

UMOWA Nr DZ.PZ.3413.....2022

W dniu2022 r. pomiędzy:

Miastem Poznań reprezentowanym przez Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich –

NIP

REGON

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

..... zamieszkałą/zamieszkałym w, przy ul....., prowadząca/prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą w, przy ul., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (w skrócie CEIDG) prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez ministra właściwego do spraw gospodarki

NIP

REGON

zwanym/zwaną w dalszej treści Umowy „Wykonawcą”

została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty dokonanego w trybie podstawowym Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usług polegających na wykonaniu **obsadzeń drzewami i krzewami na terenie pasów drogowych miasta Poznania na terenie osiedla Fabianowo-Kotowo wraz z udzieleniem 3-letniej gwarancji utrzymania w dobrej kondycji zdrowotnej dokonanych obsadzeń**, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
2. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się współdziałać przy wykonywaniu przedmiotu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.
3. W przypadku, gdy konsekwencją realizacji przedmiotu umowy będzie powstawanie odpadów, Wykonawca postępować będzie zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz z zapisami obowiązującego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego, a w szczególności posługiwać się będzie przy gospodarowaniu odpadami podmiotami spełniającymi warunki określone w/w ustawami. Odpady wytworzone podczas realizacji niniejszej umowy będą przekazywane do instalacji uwzględnionej w obowiązującym Planie gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Zakres i sposób wykonania przedmiotu umowy określony jest w punkcie 3, pod nazwą – „Opis przedmiotu zamówienia” Specyfikacji warunków zamówienia (zwanej dalej SWZ) nr ref. **DZ.PZ.341.05.2022** wraz z jej załącznikami, stanowiącej integralną część niniejszej umowy, a będącej w posiadaniu Wykonawcy i Zamawiającego.
5. Całość przedmiotu umowy objęta jest przedmiotem-ofertą wycenionym przez Wykonawcę, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz zakresem rzeczowym - projektami, rysunkami, opisami i specyfikacjami stanowiącymi załączniki nr 3 i 4 do SWZ.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do umniejszenia zakresu przedmiotu umowy w przypadku określonym w § 4 pkt 3 lit. b) i § 11 pkt 1. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie umniejszone o odpowiednie wartości ofertowe elementów przedmiotu umowy, od realizacji których Zamawiający odstąpił. W takiej sytuacji zastosowanie mają odpowiednie postanowienia § 11 niniejszej umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że wszelkie prace, o których mowa w pkt 3.4 SWZ, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy - „Wykaz Pracowników”.
8. W celu weryfikacji spełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 7 Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania w szczególności oświadczenia zatrudnionego pracownika, oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika lub innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
9. Przedmiot umowy realizowany będzie przez osoby wskazane w „Wykazie osób” stanowiącym załącznik nr 3 do umowy.

10. Wykonawca uprawniony jest, za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, do zmiany osób wskazanych w ust. 9, o ile osoby te posiadać będą kwalifikacje co najmniej takie jak określone w SWZ.
11. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.
12. Wykonawca oświadcza, że we flocie pojazdów samochodowych (w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym) użytkowanych przy realizacji niniejszej umowy będzie dysponował odpowiednim udziałem pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym w momencie konieczności spełnienia postanowień ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych.

