

UMOWA Nr DZ.....3413..... 2021

Zawarta w dniu2021 r. pomiędzy:

Miastem Poznań reprezentowanym przez Dyrektora Zarządu Dróg – Krzysztofa Olejniczaka

ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań

NIP 209-00-01-440

REGON 631257822

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w przy ul., zarejestrowaną pod numerem w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy

w, Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowympln

NIP

REGON.....

reprezentowaną przez:

.....

/- zamieszkałym/zamieszkałą w, przy ul., prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą w przy ul., wpisanym/wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (w skrócie CEIDG) prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez ministra właściwego do spraw gospodarki

NIP

REGON

zwanym/zwaną w dalszej treści Umowy „ Wykonawcą „

została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty dokonanego w trybie podstawowym Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego **dostawy wraz montażem i uruchomieniem platform przyschodowych dla osób z niepełnosprawnościami w przejściu podziemnym "Łomżyńska" pod ul. Warszawska w Poznaniu**, zgodnie z niniejszą umową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
2. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się współdziałać przy wykonywaniu przedmiotu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.
3. W przypadku, gdy konsekwencją realizacji przedmiotu umowy będzie powstawanie odpadów, Wykonawca postępować będzie zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj.: Dz.U. z 2020 r. poz. 1439 ze zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj.: Dz.U. z 2020 r., poz. 797 ze zm.) oraz z zapisami obowiązującego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego, a w szczególności posługiwać się będzie przy gospodarowaniu odpadami podmiotami spełniającymi warunki określone w/w ustawami. Odpady wytworzone podczas realizacji niniejszej umowy będą przekazywane do instalacji uwzględnionej w obowiązującym Planie gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Zakres przedmiotu umowy, określony jest w punkcie 3 (pod nazwą – „Opis przedmiotu zamówienia”) Specyfikacji warunków zamówienia **nr ref. DZ.UOI.341.69.2021**. (dalej: SWZ) wraz z jej załącznikami, stanowiącej integralną część niniejszej umowy, a będącej w posiadaniu Wykonawcy i Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do umniejszenia zakresu przedmiotu umowy w przypadku określonym w § 4 ust. 3 lit. b) i § 12. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie umniejszone o odpowiednie wartości ofertowe elementów przedmiotu umowy, od realizacji których Zamawiający odstąpił. W takiej sytuacji zastosowanie mają odpowiednie postanowienia § 12 niniejszej umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.
7. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres realizacji przedmiotu umowy polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, objętej przedmiotem niniejszej umowy, na sumę ubezpieczeniową w kwocie nie niższej niż kwota 200 000 zł.

8. W przypadku, gdy ważność polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 10 upływa w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu nową polisę ubezpieczenia na warunkach nie gorszych niż opisane w ust. 10.

9. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć nową polisę, o której mowa w ust. 10, najpóźniej w dniu wygaśnięcia poprzedniej polisy, o której mowa w ust. 10.

10. Wszelkie dane i informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem niniejszej umowy na temat stanu, organizacji i interesów Zamawiającego nie zostaną ujawnione, udostępnione lub upublicznione ani w części ani w całości bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 2

1. Strony ustalają termin zakończenia przedmiotu umowy :

- a) zakończenie prac polegających na dostawie, montażu i uruchomieniu platform – do 10 tygodni od dnia podpisania umowy
- b) zakończenie przedmiotu umowy z uwzględnieniem pozytywnego odbioru przez Urząd Dozoru Technicznego – do 12 tygodni od dnia podpisania umowy.

2. Za zakończenie przedmiotu Umowy strony uznają datę zgłoszenia na piśmie przez Wykonawcę gotowości do odbioru ostatecznego obejmującego wszelkie czynności, których wykonanie w ramach niniejszej Umowy ciąży na Wykonawcy, a w szczególności:

- opracowanie dokumentacji odbiorczej i rejestracyjnej na potrzeby Urzędu Dozoru Technicznego,
- uzyskanie dokumentu UDT stwierdzającego dopuszczenie urządzeń do ruchu.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w maksymalnej wysokości zł brutto (słownie :.....)

w tym podatek VAT w wysokości zł według stawki 23%.

2. Formularz ofertowy Wykonawcy stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie niezbędne koszty dla wykonania przedmiotu umowy i oddania go do użytkowania z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

4. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zgłasza Zamawiającemu do odbioru przedmiot zamówienia oraz przedstawia zamawiającemu zestawienie wartości wykonanych prac i rozliczenie ich wartości.

5. Wykonawca oświadcza, że:

a) zapoznał się z terenem, na którym ma być realizowany przedmiot Umowy oraz obszarem przyległym, a wszelkie okoliczności i uwarunkowania wynikające z lokalizacji zostały przez Wykonawcę uwzględnione w ofercie.

b) wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie niezbędne koszty dla wykonania przedmiotu umowy i oddania go do użytkowania.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Systemu Zarządzania Zamawiającego oraz Wykazem Znaczących Aspektów Środowiskowych dostępnych pod adresem internetowym: <http://zdm.poznan.pl/pl/zarzadzanie> i zobowiązuje się do uwzględnienia tych zapisów przy realizacji przedmiotu umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w zakresie, o którym mowa w ust. 1, przy realizacji przedmiotu umowy.

3. Naruszenie wymogu określonego w ust. 1 skutkować będzie :

- a) obowiązkiem przywrócenia przez Wykonawcę stanu środowiska do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy na koszt Wykonawcy,
- b) uprawnieniem Zamawiającego do odstąpienia od Umowy bez odszkodowania dla Wykonawcy.

4. W przypadku określonym w ust. 3 lit. b) odpowiednie zastosowanie mają postanowienia § 12 niniejszej Umowy.

§ 5

1. Zamawiający oświadcza, że z ramienia Zamawiającego nadzorować prace będzie:

inspektor nadzoru – p. Zbyszko Kamiński
telefon 696-402-066 e-mail: zkaminski@zdm.poznan.pl

2. Przedstawicielem Wykonawcy w terenie będzie:

p.
telefon e-mail.....

3. Wymienione w ust. 1 i 2 osoby upoważnione są w imieniu stron do sporządzania i zatwierdzania protokołów odbioru prac.

§ 6

Przystąpienie do prac montażowych wymaga zgłoszenia u inspektora nadzoru z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do wbudowania materiałów posiadających atesty i deklaracje zgodności spełniające wymagania ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnianych na rynku krajowym.
2. Warunkiem zgłoszenia do odbioru ostatecznego jest przekazanie Zamawiającemu dokumentu zawierającego decyzję Urzędu Dozoru Technicznego o dopuszczeniu urządzeń do użytku publicznego.
3. O zakończeniu montażu platform, a także o gotowości do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie.
4. Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru ostatecznego w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.
Odbiór końcowy przedmiotu Umowy zostanie dokonany przez komisję powołaną przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.
5. Jeżeli w toku odbioru komisja stwierdzi wady Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, jednak uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa (wady istotne), Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad istotnych i wyznaczy termin ich usunięcia pod rygorem zapłaty kary umownej za każdy dzień zwłoki w ich usunięciu w wysokości 500,00 zł,
 - b) jeżeli wady nadają się do usunięcia i nie stanowią przeszkody w użytkowaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa (wady nieistotne), Zamawiający odbierze przedmiot zamówienia wyznaczając termin ich usunięcia pod rygorem zapłaty kary umownej za każdy dzień zwłoki w ich usunięciu w wysokości 200,00 zł,
 - c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
 - obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
 - odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem lub znacznie utrudniają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.
6. Komisja powołana przez Zamawiającego sporządzi protokół odbioru ostatecznego zawierający ustalenia dokonane w toku czynności odbiorowych.
7. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy uznaje się datę zgłoszenia do odbioru ostatecznego przedmiotu umowy, stwierdzoną w protokole odbioru, o którym mowa w ust. 14 z odpowiednim uwzględnieniem ust. 13.
8. Protokół odbioru zatwierdza Dyrektor Zamawiającego w ciągu 5 dni roboczych od daty podpisania protokołu przez komisję i osoby uczestniczące w odbiorze.
9. W terminie 7 dni od daty upływu okresu rękojmi za wady, o której mowa w § 11 ust. 1 niniejszej Umowy, Zamawiający dokona przy udziale przedstawicieli Wykonawcy odbioru ostatecznego robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych i zaistniałych w przedmiotowym okresie. O jego terminie Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie za pomocą faksu, z 7 dniowym wyprzedzeniem, potwierdzonego listem poleconym. Przedmiotem odbioru pogwarancyjnego będzie ocena wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych i zaistniałych w okresie rękojmi.

