

UMOWA Nr DZ.TZ.3413. .2018

W dniu2018r. pomiędzy:

Miastem Poznań reprezentowanym przez Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich – Katarzynę Bolimowską
ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań
NIP 209-00-01-440
REGON 631257822
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w przy ul.
zarejestrowaną pod numerem w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym PLN
NIP
REGON.....
reprezentowaną przez:

.....
/- zamieszkałym/zamieszkałą w, przy ul.
prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą
w przy ul., wpisanym/wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej (w skrócie CEIDG) prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez ministra właściwego do
spraw gospodarki
NIP
REGON

zwanym/zwaną w dalszej treści Umowy „Wykonawcą „
została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty dokonanego w trybie przetargu nieograniczonego Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usług polegających na wykonaniu cięć w koronach drzew przylicznych na terenie Jeżyc w Poznaniu zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
2. W przypadku gdy konsekwencją realizacji przedmiotu umowy będzie powstawanie odpadów, Wykonawca postępować będzie zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach, a w szczególności posługiwać się będzie przy gospodarowaniu odpadami podmiotami spełniającymi warunki określone w/w ustawą.
3. Zakres przedmiotu umowy, określony jest w punkcie 3, pod nazwą – „Opis przedmiotu zamówienia” Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (zwanej dalej SIWZ) nr ref. **DZ.TZ.341.76.2018** wraz z jej załącznikami, stanowiącej integralną część niniejszej umowy, a będącej w posiadaniu Wykonawcy i Zamawiającego.
4. Całość przedmiotu umowy polegająca na wykonaniu usług objęta jest przedmiotem-ofertą wycenionym przez Wykonawcę, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz zakresami rzeczowymi stanowiącymi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do umniejszenia zakresu przedmiotu umowy w przypadku określonym w § 4 punkt 3 lit. b) i § 10 punkt 1. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie umniejszone o odpowiednie wartości ofertowe elementów przedmiotu umowy, od realizacji których Zamawiający odstąpił. W takiej sytuacji zastosowanie mają odpowiednie postanowienia § 10 niniejszej umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że wszelkie prace, o których mowa w pkt. 3.5. SIWZ będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r.- Kodeks pracy zgodnie z załącznikiem nr 3 do umowy - „Wykaz Pracowników”.
7. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów zawartych z osobami wskazanymi w ust. 6 na zasadach zgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych lub zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudniania na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.

8. Przedmiot zamówienia realizowany będzie przez osoby wskazane w „Wykazie osób” stanowiącym załącznik nr 4 do umowy.
9. Wykonawca uprawniony jest, za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, do zmiany osób wskazanych w ust. 8, o ile osoby te posiadać będą kwalifikacje co najmniej takie jak określone w SIWZ.
10. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.

§ 2

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy 80 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy,
2. Za zakończenie przedmiotu Umowy, strony uznają datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego obejmującego wszelkie czynności, których wykonanie w ramach niniejszej Umowy ciąży na Wykonawcy. O gotowości do odbioru każdego z etapów Wykonawca powiadamia Zamawiającego pisemnie.

§ 3

1. Za całkowite wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości do pln (słownie:) łącznie z podatkiem VAT w wysokościpln, na podstawie obmiaru powykonawczego.
2. Wyceniony przez Wykonawcę przedmiar -oferta stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie niezbędne koszty dla wykonania przedmiotu umowy i oddania go do użytkowania.
4. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy, stanowić będzie suma iloczynu ostatecznie wykonanych i zaakceptowanych przez Zamawiającego ilości prawidłowo wykonanych prac oraz ich cen jednostkowych określonych w wycenionym przez Wykonawcę przedmiarze-oferta, który stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej Umowy

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Systemu Zarządzania Zamawiającego oraz Wykazem Znaczących Aspektów Środowiskowych dostępnych pod adresem internetowym: <http://zdm.poznan.pl/pl/wykaz-znaczczych-aspektow-srodowiskowych> i zobowiązuje się do uwzględnienia tych zapisów przy realizacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w zakresie, o którym mowa w punkcie 1 przy realizacji przedmiotu umowy.
3. Naruszenie wymogu określonego w punkcie 1 skutkować będzie :
 - a) obowiązkiem przywrócenia przez Wykonawcę stanu środowiska do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy na koszt Wykonawcy,
 - b) uprawnieniem Zamawiającego do odstąpienia od Umowy bez odszkodowania dla Wykonawcy.
4. W przypadku określonym w punkcie 3 lit. b) odpowiednie zastosowanie mają postanowienia § 10 niniejszej Umowy.

