

UMOWA Nr DZ.UI.3413. .2019

W dniu pomiędzy:

- **Miastem Poznań** reprezentowanym przez **Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich – Krzysztofa Olejniczaka**

ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań

NIP 209-00-01-440

REGON 631257822

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

- z siedzibą w przy

ul., zarejestrowaną pod numerem w rejestrze przedsiębiorców

Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy –

Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowympln

NIP

REGON.....

reprezentowaną przez:

..... -

/

..... zamieszkałym/zamieszkałą w, przy

ul., prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą

..... z siedzibą w przy ul.,

wpisanym/wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

(w skrócie CEIDG) prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez ministra właściwego do spraw gospodarki.

NIP

REGON.....

zwanym w dalszej treści Umowy „Wykonawcą „

została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Na podstawie wyboru oferty dokonanego w trybie przetargu nieograniczonego Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego **konserwacji urządzeń oświetlenia drogowego znajdujących się na stanie majątkowym Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu.**
2. Zakres przedmiotu niniejszej umowy, określony jest w punkcie 3. Specyfikacji istotnych warunków zamówienia Nr ref.: DZ.UI.341.92.2019 wraz z jej załącznikami, stanowiącej integralną część niniejszej umowy, a będącej w posiadaniu Wykonawcy i Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że stan powierzonych do obsługi urządzeń jest mu znany, a zlecone czynności wchodzą w zakres jego działalności zawodowej.
4. W przypadku gdy konsekwencją realizacji przedmiotu umowy będzie powstanie odpadów, Wykonawca postępować będzie zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, a w szczególności posługiwać się będzie przy gospodarowaniu odpadami podmiotami spełniającymi warunki określone w/w ustawą.
5. Wykonawca oświadcza, że czynności określone w pkt 3.3 SIWZ będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy - „Wykaz Pracowników”.
6. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów zawartych z osobami wskazanymi w ust. 5 na zasadach zgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych lub zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudniania na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.
7. Przedmiot umowy realizowany będzie przez osoby wskazane w „Wykazie osób I” stanowiącym załącznik nr 3 do umowy.
8. Wykonawca uprawniony jest, za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, do zmiany osób wskazanych w ust. 7 , o ile osoby te posiadać będą kwalifikacje co najmniej takie jak określone w SIWZ.
9. Przedmiot umowy realizowany będzie przy użyciu sprzętu wskazanego w „Wykazie urządzeń technicznych” stanowiącym załącznik nr 4 do umowy.

10. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.

Zapisy uzależnione od złożenia stosownego oświadczenia w formularzu ofertowym:

11. Przedmiot umowy realizowany będzie przez co najmniej dwóch pracowników posiadających zaświadczenie o ukończeniu kursu dla elektromonterów „Prace pod napięciem przy elektroenergetycznych urządzeniach rozdzielczych i liniach kablowych do 1kV” oraz minimum jednego pracownika posiadającego zaświadczenie o ukończeniu kursu dla pracowników dozoru „Prace pod napięciem przy elektroenergetycznych urządzeniach rozdzielczych i liniach kablowych do 1 kV”, zgodnie z „Wykazem osób II” stanowiącym załącznik nr 5 do umowy. Zmiana wskazanych osób może nastąpić na zasadach określonych w ust. 8 umowy. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest dostarczyć dokumenty potwierdzające spełnienie powyższego zobowiązania.
12. Wykonawca w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy o zamówieniu zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu stosownych dokumentów potwierdzających realizację zobowiązania zatrudnienia osoby „młodocianej” / osób „młodocianych”, tj. osoby do 30 roku życia posiadającej status osoby poszukującej pracy, bez zatrudnienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy.
13. Wykonawca oświadcza, że osoba/ osoby, o których mowa powyżej będzie/będą bezpośrednio uczestniczyta/y w realizacji prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
14. W przypadku wcześniejszego rozwiązania stosunku pracy przez ww. osobę/ osoby lub przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na to miejsce innej osoby „młodocianej”.

§ 2

Czas trwania umowy

1. Strony ustalają terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - a) rozpoczęcie -
 - b) zakończenie przedmiotu umowy - 36 miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy

§ 3

Wykonanie i odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzania systematycznej kontroli punktów i urządzeń oświetleniowych, zapewniając należyty ich stan techniczny, właściwe i zgodne z przeznaczeniem wykorzystanie, racjonalne i oszczędne użytkowanie energii elektrycznej, bezpieczeństwo obsługi i otoczenia oraz zachowanie wymagań środowiska.
2. Szczegółowy zakres oraz krotkość czynności konserwacyjnych na urządzeniach oświetlenia drogowego znajdują się odpowiednio w załącznikach nr 1.5 do SIWZ.
3. Wykonawca zobowiązuje się, używać w czynnościach eksploatacyjnych fabrycznie nowych elementów wysokiej jakości, szczegółowe parametry jakościowe wybranych elementów znajdują się w załączniku nr 1.4 do SIWZ. Przedstawiciel Zamawiającego będzie wymagał przedstawienia do akceptacji elementów przed montażem.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia szkód spowodowanych działaniem osób trzecich lub wynikających ze zdarzeń losowych oraz zabezpieczenia miejsca zdarzenia w czasie godzin.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zdemontowania zniszczonych urządzeń oraz ich usunięcia z pasa drogowego oraz zabezpieczenia kabli zasilających odziomkiem o wysokości ok. 1m z zachowaniem ciągłości obwodu. Wykonawca przygotowuje niezbędną dokumentację do dochodzenia odszkodowania.
6. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia podmiotu odpowiedzialnego za odtworzenie uszkodzonego majątku (wyłonionemu w toku innego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego) o uszkodzeniu w terminie do 24 godzin od momentu powzięcia informacji o szkodzie.
7. Wykonawca będzie informował Zamawiającego o wszelkich szkodach powstających w mieniu Zamawiającego w celu umożliwienia podjęcia dochodzenia roszczeń, w terminie do 2 dni od powzięcia informacji o szkodzie poprzez przekazanie raportu ze zdarzenia z kompletną dokumentacją fotograficzną.

8. Wszystkie naprawy nie objęte ceną ryczałtową będą wykonywane po wcześniejszej akceptacji przedstawiciela Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w kontroli świecenia oświetlenia w przypadku powiadomienia min. 24 godziny wcześniej. Jeżeli Wykonawca, po powiadomieniu, nie wyrazi gotowości udziału w kontroli, kontrola odbędzie się bez jego udziału a Wykonawca będzie zobowiązany uznać wynik kontroli jako wiążący.
10. Przed rozpoczęciem kontroli Wykonawca winien zawiadomić Zamawiającego o występujących awariach spowodowanych przez:
 - a) uszkodzenia sieci oświetleniowych przez osoby trzecie
 - b) kradzieże i akty wandalizmu zgłoszone do Policji
 - c) ograniczenia w odbiorze energii elektrycznej
 - d) przyjęte zgłoszenia, dla których nie upłynął jeszcze czas naprawy określony w §3 pkt 17
11. Wykonawca zapewnia całodobowy dyżur umożliwiający przyjmowanie telefonicznych zgłoszeń o awariach w każdym dniu trwania umowy.
12. Zamawiający udostępni Wykonawcy numer telefonu stacjonarnego aktywowany w sieci GSM w celu umożliwienia odbierania zgłoszeń o awariach. Możliwe będzie darmowe odbieranie zgłoszeń w miejscu aktywowania wskazanym przez Wykonawcę (w zasięgu dedykowanego przekaźnika operatora sieci GSM, w zasięgu strefy numeracyjnej 61).
13. Zamawiający będzie ponosił koszty abonamentu dla udostępnionego numeru telefonu. Inne koszty związane z obsługą udostępnionego numeru w tym w szczególności koszty wykonanych z przekazanego numeru rozmów wysłanych SMSów, MMSów, połączeń teletransmisyjnych, oraz koszty przekierowania połączeń, będą obciążały Wykonawcę. Koszty te będą w pierwszej kolejności potrącane z należności Zamawiającego względem Wykonawcy.
14. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić całodobową zdolność do usuwania uszkodzeń i awarii. Występujące zagrożenia (np. otwarta wnęka słupowa, oprawa wisząca na kablu, uszkodzony słup zagrażający bezpieczeństwu) powinny być usuwane niezwłocznie od chwili ich stwierdzenia lub zgłoszenia, w terminie nieprzekraczającym 60 minut.
15. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić paszportyzację oraz dokumentację techniczną eksploatowanych urządzeń i wykonywanych czynności.
16. Wykonawca zobowiązuje się do kontrolowania instalacji urządzeń energetycznych przyłączonych do sieci oświetleniowej, niezwiązanej z oświetleniem miasta oraz odłączania jej, w przypadku, gdy zagraża bezpieczeństwu lub na żądanie Zamawiającego.
17. Wykonawca usunie awarie oświetleniowe w terminach:
 - a) awaria kablowa: do 24 godzin na wykonanie ograniczenia (załączenie maksymalnie dużej ilości opraw), do 5 dni na lokalizację uszkodzenia i naprawę,
 - b) awaria rozdzielnic: drobne naprawy do 8 godzin, inne uszkodzenia do 5 dni
 - c) awaria opraw i wysięgników: do 5 dni
 - d) wymiana źródła światła: do 5 dni
 - e) wymiana zabezpieczeń: do 24 godzin
 - f) interwencja w przypadku świecenia oświetlenia drogowego w ciągu dnia: do 1 godziny
 - g) inne usterki nie wymienione powyżej: do 5 dni
 - h) usterki w pracach planowych zgłoszonych do odbioru: do 5 dni
18. Na wykonane prace Wykonawca udziela rękojmi:
 - a) wymiana lampy: 24 miesiące
 - b) naprawa oprawy: 24 miesiące (rękojmia dotyczy całej oprawy łącznie z lampą)
 - c) malowanie: 36 miesięcy
 - d) naprawa linii kablowej: 12 miesięcy
 - e) naprawa układu sterowniczego: 12 miesięcy
 - f) przegląd linii kablowej: 12 miesięcy (rękojmia obejmuje lokalizację oraz naprawę uszkodzenia linii kablowej)
 - g) przegląd punktu świetlnego: 24 miesiące (rękojmia obejmuje wymianę lampy)
 - h) przegląd szafki oświetlenia drogowego: 12 miesięcy.
19. Wykonawca usunie awarie objęte rękojmią w czasie do 5 dni od stwierdzenia awarii lub ich zgłoszenia przez Zamawiającego, które nastąpi za pomocą e-maila lub faksu. Zostanie ono dodatkowo potwierdzone listem poleconym. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, o ile czynniki niezależne od woli Wykonawcy uniemożliwiają mu usunięcie wad w pierwotnym terminie.
20. Wykonawca nie może odmówić usunięcia awarii stwierdzonych w toku rękojmi, a także dostarczenia rzeczy wolnej od wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