§ 8

1. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi w oparciu o końcowy protokół odbioru na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
2. Celem umożliwienia dokonania przez Zamawiającego płatności z tytułu przeprowadzonego odbioru końcowego Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktury końcowej:
 - a) protokołu odbioru końcowego, oraz
 - b) w przypadku udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców w realizacji dostawy oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców potwierdzających dokonanie na ich rzecz całości należnego im wynagrodzenia z tytułu udziału w realizacji przedmiotu Umowy wraz z kopiami faktur wystawionych w zależności przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz potwierdzeniem realizacji przelewów dokonanych wypłat z tego tytułu.
3. Faktury będą płatne przez Zamawiającego przelewem w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi dowodami zapłaty. Jako nabywcę na fakturze należy wskazać:

MIASTO POZNAŃ
Zarząd Dróg Miejskich
ul. Wilczak 17
61-623 Poznań
NIP 209-00-01-440

10. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 2 lit. b, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Wstrzymana część należnego wynagrodzenia zostanie uregulowana w terminie 30 dni kalendarzowych od daty uzupełnienia przez Wykonawcę brakujących dowodów zapłaty.
11. Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
12. Faktury realizowane będą na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
13. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania do punktu skupu metali, zdemontowanych elementów metalowych nie nadających się do dalszego wykorzystania. Powyższa czynność powinna zostać zrealizowana przez Wykonawcę na podstawie Karty Przekazania Odpadu (dokument wystawia Zamawiający) w terminie 14 dni od dnia dokonania demontażu.
14. W przypadku przekroczenia ww. terminu, Zamawiający wstrzyma wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy, aż do dnia dostarczenia zaświadczenia o przyjęciu odpadu przez punkt skupu złomu. W takim przypadku termin płatności ewentualnych faktur liczony będzie od momentu otrzymania przez Zamawiającego dokumentu potwierdzającego wykonanie czynności, o której mowa w pkt. 13, a nie od dnia przekazania faktury.
15. Dostarczenie Zamawiającemu poświadczenia przyjęcia odpadu przez odbiorcę (dokument PZ-przyjęcie zewnętrzne wystawiany przez punkt skupu) z którego wynikać będzie cena oraz waga złomu powinno nastąpić nie później niż na trzeci dzień od dnia, w którym nastąpiło faktyczne przekazanie elementów metalowych do punktu skupu metali. Niniejsze zaświadczenie stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Zamawiającego faktury z tytułu przekazania złomu,
16. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2018r., poz. 2191) oraz zawierać następujące dane:

NABYWCA:

Miasto Poznań
Pl. Kolegiacki 17
61-841 Poznań
NIP: 2090001440

ODBIORCA:

Zarząd Dróg Miejskich
ul. Wilczak 17
61-623 Poznań
NIP 209-00-01-440
GLN: 5907459620368

17. Faktury elektroniczne można przysyłać na następujący adres mailowy: faktury@zdm.poznan.pl.
18. Wykonawca oświadcza, że rachunek rozliczeniowy wskazany na fakturze:
 - a) jest prowadzony w walucie polskiej;
 - b) jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe lub jest imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.
20. Jeżeli wskazany przez Wykonawcę numer rachunku nie będzie rachunkiem rozliczeniowym, Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
21. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy w przypadku zapłaty należności umownych po terminie, spowodowanej nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego lub gdy Wykonawca nie załączy wymaganych powyższymi ustępami dokumentów.