§ 2

1. Strony ustalają terminy realizacji przedmiotu umowy na:
 - **21 kolejnych dni** od dnia podpisania umowy w zakresie wykonania obsadzeń, jednak nie później niż do 10.05.2022 r.; jeśli opóźnienia proceduralne postępowania przetargowego nie pozwolą na zapewnienie 21 dni na wykonanie zadania, termin realizacji prac może zostać przesunięty na okres jesienny, jednak nie później niż do 10.11.2022 r.
 - **36 miesięcy gwarancji utrzymania (w dobrej kondycji zdrowotnej) dokonanych obsadzeń** od dnia podpisania protokołu odbioru wykonania obsadzeń.
2. Za zakończenie przedmiotu Umowy strony uznają datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbiorów obejmujących wykonanie obsadzeń i przekazanie powykonawczej dokumentacji inwentaryzacji zieleni.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości brutto (słownie:złote.....) w tym podatek VAT w wysokości zł.
2. Wyceniony przez Wykonawcę przedmiar-oferta stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie niezbędne koszty dla wykonania przedmiotu umowy.
4. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie suma iloczynu ostatecznie wykonanych i zaakceptowanych przez Zamawiającego ilości prawidłowo wykonanych prac oraz ich cen jednostkowych określonych w ww. przedmiarze – ofercie wycenionym przez Wykonawcę.
5. Istnieje możliwość częściowego fakturowania po kolejnych etapach zrealizowanych prac.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Systemu Zarządzania Zamawiającego oraz Wykazem Znaczących Aspektów Środowiskowych dostępnych pod adresem internetowym: <http://zdm.poznan.pl/pl/zarzadzanie> i zobowiązuje się do uwzględnienia tych zapisów przy realizacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w zakresie, o którym mowa w punkcie 1 przy realizacji przedmiotu umowy.
3. Naruszenie wymogu określonego w punkcie 1 skutkować będzie:
 - a) obowiązkiem przywrócenia przez Wykonawcę stanu środowiska do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy na koszt Wykonawcy,
 - b) uprawnieniem Zamawiającego do odstąpienia od Umowy bez odszkodowania dla Wykonawcy.
4. W przypadku określonym w punkcie 3 lit. b) odpowiednie zastosowanie mają postanowienia § 11 niniejszej Umowy.

§ 5

1. Zamawiający oświadcza, że obowiązki inspektora będzie/będą pełnić:
2. Zamawiający oświadcza, że obowiązki koordynatora zamówienia będzie pełnić:
3. Przedstawicielem Wykonawcy będzie p.....
4. W przypadku braku możliwości reprezentowania Zamawiającego przez osoby wymienione w pkt 1 i 2 dopuszcza się ich zastępstwo przez Naczelnika Wydziału Terenów Zieleni ZDM, jego Zastępcę lub innego oddelegowanego pracownika wydziału.

5. W przypadku braku możliwości reprezentowania Wykonawcy przez osobę wymienioną w pkt 3, dopuszcza się jej zastępstwo przez dowolną osobę, wskazaną przez Wykonawcę w wykazie osób skierowanych przez niego do realizacji zamówienia (załącznik nr 3 do umowy) lub inną osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy, pod warunkiem posiadania kwalifikacji co najmniej takich, jak określone w SWZ.
6. Wymienione w pkt 1, 2 i 3 osoby upoważnione są w imieniu stron do sporządzania i zatwierdzania protokołów odbioru, potwierdzania wykonanych prac oraz sporządzania ich obmiarów.
7. Wymienione w pkt 1, 2 i 3 osoby upoważnione są w imieniu stron do rozliczeń między Stronami niniejszej umowy oraz wystawienia i zatwierdzania faktur.

§ 6

1. Odbiór przedmiotu niniejszej umowy odbędzie się na podstawie sporządzonego przez Strony niniejszej umowy protokołu odbioru. Protokół odbioru zostanie sporządzony po zakończeniu prac związanych z wykonaniem nasadzeń. Skuteczne dokonanie odbioru przez uprawnioną osobę (przedstawiciela Zamawiającego) stanowi podstawę do rozliczeń między Stronami niniejszej umowy i wystawienia faktury. Tylko protokół, w którym stwierdzono prawidłowe wykonanie danego zakresu czynności, stanowił będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury. Wykonawca ma obowiązek załączenia protokołu odbioru do faktury.
2. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający w przypadku wad nadających się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad. Termin i sposób usunięcia wad wskaże Zamawiający. O usuniętych wadach Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego, który przystąpi do czynności odbiorowych.
3. W przypadku, gdy Wykonawca uchyli się od wykonania czynności usunięcia wad, uchybień, poprawek związanych z założeniem zieleni oraz wad i uchybień w trakcie okresu gwarancyjnego, w szczególności w zakresie utrzymania w dobrej kondycji zdrowotnej dokonanych nasadzeń (po min. 2 krotnym pisemnym wyznaczeniu przez Zamawiającego terminu ich usunięcia oraz upływie wyznaczonego terminu) Zamawiający może powierzyć ich usunięcie innemu podmiotowi, a kosztami ich usunięcia obciąży Wykonawcę wezwaniem do zapłaty lub potrąceniem z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W takim przypadku oraz w przypadku wad nienadających się do usunięcia Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od niniejszej umowy zastosowanie znajdują odpowiednie zapisy § 11 niniejszej umowy.
4. Warunkiem zgłoszenia do odbioru prac wyszczególnionych w § 1 jest przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę zaakceptowanego przez Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni ostatecznego obmiaru wykonanych prac i ich ostatecznych kosztów, w formie wycenionego przez Wykonawcę przedmiaru – oferta. Dokument ten musi być sporządzony przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy (wskazanego w niniejszej umowie), opatrzony jego podpisem oraz podpisem przedstawiciela Zamawiającego. Przedmiotowy dokument musi być złożony Zamawiającemu przed dokonaniem odbioru.
5. Przed przystąpieniem do odbioru Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia do stanu pierwotnego terenów objętych pracami, a także nieruchomości osób trzecich, jeżeli zostały naruszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
6. O gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie.
7. Zamawiający rozpocznie odbiór w zakresie wykonania nasadzeń w terminie do 10 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości przez Wykonawcę.
8. Podpisanie protokołu odbioru nastąpi po stwierdzeniu przez Zamawiającego braku zastrzeżeń do zrealizowanego przedmiotu umowy bądź po usunięciu wszelkich wad i nieprawidłowości stwierdzonych i zaprotokołowanych w trakcie odbioru.
9. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje usług z należytą starannością w całości lub części, Zamawiający po wcześniejszym wezwaniu Wykonawcy do zaniechania naruszeń, może zlecić poprawienie wykonania przedmiotu umowy w całości lub w części podmiotom trzecim na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W tym przypadku koszty wykonania robót przez osobę trzecią będą pokrywane z bieżącej faktury, na co Wykonawca również wyraża zgodę.
10. Zamawiający ma prawo oceniać i kontrolować prawidłowość wykonania prac w dowolnym terminie w czasie obowiązywania Umowy.

