowych i przebudowy istniejących zjazdów);
- c) budowy dróg wewnętrznych z odwodnieniem, oznaczonych w mpzp „Dla obszaru Naramowic w rejonie ul. Rubież i Sielawy oraz linii kolejowej relacji Zieleniec – Kiekrz” symbolem **10KDW i 10KDWx** (stanowiącej ciąg pieszo-rowerowy), które nie będą zarządzane przez ZDM i nie będą stanowić przedmiotu odbioru;

przedmiotowe drogi muszą zostać zrealizowane w technologii umożliwiającej uruchomienie tymczasowej komunikacji autobusowej;

- d) przebudowy ul. Sielawy na odcinku ok. 360 mb (od nowobudowanej drogi 10KDWx w kierunku ulicy Naramowickiej) w zakresie budowy/przebudowy nawierzchni chodnika po stronie północnej, miejsc oczekiwania pasażerów – przystanków autobusowych, oświetlenia drogowego.”

Zadanie ma zostać zrealizowane przez inwestora zewnętrznego w ramach umowy partycypacyjnej na podstawie projektu budowlanego uzgodnionego przez ZDM pismem IU.PS.4110.8.7.2021 (ZDM-IU.4110.12.2022.41) z dn. 16.12.2022 r.,

Wartość robót wynosi:

- Branża drogowa oraz SOR - ok. 4.158.870,00 zł brutto,
- Branża elektryczna – ok. 541.310,00 zł brutto
- Branża teletechniczna – ok. 79.000,00 zł brutto,
- Branża kanalizacja deszczowa - ok. 2.214.000,00 zł brutto.

Do podstawowych obowiązków Koordynatora należy w szczególności:

1. Zgodnie z ustaleniami umowy partycypacyjnej Inwestor zewnętrzny powołuje własnych inspektorów nadzoru inwestorskiego, dlatego do zakresu obowiązków koordynatora należy:
 - a) zapoznanie się z dokumentami sporządzonymi przez wykonawcę robót:
 - projektem organizacji ruchu,
 - programem zapewnienia jakości,
 - harmonogramem rzeczowym realizacji inwestycji,
 - planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - wykazem podstawowych materiałów zastosowanych przy rozbudowie drogi,
 - b) sprawdzanie jakości wbudowanych wyrobów ,
 - c) sprawdzanie i potwierdzenie wykonania robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,
 - d) informowanie Zamawiającego o opóźnieniach i udział w czynnościach odbioru robót,
 - e) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz sprawdzanie ich jakości oraz potwierdzanie usunięcia wad i usterek,
 - f) wydawanie opinii dotyczących stwierdzonych w toku czynności odbioru lub nadzoru wad lub braków nadających lub nie nadających się do usunięcia,
 - g) konsultowanie ze Zamawiającym wniosków wykonawcy robót w sprawie ewentualnych zmian sposobu wykonania robót w stosunku do dokumentacji projektowej,
 - h) przedstawianie Zamawiającemu opinii (w formie pisemnej) dotyczących ewentualnych robót dodatkowych, uzupełniających lub zamiennych,
 - i) przekazywanie stanowiska Zamawiającego inwestorowi zewnętrznemu i wykonawcy działającemu na jego rzecz w kwestiach związanych z realizacją inwestycji drogowej,
 - j) sprawdzanie poprawności sporządzania przez inwestora zewnętrznego/ wykonawcę działającego na jego rzecz dokumentów rozliczeniowych (dokumentacji kolaudacyjnej, dokumentacji formalno-prawnej, a także protokołów przekazania-przejęcia środka trwałego PT) przy odbiorze końcowym inwestycji, o którym mowa w umowie partycypacyjnej,
 - k) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji fotograficznej dla wszystkich robót (w tym zanikających) obejmującej etap przed realizacją, w trakcie i po zakończeniu realizacji zadania (pendrive),
 - l) informowanie Zamawiającego niezwłocznie (najpóźniej w terminie 24 godzin) o zaistniałych na budowie nieprawidłowościach,
 - m) sporządzania raportów co dwa tygodnie z postępów robót budowlanych w formie elektronicznej wraz ze zdjęciami. Raporty należy przesłać na adres e-mail: aowczarzak@zdm.poznan.pl,

2. Koordynator nie ma uprawnień do dokonywania wpisów do dziennika budowy. Wszystkie sprawdzenia, o których mowa powyżej, powinny być potwierdzone stosownym wpisem w raporcie o postępach prac.
3. Koordynator winien we własnym zakresie zapewnić wsparcie merytoryczne dla pozostałych branż celem realizacji przedmiotu zlecenia.
4. Koordynator zobowiązuje się stawiać na terenie budowy bez dodatkowego wezwania na czas wykonywania robót wymagających nadzoru.

6. Warunki udziału w postępowaniu

1. Wykonawca (koordynator) winien posiadać uprawnienia Inspektora nadzoru branży drogowej - do kierowania robotami budowlanymi w branży inżynieryjnej drogowej bez ograniczeń i załączyć do oferty aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz dokument potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Wykonawca (koordynator) winien we własnym zakresie zapewnić wsparcie merytoryczne dla pozostałych branż celem realizacji przedmiotu zlecenia.
3. W postępowaniu nie mogą brać udziału Oferenci, którzy ze względu na powiązania kapitałowe lub osobowe z inwestorem zewnętrznym bądź wybranym przez niego wykonawcą nie zapewniają bezstronności i niezależności w ramach pełnionej funkcji koordynatora. Oferent, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o braku powiązań zgodnie z zał. nr 6 do niniejszego ogłoszenia.

Investor:

1. Murapol Real Estate S.A. z siedzibą w Bielsku – Białej przy ul. Partyzantów 49,
2. PREMIUM PROPERTIES 5 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Marcina Flisa 4, 02-247 Warszawa
3. ATAL S.A. z siedzibą w Cieszynie, przy ul. Stawowej 27, 43-400 Cieszyn,

Wykonawca:

1. Drogbet Sp. z o.o. Sp.K., (branża drogowa, teletechniczna, elektryczna)
2. Active Trading Sp. z o.o. (branża sanitarna oraz SOR)

7. Wybór oferty

1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy nie wykonali lub wykonywali w sposób nienależyty, w szczególności niezgodnie z przepisami Prawa budowlanego, wcześniej udzielone zamówienia w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego.
2. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o kryterium: **najniższa cena.**
3. W przypadku zawarcia umowy podwykonawczej, jednym z załączników do faktury będzie oświadczenie podwykonawcy o braku zaległości finansowych wynikających z przedmiotowego zlecenia.
4. Faktury będą płacone przelewem do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na konto wskazane na fakturze.

Jako nabywcę na fakturze należy wskazać:

MIASTO POZNAŃ
Zarząd Dróg Miejskich
ul. Wilczak 17
61-623 Poznań
NIP 209-00-01-440

W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym

fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym oraz zawierać następujące dane:

NABYWCA:
Miasto Poznań
Pl. Kolegiacki 17
61-841 Poznań
NIP: 2090001440

ODBIORCA:
Zarząd Dróg Miejskich
ul. Wilczak 17
61-623 Poznań
NIP 209-00-01-440
GLN: 5907459620368

Faktury elektroniczne można przesyłać na następujący adres mailowy: faktury@zdm.poznan.pl.

W umowach, zamówieniach lub innych dokumentach potwierdzających warunki transakcji zawieranych z wykonawcami będącymi podatnikami VAT należy umieszczać zapisy, w których w razie obligatoryjnej metody podzielonej płatności:

- a. Wykonawca oświadczy, że rachunkiem rozliczeniowym będzie wskazany w umowie i na fakturze numer rachunku bankowego,
- b. Jeśli wskazany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie będzie rachunkiem rozliczeniowym, Zamawiający wstrzyma płatności do czasu wskazania przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę,
- c. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy w przypadku zapłaty należności umownych po terminie, spowodowanej nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego.

Do faktury należy załączyć dokument potwierdzający wykonanie Zlecenia – protokół odbioru końcowego przedmiotu Zlecenia.

5. W przypadku niewykonania prac w terminie Zamawiający naliczy karę w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia.
6. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Zlecenia przez koordynatora w zakresie realizacji powierzonych zadań z naruszeniem przepisów prawnych lub zapisów Zlecenia, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w Zleceniu – za każde naruszenie.
7. W przypadku niestawienia się koordynatora w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 250 zł - za każdy przypadek.
8. W przypadku odstąpienia od umowy zlecenia przez jedną ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający naliczy karę w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.
9. W przypadku, gdy z powodu działania lub zaniechania działania przez koordynatora nastąpi szkoda po stronie Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
10. W przypadku gdy Wykonawca nie wykonuje umowy w całości lub w części w sposób należyty Zamawiający po wcześniejszym wezwaniu Wykonawcy do zaniechania naruszeń, może zlecić ich wykonanie w całości lub w części podmiotom trzecim na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

8. Nie dopuszcza się złożenia oferty częściowej.

9. Czas trwania zamówienia: od udzielenia zlecenia do odbioru końcowego i rozliczenia budowy.

Za termin realizacji Zlecenia przyjmuje się czas prowadzenia inwestycji pn.: „rozbudowa układu drogowego – dróg oznaczonych w mpzp „Dla obszaru Naramowic w rejonie ulic: Rubież i Sielawy oraz linii kolejowej relacji Zieleniec – Kiekrz w Poznaniu” symbolami 4KD-L i 5KD-L oraz oznaczonej w mpzp „Naramowice ul. Karpia” – ETAP 1 INWESTYCJI DROGOWEJ” licząc od dnia podpisania umowy do dnia odbioru końcowego i rozliczenia ww. inwestycji.

Orientacyjny termin realizacji robót budowlanych:

- a) prace budowlane – od 04.05.2023r. do 31.11.2023 r.
- b) zakończenie przedmiotu umowy – do 31.12.2023r. (**UWAGA!** Jeżeli ostatni dzień przypada w sobotę, niedzielę lub inny dzień ustawowo wolny od pracy – zakończenie robót budowlanych upływa dnia następnego).

8. Warunki uczestnictwa: Oświadczenie – Formularz ofertowy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

9. Numer referencyjny nadany przez Zamawiającego: IRI.342.19.2023

10. Miejsce i sposób złożenia ofert

Oferty można składać osobiście w siedzibie Zamawiającego, w zamkniętej kopercie, opatrzonej nazwą zadania i numerem referencyjnym lub przesłać pocztą elektroniczną na adres oferty@zdm.poznan.pl z zaznaczeniem w temacie wiadomości nazwy zadania i numeru referencyjnego. Wykorzystując drogę elektroniczną oferent winien być świadomy, że nie ma możliwości zagwarantowania tajności jego oferty do momentu łącznego otwarcia wszystkich ofert.

11. Termin składania ofert:

Oferty należy złożyć w terminie do dnia 05.05.2023r. do godz. 13:00.

12. Data i godzina otwarcia ofert:

Niepubliczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.05.2023r. o godz. 14:00 w Zarządzie Dróg Miejskich w Poznaniu.

Załączniki do ogłoszenia:

1. formularz ofertowy
2. dokumentacja projektowa
3. klauzula RODO
4. raport o postępach prac
5. protokół odbioru końcowego
6. oświadczenie o bezstronności i niezależności
7. wzór umowy