

Jednostka projektowa:



AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA - JACEK BUŁAT
60-113 Poznań ul. Skalna 7 tel / fax +48 61 830 27 34 | biuro@bulat.com.pl

Treść składowa dokumentacji:

UL. LUDGARDY



Inwestor:

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
UL. WILCZAK 17, 61-623 POZNAŃ

Nazwa inwestycji:

**OPRACOWANIE STUDIUM INWENTARYZACYJNO-
PROJEKTOWEGO DOTYCZĄCEGO NAWIERZCHNI I
ZAGOSPODAROWANIA ULIC STAROMIEJSKICH W POZNANIU**

Gł. projektant :
architektura

mgr inż. arch. Jacek Bułat
upr. nr 47/85/Pw spec. architektura

opracowali:

mgr inż. arch. Michał Bułat
mgr inż. arch. Natalia Kowalkowska
mgr inż. arch. Marta Rajpolt
inż. arch. Joanna Spychała
stud. arch. Michalina Grzyb

opracowanie geologiczne:

dr Paweł Wolniewicz

ilość egzemplarzy:

5

Stadium projektu:

Branża: **Architektura**

Oznaczenie dokumentacji:

A.26

POZNAŃ, STYCZEŃ 2023

(strona pusta)

CZĘŚĆ OPISOWA- SPIS ZAWARTOŚCI

INWENTARYZACJA.....	5
1. Informacje ogólne:.....	5
1.1. Współczesna nazwa ulicy:.....	5
1.2. Dawna nazwa ulicy:.....	5
1.3. Wymiary ulicy:.....	5
1.4. Współczesne zagospodarowanie ulicy:.....	5
1.5. Znaczenie w strukturze miasta:.....	5
1.6. Historia ulicy:.....	5
2. Informacje szczegółowe.....	6
2.1. Jezdnia:.....	6
2.2. Chodniki.....	6
2.3. Ścieki.....	6
2.4. Krawężniki.....	6
2.5. Zieleń uliczna.....	6
2.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura.....	6
2.7. Elementy ulicy związane z budynkami.....	6
2.8. Elementy zabytkowe.....	6
3. Zestawienie powierzchni materiałów:.....	7
KONCEPCJA.....	9
4. Informacje ogólne.....	9
4.1. Opis koncepcji.....	9
4.2. Zagospodarowanie i funkcja ulicy.....	9
4.3. Organizacja ruchu.....	9
5. Informacje szczegółowe.....	10
5.1. Jezdnia.....	10
5.2. Chodniki.....	10
5.3. Ścieki.....	10
5.4. Krawężniki.....	10
5.5. Zieleń uliczna.....	11
5.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura.....	11
5.7. Elementy ulicy związane z budynkami.....	11
6. Zestawienie powierzchni materiałów.....	12

CZĘŚĆ GRAFICZNA- SPIS RYSUNKÓW

1. Ul. Ludgardy zdjęcie z drona.....	A.26.01
2. Ul. Ludgardy inwentaryzacja rzut.....	A.26.02
3. Ul. Ludgardy inwentaryzacja- widoki i przekroje.....	A.26.03
4. Ul. Ludgardy dokumentacja fotograficzna.....	A.26.04
5. Ul. Ludgardy koncepcja rzut.....	A.26.05

(strona pusta)

INWENTARYZACJA

1. Informacje ogólne:

1.1. Współczesna nazwa ulicy:

Ludgardy

1.2. Dawna nazwa ulicy:

niem. Veit-Stoss-Strasse

1.3. Wymiary ulicy:

długość: 81m

szerokość: 10-12m

powierzchnia: ok. 885m²

1.4. Współczesne zagospodarowanie ulicy:

obiekty sakralne, obiekty kultury

1.5. Znaczenie w strukturze miasta:

Ulica zlokalizowana w zachodniej części śródmieścia w dzielnicy Stare Miasto. Linia ulicy prowadzi wzdłuż przebiegu dawnych murów miejskich. W jej sąsiedztwie znajduje się budynek Muzeum Narodowego oraz Klasztor Franciszkanów. Prowadzi od ul. Ignacego Paderewskiego do ul. Franciszkańskiej. Na ulicy występuje ruch jednokierunkowy w kierunku od ul. Paderewskiego do ul. Franciszkańskiej.

1.6. Historia ulicy:

Ulica istniała w okresie średniowiecza, prowadziła tędy dorożka wzdłuż murów miejskich. Prowadzi do wzgórza, na którym znajduje się Zamek Przemysła. Charakteru ulicy nabrała po wybudowaniu w 1903r. Muzeum Krajowego (obecne Muzeum Narodowe), w tym też czasie nadano jej niemiecką nazwę Muzeumstrasse. Polską nazwę ul. Ludgardy otrzymała w 1919r. na cześć księżniczki Ludgardy, byłej żony Przemysła II.



Zdjęcie1: Ul. Ludgardy 1939, autor R.S.Ulatowski, źródło: NAC- Narodowe Archiwum Cyfrowe

Zdjęcie2: Ul. Ludgardy 1947r., źródło: fotopolska.eu

2. Informacje szczegółowe

(w zakresie opracowania pomiędzy ul.Paderewskiego a ul.Franciszkańską)

2.1. Jezdnia:

Długość jezdni w osi: ok. 81m

Szerokość jezdni: ok. 5m

Na całej długości jezdni występuje kostka rzędowa historyczna.

Nawierzchnia w stanie niezadowolającym . Kostka rzędowa posiada uszkodzenia krawędzi i naroży. Miejscami występują nierówności w nawierzchni i koleiny. Nawierzchnia wymaga zaplanowania remontu.

2.2. Chodniki

Długość całkowita chodników w osi: ok. 140m

Szerokość chodników: zmienna ok. 2,5-3m; 4-5m

Na osi chodników poprowadzony jest pas z jednego rzędu płyt granitowych historycznych (o wymiarach ok. 120x60/80cm). Pomiędzy płytami nawierzchnia chodników wyłożona jest jasną i ciemną kostką o wymiarach: ok. 8x8cm oraz ok 8/11cm. Na rogu z ulicą Ignacego Paderewskiego zaznaczony jest ślad przebiegu dawnych murów miejskich, we fragmencie jest również kostka ułożona wachlarzowo.

2.3. Ścieki

Długość całkowita ścieków w osi: ok. 150m

Szerokość elementu: ok. 18cm

Sposób wykonania: ściek ułożony rzędowo, równolegle do osi jezdni, ilość rzędów:1

2.4. Krawężniki

Długość całkowita krawężników w osi: ok. 150m

Długość elementu: zmienna ok. 30-250cm

Szerokość elementu: ok. 18cm

Krawężnik kamienny historyczny. Wysokość krawężnika względem wysokości jezdni na całej długości ulicy wynosi ok. 10cm z lokalnym obniżeniem do 2cm na narożnikach ulicy.

2.5. Zieleń uliczna

Przy budynku Muzeum Narodowego znajduje się zieleń niska, a na narożniku z ul. Paderewskiego jedno drzewo. Ulica Ludgardy prowadzi przez zielony skwer na Górę Przemysła.

2.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura

W obszarze ulicy występują elementy infrastruktury technicznej takie jak:

- latarnie uliczne
- słupy znaków drogowych
- kratki ściekowe
- pokrywy studzienek
- studnie kablowe
- kosze na śmieci
- ławki

2.7. Elementy ulicy związane z budynkami

W obszarze ulicy występują elementy związane z budynkami takie jak:

- wjazd do Muzeum Narodowego

2.8. Elementy zabytkowe

Brak elementów zabytkowych lub o formach historycznych związanych z budynkami.

3. Zestawienie powierzchni materiałów:

26 UL.LUDGARDY		
NAZWA ULICY	RODZAJ MATERIAŁU	POWIERZCHNIA
26.Ludgardy	CHODNIK- KOSTKA MIESZANA Z PRZEWAGA KOSTKI BAZALTOWEJ 4/6	15,5
26.Ludgardy	CHODNIK- KOSTKA MIESZANA Z PRZEWAGA KOSTKI BAZALTOWEJ 8/11	5,9
26.Ludgardy	CHODNIK- KOSTKA MIESZANA Z PRZEWAGA POPIELATEJ KOSTKI WAPIENNEJ 4/6	157,7
26.Ludgardy	CHODNIK- KOSTKA MIESZANA Z PRZEWAGA POPIELATEJ KOSTKI WAPIENNEJ 8/11	14,2
26.Ludgardy	CHODNIK- KOSTKA MIESZANA Z PRZEWAGA POPIELATEJ KOSTKI WAPIENNEJ 8/11 HISTORYCZNEJ I KOSTKI Z GRANITU STRZEGOMSKIEGO 8/11 WSPÓŁCZESNEGO	11,4
26.Ludgardy	CHODNIK- KOSTKA Z GRANITU STRZEGOMSKIEGO 8/11 WSPÓŁCZESNA	40,0
26.Ludgardy	CHODNIK- PŁYTY BETONOWE SZARE 50x50cm WSPÓŁCZESNE	9,0
26.Ludgardy	CHODNIK- PŁYTY Z GRANITU DOLNOŚLĄSKIEGO/ŁUŻYCKIEGO HISTORYCZNE	148,1
26.Ludgardy	OBRZEŻE- BETONOWE WSPÓŁCZESNE	0,4
		402,2 m²
26J.Ludgardy	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA Z KOSTKI Z GRANITU STRZELIŃSKIEGO	26,1
26J.Ludgardy	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA Z POMARAŃCZOWEJ KOSTKI GRANITOGNEJSOWEJ	400,3
		426,4 m²
26K.Ludgardy	KRAWĘŻNIK- GRANIT STRZEGOMSKI HISTORYCZNY	29,5
		29,5 m²
26S.Ludgardy	ŚCIEK- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA Z POMARAŃCZOWEJ KOSTKI GRANITOGNEJSOWEJ	27,1
		27,1 m²
		885,2 m²

KONCEPCJA

4. Informacje ogólne

4.1. Opis koncepcji

Koncepcja zagospodarowania ulicy ma na celu uzyskanie wysokiej jakości przestrzeni w obszarze Starego Miasta z zachowaniem dziedzictwa historycznego i kulturowego. Przewiduje się przebudowę i modernizację występujących na niej nawierzchni oraz przystosowanie jej do współczesnych standardów użytkowania, poprzez m.in. wyrównanie jej nawierzchni oraz dostosowanie przestrzeni dla poruszania się osób z niepełnosprawnościami.

4.2. Zagospodarowanie i funkcja ulicy

Nie przewiduje się zmiany zagospodarowania ulicy oraz jej geometrii.

4.3. Organizacja ruchu

Nie przewiduje się zmiany w zakresie organizacji ruchu i miejsc postojowych. Ulica jednokierunkowa na fragmencie od strony Paderewskiego z zachowaniem dwukierunkowego wjazdu na Wzgórze Przemysła. Nie projektuje się nowych miejsc postojowych ogólnodostępnych ani wyznaczonych miejsc dla dostaw.

5. Informacje szczegółowe

5.1. Jezdnia

Na całej długości jezdni proponuje się zachowanie wyselekcjonowanego materiału kamiennego. Kostkę kamienną rzędowną, historyczną należy ułożyć po dokonaniu selekcji materiału.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

5.2. Chodniki

Na całej długości chodników proponuje się zachowanie historycznych płyt kamiennych z granitu dolnośląskiego/łużyckiego. Płyty kamienne układać w jednym rzędzie, wg rysunku z koncepcji, krótszą krawędzią równolegle do osi jezdni. Płyty układać bezspoinowo. Wykończenie chodnika w linii historycznych płyt kamiennych wokół wjazdów, studni, pokryw, krat, świetlików należy wykonać z kostki łupanej z płyt kamiennych współczesnych o wymiarze 8/11cm. Wzdłuż krawężników oraz wzdłuż obu krawędzi pasa płyt projektuje się pas z dwóch rzędów kostki mieszanej z przewagą popielatej kostki wapiennej 4/6cm. Wg rysunku koncepcji. Pozostałą przestrzeń należy wypełnić kostką mieszaną z przewagą kostki bazaltowej 4/6cm. Kostka kamienna historyczna, z odzysku po selekcji.

Wjazdy na dziedziniec kamienicy należy wypełnić kostką kamienną rzędowną ciętą z odzysku, po selekcji.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki i płyt o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

5.3. Ścieki

Na całej długości ścieku proponuje się zachowanie wyselekcjonowanego materiału kamiennego. Kostkę kamienną rzędowną, historyczną należy ułożyć po dokonaniu selekcji materiału.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

Ściek należy ułożyć rzędowno, równolegle do osi jezdni, ilość rzędów:1

5.4. Krawężniki

Krawężniki kamienne istniejące do zachowania lub wymiany po dokonaniu selekcji.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

Projektuje się obniżenie krawężników względem wysokości jezdni na całej jej długości do 5cm, dodatkowo przy wjazdach do bram i garaży krawężniki należy obniżyć do 2 cm, a na połączeniu chodników z przejściami przez ulice należy je zatopić.

5.5. Zielen uliczna

Na całym odcinku ulicy nie przewiduje się nowych nasadzeń zieleni niskiej i wysokiej.

5.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura

Elementy związane z infrastrukturą techniczną ulicy do zachowania, remontu lub wymiany w zależności od stopnia ich zużycia.

Na całym odcinku ulicy nie przewiduje się montowania nowych elementów małej architektury.

5.7. Elementy ulicy związane z budynkami

Elementy związane z infrastrukturą techniczną ulicy do zachowania, remontu lub wymiany w zależności od stopnia ich zużycia. Doświetla okien piwnicy do przebudowy wg rysunku.

Betonowe uzupełnienia wtóre występujące przy doświetlaczach okien piwnicy lub schodach zewnętrznych należy zastąpić kostką kamienną lub nowymi uzupełnieniami betonowymi.

6. Zestawienie powierzchni materiałów

K.26 UL.LUDGARDY KONCEPCJA		
NAZWA ULICY	RODZAJ MATERIAŁU	POWIERZCHNIA
26.Ludgardy	CHODNIK- KOSTKA GRANITOWA ŁUPANA Z PŁYTY 10x10 WSPÓŁCZESNA	4,9
26.Ludgardy	CHODNIK- KOSTKA MIESZANA Z PRZEWAGA KOSTKI BAZALTOWEJ 4/6 Z ODZYSKU PO SELEKCJI	50,5
26.Ludgardy	CHODNIK- KOSTKA MIESZANA Z PRZEWAGA POPIELATEJ KOSTKI WAPIENNEJ 4/6	36,7
26.Ludgardy	CHODNIK- KOSTKA MIESZANA Z PRZEWAGA POPIELATEJ KOSTKI WAPIENNEJ 4/6 Z ODZYSKU PO SELEKCJI	143,4
26.Ludgardy	CHODNIK- PŁYTY KAMIENNE HISTORYCZNE Z ODZYSKU PO SELEKCJI	156,3
		391,7 m²
26J.Ludgardy	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA KAMIENNA HISTORYCZNA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	418,2
		418,2 m²
26K.Ludgardy	KRAWĘŻNIK- GRANIT STRZEGOMSKI HISTORYCZNY	29,5
		29,5 m²
26S.Ludgardy	ŚCIEK- KOSTKA RZĘDOWA KAMIENNA HISTORYCZNA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	33
		33,0 m²
		872,4 m²