§ 9

1. Zgodnie z treścią art. 7 pkt 27 ustawy Prawo zamówień publicznych „*umową o podwykonawstwo jest umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, zawarta pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą, a w przypadku zamówienia na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązuje się wykonać część zamówienia*”.
2. Zamawiający dopuszcza zlecenie części przedmiotu zamówienia następującym podwykonawcom (nazwa, adres):
....., wskazanym przez Wykonawcę w ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do umowy w następującym zakresie:.....(zgodnie z zapisami oferty).
Dane osób do kontaktu z podwykonawcą.....
3. Wykonawca zobowiązany będzie do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach wskazanych powyżej danych, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia oraz do przekazywania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

4. Zmiana podwykonawcy, zatrudnienie dodatkowego podwykonawcy lub zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcy jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy wynikające z braku podwykonawcy będą traktowane jako opóźnienia wynikające z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie mogą stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia prac i/lub przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za działania lub zaniechania podwykonawcy jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
7. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 9.1.2 Specyfikacji Warunków Zamówienia, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia go w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty w zakresie wymaganym przez Zamawiającego w trakcie postępowania – zgodnie z postanowieniami SWZ.

§ 10

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, w formie kar umownych, którymi Zamawiający obciąża Wykonawcę:
 - a) W razie nieterminowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej, za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,2 % wartości brutto określonej w § 3.
 - b) Za nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Wykonawcy zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,2 % wartości brutto umowy określonej w § 3 ust. 1 Umowy, za każde naruszenie.
 - c) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada, karę w wysokości 20 % wartości brutto umowy, określonej w § 3 ust. 1 Umowy.
2. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający wystawi odpowiednią notę obciążeniową. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty obciążeniowej określającej wysokość kar umownych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych, w przypadku gdyby w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający poniósł szkodę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania wierzytelności z tytułu kar umownych z należnego wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć limitu 50% wartości umowy określonej w § 3 ust. 1 Umowy.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej rękojmi za wady i gwarancji na przedmiot niniejszej Umowy. Rękojmia liczy się od dnia dokonania odbioru końcowego.

Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad stwierdzonych w toku rękojmi lub gwarancji, a także dostarczenia rzeczy wolnej od wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Wady zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego, które nastąpi za pomocą poczty elektronicznej. Zostanie ono dodatkowo potwierdzone listem poleconym. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, o ile czynniki niezależne od woli Wykonawcy uniemożliwiają mu usunięcie wad w pierwotnym terminie.

2. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego, który w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia, dokona protokolarnego odbioru usunięcia usterek w obecności Wykonawcy. O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę.

3. Bieg okresów rękojmi i gwarancji rozpoczyna się:

- a) w dniu następnym licząc od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy, a w przypadku, gdy stwierdzono wady uniemożliwiające dokonanie odbioru (wady istotne) – od dnia następnego po potwierdzeniu usunięcia wszystkich takich wad,
- b) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.

Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi na zasadach przewidzianych w ustępach poprzedzających, także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

4. Gwarancja w żaden sposób nie wyłącza, nie ogranicza oraz nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Niezależnie od udzielonej gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.

5. Wybór przysługujących uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji, należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.

§ 12

1. Zamawiający, może odstąpić od umowy, poprzez złożenie pisemnego oświadczenia woli, pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu następujących okoliczności:
 - a) o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - b) o fakcie, iż wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art.108 ustawy Pzp.
 - d) gdy chociażby część majątku Wykonawcy zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym,
 - e) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny i nie podjął go pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie,
 - f) jeżeli Wykonawca opóźnia się z zakończeniem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - g) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową,
 - h) w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę i naliczenia kary umownej w sytuacjach przewidzianych w § 10 niniejszej umowy, gdzie wartość naliczonej kary będzie przekraczać 30 % wartości wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 pkt 1 niniejszej umowy,
 - i) w przypadku zwłoki w realizacji przedmiotu umowy przekraczającej 20 dni od terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
 - j) w przypadkach naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę oraz gdy Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje umowę, w szczególności nie przestrzega ustalonych terminów lub narusza inne postanowienia umowy, po bezskutecznym upływie terminu wskazanego przez Zamawiającego w wezwaniu do zaniechania przez Wykonawcę naruszeń postanowień umowy i usunięcia ewentualnych skutków naruszeń.
2. W takim wypadku oraz w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółową inwentaryzację dostaw, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca niezwłocznie zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru wykonanych prac, a Zamawiający dokona ich odbioru i odpowiedniej zapłaty za nie.
4. W razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi winy, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru wykonanych prac oraz zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części Umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia.

§ 13

1. W ramach ustalonego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i zależnych do rezultatów prac, będących utworami w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz prawo własności egzemplarza utworu, nośników, na których zostało ono utwalone – bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. Przeniesienie majątkowych praw autorskich i praw zależnych, o których mowa powyżej w ust. 1 następuje z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru częściowego i/lub końcowego i zapłaty wynagrodzenia w którym doszło do przekazania danego utworu.
3. Autorskie prawa majątkowe i zależne do utworów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy, zostają przeniesione na Zamawiającego w celu wykorzystania na następujących polach eksploatacji:
 - a) wprowadzania do obrotu oryginału albo egzemplarzy, na których utwór utrwalono; utrwalania i zwielokrotniania każdą możliwą techniką, w szczególności poprzez drukowanie, wykonywanie odbitek, przy użyciu nośników magnetycznych, magneto - optycznych, cyfrowych, technik video, techniki komputerowej lub przy pomocy rzutnika;
 - b) publicznego udostępniania utworu lub jego części w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności na ogólnodostępnej wystawie lub ekspozycji, wyświetlania, wprowadzania do pamięci komputera, przesyłania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym publikacja w Internecie, za pomocą wizji, fonii przewodowej lub bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity, równoległe i integralne nadawanie dzieła przez inną organizację radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową, łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji;
 - c) udostępnienia w ramach przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej;
 - d) prawo do korzystania z utworów w całości lub części oraz jego łączenia z innymi utworami, opracowania poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację tłumaczenie na różne języki, zmianę barw, okładek, wielkości i treści całości lub ich części, zamieszczanie w sprawozdaniach i pismach;

- e) do wykorzystania innego niż wymienione powyżej, lecz służącego celom promocyjnym i informacyjnym, oraz w materiałach wydawniczych i we wszelkiego rodzaju mediach audio-wizualnych i komputerowych;
 - f) udostępniania przez Zamawiającego w zakresie opisanych wyżej pól eksploatacji odpłatnie lub nieodpłatnie.
4. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego (do rozporządzania i korzystania z opracowań utworów będących rezultatem realizacji niniejszej umowy w nieograniczonym zakresie, a w szczególności w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 3).
 5. Wykonawcy nie będzie przysługiwać odrębne wynagrodzenie za korzystanie z utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji.
 6. W przypadku utworów powstałych w rezultacie wykonywania niniejszej umowy przez Wykonawcę z udziałem innych osób, którym przysługują majątkowe prawa autorskie do tych utworów lub ich części, Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) nabyć od autorów utworów majątkowe prawa autorskie i prawa zależne celem ich dalszego przeniesienia na rzecz Zamawiającego w trybie określonym w niniejszym paragrafie;
 - b) uzyskać zgodę autorów utworów do korzystania przez Zamawiającego na polach eksploatacji określonych w niniejszym paragrafie umowy oraz do wykonywania zależnego prawa autorskiego;
 - c) dostarczyć Zamawiającemu wraz z opracowaniami, oświadczenia twórców (współtwórców) utworów, że Wykonawca dysponuje prawami autorskimi do tych utworów oraz, że wyrażają oni zgodę, o której mowa w pkt. 2;
 - d) w przypadku wytoczenia powództwa przeciwko Zamawiającemu i w związku z naruszeniem praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się wziąć udział w takim postępowaniu po stronie Zamawiającego.
 7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, a także praw zależnych następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
 8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne utworu powstałego w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym w szczególności Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich oraz innych praw osób trzecich przy wykonywaniu niniejszej umowy.
 9. Zamawiający ma prawo przenoszenia przysługujących mu na mocy niniejszej umowy, autorskich praw majątkowych do utworów, na rzecz osób trzecich bez zgody Wykonawcy.
 10. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością autorów utworów.

§ 14

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia niżej określonych okoliczności:

Zmiany takie mogą wystąpić w przypadku:

- a) wystąpienia awarii nie zwinionej czynnościami lub nie wynikającej z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany – co może mieć wpływ na przedłużenie terminów realizacji umowy o czas konieczny na usunięcie awarii i podjęcie realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w SWZ,
- b) działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują opóźnienie rozpoczęcia, przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia w szczególności zmian Budżetu Miasta – co może mieć wpływ na zmianę terminów realizacji umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja czynności objętych przedmiotem zamówienia,
- c) wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwi wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części – co może mieć wpływ na przedłużenie terminów realizacji umowy o czas, w którym niemożliwe było podjęcie realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w SWZ,
- d) podjęcia przez wykonawcę decyzji o powierzeniu podwykonawcom realizacji części zamówienia, która miała być realizowana siłami własnymi wykonawcy i/lub decyzji o rezygnacji z planowanego podwykonawstwa na rzecz wykonania części zamówienia siłami własnymi wykonawcy i/lub decyzji o zmianie/rezygnacji z podwykonawcy – co może mieć wpływ na zmianę zakresu podwykonawstwa.
- e) wydłużenia czasu obowiązywania umowy o czas niezbędny dla realizacji pełnego zakresu rzeczowego, jeżeli z przyczyn niezależnych od stron wykonanie umowy w terminie umownym okazało się niemożliwe – przedłużenie terminu realizacji poszczególnych dostaw o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja pełnego zakresu umowy,
- f) w przypadkach i na warunkach określonych w postanowieniach ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 ze zm.).
- g) zmiany przepisów prawa w poniżej wskazanym zakresie:
 - i. stawki podatku od towarów i usług,
 - ii. wysokości minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

iii. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

- co może mieć wpływ zmianę wynagrodzenia jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez wykonawcę, na zasadach wskazanych poniżej.

Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt g) ppkt i, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

W przypadku zmiany, o której mowa w pkt g) ppkt i, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt g) ppkt ii lub ppkt iii będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

W przypadku zmiany, o której mowa w pkt g) ppk ii, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

W przypadku zmiany, o której mowa w pkt g) ppkt iii, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

W celu zawarcia aneksu, w zakresie, o którym mowa w pkt g) każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy.

W przypadku zmian, o których mowa pkt g) ppkt ii lub ppkt iii, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:

- pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w pkt g) ppkt ii lub

- pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w pkt g) ppkt iii.

2. Wykonawca ma obowiązek udokumentować zaistnienie okoliczności powodujących zmianę umowy, a wskazanych powyżej.

3. Przewidzenie przez Zamawiającego możliwości wprowadzenia istotnych zmian do zawartej umowy nie przesądza o obligatoryjności ich dokonania. Wystąpienie przesłanek zmiany umowy będzie każdorazowo podlegało szczegółowej analizie, po dokonaniu której zostanie podjęta decyzja co do ewentualnego wprowadzenia zmiany w treści umowy.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Kodeks cywilny.

2. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§ 16

W przypadku powstania sporu na tle stosowania niniejszej Umowy, strony w przypadku nie dojścia do porozumienia, w terminie 30 dni od otrzymania przez stronę odmowy spełnienia roszczenia strony drugiej, poddają jego rozstrzygnięcie właściwemu Sądowi Powszechnemu w Poznaniu.

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca

Załączniki :

- Nr 1 – oferta Wykonawcy
- Nr 2 – Polisa ubezpieczeniowa.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA