Jednostka projektowa:

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA - JACEK BUŁAT
60-113 Poznań ul. Skalna 7 tel / fax +48 61 830 27 34 | biuro@bulat.com.pl

Treść składnika dokumentacji:

UL. SZEWSKA

Inwestor:

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
UL. WILCZAK 17, 61-623 POZNAŃ

Nazwa inwestycji:

OPRACOWANIE STUDIUM INWENTARYZACYJNO-PROJEKTOWEGO DOTYCZĄCEGO NAWIERZCHNI I ZAGOSPODAROWANIA ULIC STAROMIEJSKICH W POZNANIU

Gł. projektant : architektura

mgr inż. arch. Jacek Bułat
upr. nr 47/85/Pw spec. architektura

opracowali:

mgr inż. arch. Michał Bułat
mgr inż. arch. Natalia Kowalkowska
mgr inż. arch. Marta Rajpolt
inż. arch. Joanna Spychała
stud. arch. Michalina Grzyb

opracowanie geologiczne:

dr Paweł Wolniewicz

ilość egzemplarzy:	**5**	Stadium projektu:	Branża:	**Architektura**	Oznaczenie dokumentacji:	**A.06**

POZNAŃ, STYCZEŃ 2023

(strona pusta)

CZĘŚĆ OPISOWA- SPIS ZAWARTOŚCI

INWENTARYZACJA....5
1. Informacje ogólne:....5
1.1. Współczesna nazwa ulicy:....5
1.2. Dawna nazwa ulicy:....5
1.3. Wymiary ulicy:....5
1.4. Współczesne zagospodarowanie ulicy:....5
1.5. Znaczenie w strukturze miasta:....5
1.6. Historia ulicy:....5
2. Informacje szczegółowe....6
2.1. Jezdnia:....6
2.2. Chodniki....6
2.3. Ścieki....6
2.4. Krawężniki....6
2.5. Zieleń uliczna....6
2.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura....6
2.7. Elementy ulicy związane z budynkami....7
2.8. Elementy zabytkowe....7
3. Zestawienie powierzchni materiałów:....8
KONCEPCJA....9
4. Informacje ogólne....9
4.1. Opis koncepcji....9
4.2. Zagospodarowanie i funkcja ulicy....9
4.3. Organizacja ruchu....9
5. Informacje szczegółowe....10
5.1. Jezdnia....10
5.2. Chodniki....10
5.3. Ścieki....10
5.4. Krawężniki....10
5.5. Zieleń uliczna....11
5.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura....11
5.7. Elementy ulicy związane z budynkami....11
6. Zestawienie powierzchni materiałów....12

CZĘŚĆ GRAFICZNA- SPIS RYSUNKÓW

1. Ul. Szewska zdjęcie z drona....A.06.01
2. Ul. Szewska inwentaryzacja rzut....A.06.02
3. Ul. Szewska inwentaryzacja- widoki i przekroje....A.06.03
4. Ul. Szewska dokumentacja fotograficzna....A.06.04
5. Ul. Szewska koncepcja rzut....A.06.05

(strona pusta)

INWENTARYZACJA

1. Informacje ogólne:

1.1. Współczesna nazwa ulicy:
Szewska

1.2. Dawna nazwa ulicy:
niem. Schuhmacher Strasse

1.3. Wymiary ulicy:
długość: 220m
szerokość: 18-18,5m
powierzchnia: ok. 4058m^2

1.4. Współczesne zagospodarowanie ulicy:
funkcje: handlowo-usługowe, mieszkalne, biurowo-administracyjne, obiekty: oświaty, służby zdrowia, sakralne

1.5. Znaczenie w strukturze miasta:
Ulica zlokalizowana w północno-wschodniej części śródmieścia w dzielnicy Stare Miasto. Prowadzi prosto od ul. Wielkiej na północ do ul. Małe Garbary. Przedłuża ją lekko przesunięta na zachód, ulica Ślusarska. Na ulicy obowiązuje ruch w jednym kierunku - do Małych Garbar. Przy skrzyżowaniu z ulicą Dominikańską znajduje się neogotycki Kościół Najświętszego Serca Pana Jezusa i Matki Bożej Pocieszenia z barokową fasadą. Pierzeję ulicy tworzą głównie lokale mieszkalne i handlowo-usługowe.

1.6. Historia ulicy:
Ulica Szewska powstała wraz z lokacją miasta Poznania. Początkowo nie miała nazwy ani numerów. Jej obecna nazwa pochodzi od znajdujących się przy niej warsztatów szewskich. Zabudowa ulicy z początku była drewniana, jednak pożar w 1590 roku przyczynił się do odbudowy dzielnicy z trwalszych materiałów. Nowe budynki wznoszono w technologii murowanej (w tym muru pruskiego) oraz kryto dachówką. W czasie epidemii cholery w XIX wieku, urządzono przy niej główny szpital. Ulicą Szewską biegła odnoga pierwszej linii tramwaju konnego w Poznaniu.

Zdjęcie1: Ulica Szewska, Lata 1910-1916, źródło: fotopolska.eu
Zdjęcie2: Kolejka do kościoła Najświętszego Serca Jezusowego, na tle nieistniejącej kamienicy nr 16 (na lewo) i istniejących budynków 18a i 18, 1938, źródło: fotopolska.eu

2. Informacje szczegółowe

2.1. Jezdnia:
Długość jezdni w osi: ok. 220m
Szerokość jezdni: ok. 9,5-10m

Jezdnia na całej długości wykończona jest kostką rzędową o wymiarach ok 24x18cm i 18x18cm. Obrzeża wokół pokryw studni wykończone promieniście.
Po obu stronach jezdni zlokalizowane są miejsca parkingowe równolegle do niej, a przy wschodniej pierzei na odcinku od ul. Dominikańskiej do ul. Stawnej, ukośnie do osi jezdni.

Nawierzchnia w stanie dobrym, po remoncie. Kostka rzędowa przełożona na nowo po selekcji kolorystycznej i przydatności do ponownego użycia. Miejscami występują niewielkie nierówności w nawierzchni. Nawierzchnia nie wymaga pilnego remontu.

2.2. Chodniki
Długość całkowita chodników w osi: ok. 424m
Szerokość chodników: zmienna ok. 400-500cm

W osi chodnika ułożony jest pojedynczy rząd płyt granitowych płomieniowanych współczesnych o wymiarach ok. 50cm x 100cm. Pozostała powierzchnia wypełniona jest jasną kostką kamienną o wymiarach ok. 10x10cm. Na odcinku od ul. Dominikańskiej do ul. Stawnej, miejsca parkingowe ukośne do osi jezdni częściowo nachodzą na chodnik.

2.3. Ścieki
Długość całkowita ścieków w osi: ok. 449m
Szerokość elementu: ok. 18cm, 2x18cm

Ściek ułożony z kostki rzędowej, równolegle do osi jezdni, ilość rzędów: 2.

2.4. Krawężniki
Długość całkowita ścieków w osi: ok. 451m
Długość elementu: zmienna ok. 30-250cm
Szerokość elementu: ok. 18cm, 29cm

Krawężnik kamienny, nowy, z wyjątkiem skrzyżowania z ul. Stawną gdzie występuje krawężnik kamienny, historyczny.
Wysokość krawężnika względem wysokości jezdni na całej długości ulicy wynosi ok. 10cm z lokalnym obniżeniem do 2cm w miejscu przejść dla pieszych, skrzyżowań, wjazdów do bram i wewnętrznych dziedzińców.

2.5. Zieleń uliczna
Na odcinku od skrzyżowania z ul. Wielką do ul. Dominikańskiej występuje zieleń wysoka przy zachodniej pierzei, natomiast dalej na północ - po obu stronach ulicy. Drzewa rosną w misach wykończonych granitowym obrzeżem.

2.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura
W obszarze ulicy występują elementy infrastruktury technicznej takie jak:
- słupy znaków drogowych
- słupki uliczne
- kratki ściekowe
- pokrywy studzienek
- studnie kablowe
- skrzynki gazowe i energetyczne

- hydranty
- kosze na śmieci
- stojaki rowerowe
- stylizowane na historyczne latarnie uliczne
- parkomaty

2.7. Elementy ulicy związane z budynkami

W obszarze ulicy występują elementy związane z budynkami takie jak:

- doświetla okien piwnicznych
- schody zewnętrzne, schody zewnętrzne z barierkami
- rury spustowe, osadniki rynnowe

2.8. Elementy zabytkowe

Brak elementów zabytkowych lub o formach historycznych związanych z budynkami.

3. Zestawienie powierzchni materiałów:

6 UL.SZEWSKA		
NAZWA ULICY	**RODZAJ MATERIAŁU**	**POWIERZCHNIA**
6.Szewska	CHODNIK- BETONOWE UZUPEŁNIENIA WTÓRNE	20,3
6.Szewska	CHODNIK- KOSTKA MIESZANA Z GRANITU STRZEGOMSKIEGO, WAPIENI, CZARNEGO DIABAZU SZWEDZKIEGO I BAZALTU	21,2
6.Szewska	CHODNIK- KOSTKA Z GRANITU STRZEGOMSKIEGO 10/10 WSPÓŁCZESNA	1 142,7
6.Szewska	CHODNIK- KOSTKA Z GRANITU STRZEGOMSKIEGO 4/6 WSPÓŁCZESNA	0,4
6.Szewska	CHODNIK- PŁYTY Z GRANITOLIDU DOLNOŚLĄSKIEGO/ ŁUŻYCKIEGO WSPÓŁCZESNE	200,6
6.Szewska	CHODNIK- PŁYTY Z GRANITU STRZEGOMSKIEGO WSPÓŁCZESNE	156,5
6.Szewska	OBRZEŻE- GRANIT STRZEGOMSKIE WSPÓŁCZESNE	18,6
6.Szewska	ZIELEŃ- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	83,0
		1 643,4 m²
6J.Szewska	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA MIESZANA Z PRZEWAGĄ GRANITÓW DOLNOŚLĄSKICH	1 038,9
6J.Szewska	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA MIESZANA Z PRZEWAGĄ KOSTKI Z GRANITU STRZELIŃSKIEGO	1 145,3
		2 184,3 m²
6K.Szewska	KRAWĘŻNIK- GRANIT DOLNOŚLĄSKI WSPÓŁCZESNY	28,3
6K.Szewska	KRAWĘŻNIK- GRANIT STRZEGOMSKI HISTORYCZNY	0,9
6K.Szewska	KRAWĘŻNIK- GRANIT STRZEGOMSKI WSPÓŁCZESNY	49,1
		78,3 m²
6S.Szewska	ŚCIEK- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA	0,9
6S.Szewska	ŚCIEK- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA MIESZANA Z PRZEWAGĄ GRANITÓW DOLNOŚLĄSKICH	64,6
6S.Szewska	ŚCIEK- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA MIESZANA Z PRZEWAGĄ KOSTKI Z GRANITU STRZELIŃSKIEGO	86,4
		152,0 m²
		4 057,9 m²

KONCEPCJA

4. Informacje ogólne

4.1. Opis koncepcji
Koncepcja zagospodarowania ulicy ma na celu uzyskanie wysokiej jakości przestrzeni w obszarze Starego Miasta z zachowaniem dziedzictwa historycznego i kulturalnego. Przewiduje się przebudowę i modernizację występujących na niej nawierzchni oraz przystosowanie jej do współczesnych standardów użytkowania, poprzez m.in. wyrównanie jej nawierzchni, dostosowanie przestrzeni dla poruszania się osób z niepełnosprawnościami.

4.2. Zagospodarowanie i funkcja ulicy
Nie przewiduje się zmiany geometrii ulicy.

4.3. Organizacja ruchu
Nie przewiduje się zmiany w zakresie organizacji ruchu i miejsc postojowych. Zachowany zostaje kierunek ruchu od strony ulicy Wielkiej oraz miejsca postojowe wzdłuż ulicy.

5. Informacje szczegółowe

5.1. Jezdnia

Na całej długości jezdni proponuje się zachowanie wyselekcjonowanego materiału kamiennego. Kostkę kamienną rzędową, historyczną należy ułożyć po dokonaniu selekcji materiału.
Na calej długości jezdni projektuje się pas udogodnienia dla rowerzystów wykonany z kostki kamiennej rzędowej ciętej o szerokości ok. 2,0m, w osi jezdni wg rysunku. Kostkę kamienną rzędową ciętą należy ułożyć po dokonaniu selekcji materiału.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

5.2. Chodniki

Na całej długości chodników, poza wjazdami do posesji, projektuje się współczesne płyty kamienne z granitu strzelińskiego o wymiarach ok. 120x90cm/120x100cm wg rysunku koncepcji. Płyty kamienne układać w pasach, krótszą krawędzią równolegle do osi jezdni. Płyty układać bezspoinowo. Przy krawężniku projektuje się pas z dwóch rzędów kostki bazaltowej o wymiarach 8/11cm. Przestrzeń między płytami, a pasem z kostki bazaltowej oraz między płytami, a linią zabudowy wypełnić kostką kamienną 8/11cm, historyczną z odzysku po selekcji. Wykończenie chodnika w linii współczesnych płyt z granitu strzelińskiego wokół włazów, studni, pokryw, krat, świetlików należy wykonać z kostki kamiennej współczesnej z granitu strzelińskiego o wymiarach 8/11cm.
Wjazdy na parkingi, garaże i dziedzińce kamienic należy wypełnić kostka kamienną rzędową ciętą z odzysku, po selekcji.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

5.3. Ścieki

Na całej długości ścieku proponuje się zachowanie wyselekcjonowanego materiału kamiennego. Kostkę kamienną rzędową, historyczną należy ułożyć po dokonaniu selekcji materiału.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

Ściek należy ułożyć rzędowo, równolegle do osi jezdni, ilość rzędów:1

5.4. Krawężniki

Krawężniki kamienne istniejące do zachowania lub wymiany po dokonaniu selekcji.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

Projektuje się obniżenie krawężników względem wysokości jezdni na całej jej długości do 5cm, dodatkowo przy wjazdach do bram i garaży krawężniki należy obniżyć do 2 cm, a na połączeniu chodników z przejściami przez ulice należy je zatopić.

5.5. Zieleń uliczna
Na ulicy projektuje się nowe nasadzenie drzew, w ilości: 1 szt.

5.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura
Elementy związane z infrastrukturą techniczną ulicy do zachowania, remontu lub wymiany w zależności od stopnia ich zużycia. Pomiędzy ulicami Wielką, a Dominikańską proponuje się postawienie ośmiu nowych donic. Proponuje się również dodanie ławek.

5.7. Elementy ulicy związane z budynkami
Elementy związane z infrastrukturą techniczną ulicy do zachowania, remontu lub wymiany w zależności od stopnia ich zużycia. Doświetla okien piwnicy do przebudowy wg rysunku.
Betonowe uzupełnienia wtóre występujące przy doświetlach okien piwnicy lub schodach zewnętrznych należy zastąpić kostką kamienną lub nowymi uzupełnieniami betonowymi.

6. Zestawienie powierzchni materiałów

K.6 UL.SZEWSKA KONCEPCJA		
NAZWA ULICY	**RODZAJ MATERIAŁU**	**POWIERZCHNIA**
6.Szewska	CHODNIK- BETONOWE UZUPEŁNIENIA WTÓRNE	12,4
6.Szewska	CHODNIK- KOSTKA BAZALTOWA Z ODZYSKU PO SELEKCJI 8/11 HISTORYCZNA	58,7
6.Szewska	CHODNIK- KOSTKA GRANITOWA ŁUPANA Z PŁYTY 10x10 WSPÓŁCZESNA	1,4
6.Szewska	CHODNIK- KOSTKA KAMIENNA Z ODZYSKU PO SELEKCJI 8/11 HISTORYCZNA	806,3
6.Szewska	CHODNIK- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA CIĘTA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	112,9
6.Szewska	CHODNIK- KOSTKA Z GRANITU STRZELIŃSKIEGO 8/11 WSPÓŁCZESNA	14,8
6.Szewska	CHODNIK- PŁYTY Z GRANITU STRZELIŃSKIEGO 120x90 i 120x100 WSPÓŁCZESNE	412,9
6.Szewska	OBRZEŻE- GRANITOWE WSPÓŁCZESNE	18,6
6.Szewska	ZIELEŃ- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	129,7
		1 567,6 m²
6J.Szewska	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA KAMIENNA HISTORYCZNA CIĘTA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	426,9
6J.Szewska	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA KAMIENNA HISTORYCZNA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	1631,3
		2 058,2 m²
6K.Szewska	KRAWĘŻNIK- GRANIT DOLNOŚLĄSKI WSPÓŁCZESNY	28,3
6K.Szewska	KRAWĘŻNIK- GRANIT STRZEGOMSKI WSPÓŁCZESNY	51,3
		79,7 m²
6S.Szewska	ŚCIEK- KOSTKA RZĘDOWA KAMIENNA HISTORYCZNA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	77,5
		77,5 m²
		3 782,9 m²