21. O usunięciu awarii Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego, który w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia, dokona protokolarnego odbioru usunięcia awarii w obecności Wykonawcy. O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę.
22. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę awarii w okresie rękojmi, w uzgodnionym terminie, Zamawiający ma prawo zlecenia usunięcia awarii, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę. W przypadku gdy Zamawiający żądał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy wskazany powyżej koszt zostanie potrącony z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
23. Po upływie okresu rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć awarie, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie jej trwania.
24. Wykonawca minimum raz na dobę będzie informował Zamawiającego o prowadzonych pracach, występujących awariach (w tym przyjętych zgłoszeniach) oraz pracach zrealizowanych w powierzonym do eksploatacji majątku. Informacje przekazywane będą Zamawiającemu w postaci elektronicznej na konto poczty elektronicznej: **ie@zdm.poznan.pl**. Zestawienie przekazywane będzie każdego dnia do godziny 9⁰⁰. Przyjęte zgłoszenia dotyczące majątku ENEA Oświetlenie sp. z o.o. konserwator ma obowiązek zgłosić do firmy ENEA Oświetlenie sp. z o.o. z jednoczesnym powiadomieniem o tym fakcie Zamawiającego.
25. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu na bieżąco (nie później jak na koniec bieżącego okresu rozliczeniowego) dokumentów określonych w punkcie 15 niniejszego paragrafu. Wykonawca zobowiązuje się do udostępniania Zamawiającemu również innych informacji dotyczących wykonania przedmiotu Umowy.
26. W przypadku obiektów oświetleniowych odebranych w trakcie trwania umowy, Wykonawca wykona i przekaże w terminie 21 dni od dnia odbioru Zamawiającemu aktualny zasięg wybudowanego lub zmodernizowanego obiektu oświetleniowego w postaci elektronicznej, pliku wektorowego w formacie programu AutoCad 2000 (dwg).
27. Po uprzednim zawiadomieniu (co najmniej 2 dni robocze) Wykonawca zobowiązuje się do uczestniczenia w odbiorach technicznych nowego oświetlenia przejmowanego na stan majątkowy Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu (odbory końcowe, odbory częściowe, odbory pogwarancyjne) zapewniając w razie potrzeby podnośnik koszowy.
28. Strony ustalają, że załączanie przez Wykonawcę oświetlenia drogowego w porze dziennej może nastąpić tylko w uzasadnionych przypadkach i na minimalny niezbędny do wykonania czynności czas, po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego. Zgłoszenie winno zawierać:
 - a) numer załączanej SO,
 - b) wielkość mocy,
 - c) przewidywany czas załączenia.Zgłoszenia będą realizowane w formie elektronicznej w sposób ustalony z Zamawiającym.
29. Prace planowe Wykonawca będzie wykonywać zgodnie z informacjami przekazywanymi przez Zamawiającego. Termin wykonania prac planowych będzie ustalany w trakcie zlecenia. Maksymalna miesięczna ilość prac planowych do wykonania nie będzie przekraczała 1/6 całkowitej ilości prac planowych przewidzianych do wykonania.
30. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ilości realizacji poszczególnych czynności w ramach prac planowych jak i napraw awaryjnych w zależności od potrzeb w ramach wartości zamówienia.
31. Wykonawca zobowiązuje się do wyłączenia całego oświetlenia na majątku ZDM w czasie do 24 godzin od zgłoszenia z Wydziału Zarządzania Kryzysowego (dojazd do SO i przełączenie sterowania w pozycję uniemożliwiającą samoczynne załączenie oświetlenia lub rozłączenie zabezpieczeń) oraz powtórnego załączenia w czasie do 24 godzin od odwołania polecenia.
32. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnej odpowiedzi na pisma od zamawiającego w terminie 14 dni kalendarzowych.
33. W przypadku, gdy od wymiany źródła do naprawy oprawy minie mniej niż 2 miesiące to koszt naprawy zostanie pomniejszony o koszt wymiany źródła.
34. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia kabla wymagającego jego wymiany zamawiający nie poniesie kosztów związanych z lokalizacją uszkodzenia.
35. W przypadku warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie czynności czas na wykonanie na wniosek wykonawcy jest zawieszony. Obowiązek udokumentowania takiej sytuacji leży po stronie wykonawcy.
36. W sytuacji gdy wykonawca oświadczy, że nie może zlokalizować uszkodzenia lub naprawić kabla, zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia tej czynności innej firmie. W przypadku prawidłowego wykonania czynności przez inną firmę, jeśli koszt zleconej usługi będzie wyższy niż ceny tej usługi wg oferty wykonawcy, to wykonawca zostanie obciążony różnicą.

37. Wykonanie kontroli okresowych rocznych polega na kontroli narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu (zgodnie z art. 62.1.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane), elementów instalacji oświetleniowej zasięgów oświetleniowych zgodnie z wzorem protokołu kontroli instalacji oświetleniowej(Załącznik nr 1.7), łącznie z zestawieniem w wersji elektronicznej (plik w formacie .xls – dopuszcza się inny uzgodniony wcześniej z Zamawiającym format pliku) danych z protokołów potrzebnym w celu wygenerowania dzienników objazdów dróg.
38. W ramach kontroli Wykonawca dostarczy w wersji elektronicznej zdjęcia szaf oświetleniowych wszystkich kontrolowanych instalacji oświetleniowych (pliki w formacie .jpg lub innym ustalonym z Zamawiającym; nazwa pliku lub podkatalogu wskazująca numer szafy oświetleniowej).
39. Zamawiający będzie wymagał składania protokołów kontroli za każdy okres rozliczeniowy.

§ 4

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Materiały i sprzęt niezbędne do realizacji umowy Wykonawca dostarczy własnym staraniem i na własny koszt oraz uzyska wszystkie wymagane zezwolenia.
2. Wykonawca realizując przedmiot niniejszej umowy zobowiązany jest do posiadania polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy w wysokości co najmniej 100.000,00 złotych.
3. Przez czas obowiązywania umowy Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za następstwa zdarzeń wynikłych na skutek nienależytego wykonania postanowień umowy, w stosunku do osób trzecich.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność także za wszelkie zdarzenia, szkody wobec osób trzecich, powstałe na skutek działań chuligańskich lub innych zdarzeń losowych, w przypadku, gdy po uzyskaniu wiadomości o zaistniałym zagrożeniu, nie podjął czynności zmierzających do usunięcia zagrożenia.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości zł łącznie z podatkiem VAT.
słownie:
2. Końcowe wynagrodzenie Wykonawcy określone w punkcie 1 stanowić będzie:
 - cena ryczałtowa za bieżącą konserwację,
 - suma iloczynów rzeczywiście wykonanych i odebranych prac planowych i interwencyjnych oraz ich cen określonych w tabeli kosztów, która stanowi załącznik nr 7 do Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie niezbędne koszty dla wykonania przedmiotu umowy.

§ 6

Sposób rozliczenia

1. Podstawą do wystawienia faktury miesięcznej za konserwację jest protokół odbioru wystawiony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego – nie wcześniej, niż 3 dni przed końcem miesiąca rozliczeniowego. Warunkiem podpisania protokołu odbioru będzie przekazanie Zamawiającemu sprawozdania z ilości wykonanych prac, protokołów z przeglądów, protokołów pomiarów, dokumentów określonych w § 3 pkt. 15 oraz prawidłowe i bezusterkowe wykonanie wszystkich zgłoszonych do odbioru prac. W przypadku stwierdzenia usterek w zgłoszonych do odbioru czynnościach usterki usunięte zostaną w terminie określonym w § 3 pkt 17h. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek części ze zgłoszonych do odbioru prac po określonym w § 3 pkt 17h terminie usunięcia usterek, Zamawiający będzie upoważniony do naliczenia kary jak za niewykonanie prac w terminie za czas od pierwszego zgłoszenia do czasu prawidłowego wykonania prac. Faktury, o których mowa, płatne będą w terminie do 21 dni licząc od daty ich otrzymania przez Zamawiającego. Za termin realizacji faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Wystawiane przez Wykonawcę faktury muszą posiadać następujące oznaczenie Zamawiającego: „**Miasto Poznań Zarząd Dróg Miejskich, ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań, NIP 209-00-01-440**”, a wystawioną fakturę należy przesłać na adres Zamawiającego.
- 2a. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z przepisami z ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym

fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191) oraz zawierać następujące dane:

NABYWCA:

Miasto Poznań
pl. Kolegiacki 17
61-841 Poznań
NIP 2090001440

ODBIORCA:

Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu
ul. Wilczak 17
61-623 Poznań
GLN: 5907459620368

3. Faktury za usługę eksploatacyjną muszą być wystawiane oraz przekazywane Zamawiającemu w cyklu miesięcznym w czasie do 10 dni od dnia podpisania protokołu odbioru.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
5. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi skuteczne uregulowanie należności na rzecz ewentualnych podwykonawców wykonujących dany zakres prac objętych niniejszą umową (podwykonawcy zaakceptowani przez Zamawiającego). W przypadku udziału podwykonawców w realizacji niniejszego zamówienia do faktury VAT pod rygorem wstrzymania płatności należy załączyć dowód potwierdzający dokonanie zapłaty wymagalnego podwykonawcy wynagrodzenia.
6. Za okres objęty fakturą Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu, zgodnie z przekazywanymi w postaci elektronicznej informacjami o realizowanych pracach, sprawozdanie z ilości wykonanych prac w postaci wydruku, w terminie do 2 dnia następnego miesiąca. Sprawozdanie będzie załącznikiem do protokołu odbioru, o czym stanowi zapis pkt. 1 niniejszego paragrafu.
7. Wykonawca będzie przekazywał codzienne zestawienie o prowadzonych pracach, występujących awariach (w tym przyjętych zgłoszeniach) oraz pracach zrealizowanych w powierzonym do eksploatacji majątku w postaci elektronicznej – arkusza programu EXCEL lub pliku tekstowego formatowanego. Dopuszcza się inny format danych ustalony z Zamawiającym.
8. Co miesiąc Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu szczegółowe zestawienie wykonanych prac, w postaci elektronicznej - arkusza programu EXCEL lub pliku tekstowego formatowanego. Dopuszcza się inny format danych ustalony z Zamawiającym. Zestawienie takie musi zawierać rodzaj wykonanej pracy, datę jej wykonania, miejsce, w którym praca została wykonana, zużyty materiał (np. lampa sodowa, drzwiczki słupowe), ilość, nr zasięgu SO, numer serwisowanego urządzenia. W przypadku jeżeli codzienne zestawienia będą zawierały wszystkie wymagane informacje, Zamawiający nie będzie wymagał dodatkowego zestawienia i przyjmie codzienne zestawienie przekazane pierwszego dnia kolejnego miesiąca jako zestawienie prac za miesiąc poprzedzający.

§ 7

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, w formie kar umownych, które naliczy Zamawiający, w następujących przypadkach:
 - 0,2% wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy, określonego w paragrafie 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminów określonych w § 3 pkt. 17 niniejszej umowy,
 - 0,2% wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy, określonego w paragrafie 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w przypadku nieuzasadnionego przekroczenia przez Wykonawcę terminów na wykonanie prac planowych,
 - 2% wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy, określonego w paragrafie 5 ust. 1 niniejszej umowy, każdorazowo w przypadku braku informacji dla Zamawiającego o odebranych przez Wykonawcę zgłoszeniu na numer alarmowy.
 - 0,1% wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy, określonego w paragrafie 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każde rozpoczęte 2 godziny zwłoki w przypadku nieuzasadnionego przekroczenia przez Wykonawcę terminu określonego w § 3 pkt. 4 niniejszej umowy,

- 30% wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy, określonego w paragrafie 5 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku odstąpienia od realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z winy Wykonawcy,
 - 30% wartości netto niewykonanych z winy Wykonawcy usług w zakresie bieżącej konserwacji i prac planowych, rozliczonych przed zaplaceniem ostatniej faktury za wykonanie przedmiotu Umowy,
 - 3 000 zł (netto) za załączenie oświetlenia w ciągu dnia bez uprzedniego powiadomienia Zamawiającego zgodnie z § 3 pkt 28,
 - 2% wartości netto faktury za zwłokę w przekazaniu faktury Zamawiającemu ponad 10 dni, zgodnie z § 6 pkt 2, za 11-ty i każdy kolejny dzień opóźnienia.
 - 5% wartości netto opłaty za bieżącą konserwację za każdy dzień w którym nie dostarczono zestawienia prac zgłoszeń o których mowa w paragrafie 3 ust. 24.
 - 0,2% wartości netto wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w paragrafie 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę pozostałych terminów określonych w niniejszej umowie,
 - w przypadku przekroczenia terminu z par.3 pkt 7 Zamawiający będzie miał prawo obciążyć Wykonawcę kosztami usunięcia szkody.
 - nieprzedłożenia wskazanych w § 1 ust.6 umowy dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, co skutkować może naliczeniem kary umownej w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu- za każdą osobę poniżej liczby wskazanej w „Wykazie Pracowników” stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
2. W przypadku niewypełnienia zobowiązania, o którym mowa w § 1.11 umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości 1% wartości wynagrodzenia opisanego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każde 30 dni realizacji przedmiotu umowy bez uczestnictwa osób, o których mowa powyżej. (*zapis uzależniony od oświadczenia złożonego w formularzu ofertowym*).
 3. *W przypadku niezatrudniania w sposób nieprzerwany przy realizacji przedmiotu zamówienia osoby „młodocianej”/ osób „młodocianych” Wykonawca zobowiązany będzie do zaplacenienia kary umownej w wysokości iloczynu dwukrotnej wartości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz liczby miesięcy kalendarzowych w okresie realizacji zamówienia, w czasie których nie zatrudniono ww. osoby/ osób, chyba że Wykonawca wykaże, że przedstawił zgłoszenie oferty pracy PUP albo odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w państwie, w którym ten Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a niezatrudnienie osoby „młodocianej” nastąpiło z przyczyn nieleżących po jego stronie . Za przyczynę nieleżącą po stronie Wykonawcy w szczególności uznaje się brak osób „młodocianych” zdolnych do wykonania zamówienia na obszarze, w którym jest realizowane zamówienie i w okresie jego realizacji, potwierdzony odpowiednim zaświadczeniem wydanym przez PUP, bądź odmowę podjęcia pracy przez osobę „młodocianą” skierowaną do pracy. (*zapis uzależniony od oświadczenia złożonego w formularzu ofertowym*).*
 4. Wierzytelności Zamawiającego z tytułu kar umownych zostaną potrącone z bieżących wierzytelności Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego. Jeżeli kary umowne nie pokryją wysokości szkód, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia pozostałej części od Wykonawcy, na zasadach ogólnych.
 5. W przypadku stwierdzenia realizacji prac w sposób niezgodny z postanowieniami umowy, niezgodny z obowiązującymi przepisami jak również w sposób zagrażający bezpieczeństwu osób trzecich oraz w przypadku braku reakcji na zgłoszone zagrożenie w czasie przewidzianym umową Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym, w takim przypadku znajdują zastosowanie odpowiednie zapisy §8 pkt 2 Umowy.
 6. W przypadku wykonywania na majątku Zamawiającego przez Wykonawcę działań na szkodę Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym bez prawa do jakiegokolwiek wynagrodzenia.
 7. W przypadku nie dostarczenia Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy zaświadczenia o przeszkoleniu wszystkich pracowników realizujących zamówienie, wydanego przez producenta w zakresie obsługi serwisowej elementów systemu Telemanagement, sterowników LisUni, reduktorów firmy Rabbit oraz Bezpól Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku oraz w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy. Podstawą rozliczeń między stronami będzie tabela kosztów stanowiących załącznik nr 7 do umowy i ich ceny jednostkowe podane w wycenionym przez Wykonawcę formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 6 do umowy oraz wynegocjowane z Zamawiającym wysokości kwot ryczałtowych za elementy przedmiotu zamówienia, za które Wykonawca otrzymał wynagrodzenie za bieżącą konserwację miesięczną.
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawcę i zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółową inwentaryzację robót, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej Umowy,
 - c) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów zakupionych do realizacji umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót,
 - d) Wykonawca niezwłocznie zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru i odpowiedniej zapłaty za nie.
4. W razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi winy, Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru przerwanych robót budowlanych oraz zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części Umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia,
 - b) pokrycia poniesionych przez Wykonawcę i udokumentowanych kosztów, a związanych z wykonaniem niniejszej Umowy, w szczególności odkupienia materiałów i urządzeń przeznaczonych do realizacji przedmiotowej Umowy.

§ 9

Podwykonawstwo

1. Zgodnie z treścią art. 2 pkt 9b ustawy Prawo zamówień publicznych „*umową o podwykonawstwo jest umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawarta między wybranym przez Zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami*”.
2. Zamawiający dopuszcza zlecenie części przedmiotu zamówienia następującym podwykonawcom (nazwa, adres):, wskazanym przez Wykonawcę w formularzu ofertowym stanowiącej załącznik nr 6 do umowy w następującym zakresie:.....(zgodnie z zapisami oferty).
3. Zmiana podwykonawcy, zatrudnienie dodatkowego podwykonawcy lub zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcy jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy wynikające z braku podwykonawcy będą traktowane jako opóźnienia wynikające z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie mogą stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót i/lub przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za działania lub zaniechania podwykonawcy, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
6. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 9.1 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty w zakresie wymaganym przez Zamawiającego w trakcie postępowania – zgodnie z postanowieniami SIWZ.

§ 10
Przedstawiciele Stron

1. Osoba upoważniona do reprezentowania Wykonawcy przy realizacji umowy:
.....
2. Osoba upoważniona do reprezentowania Zamawiającego przy realizacji umowy:
Bartosz Boguszyński, Piotr Fabiański, Maciej Bloch.

§ 11

1. W celu zapewnienia należytego wykonania umowy, ustanawia się zabezpieczenie, które Wykonawca wniósł w formie w wysokości 5% wynagrodzenia wskazanego w § 5 pkt 1 umowy, tj. pln, słownie:
2. W przypadku zmiany terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej spowodowanej zmianą terminu zakończenia przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu odpowiednio zmienionego zabezpieczenia w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania od Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w pkt 2, Zamawiającemu przysługuje prawo wystąpienia z wezwaniem do zapłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowej gwarancji należytego wykonania Umowy lub z gwarancji zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniądza, Wykonawca wniesie je przelewem na rachunek Zamawiającego Nr 42 1020 4027 0000 1902 1262 7081.
5. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 148 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 70% jego wartości, będzie zwolnione lub zwrócone Wykonawcy wraz z należnymi odsetkami, w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Pozostała część zabezpieczenia pozostawiona na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie najdłuższego z okresów rękojmi.

§ 12
Zmiany do umowy

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia niżej określonych okoliczności:
 - a) stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności wykonania dodatkowych usług, o których mowa w art. 144 ust.1 pkt.2 ustawy (jeżeli ich wykonanie będzie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy):
 - przedłużenie terminów realizacji umowy o czas niezbędny do wykonania dodatkowych usług
 - zmiana wynagrodzenia wykonawcy -wynagrodzenie zostanie określony na podstawie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą
 - b) wystąpienia awarii nie zwinionej czynnościami lub nie wynikającej z zaniechania czynności, do których wykonawca był zobowiązany – przedłużenie terminów realizacji umowy o czas konieczny na usunięcie awarii i podjęcie realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w SIWZ,
 - c) działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują opóźnienie rozpoczęcia, przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia – przedłużenie terminów realizacji umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja czynności objętych przedmiotem umowy,
 - d) przerwania realizacji zamówienia w sytuacjach określonych w art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – przedłużenie terminów realizacji umowy o czas, na który wstrzymano prace na obiekcie zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - e) konieczności wykonania zamiennych prac w stosunku do usług objętych przedmiotem umowy lub odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji ich części:
 - zmiana zakresu przedmiotu umowy poprzez jego umniejszenie albo uzupełnienie o pozycje niewyszczególnione w SIWZ a konieczne do realizacji przedmiotu umowy,

- zmiana wynagrodzenia wykonawcy (w przypadku uzupełnienia zakresu przedmiotu umowy o prace niewyszczególnione w SIWZ) - wynagrodzenie zostanie określony na podstawie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą lub zmniejszenie wynagrodzenia (w przypadku ograniczenia przedmiotu umowy) o pozycje, które nie zostaną zrealizowane,
- przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy w sytuacji zwiększenia zakresu przedmiotu umowy,
- f) wystąpienia takich warunków atmosferycznych, które ze względów obiektywnych uniemożliwiają wykonanie usługi opisanej w przedmiocie zamówienia (opad marznącego deszczu, nieprzerwany opad deszczu powyżej 48 godzin, mróz poniżej -10 stopni Celsjusza utrzymujący się powyżej 7 dni) uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy – przedłużenie terminów realizacji umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja zadań objętych przedmiotem zamówienia,
- g) podjęcia przez wykonawcę decyzji o powierzeniu podwykonawcom realizacji części zamówienia, która miała być realizowana siłami własnymi wykonawcy i/lub decyzji o rezygnacji z planowanego podwykonawstwa na rzecz wykonania części zamówienia siłami własnymi wykonawcy i/lub decyzji o zmianie/rezygnacji z podwykonawcy – zmiana zakresu podwykonawstwa, z zastrzeżeniem postanowień § 9.6 wzoru umowy w zw. z art. 36b ust. 2 Ustawy,
- h) zmiany przepisów prawa w poniżej wskazanym zakresie:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- zmiana wynagrodzenia jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez wykonawcę, na zasadach wskazanych poniżej.

Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

W celu zawarcia aneksu, w zakresie, o którym mowa w ppkt. h), każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy.

W przypadku zmian, o których mowa w pkt 2 lub pkt 3, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:

- pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 2, lub
 - pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3.
2. Wykonawca ma obowiązek udokumentować zaistnienie okoliczności powodujących zmianę umowy, a określonych w pkt. 1.
 3. Wszelkie zmiany w niniejszej Umowie dokonywane będą za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 13

Ochrona środowiska

1. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Systemu Zarządzania Zamawiającego oraz Wykazem Znaczących Aspektów Środowiskowych (dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego <http://zdm.poznan.pl/pl/zarzadzanie>) i zobowiązuje się do uwzględnienia tych zapisów przy realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w zakresie, o którym mowa w punkcie 1 przy realizacji przedmiotu umowy.
4. Naruszenie wymogu określonego w punkcie 1 i 2 skutkować będzie:
 - a) obowiązkiem przywrócenia przez Wykonawcę stanu środowiska do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy na koszt Wykonawcy;
 - b) uprawnieniem do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Kodeks cywilny.
2. W przypadku powstania sporu na tle stosowania niniejszej umowy, strony w przypadku nie dojścia do porozumienia poddają jego rozstrzygnięcie właściwemu Sądowi Powszechnemu w Poznaniu.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca.

Załącznik:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (w posiadaniu stron)
2. „Wykaz pracowników”
3. „Wykaz osób I”
4. „Wykaz urządzeń technicznych”
5. „Wykaz osób II”
6. Formularz ofertowy
7. Tabela kosztów Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA