

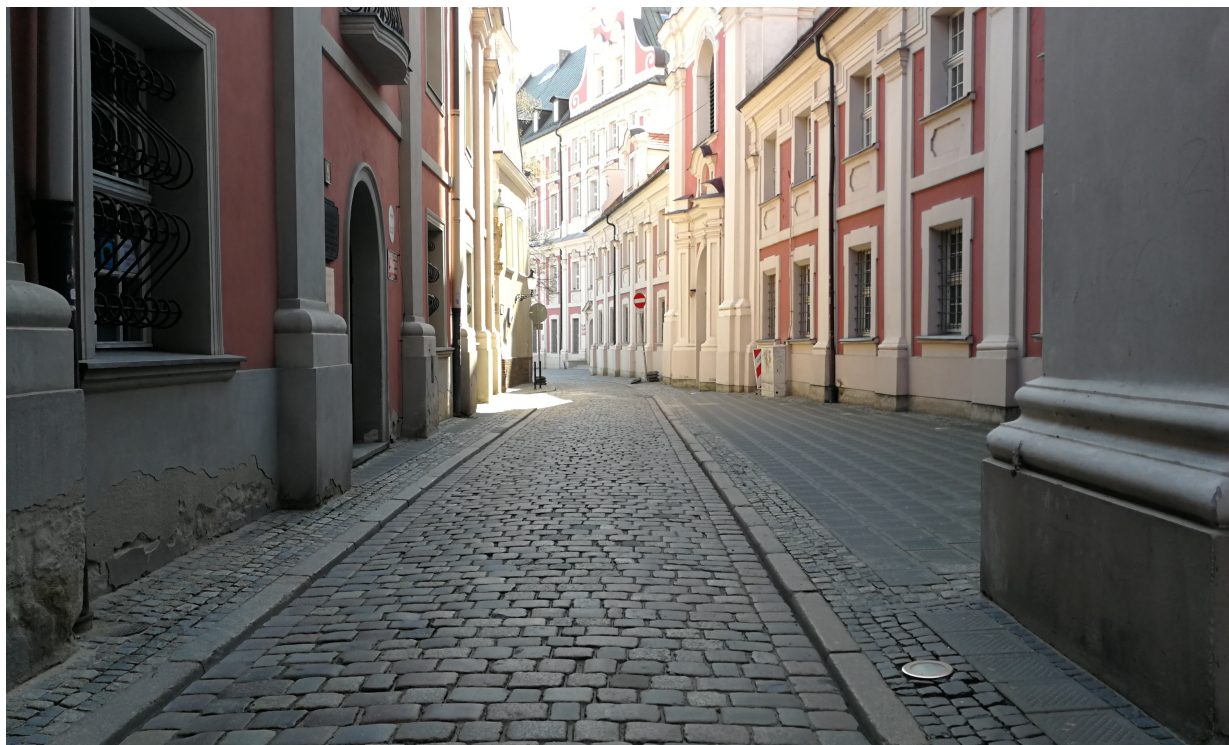
Jednostka projektowa:



AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA - JACEK BUŁAT
60-113 Poznań ul. Skalna 7 tel / fax +48 61 830 27 34 | biuro@bulat.com.pl

Treść składowa dokumentacji:

UL. GOŁĘBIA



Inwestor:

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
UL. WILCZAK 17, 61-623 POZNAŃ

Nazwa inwestycji:

OPRACOWANIE STUDIUM INWENTARYZACYJNO-PROJEKTOWEGO DOTYCZĄCEGO NAWIERZCHNI I ZAGOSPODAROWANIA ULIC STAROMIEJSKICH W POZNANIU

Gł. projektant :
architektura

mgr inż. arch. Jacek Bułat
upr. nr 47/85/Pw spec. architektura

opracowali:

mgr inż. arch. Michał Bułat
mgr inż. arch. Natalia Kowalkowska
mgr inż. arch. Marta Rajpolt
inż. arch. Joanna Spychała
stud. arch. Michalina Grzyb

opracowanie geologiczne:

dr Paweł Wolniewicz

ilość egzemplarzy: **5**

Stadium projektu:

Branża: **Architektura**

Oznaczenie dokumentacji: **A.21**

POZNAŃ, STYCZEŃ 2023

(strona pusta)

CZĘŚĆ OPISOWA- SPIS ZAWARTOŚCI

INWENTARYZACJA.....	5
1. Informacje ogólne:.....	5
1.1. Współczesna nazwa ulicy:.....	5
1.2. Dawna nazwa ulicy:.....	5
1.3. Wymiary ulicy:.....	5
1.4. Współczesne zagospodarowanie ulicy:.....	5
1.5. Znaczenie w strukturze miasta:.....	5
1.6. Historia ulicy:.....	5
2. Informacje szczegółowe.....	6
2.1. Jezdnia:.....	6
2.2. Chodniki.....	6
2.3. Ścieki.....	6
2.4. Krawężniki.....	6
2.5. Zieleń uliczna.....	6
2.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura.....	6
2.7. Elementy ulicy związane z budynkami.....	7
2.8. Elementy zabytkowe.....	7
3. Zestawienie powierzchni materiałów:.....	8
KONCEPCJA.....	9
4. Informacje ogólne.....	9
4.1. Opis koncepcji.....	9
4.2. Zagospodarowanie i funkcja ulicy.....	9
4.3. Organizacja ruchu.....	9
5. Informacje szczegółowe.....	10
5.1. Jezdnia.....	10
5.2. Chodniki.....	10
5.3. Ścieki.....	10
5.4. Krawężniki.....	10
5.5. Zieleń uliczna.....	10
5.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura.....	10
5.7. Elementy ulicy związane z budynkami.....	11
6. Zestawienie powierzchni materiałów.....	12

CZĘŚĆ GRAFICZNA- SPIS RYSUNKÓW

1. Ul. Gołębia zdjęcie z drona.....	A.21.01
2. Ul. Gołębia inwentaryzacja rzut.....	A.21.02
3. Ul. Gołębia inwentaryzacja- widoki i przekroje.....	A.21.03
4. Ul. Gołębia dokumentacja fotograficzna.....	A.21.04
5. Ul. Gołębia koncepcja rzut.....	A.21.05

(strona pusta)

INWENTARYZACJA

1. Informacje ogólne:

1.1. Współczesna nazwa ulicy:

Gołębia

1.2. Dawna nazwa ulicy:

niem. Taubenstrasse

1.3. Wymiary ulicy:

długość: 205m

szerokość: 5-8m

powierzchnia: ok. 1252m²

1.4. Współczesne zagospodarowanie ulicy:

obiekty sakralne, oświaty, funkcje: biurowo-administracyjne, handlowo-usługowe, mieszkalne, gastronomiczne, infrastruktura turystyczna

1.5. Znaczenie w strukturze miasta:

Ulica zlokalizowana w południowej części śródmieścia w dzielnicy Stare Miasto. Prowadzi od Pl. Kolegiackiego do ul. Szkolnej. Przecinają ją kolejno ulice: Klasztorna, Świętosławska i Wrocławska. Na ulicy występuje ruch jednokierunkowy, na odcinku od Pl. Kolegiackiego do ul. Szkolnej oraz od ul. Szkolnej do ul. Wrocławskiej. We wschodniej części, fragment południowej pierzei stanowi Bazylika kolegiacka Matki Bożej Nieustającej Pomocy, św. Marii Magdaleny i św. St. Biskupa (Fara Poznańska) oraz dawne Kolegium Jezuickie, w którym obecnie znajduje się Urząd Miasta. W północnej pierzei pod numerem 8 mieści się budynek Ogólnokształcącej Szkoły Baletowej im. Olgi Sławskiej – Lipczyńskiej, będący niegdyś szkołą jezuicką. Pod numerem 5 mieści się kamienica wchodząca w zespół zabudowy Deierlinga.

1.6. Historia ulicy:

W miejscu ul. Gołębiej już w średniowieczu istniała uliczka biegnąca wzdłuż południowych murów miejskich. Swoją nazwę otrzymała za czasów I Rzeczypospolitej i wywodzi się prawdopodobnie od godła domu lub karczmy. Według Kronthala nazwa miałaby się nawiązywać do dużej liczby gołębi gromadzącym się przy Farze. Warschauer przypuszcza, że w najstarszych czasach mogła nosić nazwę „Zittergasse”. Polska nazwa „Gołębia” została oficjalnie aprobowana 16.06.1919 r.



Zdjęcie1: Ul. Gołębia, widok na wschód z widocznym frontem Fary Poznańskiej, rok 1900, źródło: wielkopolskie.fotopolska.eu
Zdjęcie2: Ul. Gołębia, lata 1950-1960, źródło: fotopolska.eu

2. Informacje szczegółowe

2.1. Jezdnia:

Długość jezdni w osi: ok. 193m

Szerokość jezdni: ok. 3m; 4,2m

Poza skrzyżowaniem z ul. Wrocławską, na której występuje kostka granitowa współczesna, na całej długości jezdni występuje kostka rzędowa historyczna.

Nawierzchnia w stanie złym. Kostka rzędowa z widocznymi dużymi uszkodzeniami i spękaniem krawędzi i naroży. W nawierzchni miejscami występują ubytki i duże spoiny między kostkami. Nawierzchnia jezdni na całej długości nierówna z występującymi licznymi koleinami. Nawierzchnia wymaga pilnego remontu.

2.2. Chodniki

Długość całkowita chodników w osi: ok. 350m

Szerokość chodników: zmienna ok. 1,25m; 1,8m; 2,2m; 5m

Znaczna część chodników pokryta jest płytami betonowymi współczesnymi, o wymiarach ok. 35x35cm, ułożonymi w rzędach. Ilość rzędów uzależniona jest od szerokości chodnika i wynosi od 1 do 11. Przy budynku od ulicy Szkolnej znajduje się pas ułożony z dwóch rzędów płyt granitowych współczesnych o rozmiarach ok. 30x30cm. Poza płytami, chodnik wypełnia jasna i ciemna kostka kamienna o wymiarach ok. 8/11cm. Wejścia boczne i wjazd do Bazyliki kolegiackiej Matki Bożej Nieustającej Pomocy, św. Marii Magdaleny i św. St. Biskupa oraz wejście do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków zaznaczone są jasną kostką układaną wachlarzowo. Fragmenty wokół doświetli okien piwnicznych uzupełnione są wylewką betonową.

2.3. Ścieki

Długość całkowita ścieków w osi: ok. 370m

Szerokość elementu: ok. 18cm

Sposób wykonania: ściek ułożony rzędowo, równoległe do osi jezdni, ilość rzędów: 1
Na skrzyżowaniu z ulicą Wrocławską ściek występuje w 2 rzędach.

2.4. Krawężniki

Długość całkowita krawężników w osi: ok. 360m

Długość elementu: zmienna ok. 30-250cm

Szerokość elementu: ok. 18cm

Wysokość krawężnika względem wysokości jezdni na całej długości ulicy wynosi ok. 8cm z lokalnym obniżeniem do 2cm w miejscu narożników.

2.5. Zieleń uliczna

Na całym odcinku brak zieleni ulicznej oraz elementów wskazujących na wcześniejsze jej występowanie, jednakże ulica Gołębia przylega do zieleńca na placu Kolegiackim, na którym znajduje się zieleń.

2.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura

W obszarze ulicy występują elementy infrastruktury technicznej takie jak:

- słupy znaków drogowych
- oprawa oświetleniowa wpuszczana w chodnik
- kratki ściekowe
- pokrywy studzienek

- studnie kablowe
- kosze na śmieci
- stojaki rowerowe
- odbojniki kamienne

2.7. Elementy ulicy związane z budynkami

W obszarze ulicy występują elementy związane z budynkami takie jak:

- doświetla okien piwnicznych
- odwodnienia liniowe
- schody zewnętrzne
- rury spustowe, osadniki rynnowe

2.8. Elementy zabytkowe

Zabytkowa brama do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, przy której znajdują się odbojniki z ciosanego kamienia polnego.

3. Zestawienie powierzchni materiałów:

21 UL.GOŁĘBIA		
NAZWA ULICY	RODZAJ MATERIAŁU	POWIERZCHNIA
21.Gołębia	CHODNIK- BETONOWE UZUPEŁNIENIA WTÓRNE	3,0
21.Gołębia	CHODNIK- KOSTKA BAZALTOWA 8/11 HISTORYCZNA	34,6
21.Gołębia	CHODNIK- KOSTKA MIESZANA Z PRZEWAGĄ KOSTKI Z GRANITU STRZEGOMSKIEGO 8/11 HISTORYCZNA	266,5
21.Gołębia	CHODNIK- KOSTKA Z GRANITU STRZEGOMSKIEGO 4/6 HISTORYCZNA	0,6
21.Gołębia	CHODNIK- PŁYTY BETONOWE SZARE 35x35cm WSPÓŁCZESNE	218,4
21.Gołębia	CHODNIK- PŁYTY KAMIENNE HISTORYCZNE	2,5
21.Gołębia	CHODNIK- PŁYTY Z GRANITU STRZEGOMSKIEGO 35x35 WSPÓŁCZESNE	12,8
		538,4 m²
21J.Gołębia	JEZDNIA- KOSTKA BAZALTOWA 8/11cm HISTORYCZNA	0,4
21J.Gołębia	JEZDNIA- KOSTKA MIESZANA Z PRZEWAGĄ KOSTKI Z GRANITU STRZEGOMSKIEGO 8/11 HISTORYCZNA	0,8
21J.Gołębia	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA MIESZANA Z PRZEWAGĄ CZERWONEJ KOSTKI GRANITOGNEJSOWEJ	579,2
		580,4 m²
21K.Gołębia	KRAWĘŻNIK- GRANIT CZERWONY HISTORYCZNY	36,4
21K.Gołębia	KRAWĘŻNIK- GRANIT STRZEGOMSKI HISTORYCZNY	21,0
21K.Gołębia	KRAWĘŻNIK- MIESZANY Z PRZEWAGĄ GRANITU STRZEGOMSKIEGO HISTORYCZNY	8,2
		65,6 m²
21S.Gołębia	ŚCIEK- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA MIESZANA Z PRZEWAGĄ KOSTKI CZERWONEJ GRANITOGNEJSOWEJ	67,7
		67,7 m²
		1 252,1 m²

KONCEPCJA

4. Informacje ogólne

4.1. Opis koncepcji

Koncepcja zagospodarowania ulicy ma na celu uzyskanie wysokiej jakości przestrzeni w obszarze Starego Miasta z zachowaniem dziedzictwa historycznego i kulturowego. Przewiduje się przebudowę i modernizację występujących na niej nawierzchni oraz przystosowanie jej do współczesnych standardów użytkowania, poprzez m.in. wyrównanie jej nawierzchni, dostosowanie przestrzeni dla poruszania się osób z niepełnosprawnościami.

4.2. Zagospodarowanie i funkcja ulicy

Nie przewiduje się zmiany geometrii ulicy.

4.3. Organizacja ruchu

Nie przewiduje się zmiany w zakresie organizacji ruchu i miejsc postojowych. Ruch samochodowy jednokierunkowy w kierunku ulicy Świętosławskiej. Brak możliwości wjazdu na płytę placu Kolegiackiego.

5. Informacje szczegółowe

5.1. Jezdnia

Na całej długości jezdni proponuje się zachowanie wyselekcjonowanego materiału kamiennego. Kostkę kamienną rzędową, historyczną należy ułożyć po dokonaniu selekcji materiału.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

5.2. Chodniki

Na odcinku chodnika północnego między ul. Szkolną a Wrocławską oraz na odcinku chodników między ul. Wrocławską a Świętosławską i na północnym odcinku chodnika między ul. Klasztorną z Pl. Kolegiackim projektuje się współczesne płyty kamienne z granitu strzelińskiego o wymiarach ok. 60x40cm/60x50cm. Płyty kamienne układać w pasach, wg rysunku z koncepcji, krótszą krawędzią równoległą do osi jezdni. Płyty układać bezspoinowo. Wykończenie chodnika w linii współczesnych płyt z granitu strzelińskiego wokół wjazdów, studni, pokryw, krat, świetlików należy wykonać z kostki kamiennej współczesnej z granitu strzelińskiego o wymiarach 8/11cm.

Przestrzeń między płytami, a krawężnikiem projektuje się jako pas z dwóch rzędów kostki bazaltowej 8/11cm. Przestrzeń między płytami a linią zabudowy wypełnić kostką kamienną 8/11cm, historyczną z odzysku po selekcji.

Na północnym odcinku chodnika między ul. Świętosławską a ul. Klasztorną projektuje się pas wzdłuż krawężników z dwóch rzędów kostki bazaltowej 8/11 historycznej z odzysku po selekcji. Przestrzeń między kostką bazaltową a linią zabudowy projektuje się z kostki łupanej z współczesnych płyt kamiennych, 8/11cm, wg rysunku koncepcji.

Na południowym chodniku wzdłuż Fary i kompleksu zabudowy dawnego Kolegium Jezuickiego projektuje się chodnik z kostki porfirowej 4/6 wielobarwnej z przewagą koloru czerwonego.

Wjazdy znajdujące się po południowej stronie między ul. Wrocławską a ul. Świętosławską wykonać z kostki kamiennej rzędowej ciętej historycznej z odzysku po selekcji.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

5.3. Ścieki

Na całej długości ścieku proponuje się zachowanie wyselekcjonowanego materiału kamiennego. Kostkę kamienną rzędową, historyczną należy ułożyć po dokonaniu selekcji materiału.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

Ściek należy ułożyć rzędowo, równoległe do osi jezdni, ilość rzędów:1

5.4. Krawężniki

Krawężniki kamienne istniejące do zachowania lub wymiany po dokonaniu selekcji.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

Projektuje się obniżenie krawężników względem wysokości jezdni na całej jej długości do 5cm, dodatkowo przy wjazdach do bram i garaży krawężniki należy obniżyć do 2 cm, a na połączeniu chodników z przejściami przez ulice należy je zatopić.

5.5. Zieleń uliczna

Na całym odcinku ulicy nie przewiduje się nowych nasadzeń zieleni niskiej i wysokiej.

5.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura

Elementy związane z infrastrukturą techniczną ulicy do zachowania, remontu lub wymiany w zależności od stopnia ich zużycia.

Na całym odcinku ulicy nie przewiduje się montowania nowych elementów małej architektury.

5.7. Elementy ulicy związane z budynkami

Elementy związane z infrastrukturą techniczną ulicy do zachowania, remontu lub wymiany w zależności od stopnia ich zużycia. Doświetla okien piwnicy do przebudowy wg rysunku.

Betonowe uzupełnienia wtóre występujące przy doświetlaczach okien piwnicy lub schodach zewnętrznych należy zastąpić kostką kamienną lub nowymi uzupełnieniami betonowymi.

6. Zestawienie powierzchni materiałów

K.21 UL.GOŁĘBIA KONCEPCJA		
NAZWA ULICY	RODZAJ MATERIAŁU	POWIERZCHNIA
21.Gołębia	CHODNIK- BETONOWE UZUPEŁNIENIA WTÓRNE	2,9
21.Gołębia	CHODNIK- KOSTKA BAZALTOWA Z ODZYSKU PO SELEKCJI 8/11 HISTORYCZNA	55
21.Gołębia	CHODNIK- KOSTKA GRANITOWA ŁUPANA Z PŁYTY 10x10 WSPÓŁCZESNA	30,8
21.Gołębia	CHODNIK- KOSTKA KAMIENNA Z ODZYSKU PO SELEKCJI 8/11 HISTORYCZNA	125,8
21.Gołębia	CHODNIK- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA CIĘTA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	13,8
21.Gołębia	CHODNIK- KOSTKA Z GRANITU STRZELIŃSKIEGO 8/11 WSPÓŁCZESNA	18,7
21.Gołębia	CHODNIK- KOSTKA Z PORFIRU 4/6 WIELOBARWNA Z PRZEWAGĄ KOLORU CZERWONEGO WSPÓŁCZESNA	175,8
21.Gołębia	CHODNIK- PŁYTY Z GRANITU STRZELIŃSKIEGO 60x40 i 60x50 WSPÓŁCZESNE	97,9
21.Gołębia	CHODNIK- PŁYTY Z GRANITU STRZELIŃSKIEGO 90x70 i 90x60 WSPÓŁCZESNE	19,4
		540,2 m²
21J.Gołębia	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA KAMIENNA HISTORYCZNA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	630
		630,0 m²
21K.Gołębia	KRAWĘŻNIK- GRANIT CZERWONY HISTORYCZNY	36,4
21K.Gołębia	KRAWĘŻNIK- GRANIT STRZEGOMSKI HISTORYCZNY	21,1
21K.Gołębia	KRAWĘŻNIK- MIESZANY Z PRZEWAGĄ GRANITU STRZEGOMSKIEGO HISTORYCZNY	8,2
		65,8 m²
21S.Gołębia	ŚCIEK- KOSTKA RZĘDOWA KAMIENNA HISTORYCZNA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	70,4
		70,4 m²
		1 306,4 m²