

Jednostka projektowa:



AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA - JACEK BUŁAT
60-113 Poznań ul. Skalna 7 tel / fax +48 61 830 27 34 | biuro@bulat.com.pl

Treść składowa dokumentacji:

UL. SIEROCA



Inwestor:

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
UL. WILCZAK 17, 61-623 POZNAŃ

Nazwa inwestycji:

OPRACOWANIE STUDIUM INWENTARYZACYJNO-PROJEKTOWEGO DOTYCZĄCEGO NAWIERZCHNI I ZAGOSPODAROWANIA ULIC STAROMIEJSKICH W POZNANIU

Gł. projektant :
architektura

mgr inż. arch. Jacek Bułat
upr. nr 47/85/Pw spec. architektura

opracowali:

mgr inż. arch. Michał Bułat
mgr inż. arch. Natalia Kowalkowska
mgr inż. arch. Marta Rajpolt
inż. arch. Joanna Spychała
stud. arch. Michalina Grzyb

opracowanie geologiczne:

dr Paweł Wolniewicz

ilość egzemplarzy: **5**

Stadium projektu:

Branża: **Architektura**

Oznaczenie dokumentacji: **A.25**

POZNAŃ, STYCZEŃ 2023

(strona pusta)

CZĘŚĆ OPISOWA- SPIS ZAWARTOŚCI

INWENTARYZACJA.....	5
1. Informacje ogólne:.....	5
1.1. Współczesna nazwa ulicy:.....	5
1.2. Dawna nazwa ulicy:.....	5
1.3. Wymiary ulicy:.....	5
1.4. Współczesne zagospodarowanie ulicy:.....	5
1.5. Znaczenie w strukturze miasta:.....	5
1.6. Historia ulicy:.....	5
2. Informacje szczegółowe.....	6
2.1. Jezdnia:.....	6
2.2. Chodniki.....	6
2.3. Ścieki.....	6
2.4. Krawężniki.....	6
2.5. Zieleń uliczna.....	6
2.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura.....	6
2.7. Elementy ulicy związane z budynkami.....	7
2.8. Elementy zabytkowe.....	7
3. Zestawienie powierzchni materiałów:.....	8
KONCEPCJA.....	9
4. Informacje ogólne.....	9
4.1. Opis koncepcji.....	9
4.2. Zagospodarowanie i funkcja ulicy.....	9
4.3. Organizacja ruchu.....	9
5. Informacje szczegółowe.....	10
5.1. Jezdnia.....	10
5.2. Chodniki.....	10
5.3. Ścieki.....	10
5.4. Krawężniki.....	10
5.5. Zieleń uliczna.....	11
5.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura.....	11
5.7. Elementy ulicy związane z budynkami.....	11
6. Zestawienie powierzchni materiałów.....	12

CZĘŚĆ GRAFICZNA- SPIS RYSUNKÓW

1. Ul. Sieroca zdjęcie z drona.....	A.25.01
2. Ul. Sieroca inwentaryzacja rzut.....	A.25.02
3. Ul. Sieroca inwentaryzacja- widoki i przekroje.....	A.25.03
4. Ul. Sieroca dokumentacja fotograficzna.....	A.25.04
5. Ul. Sieroca koncepcja rzut.....	A.25.05

(strona pusta)

INWENTARYZACJA

1. Informacje ogólne:

1.1. Współczesna nazwa ulicy:

Sieroca

1.2. Dawna nazwa ulicy:

niem. Waisenstrasse

1.3. Wymiary ulicy:

długość: 117m

szerokość: 7-9m

powierzchnia: 857m²

1.4. Współczesne zagospodarowanie ulicy:

funkcje: handlowo-usługowe, mieszkalne, obiekty sakralne

1.5. Znaczenie w strukturze miasta:

Ulica zlokalizowana w południowej części śródmieścia w dzielnicy Stare Miasto. Prowadzi od ul. Koziej do ul. Franciszkańskiej przez ul. Ignacego Paderewskiego. Na ulicy występuje ruch jednokierunkowy w kierunku od ul. Franciszkańskiej do ul. Koziej. Przy ulicy zlokalizowana jest zabudowa klasztorna franciszkanów.

1.6. Historia ulicy:

Historia ulicy pochodzi z czasów średniowiecznych. Obecnie stosowana nazwa pochodzi z XIX wieku. Zawdzięcza ją znajdującemu się przy niej budynkowi sierocińcowi (klasztorowi pofranciszkańskiemu), który miasto otrzymało w 1832r., na cele opieki nad ubogimi i sierotami. Nazwę polską ul. Sieroca otrzymała w 1919r.



Zdjęcie1: Ul. Paderewskiego skrzyżowanie z ul. Sierocą 1898r. Źródło: poznania.wikia.org/ulica_sieroca

2. Informacje szczegółowe

2.1. Jezdnia:

Długość jezdni w osi: ok. 109m

Szerokość jezdni: ok. 2,5m; 4m

Na całej długości jezdni występuje kostka rzędowa historyczna.

Nawierzchnia w stanie niezadowalającym . Kostka rzędowa posiada niewielkie uszkodzenia krawędzi i naroży. Miejscami występują nierówności w nawierzchni oraz duże spoiny między kostkami. Nawierzchnia wymaga zaplanowania remontu.

2.2. Chodniki

Długość całkowita chodników w osi: ok. 206m

Szerokość chodników: zmienna ok. 1-2m; 4-6m-parking zajmujący chodnik

Na osi chodników poprowadzony jest pas z płyt betonowych (o wymiarach ok. 35x35cm). Ilość rzędów jest zmienna, w zależności od szerokości chodnika (od 2 do 5). Znaczną część chodnika zajmuje parking. Kostki ułożone wachlarzowo, o wymiarach ok. 8/11cm, wyznaczają miejsca parkingowe oddzielone od siebie metalowymi odbojnikami. Powierzchnia pomiędzy płytami wypełniona jest jasną kostką kamienną o wymiarach ok. 8x11cm. Fragmenty wokół doświetli okien piwnicznych są uzupełnione wylewką betonową. Na chodniku znajduje się również stacja roweru miejskiego.

2.3. Ścieki

Długość całkowita ścieków w osi: ok. 213m

Szerokość elementu: ok. 18cm

Sposób wykonania: ściek ułożony rzędowo, równolegle do osi jezdni, ilość rzędów:1

2.4. Krawężniki

Długość całkowita krawężników w osi: ok. 213m

Długość elementu: zmienna ok. 30-250cm

Szerokość elementu: ok. 18cm

Krawężnik kamienny historyczny. Wysokość krawężnika względem wysokości jezdni na całej długości ulicy wynosi ok. 8cm z lokalnym obniżeniem do 2cm w miejscu wjazdów do garaży i na narożnikach ulic.

2.5. Zieleń uliczna

Na całym odcinku ulicy brak zieleni oraz elementów wskazujących na wcześniejsze jej występowanie.

2.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura

W obszarze ulicy występują elementy infrastruktury technicznej takie jak:

- latarnie uliczne
- oprawa oświetleniowa wpuszczana w chodnik
- słupy znaków drogowych
- kratki ściekowe
- pokrywy studzienek
- studnie kablowe
- skrzynka elektryczna
- kosze na śmieci
- stojaki rowerowe

- blokady parkingowe składane
- stacja roweru miejskiego
- metalowe odbojniki

2.7. Elementy ulicy związane z budynkami

W obszarze ulicy występują elementy związane z budynkami takie jak:

- doświetla okien piwnicy
- metalowe pokrycia doświetli okien piwnicy
- rury spustowe, osadniki rynnowe
- bramy garażowe

2.8. Elementy zabytkowe

Brak elementów zabytkowych lub o formach historycznych związanych z budynkami.

3. Zestawienie powierzchni materiałów:

25 UL.SIEROCA		
NAZWA ULICY	RODZAJ MATERIAŁU	POWIERZCHNIA
25.Sieroca	CHODNIK- BETONOWE UZUPEŁNIENIA WTÓRNE	2,1
25.Sieroca	CHODNIK- KOSTKA MIESZANA Z PRZEWAGĄ KOSTKI Z GRANITU STRZEGOMSKIEGO 8/11 WSPÓŁCZESNA	352,1
25.Sieroca	CHODNIK- PŁYTY BETONOWE SZARE 35x35cm WSPÓŁCZESNE	64,0
25.Sieroca	CHODNIK- PŁYTY Z GRANITU STRZEGOMSKIEGO 35x35 WSPÓŁCZESNE	37,3
		455,5 m²
25J.Sieroca	JEZDZIA- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA MIESZANA Z PRZEWAGĄ CZERWONEJ KOSTKI GRANITOGNEJSOWEJ	340,5
		340,5 m²
25K.Sieroca	KRAWĘŻNIK- GRANIT STRZEGOMSKI HISTORYCZNY	40,7
		40,7 m²
25S.Sieroca	ŚCIEK- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA MIESZANA Z PRZEWAGĄ KOSTKI CZERWONEJ GRANITOGNEJSOWEJ	20,1
		20,1 m²
		856,8 m²

KONCEPCJA

4. Informacje ogólne

4.1. Opis koncepcji

Koncepcja zagospodarowania ulicy ma na celu uzyskanie wysokiej jakości przestrzeni w obszarze Starego Miasta z zachowaniem dziedzictwa historycznego i kulturowego. Przewiduje się przebudowę i modernizację występujących na niej nawierzchni oraz przystosowanie jej do współczesnych standardów użytkowania, poprzez m.in. wyrównanie jej nawierzchni, dostosowanie przestrzeni dla poruszania się osób z niepełnosprawnościami oraz wprowadzenie udogodnień dla rowerzystów pomiędzy ulicami: Kozią, a Paderewskiego.

4.2. Zagospodarowanie i funkcja ulicy

Nie przewiduje się zmiany zagospodarowania ulicy oraz jej geometrii.

4.3. Organizacja ruchu

Nie przewiduje się zmiany w zakresie organizacji ruchu i miejsc postojowych. Zachowany zostaje ruch jednokierunkowy od strony ulicy Franciszkańskiej przez ulicę Paderewskiego aż do ulicy Koziej. Ze względu na małą szerokość ulicy nie przewiduje się wynacznienia dodatkowych miejsc postojowych. Zachowane zostają miejsca postojowe na odcinku pomiędzy Franciszkańską a Paderewskiego. Ruch rowerowy kierowany jest po wyznaczonym pasie z kostki ciętej od ulicy Paderewskiego w ulicę Kozią.

5. Informacje szczegółowe

5.1. Jezdnia

Na całej długości jezdni proponuje się zachowanie wyselekcjonowanego materiału kamiennego. Kostkę kamienną rzędowną, historyczną należy ułożyć po dokonaniu selekcji materiału.

Na odcinku jezdni między ul. Kozią a ul. Paderewskiego proponuje się wprowadzenie kostki kamiennej rzędownej ciętej o szerokości ok. 2,0m wg rysunku jako pas udogodnienia dla rowerzystów. Kostkę kamienną rzędowną ciętą należy ułożyć po dokonaniu selekcji materiału.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

5.2. Chodniki

Na całej długości chodników przy wschodniej pierzei, projektuje się współczesne płyty kamienne z granitu strzelińskiego o wymiarach ok. 60x40cm/60x50cm. Płyty kamienne układać w pasach, wg rysunku z koncepcji, krótszą krawędzią równoległą do osi jezdni. Płyty układać bezspoinowo. Wykończenie chodnika w linii współczesnych płyt z granitu strzelińskiego wokół włączów, studni, pokryw, krat, świetlików należy wykonać z kostki kamiennej współczesnej z granitu strzelińskiego o wymiarach 8/11cm.

Przestrzeń między płytami, a krawężnikiem projektuje się jako pas z dwóch rzędów kostki bazaltowej 8/11cm. Przestrzeń między płytami a linią zabudowy wypełnić kostką kamienną 8/11cm, historyczną z odzysku po selekcji.

Na fragmentach zachodniej pierzei kostka kamienna układana wachlarzowo, historyczna z odzysku po selekcji. Pasy kostki układanej wachlarzowo poprzedzielane są rzędami kostki historycznej z granitu strzegomskiego. Fragmenty chodnika zachodniego projektuje się jako pas z dwóch rzędów kostki bazaltowej 8/11cm wzdłuż krawężnika, a pozostałą przestrzeń należy wypełnić kostką łupaną z płyt kamiennych współczesnych, 8/11cm.

5.3. Ścieki

Na całej długości ścieku proponuje się zachowanie wyselekcjonowanego materiału kamiennego. Kostkę kamienną rzędowną, historyczną należy ułożyć po dokonaniu selekcji materiału.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

Ściek należy ułożyć rzędowno, równoległe do osi jezdni, ilość rzędów:1

5.4. Krawężniki

Krawężniki kamienne istniejące do zachowania lub wymiany po dokonaniu selekcji.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach

- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

Projektuje się obniżenie krawężników względem wysokości jezdni na całej jej długości do 5cm, dodatkowo przy wjazdach do bram i garaży krawężniki należy obniżyć do 2 cm, a na połączeniu chodników z przejściami przez ulice należy je zatopić.

5.5. Zieleń uliczna

Na całym odcinku ulicy nie przewiduje się nowych nasadzeń zieleni niskiej i wysokiej.

5.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura

Elementy związane z infrastrukturą techniczną ulicy do zachowania, remontu lub wymiany w zależności od stopnia ich zużycia.

Na całym odcinku ulicy nie przewiduje się montowania nowych elementów małej architektury.

5.7. Elementy ulicy związane z budynkami

Elementy związane z infrastrukturą techniczną ulicy do zachowania, remontu lub wymiany w zależności od stopnia ich zużycia. Doświetla okien piwnicy do przebudowy wg rysunku.

Betonowe uzupełnienia wtóre występujące przy doświetlaczach okien piwnicy lub schodach zewnętrznych należy zastąpić kostką kamienną lub nowymi uzupełnieniami betonowymi.

6. Zestawienie powierzchni materiałów

K.25 UL.SIEROCA KONCEPCJA		
NAZWA ULICY	RODZAJ MATERIAŁU	POWIERZCHNIA
25.Sieroca	CHODNIK- BETONOWE UZUPEŁNIENIA WTÓRNE	1,3
25.Sieroca	CHODNIK- KOSTKA BAZALTOWA Z ODZYSKU PO SELEKCJI 8/11 HISTORYCZNA	26
25.Sieroca	CHODNIK- KOSTKA GRANITOWA ŁUPANA Z PŁYTY 10x10 WSPÓŁCZESNA	7,7
25.Sieroca	CHODNIK- KOSTKA KAMIENNA Z ODZYSKU PO SELEKCJI 8/11 HISTORYCZNA	344,5
25.Sieroca	CHODNIK- KOSTKA Z GRANITU STRZELIŃSKIEGO 8/11 WSPÓŁCZESNA	8,3
25.Sieroca	CHODNIK- PŁYTY Z GRANITU STRZELIŃSKIEGO 60x40 i 60x50 WSPÓŁCZESNE	44,5
		432,3 m²
25J.Sieroca	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA KAMIENNA HISTORYCZNA CIĘTA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	88,8
25J.Sieroca	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA KAMIENNA HISTORYCZNA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	237,5
		326,2 m²
25K.Sieroca	KRAWĘŻNIK- GRANIT STRZEGOMSKI HISTORYCZNY	40,7
		40,7 m²
25S.Sieroca	ŚCIEK- KOSTKA RZĘDOWA KAMIENNA HISTORYCZNA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	39,9
		39,9 m²
		839,2 m²