

Jednostka projektowa:



AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA - JACEK BUŁAT
60-113 Poznań ul. Skalna 7 tel / fax +48 61 830 27 34 | biuro@bulat.com.pl

Treść składowa dokumentacji:

UL. KOZIA



Inwestor:

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
UL. WILCZAK 17, 61-623 POZNAŃ

Nazwa inwestycji:

OPRACOWANIE STUDIUM INWENTARYZACYJNO-PROJEKTOWEGO DOTYCZĄCEGO NAWIERZCHNI I ZAGOSPODAROWANIA ULIC STAROMIEJSKICH W POZNANIU

Gł. projektant :
architektura

mgr inż. arch. Jacek Bułat
upr. nr 47/85/Pw spec. architektura

opracowali:

mgr inż. arch. Michał Bułat
mgr inż. arch. Natalia Kowalkowska
mgr inż. arch. Marta Rajpolt
inż. arch. Joanna Spychała
stud. arch. Michalina Grzyb

opracowanie geologiczne:

dr Paweł Wolniewicz

ilość egzemplarzy:

5

Stadium projektu:

Branża: **Architektura**

Oznaczenie dokumentacji:

A.20

POZNAŃ, STYCZEŃ 2023

(strona pusta)

CZĘŚĆ OPISOWA- SPIS ZAWARTOŚCI

INWENTARYZACJA.....	5
1. Informacje ogólne:.....	5
1.1. Współczesna nazwa ulicy:.....	5
1.2. Dawna nazwa ulicy:.....	5
1.3. Wymiary ulicy:.....	5
1.4. Współczesne zagospodarowanie ulicy:.....	5
1.5. Znaczenie w strukturze miasta:.....	5
1.6. Historia ulicy:.....	5
2. Informacje szczegółowe.....	6
2.1. Jezdnia:.....	6
2.2. Chodniki.....	6
2.3. Ścieki.....	6
2.4. Krawężniki.....	6
2.5. Zieleń uliczna.....	6
2.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura.....	6
2.7. Elementy ulicy związane z budynkami.....	7
2.8. Elementy zabytkowe.....	7
3. Zestawienie powierzchni materiałów:.....	8
KONCEPCJA.....	9
4. Informacje ogólne.....	9
4.1. Opis koncepcji.....	9
4.2. Zagospodarowanie i funkcja ulicy.....	9
4.3. Organizacja ruchu.....	9
5. Informacje szczegółowe.....	10
5.1. Jezdnia.....	10
5.2. Chodniki.....	10
5.3. Ścieki.....	10
5.4. Krawężniki.....	11
5.5. Zieleń uliczna.....	11
5.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura.....	11
5.7. Elementy ulicy związane z budynkami.....	11
6. Zestawienie powierzchni materiałów.....	12

CZĘŚĆ GRAFICZNA- SPIS RYSUNKÓW

1. Ul. Kozia zdjęcie z drona.....	A.20.01
2. Ul. Kozia inwentaryzacja rzut.....	A.20.02
3. Ul. Kozia inwentaryzacja- widoki i przekroje.....	A.20.03
4. Ul. Kozia dokumentacja fotograficzna.....	A.20.04
5. Ul. Kozia koncepcja rzut.....	A.20.05

(strona pusta)

INWENTARYZACJA

1. Informacje ogólne:

1.1. Współczesna nazwa ulicy:

Kozia

1.2. Dawna nazwa ulicy:

niem. Ziegenstrasse

1.3. Wymiary ulicy:

długość: 343m

szerokość: 6-8m

powierzchnia: ok. 1991m²

1.4. Współczesne zagospodarowanie ulicy:

funkcje: mieszkalne, handlowo-usługowe, biurowo-administracyjne, infrastruktura turystyczna

1.5. Znaczenie w strukturze miasta:

Ulica zlokalizowana w południowo-zachodniej części śródmieścia w dzielnicy Stare Miasto. Prowadzi od Pl. Kolegiackiego do ul. Podgórznej. Przecinają ją kolejno ulice: Ślusarska, Klasztorna, Świętosławska, Wrocławska, Szkolna, Sieroca i Murna. Ostatni odcinek (od numeru 11F w kierunku zachodnim) funkcjonuje jako droga wewnętrzna na terenie prywatnym. Na ulicy występuje ruch jednokierunkowy od ul. Murnej do pl. Kolegiackiego, a na odcinku na zachód od ul. Murnej - ruch dwukierunkowy.

Na skrzyżowaniu z ul. Klasztorną znajduje się mały skwer. Obecnie ulica w małym stopniu pełni funkcję usługową, elewacje budynków na tej ulicy są zazwyczaj mniej dekoracyjne niż na poprzecznych do niej ulicach.

1.6. Historia ulicy:

Ulica istniała już w średniowieczu prowadząc od niegdysiejszej ul. Jezuickiej (obecnie ul. Świętosławska) do muru miejskiego na zachodzie. Przedłużenie do Placu Kolegiackiego powstało w późniejszych latach prawdopodobnie na miejscu mniejszej uliczki „Farnej”. Nazwa ulicy „Koziej” należała w średniowieczu do obecnej ul. Świętosławskiej, jednak później została przekazana prostopadłej do niej, obecnej ul. Koziej. Nazwa wywodzi się prawdopodobnie od szyldu oberży, domu gościnnego lub tym podobnych. Ulica nazwę polską „Kozia” otrzymała oficjalnie 16.06.1919r. Działka pod numerem 7 od 1855r. należała do Hipolita Cegielskiego, który utworzył na niej „fabrykę machin i narzędzi rolniczych”.



Zdjęcie1: Ul. Kozia na wysokości skrzyżowania z ul. Świętosławską, lata 1920-1930, źródło: fotopolska.eu

Zdjęcie2: Nieistniejąca Willa Cegielskich przy ul. Koziej, 1884, źródło: fotopolska.eu

2. Informacje szczegółowe

2.1. Jezdnia:

Długość jezdni w osi: ok. 318m

Szerokość jezdni: ok. 3m; 4,5m; 5m

Na całej długości jezdni występuje kostka rzędowa historyczna, z wyłączeniem odcinka skrzyżowania z ul. Wrocławską, tam występuje kostka granitowa współczesna. Ponadto na fragmencie ulicy kostką betonową zaznaczono ślad przebiegu dawnych murów miejskich.

Nawierzchnia w stanie złym. Kostka rzędowa z widocznymi dużymi uszkodzeniami i spękaniem krawędzi i naroży. W nawierzchni miejscami występują ubytki i duże spoiny między kostkami. Nawierzchnia jezdni na całej długości nierówna z występującymi licznymi koleinami. Nawierzchnia wymaga pilnego remontu.

2.2. Chodniki

Długość całkowita chodników w osi: ok. 551m

Szerokość chodników: zmienna ok. 1,1m; 1,4m; 2,5m; 3,4m

Na całej długości chodników występują płyty betonowe współczesne o wymiarze ok. 35x35cm ułożone w rzędach. Ilość rzędów uzależniona jest od szerokości chodnika i wynosi od 2 do 8 rzędów płyt. Resztę chodników wypełnia jasna kostka kamienna o wymiarach ok. 8/11cm. Wokół obrzeży doświetli okien piwnicznych ułożono jasną kostkę kamienną lub wypełniono je betonową wylewką.

2.3. Ścieki

Długość całkowita ścieków w osi: ok. 570m

Szerokość elementu: ok. 18cm

Sposób wykonania: ściek ułożony rzędowo, równoległe do osi jezdni, ilość rzędów: 1
Jedynie na skrzyżowaniu z ulicą Murną, ściek występuje w 2 rzędach.

2.4. Krawężniki

Długość całkowita krawężników w osi: ok. 560m

Długość elementu: zmienna ok. 30-250cm

Szerokość elementu: ok. 18cm

Wysokość krawężnika względem wysokości jezdni na całej długości ulicy wynosi ok. 5cm z lokalnym obniżeniem do 2cm w miejscu narożników.

2.5. Zieleń uliczna

Na całym odcinku brak zieleni ulicznej oraz elementów wskazujących na wcześniejsze jej występowanie. Zieleń niska i wysoka znajduje się jedynie na skwerze przy skrzyżowaniu z ulicą Klasztorną, nie wchodzi on w obszar objęty opracowaniem.

2.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura

W obszarze ulicy występują elementy infrastruktury technicznej takie jak:

- słupy znaków drogowych
- latarnie uliczne
- oprawa oświetleniowa wpuszczana w chodnik
- kratki ściekowe
- pokrywy studzienek
- studnie kablowe
- skrzynka elektryczna

- kosze na śmieci
- stojaki rowerowe
- odbojniki kamienne

2.7. Elementy ulicy związane z budynkami

W obszarze ulicy występują elementy związane z budynkami takie jak:

- doświetla okien piwnicznych
- metalowe pokrycie doświetli okna piwnicy
- odwodnienia liniowe
- schody zewnętrzne
- podest
- stopień betonowy
- rury spustowe, osadniki rynnowe
- komora cieplika

2.8. Elementy zabytkowe

Brak elementów zabytkowych lub o formach historycznych związanych z budynkami.

3. Zestawienie powierzchni materiałów:

20 UL.KOZIA		
NAZWA ULICY	RODZAJ MATERIAŁU	POWIERZCHNIA
20.Kozia	CHODNIK- BETONOWE UZUPEŁNIENIA WTÓRNE	9,6
20.Kozia	CHODNIK- KOSTKA MIESZANA Z PRZEWAGĄ KOSTKI Z GRANITU DOLNOŚLĄSKIEGO 8/11 HISTORYCZNA	21,0
20.Kozia	CHODNIK- KOSTKA MIESZANA Z PRZEWAGĄ KOSTKI Z GRANITU STRZEGOMSKIEGO 8/11 HISTORYCZNA	300,2
20.Kozia	CHODNIK- PŁYTY BETONOWE SZARE 35x35cm WSPÓŁCZESNE	350,2
		681,0 m²
20J.Kozia	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA MIESZANA Z PRZEWAGĄ CZERWONEJ KOSTKI GRANITOGNEJSOWEJ	888,7
20J.Kozia	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA MIESZANA Z PRZEWAGĄ SZARYCH DROBNOKRYSTALICZNYCH KOSTEK Z GRANITOIDÓW I DIORYTÓW	172,6
20J.Kozia	JEZDNIA- NAWIERZCHNIA ROZEBRANA W REMONCIE	14,7
20J.Kozia	JEZDNIA- ŚLAD DAWNYCH MURÓW MIEJSKICH KOSTKA BETONOWA CZERWONA ok 20x10cm	33,0
		1 109,1 m²
20K.Kozia	KRAWĘŻNIK- GRANIT STRZEGOMSKI HISTORYCZNY	98,6
		98,6 m²
20S.Kozia	ŚCIEK- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA MIESZANA Z PRZEWAGĄ KOSTKI CZERWONEJ GRANITOGNEJSOWEJ	97,8
20S.Kozia	ŚCIEK- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA MIESZANA Z PRZEWAGĄ SZARYCH DROBNOKRYSTALICZNYCH KOSTEK Z GRANITOIDÓW I DIORYTÓW	4,8
		102,6 m²
		1 991,2 m²

KONCEPCJA

4. Informacje ogólne

4.1. Opis koncepcji

Koncepcja zagospodarowania ulicy ma na celu uzyskanie wysokiej jakości przestrzeni w obszarze Starego Miasta z zachowaniem dziedzictwa historycznego i kulturowego. Przewiduje się przebudowę i modernizację występujących na niej nawierzchni oraz przystosowanie jej do współczesnych standardów użytkowania, poprzez m.in. wyrównanie jej nawierzchni, dostosowanie przestrzeni dla poruszania się osób z niepełnosprawnościami, oraz wprowadzenie udogodnień dla rowerzystów.

4.2. Zagospodarowanie i funkcja ulicy

Nie przewiduje się zmiany zagospodarowania ulicy oraz jej geometrii.

4.3. Organizacja ruchu

Na odcinku pomiędzy ulicą Murną a Klasztorną projekt zakłada utrzymanie ruchu jednokierunkowego. Odwrócenie kierunku ruchu na odcinku pomiędzy placem Kolegiackim a ulicą Klasztorną ma na celu ograniczenie ilości samochodów poruszających się po płycie placu Kolegiackiego. Również na odcinku do Sierociej do placu Kolegiackiego przewiduje się prowadzenie ruchu rowerowego – pas z kostki ciętej ułożony centralnie w osi ulicy.

Nie przewiduje się zmiany w zakresie miejsc postojowych oraz dla dostaw. Miejsca postojowe wyłącznie na ślepych fragmentach ulicy Koziej w okolicy ulicy Murnej, na pozostałym fragmencie brak możliwości zatrzymywania się ze względu na małą szerokość ulicy.

5. Informacje szczegółowe

5.1. Jezdnia

Na całej długości jezdni proponuje się zachowanie wyselekcjonowanego materiału kamiennego. Kostkę kamienną rzędową, historyczną należy ułożyć po dokonaniu selekcji materiału.

Na całej długości jezdni proponuje się wprowadzić pas udogodnienia dla rowerzystów wykonany z kostki kamiennej rzędowej ciętej o szerokości ok. 2,0m wg rysunku. Kostkę kamienną rzędową ciętą należy ułożyć po dokonaniu selekcji materiału.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

W jezdni zaznaczono ślad przebiegu dawnych murów miejskich za pomocą cegły klinkierowej czerwonej 24x12cm, układanej ze spoinami nawiązującymi do przekroju muru, wg rysunku z koncepcji.

5.2. Chodniki

Na odcinku chodników od początku ulicy po zachodniej stronie do ul. Szkolnej oraz na północnych chodnikach na odcinku od ul. Szkolnej do ul. Świętosławskiej i na odcinku chodników od ul. Świętosławskiej do Pl. Kolegiackiego projektuje się współczesne płyty kamienne z granitu strzelińskiego o wymiarach ok. 60x40cm/60x50cm. Płyty kamienne układać w pasach, wg rysunku z koncepcji, krótszą krawędzią równoległą do osi jezdni. Płyty układać bezspoinowo. Wykończenie chodnika w linii współczesnych płyt z granitu strzelińskiego wokół wjazdów, studni, pokryw, krat, świetlików należy wykonać z kostki kamiennej współczesnej z granitu strzelińskiego o wymiarach 8/11cm.

Przestrzeń między płytami, a krawężnikiem projektuje się jako pas z dwóch rzędów kostki bazaltowej 8/11cm. Przestrzeń między płytami a linią zabudowy wypełnić kostką kamienną 8/11cm, historyczną z odzysku po selekcji.

Na odcinku od ul. Szkolnej do ul. Świętosławskiej wzdłuż południowej pierzei zastosować przy krawężniku pas z dwóch rzędów kostki bazaltowej 8/11cm. Pozostałą przestrzeń do linii zabudowy wypełnić kostką łupaną z kamiennych płyt współczesnych, 8/11cm. Wjazdy na parkingi, garaże i dziedzińce kamienic należy wypełnić kostką kamienną rzędową ciętą z odzysku, po selekcji.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

5.3. Ścieki

Na całej długości ścieku proponuje się zachowanie wyselekcjonowanego materiału kamiennego. Kostkę kamienną rzędową, historyczną należy ułożyć po dokonaniu selekcji materiału.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

Ściek należy ułożyć rzędowo, równoległe do osi jezdni, ilość rzędów:1

5.4. Krawężniki

Krawężniki kamienne istniejące do zachowania lub wymiany po dokonaniu selekcji.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

Projektuje się obniżenie krawężników względem wysokości jezdni na całej jej długości do 5cm, dodatkowo przy wjazdach do bram i garaży krawężniki należy obniżyć do 2 cm, a na połączeniu chodników z przejściami przez ulice należy je zatopić.

5.5. Zieleń uliczna

Na całym odcinku ulicy nie przewiduje się nowych nasadzeń zieleni niskiej i wysokiej.

5.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura

Elementy związane z infrastrukturą techniczną ulicy do zachowania, remontu lub wymiany w zależności od stopnia ich zużycia.

Na całym odcinku ulicy nie przewiduje się montowania nowych elementów małej architektury.

5.7. Elementy ulicy związane z budynkami

Elementy związane z infrastrukturą techniczną ulicy do zachowania, remontu lub wymiany w zależności od stopnia ich zużycia. Doświetla okien piwnicy do przebudowy wg rysunku.

Betonowe uzupełnienia wtóre występujące przy doświetlaczach okien piwnicy lub schodach zewnętrznych należy zastąpić kostką kamienną lub nowymi uzupełnieniami betonowymi.

6. Zestawienie powierzchni materiałów

K.20 UL.KOZIA KONCEPCJA		
NAZWA ULICY	RODZAJ MATERIAŁU	POWIERZCHNIA
20.Kozia	CHODNIK- BETONOWE UZUPEŁNIENIA WTÓRNE	5,4
20.Kozia	CHODNIK- KOSTKA BAZALTOWA Z ODZYSKU PO SELEKCJI 8/11 HISTORYCZNA	110,6
20.Kozia	CHODNIK- KOSTKA GRANITOWA ŁUPANA Z PŁYTY 10x10 WSPÓŁCZESNA	85,9
20.Kozia	CHODNIK- KOSTKA KAMIENNA Z ODZYSKU PO SELEKCJI 8/11 HISTORYCZNA	184,1
20.Kozia	CHODNIK- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA CIĘTA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	14,2
20.Kozia	CHODNIK- KOSTKA Z GRANITU STRZELIŃSKIEGO 8/11 WSPÓŁCZESNA	14,7
20.Kozia	CHODNIK- PŁYTY Z GRANITU STRZELIŃSKIEGO 60x40 i 60x50 WSPÓŁCZESNE	236,9
		651,8 m²
20J.Kozia	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA KAMIENNA HISTORYCZNA CIĘTA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	658,2
20J.Kozia	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA KAMIENNA HISTORYCZNA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	643,3
20J.Kozia	JEZDNIA- ŚLAD DAWNYCH MURÓW MIEJSKICH CEGŁA KLINKIEROWA CZERWONA ok 24x12cm	33,2
		1 334,7 m²
20K.Kozia	KRAWĘŻNIK- GRANIT STRZEGOMSKI HISTORYCZNY	98,6
		98,6 m²
20S.Kozia	ŚCIEK- KOSTKA RZĘDOWA KAMIENNA HISTORYCZNA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	106,8
		106,8 m²
		2 191,8 m²