

**UMOWA Nr DZ.Ul.3413. .2022**

W dniu .....2022 r. pomiędzy:

Miastem Poznań reprezentowanym przez Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich – Krzysztofa Olejniczaka  
NIP 209-00-01-440  
REGON 631257822  
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., zarejestrowaną pod numerem ..... w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym .....zł  
NIP .....  
REGON.....  
reprezentowaną przez:

..... - .....  
/- ..... zamieszkałym/zamieszkałą w ....., przy ul. ...., prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą ..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., wpisanym/wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (w skrócie CEIDG) prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez ministra właściwego do spraw gospodarki  
NIP .....  
REGON .....  
zwanym/zwaną w dalszej treści Umowy „Wykonawcą”  
została zawarta Umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty dokonanej w trybie podstawowym Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego, zgodnie z niniejszą umową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, usługi polegające na **myciu ciśnieniowym wybranych chodników miasta Poznania w 2022 roku – Zadanie ...**.
2. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się współdziałać przy wykonywaniu przedmiotu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.
3. Sposób i zakres realizacji usługi określono w Specyfikacji warunków zamówienia nr ref. DZ.Ul.341.10.2022 (w dalszej części umowy SWZ) oraz w załącznikach do niej. Dokumenty te stanowią integralną część niniejszej umowy.
4. W przypadku, gdy konsekwencją realizacji przedmiotu umowy będzie powstawanie odpadów, Wykonawca postępować będzie zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj.: Dz.U. z 2021 r. poz. 888 ze zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj.: Dz.U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.) oraz z zapisami obowiązującego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego, a w szczególności posługiwać się będzie przy gospodarowaniu odpadami podmiotami spełniającymi warunki określone w/w ustawami. Odpady wytworzone podczas realizacji niniejszej umowy będą przekazywane do instalacji uwzględnionej w obowiązującym Planie gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do umniejszenia zakresu przedmiotu umowy w przypadku określonym w § 4 punkt 3 lit. b) i § 10 punkt 1. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie umniejszone o odpowiednie wartości ofertowe elementów przedmiotu umowy, od realizacji których Zamawiający odstąpił. W takiej sytuacji zastosowanie mają odpowiednie postanowienia § 10 niniejszej umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia

dyrektywy 95/46/WE) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.

## § 2

Strony ustalają, że przedmiot umowy realizowany będzie od początku dnia następnego po dniu podpisania umowy do dnia 30 listopada 2022 roku.

## § 3

1. Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy w maksymalnym zakresie wynosi: ..... zł łącznie z podatkiem VAT, słownie: ..... 00/100 złotych, w tym wartość wynagrodzenia netto wynosi: ..... zł, oraz wartość podatku VAT wynosi: ..... zł.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ustalane będzie wg następujących cen składowych netto (bez podatku VAT w zł) podanych w formularzu cenowym przez Wykonawcę:
  - **wariant A** – cena za umycie, usunięcie plam oraz zabrudzeń z 1 m<sup>2</sup> nawierzchni chodników przy ulicach miasta Poznania wyszczególnionych w dyspozycjach do umowy ..... zł;
  - **wariant B** – cena za umycie, usunięcie plam oraz zabrudzeń, a także usunięcie gum do żucia z 1 m<sup>2</sup> nawierzchni chodników przy ulicach miasta Poznania wyszczególnionych w dyspozycjach do umowy ..... zł;
  - **wariant C** – cena za splukanie wodą 1 m<sup>2</sup> nawierzchni chodników, jezdni bądź miejsc postojowych Strefy Płatnego Parkowania przy ulicach miasta Poznania wyszczególnionych w dyspozycjach do umowy ..... zł;
  - **wariant D** – cena za umycie, usunięcie plam oraz zabrudzeń, a także usunięcie gum do żucia z 1 m<sup>2</sup> nawierzchni pieszojezdni ulicy Św. Marcin wykonanej z kostki Presstone, przy zastosowaniu środka czyszczącego Universal bądź równoważnego, zaakceptowanego przez Gwaranta ..... zł.
3. Do wszystkich cen składowych podanych netto doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do uruchomienia zadań częściowych opisanych cenami składowymi w dowolnej maksymalnej krotności wykonania, pod warunkiem nie przekroczenia maksymalnej wartości umowy zapisanej w ust. 1.
5. W okresie obowiązywania umowy wynagrodzenie nie ulegnie zmianie (wyjątki przewiduje paragraf 11 niniejszej umowy) i nie podlega waloryzacji. Oferowane ceny jednostkowe pozostają niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy.

## § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Systemu Zarządzania Zamawiającego oraz Wykazem Znaczących Aspektów Środowiskowych dostępnych pod adresem internetowym: <http://zdm.poznan.pl/pl/zarzadzanie> i zobowiązuje się do uwzględnienia tych zapisów przy realizacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w zakresie, o którym mowa w punkcie 1 przy realizacji przedmiotu umowy.
3. Naruszenie wymogu określonego w punkcie 1 skutkować będzie:
  - a) obowiązkiem przywrócenia przez Wykonawcę stanu środowiska do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy na koszt Wykonawcy,
  - b) uprawnieniem Zamawiającego do odstąpienia od Umowy bez odszkodowania dla Wykonawcy.
4. W przypadku określonym w punkcie 3 lit. b) odpowiednie zastosowanie mają postanowienia § 10 niniejszej Umowy.

## § 5

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy listę osób upoważnionych do reprezentowania Zamawiającego w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca wyznacza jako przedstawiciela w zakresie realizacji przedmiotu umowy: .....
3. Polecenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje dotyczące realizacji przedmiotu niniejszej umowy Strony będą przekazywały mailem, faksem oraz w sprawach pilnych telefonicznie:

pod nr Zamawiającego [wszaumkessel@zdm.poznan.pl](mailto:wszaumkessel@zdm.poznan.pl); 61 628 65 98 oraz nr tel. 61 64 77 305.

pod nr Wykonawcy .....

Każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

## § 6

1. Z uwagi na charakter ciągły przedmiotu niniejszej umowy, odbiór przez służby Zamawiającego będzie dokonywany na próbie, sukcesywnie przez cały okres trwania niniejszej umowy, po uprzednim przekazaniu przez Wykonawcę informacji o zakończeniu całości prac bądź ich części.
2. Odbiory prac będą dokonywane w formie objazdów kontrolnych przeprowadzanych przez przedstawiciela Zamawiającego, wspólnie z przedstawicielem Wykonawcy bądź indywidualnie przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. W przypadku braku zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do dokonania odbioru, nie wykonania prac określonych niniejszą umową, bądź wykonania ich z niezachowaniem należytych standardów lub z rażąco niestarannością, Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę karę umowną, zgodnie z zapisami § 9 niniejszej umowy.
4. Wyniki kontroli będą zawarte w każdorazowo sporządzanych protokołach odbioru.
5. W przypadku drobnych zastrzeżeń dotyczących wykonania prac, Zamawiający wzywa Wykonawcę do natychmiastowego dokonania poprawek (najpóźniej do godz. 8<sup>00</sup> następnego dnia po terminie odbioru). Nie usunięcie drobnych nieprawidłowości we wskazanym przez Zamawiającego terminie jest równoznaczne z rażącym uchybieniem i stanowi podstawę do nałożenia przez Zamawiającego na Wykonawcę kary umownej.
6. Jedynie protokół odbioru podpisany przez obie Strony oraz nie zawierający zastrzeżeń dotyczących wykonania, stanowi podstawę do wypłaty Wykonawcy należności za wykonanie prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
7. W przypadku, gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy nienależycie lub go nie wykonuje, pomimo wezwania go przez Zamawiającego do zaniechania naruszeń- Zamawiający może zlecić wykonanie części lub całości zadania w zakresie nienależycie wykonanym lub niewykonanym podmiotom trzecim na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

## § 7

1. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, po upływie miesiąca kalendarzowego, którego dana faktura dotyczy, w wysokości określonej cenami składowymi wyszczególnionymi w § 3 ust. 2. niniejszej umowy, za czynności wskazanych w protokole odbioru.
2. Celem umożliwienia, dokonania z tytułu przeprowadzonego odbioru, płatności przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktury oryginałów: protokołu odbioru prac podpisanego przez uprawnionych pracowników Zamawiającego, wykazu zakresu rzeczowego wykonanej pracy, kserokopii zlecenia, polecenia bądź dyspozycji dookreślającej stanowiącej podstawę do wykonania prac oraz otrzymania za ich realizację stosownego wynagrodzenia.
3. Faktura będzie płatna przez Zamawiającego przelewem w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi dowodami zapłaty. Jako nabywcę na fakturze należy wskazać:

**MIASTO POZNAŃ**  
**Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu**  
**ul. Wilczak 17**  
**61-623 Poznań**  
**NIP 209-00-01-440**

4. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2018 r., poz. 2191) oraz zawierać następujące dane:

**NABYWCA:**  
**Miasto Poznań**  
**pl. Kolegiacki 17**  
**61-841 Poznań**  
**NIP: 2090001440**

**ODBIORCA:**  
**Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu**  
**ul. Wilczak 17**  
**61-623 Poznań**  
**GLN: 5907459620368**

5. Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
6. Faktury realizowane będą na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek rozliczeniowy umieszczony na białej liście podatników VAT - wskazany na fakturze:
  - a) jest prowadzony w walucie polskiej;
  - b) jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe lub jest imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą. Jeżeli wskazany przez Wykonawcę numer rachunku nie będzie rachunkiem rozliczeniowym, Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
8. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy w przypadku zapłaty należności umownych po terminie, spowodowanej nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego.
9. Wykonawca oświadcza, że Urząd Skarbowy ..... jest właściwy dla niego.
10. W przypadku gdy Wykonawca nie przedłoży faktury korygującej w zakresie prawidłowego numeru rachunku bankowego to Zamawiający dokonuje płatności zwykłym przelewem na wskazany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy i zawiadamia o tym naczelnika urzędu skarbowego właściwego dla Wykonawcy, w ustawowym terminie.
11. Jeżeli w trakcie realizacji zawartej umowy Wykonawca zostanie wykreślony z bazy podatników VAT, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności lub zlecenia realizacji niewykonanych prac innemu Wykonawcy z jednoczesnym obciążeniem Wykonawcy kosztami ich wykonania.

**§ 8**

1. Zgodnie z treścią art. 7 pkt 27 ustawy Prawo zamówień publicznych „*umową o podwykonawstwo jest umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, zawarta pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą, a w przypadku zamówienia na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązuje się wykonać część zamówienia*”.
2. Zamawiający dopuszcza zlecenie części przedmiotu zamówienia następującym podwykonawcom (nazwa, adres): ....., wskazanym przez Wykonawcę w złożonej ofercie, stanowiącej integralną część umowy, w następującym zakresie:.....(zgodnie z zapisami oferty). Dane osób do kontaktu z podwykonawcą.....
3. Wykonawca zobowiązany będzie do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach wskazanych powyżej danych, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia oraz do przekazywania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
4. Zmiana podwykonawcy, zatrudnienie dodatkowego podwykonawcy lub zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcy jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy wynikające z braku podwykonawcy będą traktowane jako opóźnienia wynikające z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie mogą stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia prac i/lub przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za działania lub zaniechania podwykonawcy jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

**§ 9**

1. Ustala się następujące kary umowne w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z postanowień umowy:
  - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, naliczona zostanie kara w wysokości **20% maksymalnej wartości umowy brutto** zapisanej w § 3 ust. 1;
  - b) za nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, naliczona zostanie kara w wysokości **10% maksymalnej wartości umowy brutto** zapisanej w § 3 ust. 1 za każde naruszenie;

- c) w razie nieterminowego wykonania usługi oraz nieterminowego usunięcia uchybień, naliczona zostanie kara w wysokości **500,00 zł (słownie: pięćset 00/100 złotych)** za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku nałożenia w ciągu 30 dni trzech kar umownych, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy na zasadach opisanych w ust. 1 podpunkt a) w terminie 14 dni od zaistnienia uzasadnionych okoliczności.
  3. Podstawą nałożenia kary jest protokół opisujący uchybienia, określający czas i miejsca kontroli, w razie konieczności uzupełniony o dokumentację fotograficzną, sporządzony i podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego lub przedstawiciela Zamawiającego przy współudziale funkcjonariusza Straży Miejskiej Miasta Poznania tj. organu miejskiego stanowiącego służbę kontrolną wypełniającą zapisy Uchwały Rady Miasta Poznania Nr XXXIX/690/VIII/2020 z dnia 8 grudnia 2020 roku w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania i czystości porządku na terenie miasta Poznania.
  4. O stwierdzonych uchybieniach Zamawiający powiadamia Wykonawcę, przysyłając protokół z kontroli niezwłocznie po jego sporządzeniu. Wykonawca może złożyć w ciągu 24 godzin od otrzymania protokołu stosowne wyjaśnienie na piśmie. Decyzja o nałożeniu kary zostanie podjęta przez Zamawiającego po rozpatrzeniu stanowiska – wyjaśnienia Wykonawcy oraz z uwzględnieniem obiektywnych okoliczności niezależnych od Stron.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącanie wierzytelności z tytułu kar umownych z należnego wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
  6. Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych.
  7. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć limitu 50% wartości umowy określonej w § 3 ust. 1 Umowy.

## § 10

1. Zamawiający, poza przypadkami wskazanymi w kodeksie cywilnym, może odstąpić od umowy, poprzez złożenie pisemnego oświadczenia woli, pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu następujących okoliczności:
  - a) o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - b) o fakcie, iż wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art.108 ustawy Pzp.
2. W takim wypadku oraz w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy. Podstawą rozliczeń między stronami będzie obmiar prac rozliczanych kosztorysowo i ich ceny jednostkowe podane w wycenionym przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółową inwentaryzację prac, według stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej Umowy,
  - c) Wykonawca niezwłocznie zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru i odpowiedniej zapłaty za nie. Najpóźniej w terminie 14 dni od daty odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawca usunie z terenu realizacji zadania urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione. W przypadku nie wykonania niniejszego obowiązku, dokona tego Zamawiający na ryzyko i koszt Wykonawcy. Poniesione z tego tytułu koszty zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. W razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi winy, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych prac oraz zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części Umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia.

## § 11

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia niżej określonych okoliczności:  
Zmiany takie mogą wystąpić w przypadku:
  - a) konieczności wykonania dodatkowych usług, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp (jeżeli ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy), co może mieć wpływ na :
    - przedłużenie terminów realizacji umowy o czas niezbędny do wykonania dodatkowych usług,
    - zmianę wynagrodzenia (wynagrodzenie zostanie ustalone na podstawie oferty Wykonawcy)

- b) wystąpienia awarii nie zwinionej czynnościami lub nie wynikającej z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany – co może mieć wpływ na przedłużenie terminów realizacji umowy o czas konieczny na usunięcie awarii i podjęcie realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w SWZ,
- c) udzielenie przed terminem zakończenia przedmiotu zamówienia podstawowego, zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp – co może mieć wpływ na przedłużenie terminów realizacji umowy o czas niezbędny do wykonania robót na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp,
- d) działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują opóźnienie rozpoczęcia, przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia – co może mieć wpływ na przedłużenie terminów realizacji poszczególnych czynności o czas konieczny na podjęcia realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w SWZ,
- e) wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwi wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części – co może mieć wpływ na przedłużenie terminów realizacji umowy o czas, w którym niemożliwe było podjęcie realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w SWZ,
- f) podjęcia przez wykonawcę decyzji o powierzeniu podwykonawcom realizacji części zamówienia, która miała być realizowana siłami własnymi wykonawcy i/lub decyzji o rezygnacji z planowanego podwykonawstwa na rzecz wykonania części zamówienia siłami własnymi wykonawcy i/lub decyzji o zmianie/rezygnacji z podwykonawcy – co może mieć wpływ na zmianę zakresu podwykonawstwa,
- g) w przypadkach i na warunkach określonych w postanowieniach ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020r. poz. 374 ze zm.).
- h) wydłużenia czasu obowiązywania umowy o czas niezbędny dla realizacji pełnego zakresu rzeczowego, jeżeli z przyczyn niezależnych od stron wykonanie umowy w terminie umownym okazało się niemożliwe – co może mieć wpływ na przedłużenie terminu realizacji umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja pełnego zakresu umowy,
- i) wystąpienia czasowego wyłączenia z ruchu odcinków ulic objętych usługą – co może mieć wpływ na zmianę terminów realizacji poszczególnych dyspozycji do umowy o czas konieczny na podjęcia realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w SWZ,
- j) wystąpienia warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie prac zgodnie z normami określonymi w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia – co może mieć wpływ na zmianę terminu realizacji poszczególnych czynności o czas konieczny na podjęcia realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w SWZ,
- k) wycofania się z finansowania części zadania przez Zamawiającego – co może mieć wpływ na zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, skrócenie terminu realizacji umowy, proporcjonalne zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy
- l) zmiany przepisów prawa w poniżej wskazanym zakresie:
- stawki podatku od towarów i usług,
  - wysokości minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- co może mieć wpływ na zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez wykonawcę, na zasadach wskazanych w ust. 2.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust.1 pkt I ppkt i. będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
- W przypadku zmiany, o której mowa w ust.1 pkt I ppkt i., wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust.1 pkt I ppkt ii. oraz I ppkt iii., będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust.1 pkt I ppkt ii, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust.1 pkt I ppkt iii, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

6. W celu zawarcia aneksu, w zakresie, o którym mowa w ppkt I), każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy.

7. W przypadku zmian, o których mowa w ust.1 pkt I ppkt ii. oraz I ppkt iii., Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:

- pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust.1 pkt I ppkt ii., lub pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust.1 pkt I ppkt iii..

8. Wykonawca ma obowiązek udokumentować zaistnienie okoliczności powodujących zmianę umowy, a wskazanych powyżej.

9. Przewidzenie przez Zamawiającego możliwości wprowadzenia istotnych zmian do zawartej umowy nie przesądza o obligatoryjności ich dokonania. Wystąpienie przesłanek zmiany umowy będzie każdorazowo podlegało szczegółowej analizie, po dokonaniu której zostanie podjęta decyzja co do ewentualnego wprowadzenia zmiany w treści umowy.

## **§ 12**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Kodeks cywilny.

## **§ 13**

W przypadku powstania sporu na tle stosowania niniejszej umowy, strony w przypadku nie dojścia do porozumienia, w terminie 30 dni od otrzymania przez stronę odmowy spełnienia roszczenia strony drugiej, poddają jego rozstrzygnięcie właściwemu dla Zamawiającego Sądowi Powszechnemu.

## **§ 14**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający i jeden egzemplarz Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**