§ 7

1. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej po dokonaniu odbioru przedmiotu Umowy.
2. Celem umożliwienia dokonania płatności przez Zamawiającego z tytułu przeprowadzonego odbioru, Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktury protokołu odbioru prac wyszczególnionego w § 6.
3. Faktura będzie płatna przez Zamawiającego przelewem w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi dowodami zapłaty. Jako nabywcę na fakturze należy wskazać:

MIASTO POZNAŃ
Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu
ul. Wilczak 17

4. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym oraz zawierać następujące dane:

NABYWCA:
Miasto Poznań
pl. Kolegiacki 17
61-841 Poznań
NIP: 2090001440

ODBIORCA:
Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu
ul. Wilczak 17
61-623 Poznań
GLN: 5907459620368

5. Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
6. Faktury realizowane będą na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek rozliczeniowy umieszczony na białej liście podatników VAT - wskazany na fakturze:
- a) jest prowadzony w walucie polskiej;
 - b) jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe lub jest imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą. Jeżeli wskazany przez Wykonawcę numer rachunku nie będzie rachunkiem rozliczeniowym, Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
8. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy w przypadku zapłaty należności umownych po terminie, spowodowanej nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego.
9. Wykonawca oświadcza, że Urząd Skarbowyjest właściwy dla niego.
10. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży faktury korygującej w zakresie prawidłowego numeru rachunku bankowego to Zamawiający dokonuje płatności zwykłym przelewem na wskazany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy i zawiadamia o tym naczelnika urzędu skarbowego właściwego dla Wykonawcy, w ustawowym terminie.
11. Jeżeli w trakcie realizacji zawartej umowy Wykonawca zostanie wykreślony z bazy podatników VAT, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności lub zlecenia realizacji niewykonanych prac innemu Wykonawcy z jednoczesnym obciążeniem Wykonawcy kosztami ich wykonania.

