

Jednostka projektowa:



AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA - JACEK BUŁAT
60-113 Poznań ul. Skalna 7 tel / fax +48 61 830 27 34 | biuro@bulat.com.pl

Treść składowa dokumentacji:

UL. STAWNA



Inwestor:

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
UL. WILCZAK 17, 61-623 POZNAŃ

Nazwa inwestycji:

OPRACOWANIE STUDIUM INWENTARYZACYJNO-PROJEKTOWEGO DOTYCZĄCEGO NAWIERZCHNI I ZAGOSPODAROWANIA ULIC STAROMIEJSKICH W POZNANIU

Gł. projektant :
architektura

mgr inż. arch. Jacek Bułat
upr. nr 47/85/Pw spec. architektura

opracowali:

mgr inż. arch. Michał Bułat
mgr inż. arch. Natalia Kowalkowska
mgr inż. arch. Marta Rajpolt
inż. arch. Joanna Spychała
stud. arch. Michalina Grzyb

opracowanie geologiczne:

dr Paweł Wolniewicz

ilość egzemplarzy: **5**

Stadium projektu:

Branża: **Architektura**

Oznaczenie dokumentacji: **A.04**

POZNAŃ, STYCZEŃ 2023

(strona pusta)

CZĘŚĆ OPISOWA- SPIS ZAWARTOŚCI

INWENTARYZACJA.....	5
1. Informacje ogólne:.....	5
1.1. Współczesna nazwa ulicy:.....	5
1.2. Dawna nazwa ulicy:.....	5
1.3. Wymiary ulicy:.....	5
1.4. Współczesne zagospodarowanie ulicy:.....	5
1.5. Znaczenie w strukturze miasta:.....	5
1.6. Historia ulicy:.....	5
2. Informacje szczegółowe.....	7
2.1. Jezdnia:.....	7
2.2. Chodniki.....	7
2.3. Ścieki.....	7
2.4. Krawężniki.....	7
2.5. Zieleń uliczna.....	7
2.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura.....	7
2.7. Elementy ulicy związane z budynkami.....	7
2.8. Elementy zabytkowe.....	8
3. Zestawienie powierzchni materiałów:.....	9
KONCEPCJA.....	11
4. Informacje ogólne.....	11
4.1. Opis koncepcji.....	11
4.2. Zagospodarowanie i funkcja ulicy.....	11
4.3. Organizacja ruchu.....	11
5. Informacje szczegółowe.....	12
5.1. Jezdnia.....	12
5.2. Chodniki.....	12
5.3. Ścieki.....	12
5.4. Krawężniki.....	12
5.5. Zieleń uliczna.....	13
5.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura.....	13
5.7. Elementy ulicy związane z budynkami.....	13
6. Zestawienie powierzchni materiałów.....	13

CZĘŚĆ GRAFICZNA- SPIS RYSUNKÓW

1. Ul. Stawna zdjęcie z drona.....	A.04.01
2. Ul. Stawna inwentaryzacja rzut.....	A.04.02
3. Ul. Stawna inwentaryzacja- widoki i przekroje.....	A.04.03
4. Ul. Stawna dokumentacja fotograficzna.....	A.04.04
5. Ul. Stawna koncepcja rzut.....	A.04.05

(strona pusta)

INWENTARYZACJA

1. Informacje ogólne:

1.1. Współczesna nazwa ulicy:

Stawna

1.2. Dawna nazwa ulicy:

niem. Teichstrasse

1.3. Wymiary ulicy:

długość: 228m

szerokość: 11-13,5m

powierzchnia: ok. 2688m²

1.4. Współczesne zagospodarowanie ulicy:

funkcje: handlowo-usługowe, obiekty: sakralne, infrastruktury turystycznej, parking

1.5. Znaczenie w strukturze miasta:

Ulica zlokalizowana w północnej części śródmieścia w dzielnicy Stare Miasto. Prowadzi od ulicy Wronieckiej do ul. Małe Garbary. Od skrzyżowaniu z ulicą Szewską w kierunku ulicy Wronieckiej, obowiązuje ruch jednokierunkowy, natomiast od skrzyżowania z Szewską w kierunku Małych Garbar obowiązuje ruch dwukierunkowy, przy czym ten odcinek jest ślepą uliczką. Przy ulicy Stawnej znajduje się Skwer Rabina Akiwy Egera, Synagoga, hotel oraz strzeżone parkingi.

1.6. Historia ulicy:

Ulica powstała w latach 1795-1797, nastąpiło wtedy zburzenie fortyfikacji średniowiecznych. Linią dzisiejszej ulicy Stawnej biegł częściowo mur miejski mur. W latach 1820-1821 przy ulicy Stawnej wzniesiono pierwszy arsenał Landwehry. Nazwa ulicy wzięta się od tego, że sięgała do stawu Bogdanki, znajdującego się jeszcze w XIX wieku. W 1919 urzędowo ustalono polską nazwę ulicy. W latach 1906-1907 wzniesiono Nową Synagogę, która w 1941 została przebudowana na krytą pływalnię dla żołnierzy Wehrmachtu, a do 2011 funkcjonowała jako Pływalnia Miejska. Obecnie jest jedyną zachowaną wolno stojącą synagogą w Poznaniu.



Zdjęcie1: Wizerunek dawnego arsenału artyleryjskiego, Lata 1880-1885, źródło: poznanmojemiesto.com
 Zdjęcie2: Ul. Stawna, Widok na Nową Synagogę, 1924, źródło: whitemad.pl

2. Informacje szczegółowe

2.1. Jezdnia:

Długość jezdni w osi: ok. 218m

Szerokość jezdni: ok. 5m; 5-7,5m; 7-8m

Na całej długości jezdni występuje kostka rzędowa o wymiarach ok. 24x18cm /18x18cm.

W obszarze jezdni występuje droga rowerowa o takiej samej nawierzchni. Na odcinkach od ul. Żydowskiej w kierunku południowym, wzdłuż północnej krawędzi jezdni wyznaczono miejsca postojowe. Obrzeża wokół pokryw studni wykończone promieniście.

Nawierzchnia w stanie dobrym, po remoncie. Kostka rzędowa przełożona na nowo po selekcji kolorystycznej i przydatności do ponownego użycia. Miejscami występują niewielkie nierówności w nawierzchni. Nawierzchnia nie wymaga pilnego remontu.

2.2. Chodniki

Długość całkowita chodników w osi: ok. 427m

Szerokość chodników: zmienna ok. 200-250cm; 100-250cm; 250-400cm

W osi chodnika ułożony jest rząd płyt z granitolidu dolnośląskiego/łużyckiego o wymiarach ok. 100 cm x 60/80cm. Powierzchnia pomiędzy płytami a krawężnikiem i płytami a budynkiem wypełniona jest jasną kostką kamienną o wymiarach ok. 10x10cm.

2.3. Ścieki

Długość całkowita ścieków w osi: ok. 436m

Szerokość elementu: ok. 2x18cm

Ściek ułożony z kostki rzędowej, równolegle do osi jezdni, ilość rzędów: 2.

2.4. Krawężniki

Długość całkowita ścieków w osi: ok. 421m

Długość elementu: zmienna ok. 30-250cm; 90-120cm

Szerokość elementu: ok. 18cm

Krawężnik kamienny, nowy, z wyjątkiem fragmentów łukowych przy skrzyżowaniach, gdzie występuje krawężnik kamienny historyczny.

Wysokość krawężnika względem wysokości jezdni na całej długości ulicy wynosi ok. 10cm z lokalnym obniżeniem do 2cm w miejscu przejść dla pieszych, wjazdów do bram i wewnętrznych dziedzińców.

2.5. Zieleń uliczna

Przy ulicy występuje uporządkowana zieleń miejska. Od zachodu znajduje się Skwer Rabina Akiwy Egera porośnięty głównie zielenią niską i średnią. W otoczeniu Nowej Synagogi występuje zieleń wysoka. Od wschodu przy przystanku „Małe Garbary” – Skwer Ireny Sendlerowej, porośnięty jest zielenią średnią i wysoką.

2.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura

W obszarze ulicy występują elementy infrastruktury technicznej takie jak:

- stylizowane na historyczne latarnie uliczne
- słupy znaków drogowych
- słupki uliczne
- kratki ściekowe
- pokrywy studzienek
- studnie kablowe

- hydranty
- kosze na śmieci
- parkomat
- skrzynki energetyczne

2.7. Elementy ulicy związane z budynkami

W obszarze ulicy występują elementy związane z budynkami takie jak:

- doświetla okien piwnicznych
- schody zewnętrzne
- rury spustowe

2.8. Elementy zabytkowe

Brak elementów zabytkowych lub o formach historycznych związanych z budynkami.

3. Zestawienie powierzchni materiałów:

4 UL. STAWNA		
NAZWA ULICY	RODZAJ MATERIAŁU	POWIERZCHNIA
4.Stawna	CHODNIK- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA MIESZANA Z PRZEWAGĄ KOSTKI Z GRANITU STRZELIŃSKIEGO	10,6
4.Stawna	CHODNIK- KOSTKA Z GRANITU STRZEGOMSKIEGO 10/10 WSPÓŁCZESNA	541,0
4.Stawna	CHODNIK- KOSTKA Z WAPIENIA OOLITOWEGO 4cm HISTORYCZNA	0,3
4.Stawna	CHODNIK- PŁYTY BETONOWE SZARE 35x35cm WSPÓŁCZESNE	16,8
4.Stawna	CHODNIK- PŁYTY Z GRANITOLIDU DOLNOŚLĄSKIEGO/ ŁUŻYCKIEGO WSPÓŁCZESNE	376,7
4.Stawna	OBRZEŻE- GRANITOWE WSPÓŁCZESNE	28,6
4.Stawna	ZIELEŃ- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA	1,1
		975,1 m²
4J.Stawna	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA MIESZANA Z PRZEWAGĄ KOSTKI Z GRANITU STRZELIŃSKIEGO	1 462,8
		1 462,8 m²
4K.Stawna	KRAWĘŻNIK- GRANIT DOLNOŚLĄSKI WSPÓŁCZESNY	76,6
4K.Stawna	KRAWĘŻNIK- GRANIT STRZEGOMSKI WSPÓŁCZESNY	2,2
		78,8 m²
4S.Stawna	ŚCIEK- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA MIESZANA Z PRZEWAGĄ KOSTKI Z GRANITU STRZELIŃSKIEGO	171,3
		171,3 m²
		2 688,0 m²

KONCEPCJA

4. Informacje ogólne

4.1. Opis koncepcji

Koncepcja zagospodarowania ulicy ma na celu uzyskanie wysokiej jakości przestrzeni w obszarze Starego Miasta z zachowaniem dziedzictwa historycznego i kulturowego. Przewiduje się przebudowę i modernizację występujących na niej nawierzchni oraz przystosowanie jej do współczesnych standardów użytkowania, poprzez m.in. wyrównanie jej nawierzchni oraz dostosowanie przestrzeni dla poruszania się osób z niepełnosprawnościami.

4.2. Zagospodarowanie i funkcja ulicy

Nie przewiduje się zmiany zagospodarowania ulicy oraz jej geometrii.

4.3. Organizacja ruchu

Projektuje się zachowanie kierunku ruchu na odcinku pomiędzy ulicą Szewską a Żydowską. Ze względu na ograniczenie ruchu na ulicy Wronieckiej, proponuje się zachować możliwość dojazdu do posesji i hotelu od strony ulicy Wronieckiej w kierunku ulicy Stawnej. Zachowane zostają miejsca dla autobusów wyznaczone wzdłuż ulicy.

5. Informacje szczegółowe

5.1. Jezdnia

Na całej długości jezdni proponuje się zachowanie wyselekcjonowanego materiału kamiennego. Kostkę kamienną rzędowną, historyczną należy ułożyć po dokonaniu selekcji materiału. W jezdni proponuje się odtworzenie śladu przebiegu murów miejskich i za pomocą cegły klinkierowej w kolorze czerwonym, układanej ze spoinami nawiązującymi do przekroju muru wg rysunku koncepcji.

Na fragmencie jezdni od ul. Szewskiej do Małych Garbar projektuje się pas udogodnienia dla rowerzystów wykonany z kostki kamiennej rzędownej ciętej o szerokości ok. 2,0m, w osi jezdni wg rysunku. Kostkę kamienną rzędowną ciętą należy ułożyć po dokonaniu selekcji materiału.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

5.2. Chodniki

Na całej długości chodników projektuje się współczesne płyty kamienne z granitu strzebińskiego o wymiarach ok. 90x70cm/90x60cm po północnej stronie chodnika oraz 120x90/120x100cm po południowej stronie chodnika. Płyty kamienne układać w pasach, wg rysunku z koncepcji, krótszą krawędzią równoległą do osi jezdni. Płyty układać bezspoinowo, w układzie mijanym. Wykończenie chodnika w linii współczesnych płyt z granitu strzebińskiego wokół włazów, studni, pokryw, krat, świetlików należy wykonać z kostki kamiennej współczesnej z granitu strzebińskiego o wymiarach 8/11cm. Przy krawężniku proponuje się pas z dwóch rzędów kostki bazaltowej 8/11cm. Przestrzeń między płytami, a pasem z kostki bazaltowej oraz między płytami, a linią zabudowy proponuje się wypełnić kostką kamienną 8/11cm, historyczną z odzysku po selekcji. Przy krawędzi chodnika od strony skweru proponuje się obrzeża granitowe współczesne. Ulica Stawna będzie domykać ulicę Żydowską, w miejscu przecięcia się ulic od strony północnej będzie biegł chodnik.

Wjazdy na parking proponuje się wypełnić kostką historyczną kamienną rzędowną ciętą z odzysku, po selekcji.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

5.3. Ścieki

Na całej długości ścieku proponuje się zachowanie wyselekcjonowanego materiału kamiennego. Kostkę kamienną rzędowną, historyczną należy ułożyć po dokonaniu selekcji materiału.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

Ściek należy ułożyć rzędowno, równoległą do osi jezdni, ilość rzędów:1

5.4. Krawężniki

Krawężniki kamienne istniejące do zachowania lub wymiany po dokonaniu selekcji.

Selekcja materiału powinna obejmować następujące etapy:

- dokonanie selekcji materiału pod względem jej przydatności do ponownego użycia
- dokonanie selekcji materiału pod względem kalibracji i kolorystyki- wybór tylko kostki o prostych i równych krawędziach
- utworzenie kolorystycznej mozaiki w celu zniwelowania strefowania kolorystycznego

Projektuje się obniżenie krawężników względem wysokości jezdni na całej jej długości do 6cm, dodatkowo przy wjazdach do bram i garaży krawężniki należy obniżyć do 2 cm, a na połączeniu chodników z przejściami przez ulice należy je zatopić.

5.5. Zieleń uliczna

Na całym odcinku ulicy nie przewiduje się nowych nasadzeń zieleni niskiej i wysokiej.

5.6. Infrastruktura techniczna ulicy i mała architektura

Elementy związane z infrastrukturą techniczną ulicy do zachowania, remontu lub wymiany w zależności od stopnia ich zużycia.

Na całym odcinku ulicy nie przewiduje się montowania nowych elementów małej architektury.

5.7. Elementy ulicy związane z budynkami

Elementy związane z infrastrukturą techniczną ulicy do zachowania, remontu lub wymiany w zależności od stopnia ich zużycia. Doświetla okien piwnicy do przebudowy wg rysunku.

Betonowe uzupełnienia wtóre występujące przy doświetlaczach okien piwnicy lub schodach zewnętrznych należy zastąpić kostką kamienną lub nowymi uzupełnieniami betonowymi.

6. Zestawienie powierzchni materiałów

K.4 UL.STAWNA KONCEPCJA		
NAZWA ULICY	RODZAJ MATERIAŁU	POWIERZCHNIA
4.Stawna	CHODNIK- KOSTKA BAZALTOWA Z ODZYSKU PO SELEKCJI 8/11 HISTORYCZNA	85,9
4.Stawna	CHODNIK- KOSTKA GRANITOWA ŁUPANA Z PŁYTY 10x10 WSPÓŁCZESNA	51,1
4.Stawna	CHODNIK- KOSTKA KAMIENNA Z ODZYSKU PO SELEKCJI 8/11 HISTORYCZNA	397,4
4.Stawna	CHODNIK- KOSTKA RZĘDOWA HISTORYCZNA CIĘTA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	19,2
4.Stawna	CHODNIK- PŁYTY Z GRANITU STRZELIŃSKIEGO 120x90 i 120x100 WSPÓŁCZESNE	201,3
4.Stawna	CHODNIK- PŁYTY Z GRANITU STRZELIŃSKIEGO 90x70 i 90x60 WSPÓŁCZESNE	206,7
4.Stawna	OBRZEŻE- GRANITOWE WSPÓŁCZESNE	18,4
		980,0 m²
4J.Stawna	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA KAMIENNA HISTORYCZNA CIĘTA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	119
4J.Stawna	JEZDNIA- KOSTKA RZĘDOWA KAMIENNA HISTORYCZNA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	1265,4
4J.Stawna	JEZDNIA- ŚLAD DAWNYCH MURÓW MIEJSKICH CEGŁA KLINKIEROWA CZERWONA ok 24x12cm	41,6
		1 425,9 m²
4K.Stawna	KRAWĘŻNIK- GRANIT DOLNOŚLĄSKI WSPÓŁCZESNY	77,2
		77,2 m²
4S.Stawna	ŚCIEK- KOSTKA RZĘDOWA KAMIENNA HISTORYCZNA Z ODZYSKU PO SELEKCJI	79,2
		79,2 m²
		2 562,3 m²