

Poznań, 27.12.2022 r.

Miasto Poznań, Zarząd Dróg Miejskich  
ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań  
REGON: 631257822, NIP 209-00-01-440  
Tel. 61 647 72 00, fax 61 820 17 09  
zdm@zdm.poznan.pl

ZDM-PZ.427. 702 .2022.1

### ZAPYTANIE OFERTOWE

Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) zaprasza do złożenia oferty cenowej na **wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie zagospodarowania zielenią pasów drogowych na terenie Osiedla Wilda**

#### I. Zakres szczegółowy przedmiotu zamówienia:

- Wykonanie niżej wymienionych projektów (zadania częściowe):

Lp.	Zakres	Wymagane udzielenie zasobów	Cena jednostkowa netto
<b>WILDA</b>			
1	<p><b>ul. Górna Wilda – I część</b></p> <p>a) w zakresie branży drogowej planowane jest m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- zaprojektowanie nowych pasów zieleni, poszerzenia pasów zieleni poprzez odbrukowanie nawierzchni utwardzonych, rozbiórka nawierzchni ale bez zmiany przebiegu krawężników drogowych, nowe obrzeża, nowe nawierzchnie utwardzone i inne w zależności od specyfiki i uwarunkowań ulicy</li></ul> <p>Materiałem pogładowym jest wykonana inwentaryzacja powierzchni utwardzonych lub niezagospodarowanych pod kątem zagospodarowania ich zielenią w związku z wprowadzeniem Strefy Płatnego Parkowania na terenie Osiedla Wilda (materiał przekazany przez Zamawiającego wymaga weryfikacji w terenie).</p>	<p><i>architekt z uprawnieniami bez ograniczeń lub projektant drogowy z uprawnieniami bez ograniczeń,</i></p>	

	<p>Na rysunkach zaznaczono również miejsca przeznaczone potencjalnie na ogródki kawiarniane.</p>		
2	<p><b>ul. Różana i ul. Spadzista – II część</b>  W zakresie branży drogowej planowane jest m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zaprojektowanie poszerzenia pasów zieleni poprzez odbrukowanie nawierzchni utwardzonych, rozbiórka nawierzchni istniejących ale bez zmiany przebiegu krawężnika drogowego, nowe obrzeża w zależności od specyfiki i uwarunkowań ulicy z uwzględnieniem wszelkich wymaganych spadków, rozwiązaniem w zakresie małej retencji (niwelacja spadków terenu pod kątem spływu wody w terenie zieleni, zastosowanie rozwiązań, które będą zatrzymywały wodę w pasie zieleni),</li> </ul> <p>Materiałem poglądowym jest wykonana inwentaryzacja powierzchni utwardzonych lub niezagospodarowanych pod kątem zagospodarowania ich zielenią w związku z wprowadzeniem Strefy Płatnego Parkowania na terenie Osiedla Wilda (materiał przekazany przez Zamawiającego wymaga weryfikacji w terenie).  Na rysunkach zaznaczono również miejsca przeznaczone potencjalnie na ogródki kawiarniane.</p>	<p><i>architekt z uprawnieniami bez ograniczeń lub projektant drogowy z uprawnieniami bez ograniczeń,</i></p>	
3	<p><b>ul. Czarnieckiego – III część</b>  a) w zakresie branży drogowej planowane jest m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zaprojektowanie nowych pasów zieleni, poszerzenia pasów zieleni poprzez odbrukowanie nawierzchni utwardzonych, rozbiórka nawierzchni ale bez zmiany przebiegu krawężnika drogowego, nowe obrzeża, nowe nawierzchnie utwardzone i inne w zależności od specyfiki i uwarunkowań ulicy</li> </ul> <p>Materiałem poglądowym jest wykonana inwentaryzacja powierzchni utwardzonych lub</p>	<p><i>architekt z uprawnieniami bez ograniczeń lub projektant drogowy z uprawnieniami bez ograniczeń,</i></p>	

niezagospodarowanych pod kątem zagospodarowania ich zielenią w związku z wprowadzeniem Strefy Płatnego Parkowania na terenie Osiedla Wilda, w tym w obszarze ul. Górna Wilda (materiał przekazany przez Zamawiającego wymaga weryfikacji w terenie). Na rysunkach zaznaczono również miejsca przeznaczone potencjalnie na ogródki kawiarniane.		
<b>Suma netto</b>		
<b>VAT 23%</b>		
<b>Suma brutto</b>		

**Zamawiający zastrzega prawo do rezygnacji z danej części zadania na etapie rozstrzygnięcia postępowania, w zależności od możliwości finansowych. Projektant podpisując umowę, zobowiązany będzie do przekazania autorskich praw majątkowych do całości projektu.**

Projekty należy wykonać w oparciu o obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego (należy zawrzeć wszelkie informacje w opisie dokumentacji dot. zieleni), jeśli istnieją dla danego obszaru ulicy/odcinka.

2. Wytyczne projektowe do ww. zakresu ulic/odcinków ulic:

Lp.	Wytyczne do projektowania
A.	<p><b>1. Inwentaryzacja drzewostanu wraz z gospodarką drzewostanu przyulicznego musi być zgodna ze Standardami Ochrony Zieleni przyjętymi Zarządzeniem nr 399/2022/P z dnia 17 maja 2022 r.</b> (opis i rysunek z inwentaryzacją) uwzględniająca ocenę stanu zdrowotnego drzew oraz inwentaryzacja wszystkich terenów zieleni oraz fragmentów nieutwardzonych nawierzchnią (traktowaną jako powierzchnię biologicznie czynną).</p> <p>Inwentaryzacja drzew i krzewów winna obejmować zestawienie tabelaryczne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lp.</li> <li>- nazwa łacińska gatunku</li> <li>- lokalizacja,</li> <li>- w przypadku drzew obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm i 5 cm jeśli to konieczne- z uwzględnieniem przepisów art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (nowelizacja),</li> <li>- w przypadku drzew podać średnicę korony wraz z wrysowaniem jej na rysunek projektowy, wrysować wielkość rzeczywistą średnicy pnia mierzonej na wys. 5 cm,</li> <li>- wykonać gospodarkę drzewostanem: <ul style="list-style-type: none"> <li>* wykaz prac pielęgnacyjnych, które należy wykonać przy drzewach i krzewach przewidzianych do zachowania,</li> <li>* wykaz drzew i/lub krzewów do wycinki w złej kondycji zdrowotnej – oznaczenie działek/obrębu i arkuszy, na której znajduje się dane drzewo (własności działki- Miasto Poznań lub Skarb Państwa)</li> <li>* ewentualnie jeśli jest taka potrzeba wskazać drzewa do przesadzenia.</li> </ul> </li> <li>- informacja o strefie konserwatorskiej jeśli ulica znajduje się w strefie/inne uwagi.</li> </ul> <p>Inwentaryzacja wraz z gospodarką drzewostanem wykonana na mapie zasadniczej w skali</p>

1:500.

**2. Projekt rewitalizacji zieleni** (opis i projekt) uzupełnienia i uporządkowania zieleni uwzględniający specyfikę danego obiektu musi być zgodny ze Standardami Ochrony Zieleni przyjętymi Zarządzeniem nr 399/2022/P z dnia 17 maja 2022 r., uwzględniający m.in.:

- poprawę warunków siedliskowych starodrzewu (m.in. odbrukowanie nawierzchni, wymiana zniszczonych obrzeży/zmiana obrzeży na np. ekobordy, wymiana podłoża),
- odtworzenie drzewostanu w miejscach klepisk,
- nowe obsadzenia drzewami, krzewami bylinami i innymi roślinami, w odniesieniu do aktualnych i możliwych problemów warunkujących wzrost i rozwój roślin,
- zabezpieczenia zimowe dla zieleni w postaci mat ochronnych, według standardów stosowanych w ZDM,
- sposób zabezpieczenia zieleni przed parkującymi samochodami (maksymalnie ujednolicone elementy zgodne z Katalogiem Mebli Miejskich),
- ujednolicenie i/lub wprowadzenie elementów małej architektury. Projektowane nowe meble miejskie winny być opatrzone szczegółowymi rysunkami z opisem zastosowanych materiałów, przekrojami technicznymi, szczegółowymi opisami, wymiarowaniem. Elementy te, mogą być projektowane indywidualnie dla konkretnej przestrzeni lub na bazie obowiązującego Katalogu Mebli Miejskich, dostępnego na stronie internetowej Wydziału Urbanistyki i Architektury UMP,
- konieczne jest zaznaczenie na rysunkach projektowych infrastruktury drogowej: słupów oświetleniowych, istniejących znaków w misach drzew, parkomatów z zabrukowaniami/ biletomatów, hydrantów i in. elementów,
- należy na rysunku wrysować miejsca postojowe na jezdni i/lub na chodnikach, potencjalne miejsca dla ogródków kawiarnianych (jeśli zostały wskazane w inwentaryzacji odbruków po wdrożeniu SPP – kolor czerwony), wskazać kierunki ruchu samochodowego, zaznaczyć wejścia do kamienic, wejścia bramne, schody do kamienic jeśli są, zaznaczyć świetliki, zaznaczyć w legendzie rodzaj nawierzchni istniejącej chodnika.

Konieczne jest rozrysowanie szczegółów projektowych rozstawy roślin, podanie dokładnych ilości roślin na rysunkach projektowych, rozstawy roślin, oznaczenia symbolami w legendzie i na rysunkach w sposób czytelny poszczególnych elementów np. nawierzchni przeznaczonych do odbrukowania, terenu zieleni istniejącej, projektowanych drzew, istniejących drzew itp.

Projekt należy wykonać na mapie zasadniczej w skali 1:500 i 1:250, natomiast szczegóły projektowe w skali 1:100 i/lub 1:50 i/lub 1:10.

Wszelkie dane (dotyczące projektu PZT) na planszach rysunkowych winny być zwymiarowane.

### **3. Pozostałe części dokumentacji projektowej:**

- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiOR),
- przedmiar robót,
- kosztorys inwestorski i przedmiar robót (bez KNR) według wytycznych Zamawiającego (załącznik nr 4 do zapytania ofertowego).

**Opracowanie dla każdej ulicy winno zawierać w dokumentacji przedmiarowej i kosztorysowej podział na: roboty przygotowawcze, roboty brukarskie, małą architekturę i osobno dla zieleń.**

- B.** 4. Całość dokumentacji należy wykonać w **3 egzemplarzach** w formie papierowej i elektronicznej (na płycie CD- 3 egz. płyty z danymi, pliki projektowe w wersji **pdf i dwg**, opisowe- **word i pdf**, kosztorysy- **excel**). Nie dopuszcza się wykonania rysunków

projektowych zagospodarowania zielenią w formie odręcznej.
--

## II. Terminy realizacji:

- a) Termin przekazania do ZDM przez Projektanta kompletnej dokumentacji projektowej do konsultacji z Radą Osiedla, ZDM i Miejskim Konserwatorem Zabytków UMP:
- **Część I – ul. Górna Wilda: do 15 lutego 2023 r.**
  - **Część II – ul. Różana i ul. Spadzista: do 28 lutego 2023 r.**
  - **Część III – ul. Czarnieckiego: do 10 marca 2023 r.**
- b) Termin naniesienia poprawek po konsultacjach z Radą Osiedla i ZDM i Miejskim Konserwatorem Zabytków UMP oraz przekazanie korekty dokumentacji Zamawiającemu:
- **Część I – ul. Górna Wilda: do 24 marca 2023 r.**
  - **Część II – ul. Różana i ul. Spadzista: do 31 marca 2023 r.**
  - **Część III – ul. Czarnieckiego: do 10 kwietnia 2023 r.**

**Uwagi:** Zamawiający przekaze (wypożyczy) papierowe mapy zasadnicze pozyskane z GEOPOZ dla poszczególnych ulic na płycie CD w dniu podpisania umowy/zlecenia.

**Płatności:** 50% kwoty umownej zostanie wypłacona po przekazaniu przez Projektanta dokumentacji projektowej (pkt. II a), a 50 % kwoty umownej po złożeniu poprawionej dokumentacji projektowej (pkt. II b). W przypadku niewykonania prac w terminie naliczana będzie kara w wysokości 1% wartości całej umowy.

## III. Opis warunków udziału w postępowaniu

- a) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się architekci krajobrazu i projektanci terenów zieleni, posiadający doświadczenie w projektowaniu przestrzeni publicznej, miejskiej w zwartej zabudowie śródmieścia, posiadający doświadczenie lub dysponujący zasobami niezbędnymi do realizacji zadania (Załącznik nr 2 i 3), tam gdzie jest to wymagane (wskazane w zakresie szczegółowym zamówienia). Każdy z udostępniających zasoby winien złożyć stosowne dokumenty na etapie udzielenia oferty.
- architekci krajobrazu i/lub projektanci zieleni ubiegający się o udzielenie zamówienia winni posiadać doświadczenie w zakresie projektowania skwerów miejskich, znających uwarunkowania projektowe w pasach drogowych,
  - w przypadku realizacji prac projektowych w zakresie wykonywania nawierzchni utwardzonych i innych elementów, projekt winien być sprawdzony przez uprawnionego projektanta drogowego z uprawnieniami bez ograniczeń i/lub architekta z uprawnieniami bez ograniczeń, według specyfikacji poszczególnych obiektów (tylko tam, gdzie jest to wskazane w zapytaniu ofertowym),

## IV. Przy składaniu oferty należy przedłożyć:

Warunkiem udziału w postępowaniu jest wypełnienie formularza ofertowego oraz załączenie pozostałych wymaganych dokumentów: kopii poświadczeń zrealizowanych usług potwierdzonych podpisem „Za zgodność z oryginałem”.

- formularz ofertowy stanowiący **Załącznik nr 1**,
- formularz potwierdzający doświadczenie projektanta stanowiący **Załącznik nr 2**- wskazanie realizacji min. 3 projektów wykonawczych polegających na zagospodarowaniu zielenią i/lub małą architekturą przestrzeni publicznej, terenów zieleni przyulicznej, skwerów miejskich, zielonych placów miejskich,
- poświadczenie/referencje dla wskazanych w załączniku nr 3 projektów, potwierdzających ich prawidłowe i terminowe wykonanie (bez zastrzeżeń Zamawiającego), za zgodność z oryginałem,
- kopia dokumentu stanowiącego o ukończeniu studiów na kierunku architektura krajobrazu/projektowanie i kształtowanie terenów zieleni- za zgodność z oryginałem,
- kopia dokumentu stanowiącego o posiadaniu uprawnień w zakresie branży drogowej (z uprawnieniami bez ograniczeń) lub kopia dokumentu stanowiącego o posiadaniu uprawnień w zakresie branży architektonicznej (z uprawnieniami bez ograniczeń),

#### **V. Sposób przygotowania oferty:**

**a) Dla każdej z części będzie prowadzone odrębne postępowanie rozstrzygające.**  
Zamawiający przewiduje składanie ofert częściowych. Możliwe jest złożenie ofert na dowolną ilość części projektowych.

- **Część I – ul. Górna Wilda**
- **Część II – ul. Różana i ul. Spadzista**
- **Część III – ul. Czarnieckiego**

**b)** Oferty należy składać zgodnie z opisanymi wymaganiami. Do ceny należy doliczyć wszelkie niezbędne koszty dla kompleksowego wykonania zadania.

#### **VI. Kryterium wyboru oferty**

Cena- 100%

#### **VII. Miejsce i termin złożenia oferty**

Warunkiem udziału w postępowaniu jest wypełnienie formularza ofertowego stanowiącego **Załącznik nr 1**

do niniejszego zapytania o cenę oraz załączenie wymaganych dokumentów: kopii poświadczeń/referencji zrealizowanych usług potwierdzonych podpisem „Za zgodność z oryginałem” wraz z kosztami realizacji prac.

**Termin składania ofert: na ofertę oczekujemy 30 grudnia 2022 r. do godz. 12:00**

**Data, godzina otwarcia ofert:** nie wcześniej niż 30 grudnia 2022 r. po godz. 12:00

**Miejsce złożenia ofert:** siedziba ZDM, ul. Wilczak 17- pok. Nr 3 (kancelaria) lub drogą elektroniczną

**Pouczenie:** Oferty w zależności od preferencji wykonawców mogą być dostarczone do ZDM w różny sposób np. pocztą e-mail, lub pocztą tradycyjną. W celu łatwej identyfikacji powinny

być opatrzone nazwą zadania, nazwą Wydziału i/lub numerem postępowania oraz informacją: „nie otwierać przed końcem **30 grudnia 2022 r. przed godz. 12:00** – oferta do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego” (ze wskazaną datą składania ofert).

**Uwaga:** nie wyklucza się możliwości składania ofert np. **drogą elektroniczną na adres [oferty@zdm.poznan.pl](mailto:oferty@zdm.poznan.pl) + do wiadomości:**

**[mjaroszevska@zdm.poznan.pl](mailto:mjaroszevska@zdm.poznan.pl)**, z zaznaczeniem w temacie wiadomości nazwy zadania, nazwy wydziału lub/i numeru postępowania, jednakże wówczas zostanie pominięty zapis: „nie otwierać przed końcem **30 grudnia 2022 r. przed godz. 12:00**- oferta do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego”. Wykorzystując tę drogę dostarczenia oferty, oferent powinien być świadomy, że nie ma możliwości zachowania tajności jego oferty do momentu łącznego otwarcia wszystkich ofert.

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udzieli Maja Jaroszevska, tel. 728436301

#### Wykaz załączników:

- załącznik nr 1- formularz ofertowy
- załącznik nr 2- formularz potwierdzający doświadczenie
- załącznik nr 3- oświadczenie o udostępnieniu zasobów
- załącznik nr 4 - schemat kosztorysowania
- załącznik nr 5 – inwentaryzacja miejsc do odburków w obrębie ul. Górna Wilda (pdf), ul. Różana i Spadzista (pdf), ul. Czarnieckiego (pdf)

Z-ca Dyrektora  
ds. Przestrzeni Publicznej  
Piotr Libicki