§ 5

1. Zamawiający oświadcza, że obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego będzie pełnić:
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie – p.
3. Wyznaczonym przez Zamawiającego koordynatorem prac będzie p.....
4. Wymienione w pkt. 1 i 2 osoby upoważnione są w imieniu stron do sporządzania i zatwierdzania częściowych protokołów odbioru robót, potwierdzania wykonanych prac oraz sporządzania obmiarów robót.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do informowania Zamawiającego (telefonicznie lub faksem) o terminie realizacji prac na poszczególnych ulicach.
2. Istnieje możliwość odbierania prac sukcesywnie (odbory częściowe). Wówczas po zrealizowaniu części prac, strony niniejszej umowy sporządzą protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Skuteczne dokonanie odbioru przez uprawnioną osobę (przedstawiciela Zamawiającego) stanowi podstawę do rozliczeń między Stronami niniejszej umowy i wystawienia faktury. Tylko protokół, w którym stwierdzono prawidłowe wykonanie

danego zakresu czynności, stanowił będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury. Wykonawca ma obowiązek załączenia częściowego protokołu odbioru do faktury obejmującej należność za wykonanie danej części umowy (określonych czynności).

3. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający w przypadku wad nadających się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad. Termin i sposób usunięcia wad wskaże Zamawiający. O usuniętych wadach Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego, który przystąpi do czynności odbiorowych. W przypadku gdy Wykonawca uchyla się od wykonania czynności usunięcia wad Zamawiający powierzy ich usunięcie innemu podmiotowi, a kosztami ich usunięcia obciąży Wykonawcę (dokona potrącenia z należnego Wykonawcy wynagrodzenia). W przypadku wad nienadających się do usunięcia i uniemożliwiających prawidłową wegetację drzewa, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od niniejszej umowy zastosowanie znajdują odpowiednie zapisy § 10 niniejszej umowy.
4. Warunkiem zgłoszenia do odbioru końcowego jest skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę zestawu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy (jej danego etapu), do których należą w szczególności (w zależności od zakresu prac poszczególnych etapów):
 - dokumenty potwierdzające, że odpadami gospodarował podmiot uprawniony do tego na mocy ustawy z dnia 14 grudnia 2014 r. o odpadach (przedstawienie Zamawiającemu kart potwierdzających transport odpadów podlegających biodegradacji)
 - zaakceptowany przez Zamawiającego ostateczny obmiar wykonanych prac i ich ostateczne koszty, w formie wycenionego przez Wykonawcę przedmiaru-oferta uwzględniającego ilości ostatecznie wykonanych prac, zaakceptowane przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Dokument ten musi być sporządzony przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy (wskazanego w niniejszej umowie), opatrzony jego podpisem oraz podpisem inspektora nadzoru inwestorskiego. Przed przystąpieniem do odbiorów Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia do stanu pierwotnego terenów objętych, a także nieruchomości osób trzecich, jeżeli zostały naruszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
5. Zamawiający rozpocznie odbiór końcowy w terminie do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości przez Wykonawcę.
6. Podpisanie protokołu odbioru końcowego nastąpi po stwierdzeniu przez Zamawiającego braku zastrzeżeń do zrealizowanego przedmiotu umowy bądź po usunięciu wszelkich wad i nieprawidłowości stwierdzonych i zaprotokołowanych w trakcie odbioru końcowego.

§ 7

1. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych wystawionych na podstawie odbiorów częściowych oraz faktury końcowej wystawionej po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
2. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 95 % sumy wartości faktycznie wykonanych robót.
3. Celem umożliwienia dokonania, z tytułu przeprowadzonego odbioru częściowego, płatności przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktury częściowej:
 - a) protokołu odbioru częściowego, oraz
 - b) w przypadku udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców w realizacji prac, dotyczy drugiej i następnej części należnego Wykonawcy wynagrodzenia, oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców potwierdzających dokonanie zapłaty na ich rzecz wymagalnego wynagrodzenia wraz z kopią faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz potwierdzeniem realizacji przelewów dokonanych wypłat z tego tytułu.
4. Podstawą wystawienia faktury częściowej i końcowej jest skuteczne przeprowadzenie odbioru częściowego i końcowego.
5. Celem umożliwienia, dokonania z tytułu przeprowadzonego odbioru częściowego i końcowego, płatności przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktury końcowej:
 - a) protokołu odbioru końcowego, oraz
 - b) w przypadku udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców w realizacji prac oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców potwierdzających dokonanie na ich rzecz całości należnego im wynagrodzenia z tytułu udziału w realizacji przedmiotu Umowy wraz z kopiami faktur wystawionych w zależności przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz potwierdzeniem realizacji przelewów dokonanych wypłat z tego tytułu.
6. Faktury będą płatne przez Zamawiającego przelewem w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi dowodami zapłaty. Jako nabywcę na fakturze należy wskazać:

MIASTO POZNAŃ
Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu
ul. Wilczak 17
61-623 Poznań

W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w pkt 3 lit. b) i pkt. 5 lit. b), Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Wstrzymana część należnego wynagrodzenia zostanie uregulowana w terminie 30 dni kalendarzowych od daty uzupełnienia przez Wykonawcę brakujących dokumentów zapłaty.

8. Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.

9. Faktury realizowane będą na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.

§ 8

1. Zgodnie z treścią art. 2 pkt 9b ustawy Prawo zamówień publicznych „*umową o podwykonawstwo jest umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawarta między wybranym przez Zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami*”.

2. Zamawiający dopuszcza zlecenie części przedmiotu zamówienia następującym podwykonawcom (nazwa, adres):
....., wskazanym przez Wykonawcę w ofercie stanowiącej załącznik nr 5
..... do umowy w następującym zakresie:.....(zgodnie z zapisami oferty).

Dane osób do kontaktu z podwykonawcą.....

3. Wykonawca zobowiązany będzie do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach wskazanych powyżej danych, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia oraz do przekazywania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

4. Zmiana podwykonawcy, zatrudnienie dodatkowego podwykonawcy lub zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcy jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.

5. Opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy wynikające z braku podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy będą traktowane jako opóźnienia wynikające z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie mogą stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót i/lub przedmiotu Umowy.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za działania lub zaniechania podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

7. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 9.1.2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty w zakresie wymaganym przez Zamawiającego w trakcie postępowania – zgodnie z postanowieniami SIWZ.

§ 9

1. Strony ustalają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, w formie kar umownych, którymi Zamawiający obciąży Wykonawcę w następujących przypadkach:

- 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu prac oraz opóźnień w wykonaniu poprawek w zakresie czynności opisanych w § 1 pkt 1 niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1 % kwoty brutto wymienionej w § 3 pkt 1 niniejszej umowy za każdą rozpoczętą dobę opóźnienia;
- 2) w przypadku odstąpienia od realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20 % wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w § 3 pkt 1 niniejszej umowy,
- 3) w przypadku wykonania prac niezgodnie z SIWZ, wycenionym przedmiarem-oferta, pisemnymi uzgodnieniami z przedstawicielem Zamawiającego jednorazowa kara wynosi 1 000,- zł;
- 4) w przypadku braku prawidłowego tymczasowego oznakowania prac (zgodnego ze schematem dostosowanym do miejsca zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ jednorazowa kara wynosi 1 000,- zł;
- 5) w przypadku braku stałego nadzoru merytorycznego, który skutkować będzie błędnym wykonaniem prac określonych w SIWZ, protokołach kontrolnych sporządzonych przez przedstawiciela Zamawiającego jednorazowa kara wynosi 1 000,- zł;
- 6) w przypadku nierzetelnego wykonania prac polegającego na przycięciu koron niezgodnie ze sztuką ogrodniczą (m. in. pogorszenie statyki drzewa, pozostawienie ran z szarpaną powierzchnią), jednorazowa kara wynosi 1000,00 zł za każde drzewo;

- 7) w przypadku błędnego wykonania prac skutkującego nałożeniem kary za nieprawidłowe wykonanie prac, o których mowa w ust. 1.pkt 3),5) i 6) niniejszego paragrafu oraz w konsekwencji skutkującego obumarciem konkretnego drzewa w okresie jednego roku od rozpoczęcia prac będących przedmiotem niniejszej umowy, wykonawca zobowiązany będzie do zakupu nowego drzewa w tożsamym gatunku co obumarłe w parametrze 35-40 cm obwodu pnia oraz jego posadzenia we wskazanym przez Zamawiającego miejscu, na swój koszt oraz udzielenia 12 miesięcznej gwarancji wraz z przeprowadzeniem pielęgnacji gwarancyjnej.
 - 8) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, karą umowną w wysokości 0,01% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w § 3 pkt 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - 9) nieprzedłożenia wskazanych w § 1 ust.7 umowy dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, co skutkować może naliczeniem kary umownej w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu - za każdą osobę poniżej liczby wskazanej w „Wykazie Pracowników” stanowiącym załącznik nr 3 do umowy.
2. Należności z tytułu kar umownych mogą zostać potrącone z dowolnej wierzytelności Wykonawcy w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy lub odrębnie wezwaniem do zapłaty.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych, w przypadku gdyby w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający poniósł szkodę.
 4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym i z winy Wykonawcy w przypadku co najmniej dwukrotnego powtórzenia się niewłaściwego lub nieterminowego wykonania prac, pomimo każdorazowego wezwania do właściwego wykonania co będzie miało swoje potwierdzenie w dokonanych przez Zamawiającego przeglądach kontrolnych, w wyniku których zostanie sporządzony protokół oraz zostanie nałożona kara umowna o której mowa w § 9 ust.1.
 5. W przypadku 2-krotnego wykonania niewłaściwie lub nieterminowo czynności będących przedmiotem umowy, które skutkuje nałożeniem kary umownej opisanym w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający może jednocześnie zlecić wykonanie prac niewykonanych podlegających karze innemu Wykonawcy, a fakturą za ich wykonanie obciążyć Wykonawcę, który nie dotrzymał warunków umowy.
 6. Wierzytelności Zamawiającego z tytułu kar umownych zostaną potrącone z wierzytelności Wykonawcy, z tytułu należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy lub natychmiast na podstawie wezwania do dokonania przelewu.
 7. Jeżeli kary umowne nie pokryją wysokości szkód, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia do pokrycia pozostałej części od Wykonawcy, na zasadach ogólnych.

§ 10

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku oraz w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy. Podstawą rozliczeń między stronami będzie obmiar prac rozliczanych kosztorysowo i ich ceny jednostkowe podane w wycenionym przez Wykonawcę w przedmiarze-oferta.
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawcę i zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółową inwentaryzację robót, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej Umowy,
 - c) Wykonawca niezwłocznie zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru i odpowiedniej zapłaty za nie. Najpóźniej w terminie 14 dni od daty odstąpienia od niniejszej Umowy, przedsiębiorca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione. W przypadku nie wykonania obowiązku, dokona tego Zamawiający na ryzyko i koszt Wykonawcy. Poniesione z tego tytułu koszty zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. W razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi winy, Zamawiający zobowiązany jest do:

- a) dokonania odbioru przerwanych robót budowlanych oraz zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części Umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia,
- b) pokrycia poniesionych przez Wykonawcę i udokumentowanych kosztów, a związanych z wykonaniem niniejszej Umowy, w szczególności odkupienia materiałów i urządzeń przeznaczonych do realizacji przedmiotowej Umowy oraz przejęcia placu budowy.

§ 11

1. Wykonawca realizując przedmiot niniejszej umowy zobowiązany jest do posiadania, przez cały okres wykonywania umowy, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy z sumą gwarancyjną w wysokości co najmniej 150.000,00 zł.
2. W przypadku gdy termin ważności ubezpieczenia Wykonawcy upływa w okresie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości ubezpieczenia zgodnie z ust. 1.
3. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia, w terminie 3 dni od dnia wezwania, polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie ważnego ubezpieczenia OC.

§ 12

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia niżej określonych okoliczności:
Zmiany takie mogą wystąpić w przypadku:
 - a) stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności wykonania dodatkowych usług, o których mowa w art. 144 ust.1 pkt.2 ustawy (jeżeli ich wykonanie będzie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy):
 - przedłużenie terminów realizacji umowy o czas niezbędny do wykonania dodatkowych usług,
 - zmiana wynagrodzenia - wynagrodzenie zostanie ustalone w oparciu o ceny jednostkowe podane w wycenionym przez Wykonawcę przedmiarze-oferta; w przypadku braku danej ceny jednostkowej, zostanie ona ustalona na podstawie negocjacji,
 - b) udzielenia przed terminem zakończenia przedmiotu zamówienia podstawowego, zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy – przedłużenie terminów realizacji umowy o czas niezbędny do wykonania usług na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy,
 - c) stwierdzenie przez Zamawiającego konieczności wykonania cięć w koronach drzew nieujętych w dokumentacji postępowania, wymagających wykonania cięć lub zagrażających życiu i mieniu:
 - zwiększenie zakresu o wykonanie cięć w koronach drzew nieujętych w dokumentacji postępowania, a uszkodzonych w czasie trwania umowy i zagrażających życiu i mieniu;
 - przedłużenie terminu realizacji umowy proporcjonalnie o czas przypadający na wykonanie cięć w obrębie jednej korony drzewa (x liczba drzew);
 - zmiana wynagrodzenia – zwiększenie obmiaru powykonawczego oraz wynagrodzenia kosztorysowego, o którym mowa w paragrafie 3 umowy, wyliczonego na podstawie iloczynu obmiaru powykonawczego i ceny jednostkowej podanej w wycenionym przez Wykonawcę przedmiarze-oferta za przycięcie dodatkowych koron drzew
 - d) wystąpienia awarii nie zawinionej czynnościami lub nie wynikającej z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany – przedłużenie terminów realizacji umowy o czas konieczny na usunięcie awarii i podjęcie realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w SIWZ,
 - e) działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują opóźnienie rozpoczęcia, przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia w szczególności przedłużenia procedury uzyskania zatwierdzenia przez Miejskiego Inżyniera Ruchu wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu, zmian Budżetu Miasta – zmiana terminów realizacji umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja czynności objętych przedmiotem zamówienia, zmiana zakresu umowy,
 - f) podjęcia przez wykonawcę decyzji o powierzeniu podwykonawcom realizacji części zamówienia, która miała być realizowana siłami własnymi wykonawcy i/lub decyzji o rezygnacji z planowanego podwykonawstwa na rzecz wykonania części zamówienia siłami własnymi wykonawcy i/lub decyzji o zmianie/rezygnacji z podwykonawcy – zmiana zakresu podwykonawstwa, z zastrzeżeniem postanowień § 8 wzoru umowy w zw. z art. 36b ust. 2 Ustawy,
 - g) wystąpienia kolizji z niezainwentaryzowanymi sieciami infrastruktury technicznej– przedłużenie terminów realizacji przedmiotu umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja przedmiotu umowy,
 - h) przerwania realizacji zamówienia w sytuacjach określonych w art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – przedłużenie terminów realizacji umowy o czas, na który wstrzymano prace na obiekcie zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - i) wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwi wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części - przedłużenie terminów realizacji umowy o czas, w którym niemożliwe było podjęcie realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w SIWZ,

- j) wystąpienia warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie prac tj.: porywistych wiatrów, ciągłych opadów atmosferycznych, lodowicy, gołoledzi, temperatur uniemożliwiających prawidłowe wykonanie prac – zmiana terminu wykonania umowy o udokumentowany czas występowania ww. zjawisk,
- k) zmiany przepisów prawa w poniżej wskazanym zakresie:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

- zmiana wynagrodzenia jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez wykonawcę, na zasadach wskazanych poniżej.

Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

W celu zawarcia aneksu, w zakresie, o którym mowa w ppkt. k), każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy.

W przypadku zmian, o których mowa w pkt 2 lub pkt 3, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:

- pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 2, lub
- pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3.

2. Wykonawca ma obowiązek udokumentować zaistnienie okoliczności powodujących zmianę umowy, z wyjątkiem okoliczności opisanych w ust. 1 lit. a)-c).
3. Przewidzenie przez Zamawiającego możliwości wprowadzenia istotnych zmian do zawartej umowy nie przesądza o obligatoryjności ich dokonania. Wystąpienie przesłanek zmiany umowy będzie każdorazowo podlegało szczegółowej analizie, po dokonaniu której zostanie podjęta decyzja co do ewentualnego wprowadzenia zmiany w treści umowy.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Kodeks cywilny.

§ 14

W przypadku powstania sporu na tle stosowania niniejszej umowy, strony w przypadku nie dojścia do porozumienia, w terminie 30 dni od otrzymania przez stronę odmowy spełnienia roszczenia strony drugiej, poddają jego rozstrzygnięcie właściwemu Sądowi Powszechnemu w Poznaniu.

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca.

Załącznik:

- Nr 1 – wyceniony przez Wykonawcę przedmiar-oferta,
- Nr 2 – zakresy rzeczowe
- Nr 3 - wykaz Pracowników,
- Nr 4 – wykaz osób,
- Nr 5 – formularz ofertowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA