

UMOWA NR DZ.TI.3413. .2018

W dniu pomiędzy:

Miastem Poznań reprezentowanym przez Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich – Katarzynę Bolimowską

ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań

NIP 209-00-01-440

REGON 631257822

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w przy ul. zarejestrowaną pod Numeremw rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy wWydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego

NIP

REGON

reprezentowaną przez:

.....

/

..... zamieszkałym/zamieszkałą w, przy ul., prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą w przy ul., wpisanym/wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej (w skrócie CEIDG) prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez ministra właściwego do spraw gospodarki.

NIP

REGON

zwanym/zwaną w dalszej treści Umowy „Wykonawcą”

została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji prowadzenie nadzoru nad realizacją usługi zimowego utrzymania i oczyszczania dróg w granicach administracyjnych miasta Poznania w sezonie 2018/2019.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy, sposób jego realizacji, zakres oraz standardy świadczonych usług określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia nr ref. DZ.TI.341.9.2018 wraz z jej załącznikami (w dalszej części umowy SIWZ), stanowiąca integralną część niniejszej umowy, a będąca w posiadaniu Wykonawcy i Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w § 5 ust. 3 lit. b) i § 7 ust. 1. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie umniejszone o odpowiednie wartości ofertowe elementów przedmiotu Umowy, od realizacji których Zamawiający odstąpił. W takiej sytuacji zastosowanie mają odpowiednie postanowienia § 7 niniejszej Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że wszelkie prace, o których mowa w pkt. 3.3. SIWZ będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r.- Kodeks pracy zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy - „Wykaz Pracowników”.
5. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów zawartych z osobami wskazanymi w ust. 4 na zasadach zgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych lub zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudniania na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.

§ 2

Realizacja przedmiotu umowy

1. Praca na stanowiskach Dyżurnych patrolowych musi być realizowana w systemie pracy ciągłej, przez 24 godziny na dobę i 7 dni w tygodniu, w tym również w niedziele i święta.
2. Strony ustalają, że przedmiot umowy będzie wykonywany od dnia 1 listopada 2018 roku do dnia 31 marca 2019 roku.

§ 3

Wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy

1. Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy w maksymalnym zakresie wynosi: zł łącznie z podatkiem VAT, słownie: złotych, w tym wartość wynagrodzenia netto wynosi: zł; oraz wartość podatku VAT wynosi: zł.
2. Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy za 1 miesiąc kalendarzowy wynosi.....zł (brutto) zł, słownie..... zł w tym wartość netto wynosi: zł; oraz wartość podatku VAT wynosi: zł.

§ 4

Rozliczenie za przedmiot umowy

1. Należności będą regulowane raz w miesiącu, po upływie miesiąca kalendarzowego którego dana faktura dotyczy, w wysokości określonej ceną wyszczególnioną w § 3 ust. 2. niniejszej Umowy, na podstawie faktury VAT, przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy, w terminie do 21 dni licząc od daty przedłożenia faktury VAT przez Wykonawcę.
2. Wystawiane przez Wykonawcę faktury muszą posiadać następujące oznaczenie Zamawiającego: **Miasto Poznań Zarząd Dróg Miejskich, ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań, NIP 209-00-01-440.**
3. Do faktury VAT Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oryginał protokołu odbioru prac podpisany przez uprawnionych pracowników Zamawiającego.
4. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca może przedłożyć fakturę VAT stanowiącą rozliczenie usługi za czasokres krótszy niż jeden miesiąc kalendarzowy.
5. Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
6. Faktury realizowane będą na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

§ 5

Aspekty środowiskowe

1. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Systemu Zarządzania Zamawiającego oraz Wykazem Znaczących Aspektów Środowiskowych dostępnych pod adresem internetowym <http://www.zdm.poznan.pl/about.php?site=zarzadzanie> i zobowiązuje się do uwzględnienia tych zapisów przy realizacji przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w zakresie, o którym mowa w ust. 1 przy realizacji przedmiotu Umowy.
3. Naruszenie wymogu określonego w ust. 1 skutkować będzie:
 - a) obowiązkiem przywrócenia przez Wykonawcę stanu środowiska do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu Umowy na koszt Wykonawcy,
 - b) uprawnieniem Zamawiającego do odstąpienia od Umowy bez odszkodowania dla Wykonawcy.
4. W przypadku określonym w ust. 3 lit. b) odpowiednie zastosowanie mają postanowienia § 7 niniejszej Umowy

§ 6

Kary umowne

1. Ustala się następujące kary umowne w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z postanowień umowy:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, naliczona zostanie kara w wysokości **20% maksymalnej wartości umowy brutto** zapisanej w § 3 ust. 1;
 - b) za stwierdzony brak obsadzenia wszystkich stanowisk Dyżurnych bądź obsadzenie ich pracownikami nie posiadającymi wymaganej wiedzy i kwalifikacji naliczona zostanie jednorazowo kara w wysokości **1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych)** za każdą rozpoczętą 8-godzinną zmianę;
 - c) za stwierdzony brak wykonania bądź nierzetelnego wykonania zleconych prac w sposób niezgodny ze standardami zapisanymi w SIWZ (w szczególności za wykonywanie objazdów kontrolnych niezgodnie z wytycznymi, nieprawidłową ocenę stanu dróg, brak wykonywania bądź nieprawidłowe wypełnianie dokumentacji oraz wadliwe wykonywanie zdjęć) naliczona zostanie jednorazowo kara w wysokości **500,00 zł (słownie: pięćset złotych)** za każdą 8-godzinną zmianę, podczas której wystąpią nieprawidłowości;
 - d) w przypadku powtórzenia się w ciągu 30 dni uchybień wymienionych w podpunktach b) oraz c), naliczona zostanie kara w podwójnej wysokości;

2. W przypadku nałożenia w ciągu 30 dni trzech kar umownych, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy na zasadach opisanych w ust. 1 podpunkt a.
3. Podstawą nałożenia kary jest protokół opisujący uchybienia, sporządzony i podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego.
4. O stwierdzonych uchybieniach Zamawiający powiadamia Wykonawcę, przesyłając protokół z kontroli niezwłocznie po jego sporządzeniu. Wykonawca może złożyć w ciągu 24 godzin od otrzymania protokołu stosowne wyjaśnienie na piśmie. Decyzję o nałożeniu kary zostanie podjęta przez Zamawiającego po rozpatrzeniu stanowiska – wyjaśnienia Wykonawcy oraz z uwzględnieniem obiektywnych okoliczności niezależnych od Stron.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania wierzytelności z tytułu kar umownych z należnego wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy, w szczególności:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrażać bezpieczeństwu publicznemu (Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach);
 - b) w przypadku wszczęcia postępowania upadłościowego, naprawczego lub likwidacyjnego Wykonawcy, zajęcia majątku Wykonawcy w wyniku prowadzonego przeciwko niemu postępowania egzekucyjnego, a także wystąpienia innych okoliczności uniemożliwiających lub ograniczających swobodne wykonywanie przez Wykonawcę jego obowiązków wynikających z niniejszej umowy (Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach).
2. W przypadkach określonych w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy nastąpi pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
4. W przypadku odstąpienia od umowy strony niniejszej umowy sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych czynności wg stanu na dzień odstąpienia.

§ 8

Przedstawiciele i sposób porozumiewania się stron

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy listę osób upoważnionych do reprezentowania Zamawiającego w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca wyznacza jako przedstawiciela w zakresie realizacji przedmiotu umowy:
.....
3. Polecenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje dotyczące realizacji przedmiotu niniejszej umowy Strony przekazywały będą faksem oraz drogą elektroniczną:
pod nr Zamawiającego **61 663-40-57 bądź adresem e-mail zima@zdm.poznan.pl**;
pod nr Wykonawcy **bądź adresem e-mail**;
Każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Bieżące zgłoszenia oraz polecenia dla Dyżurnych patrolowych będą przekazywane telefonicznie za pośrednictwem Centrum Zimowego Utrzymania (tel. 61 64 77 231) na następujące numery telefonów:
 - Dyżurny patrolowy „Pierwszy” – tel. kom.;
 - Dyżurny patrolowy „Drugi” – tel. kom.

§ 9

Podwykonawcy

1. Zgodnie z treścią art. 2 pkt. 9b ustawy Prawo zamówień publicznych umową o podwykonawstwo jest umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi [...] stanowiące część zamówienia publicznego, zawarta między wybranym przez Zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą).
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu kopii zawartej/zawartych umowy/umów o podwykonawstwo w terminie 2 tygodni od dnia ich podpisania.
3. Zamawiający zastrzega, iż termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy usługi.
4. Zamawiający wyraża zgodę na wykonywanie części przedmiotu umowy przez Podwykonawców, na zawarcie umów z którymi, Wykonawca otrzymał zgodę Zamawiającego tj.:

- a)
- b)
- 5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i finansową, wobec Zamawiającego i osób trzecich, za szkody wynikające z działania lub zaniechania Podwykonawców, w takim samym stopniu jak za działania własne.
- 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, w przypadku wykonywania powierzonych prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy przez podwykonawców, na zawarcie umów z którymi Wykonawca nie uzyskał zgody Zamawiającego. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od niniejszej umowy zastosowanie znajdują odpowiednie zapisy § 7 niniejszej umowy.

§ 10

Ubezpieczenie

1. Wykonawca realizując przedmiot niniejszej umowy zobowiązany jest do posiadania polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy w wysokości co najmniej 100.000,00 złotych.
2. W przypadku, gdy ważność polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust.1 upływa w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu nową polisę ubezpieczenia na warunkach nie gorszych niż opisane w ust.1.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć nową polisę, o której mowa w ust. 2, najpóźniej w dniu wygaśnięcia poprzedniej polisy, o której mowa w ust. 1.

§ 11

Zmiana umowy

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia niżej określonych okoliczności
 - a) stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności wykonania dodatkowych usług, o których mowa w art. 144 ust.1 pkt.2 ustawy (jeżeli ich wykonanie będzie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy): - zmiana wynagrodzenia wykonawcy - wynagrodzenie zostanie określone na podstawie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą,
 - b) udzielenia przed terminem zakończenia przedmiotu zamówienia podstawowego, zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy – przedłużenie terminów realizacji umowy o czas niezbędny do wykonania usług na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy,
 - c) działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują opóźnienie rozpoczęcia, przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia – zmiana terminów realizacji umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja czynności objętych przedmiotem zamówienia, zmiana zakresu umowy, zmiana wynagrodzenia (np. w przypadku decyzji o wcześniejszym odwołaniu dyżurów Centrum Zimowego Utrzymania),
 - d) podjęcia przez wykonawcę decyzji o powierzeniu podwykonawcom realizacji części zamówienia, która miała być realizowana siłami własnymi wykonawcy i/lub decyzji o rezygnacji z planowanego podwykonawstwa na rzecz wykonania części zamówienia siłami własnymi wykonawcy i/lub decyzji o zmianie/rezygnacji z podwykonawcy – zmiana zakresu podwykonawstwa, z zastrzeżeniem postanowień wzoru umowy w sprawie zamówienia w zw. z art. 36b ust. 2 Ustawy,
 - e) wycofania się z finansowania części zadania przez Zamawiającego - zmiana zakresu, wynagrodzenia lub terminu realizacji przedmiotu umowy,
 - f) zmiany przepisów prawa w poniżej wskazanym zakresie zmiany przepisów prawa w poniżej wskazanym zakresie:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- zmiana wynagrodzenia jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez wykonawcę, na zasadach wskazanych poniżej.

Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

W celu zawarcia aneksu, w zakresie, o którym mowa w ppkt. f), każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy.

W przypadku zmian, o których mowa w pkt. 2 lub pkt. 3, wykonawca zobowiązany jest dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:

- pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 2, lub

- pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3.

2. Wykonawca ma obowiązek udokumentować zaistnienie okoliczności powodujących zmianę umowy, określonych w pkt 1).

3. Przewidzenie przez Zamawiającego możliwości wprowadzenia zmian do zawartej umowy nie przesądza o obligatoryjności ich dokonania. Wystąpienie przesłanek zmiany umowy będzie każdorazowo podlegało szczegółowej analizie, po dokonaniu której zostanie podjęta decyzja co do ewentualnego wprowadzenia zmiany w treści umowy.

4. Wszelkie zmiany w niniejszej umowie dokonywane będą za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych i ustawy Kodeks cywilny.
2. W przypadku powstania sporu na tle stosowania niniejszej umowy strony, Strony poddają jego rozstrzygnięcie właściwemu dla siedziby Zamawiającego Sądowi Powszechnemu w Poznaniu.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 - wykaz pracowników