§ 8

1. Zgodnie z treścią art. 7 pkt 27 ustawy Prawo zamówień publicznych „*umową o podwykonawstwo jest umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, zawarta pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą, a w przypadku zamówienia na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązuje się wykonać część zamówienia*”.
2. Zamawiający dopuszcza zlecenie części przedmiotu zamówienia następującym podwykonawcom (nazwa, adres):
....., wskazanym przez Wykonawcę w ofercie stanowiącej **załącznik nr 4** do umowy w następującym zakresie:.....(zgodnie z zapisami oferty).
Dane osób do kontaktu z podwykonawcą
3. Wykonawca zobowiązany będzie do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach wskazanych powyżej danych, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia oraz do przekazywania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
4. Zmiana podwykonawcy, zatrudnienie dodatkowego podwykonawcy lub zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcy jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy wynikające z braku podwykonawcy będą traktowane jako opóźnienia wynikające z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie mogą stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia prac i/lub przedmiotu Umowy.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za działania lub zaniechania podwykonawcy jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
7. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 9.1.2. SWZ, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia go w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty w zakresie wymaganym przez Zamawiającego w trakcie postępowania – zgodnie z postanowieniami SWZ.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu w zakresie wykonania obsadzeń drzewami i krzewami na terenie pasów drogowych Miasta Poznania na terenie Osiedla Fabianowo-Kotowo trzyletniej rękojmi za wady oraz 3 letniej gwarancji w szczególności w zakresie utrzymania w dobrej kondycji zdrowotnej dokonanych nasadzeń. Wymagania Zamawiającego dotyczące okresu gwarancji i wykonywanej podczas tego okresu pielęgnacji gwarancyjnej opisane zostały w pkt 3.1.2 SWZ.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad stwierdzonych w toku rękojmi lub gwarancji, a także dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jak również wykonania niezbędnych wymaganych zabiegów pielęgnacyjnych, aby utrzymać w dobrej kondycji zdrowotnej wykonane nasadzenia bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Wady zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego, które nastąpi za pomocą poczty elektronicznej lub w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Zostanie ono dodatkowo potwierdzone listem poleconym. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, o ile czynniki niezależne od woli Wykonawcy uniemożliwiają mu usunięcie wad w pierwotnym terminie.
3. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego, który w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia, dokona protokolarnego odbioru usunięcia usterek w obecności Wykonawcy. O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę.
4. Bieg okresów rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy, a w przypadku, gdy stwierdzono wady uniemożliwiające dokonanie odbioru (wady istotne) – od dnia następnego po potwierdzeniu usunięcia wszystkich takich wad.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi na zasadach przewidzianych w ustępach poprzedzających, także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. Gwarancja w żaden sposób nie wyłącza, nie ogranicza oraz nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Niezależnie od udzielonej gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
7. Wybór przysługujących uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji, należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.
8. W celu zapewnienia należytego wykonania umowy, ustanawia się zabezpieczenie, które Wykonawca wniósł w formiew wysokości 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust 1 Umowy, tj.pln, słownie:
9. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejny okres powyżej 5 lat. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Jeżeli zabezpieczenie nastąpi w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub w formie poręczenia, treść tych dokumentów dla swojej skuteczności wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego
10. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 450 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
11. W przypadku zmiany formy zabezpieczenia na formę pieniądza, Wykonawca wniesie je przelewem na rachunek Zamawiającego **nr 42 1020 4027 0000 1902 1262 7081**.
12. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **70%** jego wartości, będzie zwolnione lub zwrócone Wykonawcy wraz z należnymi odsetkami, w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Pozostała część zabezpieczenia pozostawiona na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi/gwarancji zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie najdłuższego z okresów rękojmi/gwarancji.

§ 10

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, w formie kar umownych, którymi Zamawiający obciąża Wykonawcę:
 - a) w przypadku zwłoki w wykonaniu prac oraz zwłoki w wykonaniu poprawek w zakresie czynności opisanych w § 1 niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,3% kwoty brutto wymienionej w § 3 pkt 1 niniejszej umowy za każdą rozpoczętą dobę zwłoki;
 - b) w przypadku odstąpienia od realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w § 3 pkt 1 niniejszej umowy,
 - c) w przypadku wykonania prac niezgodnie z SWZ, kosztorysem ofertowym, pisemnymi uzgodnieniami z przedstawicielem Zamawiającego jednorazowa kara wynosi 3 000,- zł;
 - d) w przypadku nieprzedłożenia wskazanych w § 1 ust. 8 umowy dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, co skutkować może naliczeniem kary umownej w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu - za każdą osobę poniżej liczby wskazanej w „Wykazie Pracowników” stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
 - e) w przypadku realizacji zadania bez zastosowania procedur czasowej zmiany organizacji ruchu i/lub bez decyzji na zajęcie pasa drogowego opisanych w pkt 3.1.1 SWZ zostanie naliczona kara umowna w wysokości 3 000,- zł
 - f) za brak właściwego oznakowania miejsca wykonywanych prac w pasie drogowym konkretnej ulicy, tj. niezgodnie ze schematami stanowiącymi załącznik nr 5 do SWZ oraz zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym i rozporządzeniami: Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych, Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach, Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r., w sprawie szczegółowych warunków zarządzenia ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem – 500,- zł za każde niewłaściwie oznakowane miejsce prac;
 - g) w przypadku braku tymczasowego oznakowania prac (tablic informacyjnych o prowadzeniu prac) lub braku wprowadzenia zabezpieczenia terenów zieleni przed przystąpieniem do prac jednorazowa kara wynosi 500,- zł;
 - h) w przypadku prowadzenia prac sprzętem mechanicznym na chodnikach, naliczona zostanie kara w wysokości 1 500,- zł.
2. W trakcie gwarancji i prowadzonej w tym okresie pielęgnacji gwarancyjnej w przypadku zaniedbań powstałych w trakcie prowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych prowadzących do pogorszenia kondycji roślin takich jak np.:
 - a). dopuszczenie do silnego zachwaszczenia skupin z krzewami, mis wokół drzew – chwastami powyżej 20 cm wysokości, a w przypadku chwastów o pokroju płółym dopuszczenie do silnego zachwaszczenia powierzchni mulczowanej wokół roślin przekraczającej 25% każdej skupiny lub misy, albo
 - b). brak natychmiastowej reakcji na porażenie roślin przez choroby, szkodniki, niedobory lub nadmiary pierwiastków skutkujące pojawieniem się objawów na ponad 50% korony drzewa albo u ponad 20% roślin w skupinie, albo
 - c). dopuszczenie do deficytu lub nadmiaru wody objawiającego się u ponad 5% drzew na obiekcie lub 10% roślin w skupinie,

zostanie nałożona jednorazowa kara umowna odrębnie dla każdego z podpunktów a, b, c. oraz odrębnie dla każdej z ulic w wysokości 3 000,- zł.
3. W trakcie trwania 3 letniej gwarancji wraz z trwającą w tym czasie pielęgnacją, Zamawiający przewiduje prowadzenie wyrywkowych kontroli standardu prowadzonej pielęgnacji. Każdy rok pielęgnacji gwarancyjnej zakończony zostanie w październiku każdego roku przeglądem, którego efekty spisane zostaną w postaci protokołu. Niezależnie od nałożonych kar związanych z efektami prowadzonej pielęgnacji i związaną z tym kondycją posadzonych roślin, Zamawiający będzie wymagał wymiany roślin na nowe w przypadku utraty ponad 30% liści na każdej z nich, co zostanie protokołarnie stwierdzone podczas corocznego przeglądu.
4. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający wystawi odpowiednią notę obciążeniową. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty obciążeniowej określającej wysokość kar umownych lub potrącane z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych w przypadku, gdyby w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający poniósł szkodę.
6. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć limitu 50% wartości umowy określonej w § 3 ust. 1 Umowy.

§ 11

1. Zamawiający, poza przypadkami wskazanymi w kodeksie cywilnym, może odstąpić od umowy, poprzez złożenie pisemnego oświadczenia woli, pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu następujących okoliczności:
 - a) o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - b) o fakcie, iż wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp.
2. W takim wypadku oraz w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy. Podstawą rozliczeń między stronami będzie obmiar prac rozliczanych kosztorysowo i ich ceny jednostkowe podane w wycenionym przez Wykonawcę w przedmiarze – ofercie.
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółową inwentaryzację prac, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej Umowy,
 - c) Wykonawca niezwłocznie zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru i odpowiedniej zapłaty za nie.
4. W razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi winy, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych prac oraz zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części Umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia.

§ 12

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia niżej określonych okoliczności:
Zmiany takie mogą wystąpić w przypadku:
 - a) konieczności wykonania dodatkowych usług, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp (jeżeli ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy):
 - przedłużenie terminów realizacji umowy o czas niezbędny do wykonania dodatkowych usług,
 - zmiana wynagrodzenia (wynagrodzenie zostanie ustalone na podstawie cen jednostkowych podanych w wycenionym przez Wykonawcę przedmiarze-oferta; w przypadku braku danej ceny jednostkowej, zostanie ona ustalona na podstawie negocjacji),
 - b) wystąpienia awarii nie zawinionej czynnościami lub nie wynikającej z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany – przedłużenie terminów realizacji umowy o czas konieczny na usunięcie awarii i podjęcie realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w SWZ,
 - c) udzielenie przed terminem zakończenia przedmiotu zamówienia podstawowego, zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp – przedłużenie terminów realizacji umowy o czas niezbędny do wykonania robót na podstawie ww. przepisu,
 - d) działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują opóźnienie rozpoczęcia, przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia, w szczególności przedłużenia procedury uzyskania zatwierdzenia przez Miejskiego Inżyniera Ruchu wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu, zmian Budżetu Miasta – zmiana terminów realizacji umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja czynności objętych przedmiotem zamówienia,
 - e) przerwania realizacji zamówienia w sytuacjach określonych w art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – przedłużenie terminów realizacji umowy o czas, na który wstrzymano prace na obiekcie zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - f) wystąpienia kolizji z niezainwentaryzowanymi sieciami infrastruktury technicznej lub obiektami budowlanymi – przedłużenie terminów realizacji przedmiotu umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja przedmiotu umowy w związku z koniecznością usunięcia kolizji,
 - g) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie zadania zgodnie ze sztuką ogrodniczą (m.in. dot. spadku temperatur poniżej minus 2 stopni Celsjusza zarówno w dzień jak i w nocy w okresie minimum 3 kolejnych dni) – każdorazowo przedłużenie terminu realizacji do czasu nastania warunków agrotechnicznych umożliwiających prowadzenie prac;
 - h) wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwi wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części – przedłużenie terminów

realizacji umowy o czas, w którym niemożliwe było podjęcie realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w SWZ,

- i) podjęcia przez wykonawcę decyzji o powierzeniu podwykonawcom realizacji części zamówienia, która miała być realizowana siłami własnymi wykonawcy i/lub decyzji o rezygnacji z planowanego podwykonawstwa na rzecz wykonania części zamówienia siłami własnymi wykonawcy i/lub decyzji o zmianie/rezygnacji z podwykonawcy – zmiana zakresu podwykonawstwa, z zastrzeżeniem postanowień § 8 wzoru umowy w sprawie zamówienia w zw. z art. 462 ust. 7 Ustawy,
- j) w przypadkach i na warunkach określonych w postanowieniach ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych,
- k) zmiany osoby pełniącej jedną z funkcji określonych w pkt 9.1.2.b SWZ (jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego) na wniosek Wykonawcy z powodu:
 - choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących danej osoby,
 - nie wywiązywania się danej osoby z obowiązków wynikających z umowy,
 - jeżeli zmiana danej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, utraty uprawnień),
- l) zmiany osoby pełniącej jedną z funkcji określonych w pkt 9.1.2 b SWZ na wniosek Zamawiającego, jeżeli nie wykonuje ona swoich obowiązków wynikających z Umowy. Wykonawca zobowiązany jest zmienić daną osobę zgodnie z żądaniem Zamawiającego we wskazanym przez Zamawiającego terminie,
- m) zmiany przepisów prawa w poniżej wskazanym zakresie:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- zmiana wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez wykonawcę, na zasadach wskazanych poniżej.

Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

W celu zawarcia aneksu w zakresie, o którym mowa w ppkt m), każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy.

W przypadku zmian, o których mowa w pkt 2 lub pkt 3, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:

- pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 2, lub
 - pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3.
2. Wykonawca ma obowiązek udokumentować zaistnienie okoliczności powodujących zmianę umowy, a wskazanych powyżej.
 3. Przewidzenie przez Zamawiającego możliwości wprowadzenia istotnych zmian do zawartej umowy nie przesądza o obligatoryjności ich dokonania. Wystąpienie przesłanek zmiany umowy będzie każdorazowo podlegało szczegółowej analizie, po dokonaniu której zostanie podjęta decyzja co do ewentualnego wprowadzenia zmiany w treści umowy.
 4. Każda zmiana do umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Kodeks cywilny.

§ 14

W przypadku powstania sporu na tle stosowania niniejszej umowy, strony w przypadku nie dojścia do porozumienia, w terminie 30 dni od otrzymania przez stronę odmowy spełnienia roszczenia strony drugiej, poddają jego rozstrzygnięcie właściwemu Sądowi Powszechnemu w Poznaniu.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca.

Załączniki:

- Nr 1 – wyceniony przez Wykonawcę przedmiar-oferta,
- Nr 2 - wykaz Pracowników,
- Nr 3 – wykaz osób,
- Nr 4 – oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA